



Colegio Nacional de Educación Profesional Técnica

ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO DEL ESTADO

Secretaría de Administración

Dirección de Administración Financiera

FORMATO PARA EL EJERCICIO DEL GASTO

CÓDIGO DAF: 7092-MAAGRF-CEGP-02-F-01

NO. DE REVISIÓN: 00

FECHA DE APROBACIÓN: 28/02/2017

Fecha 13/02/2018

Folio No.

00588

Fundamento

Legal: Artículos 6 fracción II, de la Constitución Política de Estados Unidos Mexicanos; 116, de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; 16, fracción I y 118 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

Motivación: La protección de datos personales es un derecho universal consagrado en la Declaración Universal de Derechos Humanos, al establecer que las personas tienen derecho a la protección de la ley de sus datos personales, dicha normatividad es retomada por nuestra

Constitución en su artículo 6, fracción II, elevando el derecho a garantía Constitucional protegida y tutelada por el Estado, las Leyes Reglamentarias en la materia fijaron que los datos personales se refiere a toda aquella información asociada a una persona o individuo que lo hace identificable del resto de las personas (nombre, domicilio, teléfono, fotografía, huellas dactilares, sexo, nacionalidad, edad, lugar de nacimiento, raza, filiación, preferencias políticas, fecha de nacimiento, imagen del iris del ojo, patrón de la voz, etc.) y por lo tanto deben ser

protegidos por el CONALEP.

Tipo de Operación	Cheque ()	Transferencia ()	CLC (X)	Billete de depósito ()			
Cuenta Bancaria	Banco	se elimino	No. de Cuenta o Clabe	se elimino			
Beneficiario	INMOBILIARIA MADU, S. A.						
Código de Barras			No. de empleado				
RFC	IMA-720301-II2		No. de Contrato o Convenio	DIA-UODDF-002-2018			
Valor del bien o servicio	I.V.A.	Nota de crédito	I.V.A de nota de crédito	Otras retenciones	Impuestos retenidos	Retención I.V.A.	Neto a pagar
144,774.30	23,163.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	167,938.19
(Ciento sesenta y siete mil novecientos treinta y ocho pesos 19/100 M.N.)							
Por concepto de	PAGO DE LA RENTA DEL INMUEBLE DE LEIBNITZ NUM. 13-6 PISO, CON FACTURA N° 6728 CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO 2018 SEGUN CONTRATO N° DIA-UODDF-002-2018, TRANSFERENCIA BANCARIA VIA ELECTRONICA A LA CTA. se elimino PLAZA:CIUDAD DE MEXICO, DEL BANCO se elimino						

Registro Presupuestal

Clave U.A.	7091	Programa presupuestario	M001	Fuente de financiamiento	RECURSOS FISCALES
Clave presupuestaria	Descripción				Importe
11L5X201825202M001322011115007091	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS Y LOCALES				167,938.19
					0.00
					0.00
					0.00
	Total				167,938.19

Vo.Bo. Fiscalización	Vo. Bo. Presupuesto

Solicita	Autoriza
ARQ. REYNA PATRICIA SALAZAR SALAZAR	M.A.E.E. JOSÉ LUIS IZQUIERDO GONZALEZ
Nombre y Firma	Nombre y Firma
COORD. DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO	DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES
Puesto	Puesto

INMOBILIARIA MADU S.A.
REGIMEN GENERAL DE LEY DE LAS PERSONAS
MORALES
LEIBNITZ 11 INT 5
ANZURES CIUDAD DE MEXICO
CIUDAD DE MEXICO C.P.11590
TEL.52037412

R.F.C IMA720301I12

Serie
Folio 6728
Uso CFDI P01
Moneda MXN

FACTURA

R.F.C: CNE781229BK4

COLEGIO NACIONAL DE EDUCACION PROFESIONAL TECNICA
16 DE SEPTIEMBRE 147 NORTE INTERIOR:
LAZARO CARDENAS METEPEC
ESTADO DE MEXICO C.P.52148

FECHA: 2018-02-01T11:58:36

1	RENTA DEL MES DE FEBRERO DE 2018	028008180003	E48	80131502	144,774.30	144,774.30
---	----------------------------------	--------------	-----	----------	------------	------------

Importe con Letra
CIENTO SESENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS 19/100 M.N.

FORMA DE PAGO: 03
METODO DE PAGO: PUE
OBSERVACIONES: 6°, L13
FORMA PAGO:

Subtotal	\$ 144,774.30
I.V.A	\$ 23,163.89
Total	\$ 167,938.19

Folio Fiscal b559aad7-dcf8-40e5-803a-f0d0487bc282

Fecha y Hora de Certificacion 2018-02-01T12:18:30

Cadena Original

Efectos Fiscales al Pago

||3.3|6728|2018-02-01T11:55:38|03|00001000000402577021|144774.30|MXN|1|167938.19||PUE|11590|IMA720301I12|INMOBILIARIA MADU S.A.|601|CNE781229BK4|COLEGIO NACIONAL DE EDUCACION PROFESIONAL TECNICA|P01|80131502|1|E48|RENTA|RENTA DEL MES DE FEBRERO DE 2018|144774.30|144774.30|0002|Tasa|0.160000|23163.89|144774.30|0002|Tasa|0.000000|0.00|144774.30|0001|Tasa|0.000000|0.00|028008180003|0002|0.00|001|0.00|0002|Tasa|0.160000|23163.89|23

Sello Digital del CFDI

CMCAVC+4Z87CNh2oTPTDikW8o8sx8rHbpaS6ts3BU7evBFkEAiWKewvNBuCiBhAnLkVxWqp3JT2+U3gEKuFKjvJMKsOagt179IR
wUd00Aece+0pfnPh+AYLAQ4THUqBUiPLDOrZBNPY+GY92GhH6lKAT1M088owCA5RmpUaBc3C7tqBM5R68ZhnCGIPc1Fk5l6y

Sello del SAT

X/OHaQZJT13JH4ry/AbCi86wOTio2lkyW9QAuw1n06iifRnyktr2lin3EiRsq/q413467SmTNqs3g072j

ekxYiuM+FTzBR8S1jvH8T3GDIdCV9+TrUEpIKN+MbtZ79tOkfQMA0vids8000bEMrFGNN2AleZr86z5hgmNusHBulsd4US6JwzXM18GF1nz5+IRI2uWIG+tcxU9naLN3+yRIMXPYK/CccbcAz5UmNdXT8Bu010fVtmj

Cadena original del complemento de certificacion digital del SAT

||1.0|b559aad7-dcf8-40e5-803a-f0d0487bc282|2018-02-01T12:18:30|BCT6pu5sGkQ8f+vZMtzNnJlrz1uQZfwr2pf53hcuDgSP4mXdh886YB7CSD0qK1KSPAIUx92K3ISs6CulfsNn
BuV5occc6DL2ZqoKMppQgIiUx6fzQ4dUBNop8s/+ROAvDo9s4KsIRrSJAHCxa7k0rkRFA59qQ7QE99HH3dWMPFIKk9fgybV+4fp3IS2LTuNaWq3ovJc4S8GA3gGNKE5hc0DM14ZmNa42Aap40T8Ha2kcckJBlyKud
00001000000404624465||
2KccrMJBYKUDOTRBF23Si49zyqU2MyHyypzR4Rp3p/PQTQAQ8kdXSugnY+EzArecjpkX1wJYPTcNhR0WjqZPs6ipE6CN34hznwO2tw==|00001000000404624465||



Numero de Serie del Certificado de Sello Digital

00001000000402577021

Numero de Serie del Certificado de Sello Digital del SAT

00001000000404624465

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACION IMPRESA DE UN CFDI

Se recibió a entera satisfacción el bien o servicio, por lo que esta Unidad Administrativa será responsable de la guarda y custodia de la documentación así como de los trámites realizados en cumplimiento a las cláusulas del contrato, considerando procedente el trámite de pago.



Colegio Nacional de Educación Profesional Técnica
Dirección de Infraestructura y Adquisiciones
Coordinación de Adquisiciones y Servicios
Formato de Aceptación de Servicios

DIA-AP01C-PO-01-FO06

Unidad Administrativa: DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Número de Contrato: DIA-UODDF-002-2018

Nombre del Proveedor: INMOBILIARIA MADU S.A.

Descripción del Servicio: ARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE 6° PISO DE LAS OFICINAS DE LEIBNITZ 13 QUE OCUPA LA UODDF

Número de Hoja: 1/1

Fecha de elaboración: 01/03/2018

No. de Referencia: S/N

Vigencia del Contrato	Fecha de entrega del Servicio	Número de la exhibición que se libera	Monto de la exhibición que se libera	Número de la factura y/o recibo de honorarios	Productos Recibidos	Dictamen
01-01-2018 AL 31-12-2018	DEL 01 AL 28 DE FEBRERO DE 2018	1	\$167,938.19	6728	ARRENDAMIENTO CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO 2018 DEL 6° PISO DE LA CALLE LEIBNITZ 13 COL. NUEVA ANZURES MEXICO D.F.	CUMPLE

FISCALIZADO

C.P. GISELA ELIZABETH GARCIA GARCIA

COORDINADORA DE RECURSOS Y SERVICIOS GENERALES

Nombre, Firma y Puesto del Responsable de la Revisión del Servicio

M.A.E.E. JOSÉ LUIS IZQUIERDO GONZÁLEZ

DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Nombre y Firma de la Unidad Administrativa

SEP

SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN PÚBLICAColegio Nacional de Educación Profesional Técnica
ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO DEL GOBIERNO FEDERAL

Reevaluación de Proveedores de bienes y/o servicios
Para Oficinas Nacionales y/o Colegios Estatales (cuando aplique)
Requisito 7.4.1 de la Norma ISO 9001:2000

EVAPRO-FO-02

Unidad administrativa: Dirección de Infraestructura y Adquisiciones	Fecha de Elaboración: 01/03/2018
Proveedor: INMOBILIARIA MADU S.A.	
Referencia: DIA-UODDF-002-2018	
Descripción del bien o servicio: Arrendamiento del piso 6° de la calle Leibnitz 13 Col. Nueva Anzures, Delegación, Miguel Hidalgo, Ciudad México.	
Periodo de ejecución del servicio o entrega de los bienes: del 1° al 28 de febrero de 2018	

CRITERIOS PARA LA EVALUACIÓN		Cumple		NO APLICA
		Sí	No	
La ejecución del servicio o la entrega de los bienes fue dentro de la fecha pactada	En tiempo	Sí		
	En forma	Sí		
Se cumplieron las especificaciones técnicas del servicio o los bienes de acuerdo a lo solicitado		Sí		
Se dio cumplimiento a las garantías señaladas en la solicitud		Sí		
Se proporcionó el soporte técnico requerido	En tiempo	Sí		
	En forma	Sí		
Se entregaron los productos	En tiempo	Sí		
	En forma	Sí		
Observaciones: Se cumplió con el arrendamiento correspondiente al mes de febrero de 2018.				

Evaluación general del proveedor:

Excelente (X) Si cumple con todos los criterios

Regular () Si no cumple con uno de los criterios

Deficiente () Si no cumple con más de uno de los criterios

FISCALIZADO

C.P. GISELA ELIZABETH GARCIA GARCIA
 Coordinador de Recursos y Servicios Generales en la UODDF



Certificado conforme
a los requisitos
de la norma
ISO 9001:2008



Calle 16 de Septiembre No. 147 Nte., Col. Lázaro Cárdenas,
 Metepec, Estado de México, CP 52148
 Teléfono 01 (722) 2 71 08 00 Ext. 2401, fax 2411

Silvia Malavar Jimenez

De: Silvia Malavar Jimenez
Enviado el: martes, 13 de febrero de 2018 01:31 p. m.
Para: Facturas CONALEP
Asunto: RV: FACTURAS MES DE FEBRERO 2018 INMOBILIARIA MADU
Datos adjuntos: 6728.XML; 6728.pdf; 6729.XML; 6729.pdf

Importancia: Alta

6º. Piso 6728

8º. Piso 6729

LIC. SILVIA MALAVAR JIMENEZ

Jefe de Departamento

Coordinación de Infraestructura y Equipamiento

Dirección de Infraestructura y Adquisiciones

Tel. 01(722)2710800. 01(55)54803766 Ext 2139

mail: smalavar@conalep.edu.mx <http://www.gob.mx/conalep>

Calle 16 de Septiembre, Número Oficial 147 Norte, Colonia Lázaro Cárdenas, Municipio de Matamoros, Estado de México, C.P. 52148

¡ Síguenos !



@CONALEP_Mex



/CONALEP.Mex



De: Karen Sandoval [mailto:cobranza_api@outlook.com]

Enviado el: viernes, 2 de febrero de 2018 11:43 a. m.

Para: Jesus Gutierrez Hernandez <jghernandez@conalep.edu.mx>; Silvia Malavar Jimenez <smalavar@conalep.edu.mx>

Asunto: FACTURAS MES DE FEBRERO 2018 INMOBILIARIA MADU

Importancia: Alta

Buen día,

Adjunto facturas correspondientes al mes de febrero 2018 para que sea tan amable de apoyarme con la programación de su pago y el envío del comprobante cuando éste se realice.

Quedo atenta y desde ahora le agradezco.

Administradores Profesionales de Inmuebles, S.C

INFORME DE COMISIÓN

CÓDIGO DAF: 7092-MAAGRF-CEGP-02-F-05

NO. DE REVISIÓN: 00

FECHA DE APROBACIÓN: 28/02/2017

Fecha 12/02/2018

Comisionado	JORGE TOMAS ROMERO DIAZ		
Puesto	JEFE DE PROYECTO	No. de empleado	0087502
Lugar de comisión	CIUDAD DE MEXICO	Periodo	09/02/2018

Comisión desempeñada

ASISTIR A REUNION DE SUPERVISION DE SEMS E ILIFEDF DE LOS TRABAJOS DEL FONDO CONCURSABLE 2016 EN EL PLANTEL IZTAPALAPA II, EN LA CIUDAD DE MEXICO.

Actividades realizadas

SE ASISTIO A LA REUNION DE TRABAJO, LA COMISION DE REPRESENTANTES DE SEMS, ILIFEDF, SUPERVICON EXTERNA Y EMPRESA CONTRATISTA EJECUTORA DE LOS TRABAJOS, EN CONJUNTO CON PERSONAL DEL PLANTEL Y EL COMISIONADO, REALIZARON LA VERIFICACION DE LOS TRABAJOS CONCLUIDOS.

Conclusiones y resultados obtenidos

LA INFORMACION SE CONCENTRARA PARA UN INFORME Y SE CONCLUYE CON EL SEGUIMIENTO A LOS TRABAJOS. EL ACTA DE ENTREGA YA HABIA SIDO FIRMADA DIAS ANTES POR PARTE DEL PLANTEL.

"Declaro bajo protesta de decir verdad, que los datos contenidos en este formato son los solicitados y manifiesto tener conocimiento de las sanciones que se aplicarán en caso contrario"

JORGE TOMAS ROMERO DIAZ	ARQ. REYNA PATRICIA SALAZAR SALAZAR
JEFE DE PROYECTO	COORDINADORA DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO