



Expedido en
PERIFERICO SUR 5530

PEDREGAL DE CARRASCO COYOACAN
CIUDAD DE MEXICO MEXICO 04700

FIDEICOMISO F/1596
AV. SANTA FE 481 PISO 7

SANTA FE CUAJIMALPA CUAJIMALPA DE MORELOS
Ciudad de México MEXICO 05348
FFX121005C6A

ONE CD DE MEXICO PERIFERICO SUR
Reservaciones : (01-800) 504 5000 / 53 26 69 00
Contacto hotel : 5547491900
Email Hotel : gg1xsun@posadas.com

Tipo régimen : 601

FACTURA

Certificado 00001000000722053845
Fecha de Emisión 2026-05-20 05:13:20
No. Certificado SAT 00001000000707126185
Folio (UUID) 1D4DB66B-2C95-4C9B-810C-A2005A2701B2
Fecha de Certificación del CFDI 2026-05-20 05:13:22 Folio (xml):239429
Exportación 01

DATOS DE FACTURACIÓN

COLEGIO NACIONAL DE EDUCACION PROFESIONAL TECNICA
CNE781229BK4

Uso CFDI : G03

Domicilio Fiscal : 52148

Régimen Fiscal : 603

Huesped : ESPINOSA ROSAS, ARIADNA YAATAL

Estanda : 20260519 20260520 Folio : 172503 - 0

Cajero : DMG

Formato de Factura : 00

Contra Code : DEFRLP

Compañía : PARTICULAR

HAB : 218

Reservación : I 200642 1

Referencia : F1XSUR247874

Agencia : CUS075391

PRODUCTOS Y SERVICIOS

Cantidad	Unidad de medida	Clave Producto	Concepto	Precio Unitario	Importe
1.00	E48	90111800	RENTA DE HABITACION Objeto Impuesto: 02 Impuesto Traslado: IVA Tasa/Cuota: 0.160000 Tipo Factor: Tasa Importe \$175.66 Base: 1097.90	1097.90	1097.90

Sub Total 1097.90

IVA(0.16) 175.66

ISH 38.43

Total Facturado 1311.99

*** UN MIL TRESCIENTOS ONCE PESOS 99/100 M.N. ***

Método de Pago : PUE

Forma de Pago : 28

MONEDA : MXN

T.C : 1

PaidOut : 0.00

Propina : 0.00

Total a Pagar : 1311.99

Sello Digital del CFDI

D1vo1FTDYHRB7p5sZUDYcwwJCEa9PLM0A/8/2SfwSKS5aH5V5zNDxb6etyWNUYIWUeVaPx/CvyM6IH9fLz9IT5GT3d1olsqgg7ToymPYgKOOw0nWDh0OT
M87I24TFZxRLgG0NFdNkPALKD60PSURERSDEe622bDtsaZuD3lggir459qpcXahERkVwT6JSxTqK86mklqU+rImCLAlIA7zQ7BdZ1gsYm+Kb7OPqgFJrKcnnDk
KE5h7rVDL2Q86GBL7ROEFYbOmLPAsdcWwCjgQA0vWAP9NUSHKXwsQdWbO2TEw0Xm7CMIsZJ8bwmJ1neYxK68NZLrvzbxkdQ==

Sello Digital

QH+ak4B7YjrrOTb+JoS6wSUmKbT+pXBkMWpuz3bWkn0r1Ydjhc7mNxyBD69q821Seglxqlq8V9vIUSWV/F3k18xY3UFJPpQQZ+Hz56bkeV3wUgfo0WV2Ug8qj
KzuTD4DIW2PodnV2opqLkvb8ITrrJ53cQj84nd0M5EvoIX8mz1E88PWzMinQcCYgJYQb1K0+2e00R0PL88MHvtwalRNik/e6J+IKyF-CMAIyRo0bRrH0rUtdctRm
Es/G0ouCFK9gBSwHAForbHzb+eGyLGBbHSAW5awS9hduNzt4oNUAbuOD4VSDVYz2vsosHjirY8K0nIkK6XzvJexZA==

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

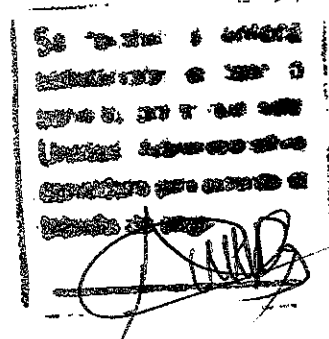
||1.1||1D4DB66B-2C95-4C9B-810C-A2005A2701B2|2026-05-20T05:13:22|EFA100217SU5|D1vo1FTDYHRB7p5sZUDYcwwJCEa9PLM0A/8/2SfwSKS5aH5V5zNDxb6etyWNUYIWUeVaPx/CvyM6IH9fLz9IT5GT3d1olsqgg7ToymPYgKOOw0nWDh0OTM87I24TFZxRLgG0NFdNkPALKD60PSURERSDEe622bDtsaZuD3lggir459qpcXahERkVwT6JSxTqK86mklqU+rImCLAlIA7zQ7BdZ1gsYm+Kb7OPqgFJrKcnnDkKE5h7rVDL2Q86GBL7ROEFYbOmLPAsdcWwCjgQA0vWAP9NUSHKXwsQdWbO2TEw0Xm7CMIsZJ8bwmJ1neYxK68NZLrvzbxkdQ==|p0001000000707126185|

Si su factura presenta algún error, podrá solicitar la modificación dentro de las 24 horas siguientes y dentro del mismo mes en que se emitió este documento, contactando a Servicio a Huéspedes del hotel. Tome nota que la nueva factura saldrá con la fecha de reemisión. La fecha de consumo no cambia

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI

Debo y pagaré a FIDEICOMISO F/1596

I agree to pay the balance due to FIDEICOMISO F/1596



**EMISOR**

Razón Social: RESTAURANTES TOKS
RFC: RTO840921RE4
Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales
Dirección: C.P 11520

FACTURA FFIDFGSUR - 9230

Tipo Comprobante: I - Ingreso
Certificado: 00001000000713928992
Fecha Emisión: 2026-05-20 15:51:53
No. Certificado SAT: 00001000000719545303
Folio (UUID): 45727334-7713-4ae9-ad7f-696e4e12023d
Fecha de Certificación: 2026-05-20 15:51:53
Exportación: 01

SUCURSAL

Nombre: CAL GRAN SUR - 1029
Lugar de Expedición: 04700
Dirección: Avenida del IMAN No. Ext.151 Col. Pedregal de Carrasco Coyoacan Ciudad de México

RECEPTOR

Nombre: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACION PROFESIONAL TECNICA
RFC: CNE781229BK4
Uso CFDI: G03 - Gastos en general
Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Código Postal: 52148

DATOS RESTAURANTE

Cheque:		Fecha Cheque:				Ticket:		461621029700505	
PRODUCTOS Y SERVICIOS									
Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Importe
90101501 - Restaurantes		1.0	E48	Servicio	Consumo de alimentos y bebidas	\$314.66	\$0.00	02	002 - IVA Base:\$314.66 Tasa: 0.16 Importe: \$50.34 Factor: Tasa
								Subtotal:	\$314.66
								Descuento:	\$0.00
								IVA (0.16):	\$50.34
Importe con letra: TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.								Total Comprobante:	\$365.00
Método de Pago:		PIE - Pago en una sola exhibición						Total a Pagar:	\$365.00

SELLO DIGITAL DEL CFDI

PmSIQ2GRBHpJo2ktc5bv00BfQAZZsyz3UG7Rgblz9zgXb7JnST1S2OmKv9Vq0Jyv6gSuc1CAiIOGyZrodx681W53XsFdUvQmbRZnCzU7RxiCpi8QVATaaFte579mX3pTW1U55qMpZw8JHovz6u8B8PsgGb+gKBWkX6qeJ8mauH6c59Sg+9zEmtch+SnRrW3Ok3hK016palpTdUmMVqYgdE6ONm21GillMnsO2RkkGNT0xKhZ1yUpeFfMBmyfNYpjlta4whuleBNxLleJ0dq17ICU5h169eka+XnMPJH9dSXV2UHS2DLLu1M255+gYal0cllrDKe5Xsw==

SELLO DIGITAL

aUZrTC8X/bvEyxwloVD98ulsEoewF9lyL+xdWPCgYy1W67nz2K/lbA0cKapSg20wvTAljch47E/vyH3ToM6MqEI35WtCo7SPcB8UHd6meCINsvCW8v836XO+ph0BCdXXGKIakQyWmrm9lpzgB0lID3Qm/pEJFVgatJHA1nKysuW8n6Owk7DKogEkpunbxCs5OQz1N+RUzTCpeSKoOuyTo9RDekri+SrF9AmMUCI3GpDYrjR6utFJXqym2UnEfaJ0onHB4bnTlInoXr1vaSu3mhsy8TVzyA7hraTTI7+1N86VIT7VQwRBO7X1SS8oicIUegekQH/eO4Zg==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|45727334-7713-4ae9-ad7f-696e4e12023d|45727334-7713-4ae9-ad7f-696e4e12023d|2026-05-20T15:51:53|LSO1306189R5||PmSIQ2GRBHpJo2ktc5bv00BfQAZZsyz3UG7Rgblz9zgXb7JnST1S2OmKv9Vq0Jyv6gSuc1CAiIOGyZrodx681W53XsFdUvQmbRZnCzU7RxiCpi8QVATaaFte579mX3pTW1U55qMpZw8JHovz6u8B8PsgGb+gKBWkX6qeJ8mauH6c59Sg+9zEmtch+SnRrW3Ok3hK016palpTdUmMVqYgdE6ONm21GillMnsO2RkkGNT0xKhZ1yUpeFfMBmyfNYpjlta4whuleBNxLleJ0dq17ICU5h169eka+XnMPJH9dSXV2UHS2DLLu1M255+gYal0cllrDKe5Xsw==|00001000000719545303|

