



Colegio Nacional de Educación Profesional Técnica
Dirección de Infraestructura y Adquisiciones
Coordinación de Infraestructura

**PROGRAMA DE COSTO - TIEMPO
GRAFICA DE CURVA**

SALINA CRUZ, JUCHITAN, PUERTO
ESCONDIDO, OAXACA
PLANTELES:
UBICACION:
LOCALIDAD:
INFORME N° **5**

DATOS DEL CONTRATO	
CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES LEOYAM, S.A. DE C.V.
NO. DE CONTRATO:	DIA-003-2018
MONTO CONTRATADO (SIN IVA):	\$587,149.78
MONTO DEL CONVENIO (S/IVA):	\$0.00
MONTO TOTAL CONTRATADO (S/IVA)	\$587,149.78
FECHA DE INICIO DE OBRA:	16-jul-18
TERMINACION REAL DE OBRA:	
MONTO CONTRATADO INCL. CONVENIO:	\$587,149.78
AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO:	\$587,149.78
AVANCE FINANCIERO REAL:	\$339,143.45
AVANCE FISICO PROGRAMADO:	100.00%
AVANCE FISICO RE-PROGRAMADO:	
AVANCE FISICO REAL:	62.42%
fecha de corte:	30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

AVANCE DE OBRA (FISICO)								ESTIMADO POR LA CONSTRUCTORA (FINANCIERO)		
SEMANA	FECHA	PROGRAMADO		RE-PROGRAMADO		REAL		(sin IVA, antes de amortizaciones y deducciones)		
								ESTIM.	FECHA	MONTO
0	16-jul	0.00	0.00%			0.00	0.00%			
1	01-ago	58,060.82	9.89%			19,355.60	3.30%	1	04-sep-18	\$339,143.45
2	15-ago	458,178.84	78.03%			45,048.51	7.67%	2		
3	31-ago	572,884.23	97.57%			339,143.45	57.76%	3		
4	15-sep	587,149.78	100.00%			345,861.62	58.91%	4		
5	30-sep					366,510.12	62.42%	5		
6	15-oct							6		
7	31-oct							7		
8								8		
9								9		
10								10		
11								11		
12								TOTAL ESTIMADO :		\$339,143.45
13								MONTO EJECUTADO		\$587,149.78
14								POR ESTIMAR :		\$248,006.33

CALCULO DE RETENCIONES ESTIMACION 1 (16 JULIO AL 31 DE AGOSTO 2018)		
CALCULO DE RETENCIONES: 2% DE LA DIFERENCIA ENTRE PROGRAMADO Y EJECUTADO		
IMPORTE RE-PROGRAMADO	IMPORTE EJECUTADO	DIFERENCIA (I.P.-I.E.)
572,884.23	339,143.45	233,740.78
RETENCION 2%:	4,674.82	

FECHA DE TERMINACION PROGRAMADA DE OBRA:	
13-sep-18	
ANTICIPO (S/IVA) :	\$0.00
AVANCE DEL FINIQUITO	
FECHA DE TERMINACION FINIQUITO	

OBSERVACIONES:

TRABAJOS TERMINADOS, 28 DE OCTUBRE

RESIDENCIA CONALEP	CONTRATISTA
	CONSTRUCCIONES LEOYAM, S.A. DE C.V.
JORGE TOMÁS ROMERO DIAZ	ING. ZULMA KATERYNA PEREZ ENCISO

