



**FORMATO PARA EL EJERCICIO DEL GASTO**

Fecha 08/05/2017

Folio No. 02663

Tipo de Operación -  Cheque ( )  Transferencia ( )  CLC ( X )  Billete de depósito ( )

Cuenta Bancaria Banco **se elimino** No. de Cuenta o Clabe **se elimino**

Beneficiario **INMOBILIARIA MADU, S. A**

Código de Barras  No. de empleado

RFC **IMA-720301-II2** No. de Contrato o Convenio **DIA-UODDF-002-2017**

Valor del bien o servicio	I.V.A.	Nota de crédito	I.V.A de nota de crédito	Otras retenciones	Impuestos retenidos	Retención I.V.A.	Neto a pagar
144,774.30	23,163.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	167,938.19

(CIENTO SESENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS M.N 19/100) M.N. )

Por concepto de **PAGO DE LA RENTA DEL INMUEBLE DE LIEBNITZ NUM. 13-6 PISO, CON FACTURA N° 5619 CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL 2017, SEGUN CONTRATO N° DIA-UODDF-002-2017, TRANSFERENCIA BANCARIA VIA ELECTRONICA A LA CTA. se elimino C. 0812-GUTENBERG, PLAZA:CIUDAD DE MEXICO, DEL BANCO se elimino //COMP. 001054 - REQ. 00000029**

**Registro Presupuestal**

Clave U.A.	7091	Programa presupuestario	M001	Fuente de financiamiento	RECURSOS FISCALES
Clave presupuestaria	Descripción				Importe
11LSX201725202M001322011115007091	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS Y LOCALES				167,938.19
					0.00
					0.00
					0.00
	Total				167,938.19

Vo.Bo. Fiscalización	Vo. Bo. Presupuesto

Solicita	Autoriza
ARQ. REYNA PATRICIA SALAZAR SALAZAR	M.A.E.E. JOSE LUIS IZQUIERDO GONZALEZ
Nombre y Firma	Nombre y Firma
COORD. DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO	DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES
Puesto	Puesto

Artículos 6, fracción II, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 116, de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; 16, fracción I y 118 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública. **Motivación:** La protección de datos personales es un derecho universal consagrado en la Declaración Universal de Derechos Humanos, al establecer que las personas tienen derecho a la protección de la ley de sus datos personales, dicha normatividad es retomada por nuestra Constitución en su artículo 6, fracción II, elevando el derecho a garantía Constitucional protegida y tutelada por el Estado, las Leyes Reglamentarias en la materia fijaron que los datos personales se refiere a toda aquella información asociada a una persona o individuo que lo hace identificable del resto de las personas (nombre, domicilio, teléfono, fotografía, huellas dactilares, sexo, nacionalidad, edad, lugar de nacimiento, raza, filiación, preferencias políticas, fecha de nacimiento, imagen del iris del ojo, patrón de la voz, etc.) y por lo tanto deben ser protegidos por el CONALEP.

INMOBILIARIA MADU S.A.  
REGIMEN GENERAL DE LEY DE LAS PERSONAS  
MORALES  
LEIBNITZ 11 INT 5  
ANZURES CIUDAD DE MEXICO  
CIUDAD DE MEXICO C.P.11590  
TEL.52037412

R.F.C IMA720301I12

Serie  
Folio 5619

**FACTURA**

COLEGIO NACIONAL DE EDUCACION PROFESIONAL TECNICA  
16 DE SEPTIEMBRE 147 NORTE INTERIOR:  
LAZARO CARDENAS METEPEC  
ESTADO DE MEXICO C.P.52148

R.F.C: CNE781229BK4

FECHA: 2017-04-03T17:07:13

1	RENTA DEL MES DE ABRIL DE 2017	028-008-18-000-3	RENTA	144,774.30	144,774.30
---	--------------------------------	------------------	-------	------------	------------

Reporte con Letra  
CIENTO SESENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS 19/100 M.N.

METODO DE PAGO: 03  
EL PAGO SE REALIZARA EN UNA SOLA EXHIBICION  
OBSERVACIONES: 6°, L13  
FORMA PAGO:

Subtotal	\$ 144,774.30
I.V.A	\$ 23,163.89
Total	\$ 167,938.19

Fiscal 8568d569-3874-4fc4-afb6-4947b829c3fc

Fecha y Hora de Certificacion 2017-04-03T17:19:40

Cadena Original

Efectos Fiscales al Pago

||3.2|2017-04-03T17:04:15|ingreso|Pago en una sola exhibicion|144774.30|MXF|167938.19|03|Ciudad de Mexico|IMA720301I12|INMOBILIARIA MADU S.A.|LEIBNITZ|1|ANZURES|CIUDAD DE MEXICO|MIGUEL HIDALGO|CIUDAD DE MEXICO|Mexico|11590|Regimen General de Ley de las Personas Morales|CNE781229BK4|COLEGIO NACIONAL DE EDUCACION PROFESIONAL TECNICA|16 DE SEPTIEMBRE|LAZARO CARDENAS|METEPEC|ESTADO DE MEXICO|Mexico|52148|1|RENTA|RENTA DEL MES DE ABRIL DE 2017|144774.30|144774.30|IVA|16.00|23163.89|23163.89||

Sello Digital del CFDI

WwENyaq0dDDcym58YHbieqZlxlpbkmm4dLG2P2fQbePvRaN10Kb+J9k+FEZGxBDCxyhfyfIF0KKIFXcLSLwPIK3VVxRdEh720jcgk  
Oc9ZlJK71leVOC2B7zzbaW5gMjdDHvgq2TjY5auEBJsi4DVo2+yBdi36yz4o1Sj/7GrYVMuvAWKmqglomQNxRJAoz5+kBwKik99fXt

Sello del SAT

zZ0VInaY3+O2sZZ4Pgwwaiu49xof6L8hF10cEQTyohhTCWO2oTvo+QahV2a3XSNjigeuDEDjkfygO  
eSU9lqCIW4vSTL8wLTEMpbyRgilxeEKneQvk+r3Ftoue6JOi/mIBJVXOR6wFjT8hOkmH7rKDUNO+APXIDd0GRO8yG+cYzXewyd0jvsTQLL1+qDyvZHB/ifa5qOZID1Q92fq4Xn+kkyZL15vq4ZojZ9oCna+vJu2KiW

Cadena original del complemento de certificacion digital del SAT

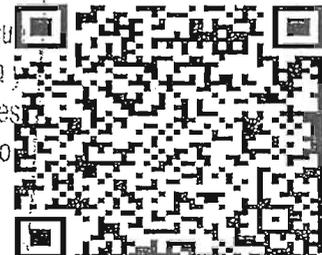
||1.0|8568d569-3874-4fc4-afb6-4947b829c3fc|2017-04-03T17:19:40|WwENyaq0dDDcym58YHbieqZlxlpbkmm4dLG2P2fQbePvRaN10Kb+J9k+FEZGxBDCxyhfyfIF0KKIFXcLSLwPIK3VVxRdEh720jcgkOc9ZlJK71leVOC2B7zzbaW5gMjdDHvgq2TjY5auEBJsi4DVo2+yBdi36yz4o1Sj/7GrYVMuvAWKmqglomQNxRJAoz5+kBwKik99fXtZhyHftnKfaZX5ZJO6OQgu6Na8y6IElpWeXYm8s3U5+eupWeXYm8s3U5+eu0fOg8owl0MKmcg6gFZTVoPMWdmQJyxIkh6MT9s24BBHWV+4LhinLo1+xbPTMYSH/SUSgA5RUj1wzFbLbngj6qdTvlfg=|00001000000404624465||

Numero de Serie del Certificado de Sello Digital  
numcertificado

Numero de Serie del Certificado de Sello Digital del SAT  
00001000000404624465

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACION IMPRESA DE UN CFDI

Se recibió a entera satisfacción el bien o servicio, por lo que esta Unidad Administrativa es responsable de la guarda custodia de la documentación en el curso de los trámites realizados en cumplimiento a las cláusulas del contrato considerando procedente el trámite de pago.



## Silvia Malavar Jimenez

---

**Enviado el:** Silvia Malavar Jimenez  
miércoles, 3 de mayo de 2017 10:34 a. m.  
**Para:** Facturas CONALEP  
**Asunto:** RV: FACTURAS MES DE ABRIL 2017 INMOBILIARIA MADU  
**Datos adjuntos:** 5619.pdf; 5619.XML; 5620.pdf; 5620.XML  
**Importancia:** Alta

Se anexan facturas piso 6º. 5619  
Piso 8º. Piso 5620

### **SILVIA MALAVAR JIMENEZ**

*Jefe de Departamento*

*Coordinación de Infraestructura y Equipamiento*

*Dirección de Infraestructura y Adquisiciones*

*Tel: 01(722)2710800,01(55)54803766 Ext.2139*

*mail.smalavar@conalep.edu.mx · <http://www.qob.mx/conalep>*

*Calle 16 de Septiembre, Número Oficial 147 Norte, Colonia Lázaro Cárdenas, Municipio de Metepec, Estado de México, C.P. 52148*

¡ Síguenos !



**De:** Karen Sandoval [mailto:cobranza\_api@outlook.com]

**Enviado el:** miércoles, 5 de abril de 2017 10:12 a. m.

**Para:** Jesus Gutierrez Hernandez <jghernandez@conalep.edu.mx>; Silvia Malavar Jimenez <smalavar@conalep.edu.mx>

**Asunto:** FACTURAS MES DE ABRIL 2017 INMOBILIARIA MADU

**Importancia:** Alta

Buen día,

Adjunto facturas correspondientes al mes de abril 2017 para que sea tan amable de apoyarme con la programación del pago y el comprobante en cuanto éste se realice para poder considerar su depósito en tiempo.

Quedo a la espera y le agradezco.

**Administradores Profesionales de Inmuebles, S.C**

Colegio Nacional de Educación Profesional Técnica  
 Dirección de Infraestructura y Adquisiciones  
 Coordinación de Adquisiciones y Servicios  
 Formato de Aceptación de Servicios

DIA-AP01C-PO-01-FO06

Unidad Administrativa: DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES      Número de Hoja: 1/1

Número de Contrato: DIA-UODDF-002-2017      Fecha de elaboración: 01/05/2017

Nombre del Proveedor: INMOBILIARIA MADU S.A.      No. de Referencia: SN

Descripción del Servicio: ARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE 6° PISO DE LAS OFICINAS DE LEIBNITZ 13 QUE OCUPA LA UODDF

Vigencia del Contrato	Fecha de entrega del Servicio	Número de la exhibición que se libera	Monto de la exhibición que se libera	Número de la factura y/o recibo de honorarios	Productos Recibidos	Dictamen
01-01-2017 AL 31-12-2017	DEL 01 AL 30 DE ABRIL 2017	4	\$167,938.19	5619	ARRENDAMIENTO CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL 2017 DEL 6° PISO DE LA CALLE LEIBNITZ 13 COL NUEVA ANZURES MEXICO D.F.	CUMPLE

  
 LIC. ANDRÉS GERARDO CARBAJAL DOMÍNGUEZ  
  
 COORDINADOR DE RECURSOS Y SERVICIOS GENERALES

M.A.E.E JOSÉ LUIS IZQUIERDO GONZÁLEZ  
  
 DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Nombre, Firma y Puesto del Responsable de la Revisión del Servicio

Nombre y Firma de la Unidad Administrativa

**Reevaluación de Proveedores de bienes y/o servicios**  
**Para Oficinas Nacionales y/o Colegios Estatales (cuando aplique)**  
**Requisito 7.4.1 de la Norma ISO 9001:2000**

EVAPRO-FO-02

Unidad administrativa: Dirección de Infraestructura y Adquisiciones	Fecha de Elaboración: 01/05/2017
Proveedor: INMOBILIARIA MADU S.A.	
Referencia: DIA-UODDF-002-2017	
Descripción del bien o servicio: Arrendamiento del piso 6° de la calle Leibnitz 13 Col. Nueva Anzures, Delegación, Miguel Hidalgo, Ciudad México.	
Periodo de ejecución del servicio o entrega de los bienes: del 1° al 30 de abril del 2017	

CRITERIOS PARA LA EVALUACIÓN		Cumple		NO APLICA
		Sí	No	
La ejecución del servicio o la entrega de los bienes fue dentro de la fecha pactada	En tiempo	Sí		
	En forma	Sí		
Se cumplieron las especificaciones técnicas del servicio o los bienes de acuerdo a lo solicitado		Sí		
Se dio cumplimiento a las garantías señaladas en la solicitud		Sí		
Se proporcionó el soporte técnico requerido	En tiempo	Sí		
	En forma	Sí		
Se entregaron los productos	En tiempo	Sí		
	En forma	Sí		
Observaciones: Se cumplió con el arrendamiento correspondiente al mes de abril del 2017.				

Evaluación general del proveedor:

- Excelente      ( X ) Si cumple con todos los criterios
- Regular        (   ) Si no cumple con uno de los criterios
- Deficiente     (   ) Si no cumple con más de uno de los criterios

  
**LIC. ANDRES GERARDO CARBAJAL DOMINGUEZ**  
 Coordinador de Recursos y Servicios Generales en la UODDF