



## ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO No. DIA-004-2018.

En la ciudad de METEPEC, ESTADO DE MEXICO, siendo las 14:00 horas del día Trece de septiembre de 2018, se reunieron en las Oficinas de la Dirección de Infraestructura y Adquisiciones del Colegio Nacional de Educación Profesional Técnica, ubicadas en calle 16 de septiembre 147 norte, Colonia Lázaro Cárdenas, las personas cuyos nombre y carácter con que intervienen se mencionan a continuación:

Ing. Joel Rodríguez Pérez en su carácter de Residente de Obra del Colegio Nacional de Educación Profesional Técnica;

Arq. Victor Manuel Vieyra Jaimes.

**Administrador único**

Para realizar con fundamento en los artículos 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 170 de su Reglamento, y la cláusula vigésima del contrato, el **FINIQUITO** de los trabajos que se especifican a continuación:

### I.- Datos Generales del contrato.

Número de contrato: DIA-004-2018  
Fecha de formalización: (24/julio/2018)  
Objeto del Contrato: **"Mantenimiento a Almacén Central de CONALEP"**.  
Monto original del contrato: \$ 379,309.77 (Trescientos setenta y nueve mil trescientos nueve pesos 77/100 m.n.)( no incluye IVA).  
Plazo de ejecución contractual: 51 días naturales.  
Fecha de inicio según contrato: (30/julio/2018)  
Fecha de terminación según contrato: (18/septiembre/2018)

### II.- Modificaciones.

Aumento o disminución: (Disminución de volúmenes)  
Monto según convenio(s): CM-01-004-2018 "EN TRAMITE"  
Monto modificado: \$ 2.60 (dos pesos 60/100 m.n.)

Porcentaje de modificación: (0.000006 %)

Monto real ejercido (1): \$ 379,307.17 (Trescientos setenta y nueve mil trescientos siete pesos 17/100 m.n.)

Monto pagado por ajuste de costos (2): NO APLICA 0.00 (cero pesos 00/100 m.n.)

Monto total ejercido (1+2): \$ 379,307.17 (Trescientos setenta y nueve mil trescientos siete pesos 17/100 m.n.)

Fecha de inicio real: (30/julio/2018)

Ampliación o reducción de plazo: \_\_\_0\_\_\_ días naturales.

Según convenio(s): CM-01-004-2018

Plazo de ejecución modificado: \_\_\_0\_\_\_ días naturales.

Porcentaje de modificación: NO APLICA (\_\_\_0.00\_\_\_ %)

Fecha de terminación modificada: NO APLICA

Fecha de terminación real: (07 de septiembre de 2018)

Plazo de ejecución real: 40 días naturales.

### III. Relación de Estimaciones.

Las estimaciones de los trabajos totalmente ejecutados por el **contratista** de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por El Conalep son las que se relacionan a continuación:

| RELACION DE LAS ESTIMACIONES PAGADAS, ASI COMO LAS PENDIENTES DE AUTORIZACION |   |                      |             |                      |               |
|---|---|----------------------|-------------|----------------------|---------------|
| ESTIMACION  | PERIODO DE EJECUCION                        | MONTO EJERCIDO S/IVA | IVA         | MONTO EJERCIDO C/IVA | OBSERVACIONES |
| ESTIMACION UNO  | 30 de julio al 15 de agosto de 2018         | \$63,847.39          | \$10,215.58 | \$74,062.97          | Pagado        |
| ESTIMACION DOS  | 16 de agosto al 31 de agosto de 2018        | \$296,860.93         | \$47,497.75 | \$344,358.68         | Tramite       |
| TRES FINIQUITO  | 1 de septiembre al 11 de septiembre de 2018 | \$18,598.85          | \$2,975.82  | \$365,935.91         | Tramite       |
| TOTAL EJECUTADO   |   | \$379,307.17         | \$60,689.15 | \$784,357.56         |               |
| MONTO TOTAL CONTRATADO  |   | \$379,309.77         | \$60,689.56 | \$439,999.33         |               |
| TOTAL   | CANCELADO                                   | \$2.60               | \$0.42      | \$3.02               |               |

Nota No. 2 (Si durante la ejecución de los trabajos se requirió la realización de cantidades adicionales a las previstas originalmente y fue autorizado el pago en las estimaciones de los trabajos ejecutados previamente a la celebración del o los convenios respectivos, sin rebasar el presupuesto autorizado en el contrato, deberá detallar en la tabla siguiente como se ejercieron:

| Nº                                 | CONCEPTO  | VOLUMEN DE OBRA CONTRATADA |        | P U        | SUMA DE VOLUMENES EJECUTADOS           | DIFERENCIA DE VOLUMENES EJECUTADOS | OBRA CANCELADA A A | IMPORTE CANCELADO |
|------------------------------------|---|----------------------------|--------|------------|--|------------------------------------|--------------------|-------------------|
| Nº                                 | CONCEPTO  | UNI.                       | CANT.  | P U        | CONTRATO DIA-004-2018 Y CM-01-004-2018 |                                    |                    |                   |
| <b>ALMACEN CENTRAL DEL CONALEP</b> |   |                            |        |            | <b>OBRA CANCELADA ANEXO 1</b>          |                                    |                    |                   |
| 001                                | <b>SUSTITUCION DE LAMINA GALVANIZADA, DE CUBIERTA DE NAVES</b>  |                            |        |            |  |                                    |                    |                   |
| 6                                  | SUMINISTRO Y COLOCACION DE BOTAAGUAS CALIBRE 20, DESARROLLO DE 420mm ; INCLUYE: PIJAS AUTORROSCANTE DIAMETRO 1/4"x3/4" DE LONGITUD CON ARANDELA PLASTICA (3 POR PANEL), MATERIAL, EQUIPO, HERRAMIENTA, CORTES, DESPERDICIO, ACARREOS, ANDAMIOS, PUNTALES, NIVELACION, PLOMEO, Y MANO DE OBRA P.U.O.T. (VER PLANO)   | ML                         | 308.00 | \$148.72   | 90.14                                  | 217.86                             | 217.86             | 32,400.14         |
| 002                                | <b>REPARACION DE BAJADAS DE AGUA PLUVIAL</b>  |                            |        |            |  |                                    |                    |                   |
| 8                                  | FORJADO PARA UNIÓN DE CANALÓN A TUBOS P.V.C. PESADO CON LAMINA GALVANIZADA CAL 18 DE 6" DIAM. X 47 CM DE LARGO A UNA ALTURA MÁXIMA DE 4.00 mts; INCLUYE: SOLDADURA DE ESTAÑO EN UNIONES A CANALON, TRASLAPES TROQUELADOS, INSERTADO Y PERFECTAMENTE CALAFATEADO DENTRO DE EXTREMO SUPERIOR DE TUBO DE P.V.C. CON SELLADOR SIKAFLEX IA BLANCO, CORTES, ANDAMIOS, DESPERDICIOS, ACARREOS, ACABADOS, LIMPIEZA, MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. P.U.O.T | PZA                        | 16.00  | \$106.36   | 5.00                                   | 11.00                              | 11.00              | 1,169.96          |
| 004                                | <b>REHABILITACION DE DRENAJE, PLUVIAL</b>   |                            |        |            |  |                                    |                    |                   |
| 14                                 | Demolición de pavimento de concreto hidráulico reforzado, por medios mecánicos ( martillo hidráulico).  | m3                         | 8.00   | \$67.44    | 2.38                                   | 5.62                               | 5.62               | 379.01            |
| 15                                 | Excavación por medios mecánicos, en caja, material II.  | m3                         | 26.00  | \$39.70    | 15.75                                  | 10.25                              | 10.25              | 406.93            |
| 16                                 | Suministro, instalación y pruebas de tubo de pvc corrugado para alcantarillado, de 305 mm (12") de diámetro   | ML                         | 72.00  | \$405.68   | 61.23                                  | 10.77                              | 10.77              | 4,369.17          |
| 17                                 | Relleno de excavación para estructuras, con tepetate, compactado al 90% con rodillo vibratorio, incluye: los materiales, la mano de obra, la herramienta y el equipo necesarios, medido compacto  | M3                         | 26.00  | \$451.95   | 11.06                                  | 14.94                              | 14.94              | 6,752.13          |
| 18                                 | Pavimento de concreto hidráulico fraguado normal, resistencia f'c=200 kg/cm2, suministrado por proveedor, incluye: muestreo, curado, corte y sellado de juntas  | M3                         | 8.00   | \$2,440.88 | 2.38                                   | 5.62                               | 5.62               | 13,717.75         |
|                                    |   |                            |        |            | <b>59,195.09</b>                       |                                    |                    |                   |

| Nº                                 | CONCEPTO   | VOLUMEN DE OBRA CONTRATADA |        | P.U.     | SUMA DE VOLUMENES EJECUTADOS           | DIFERENCIA DE VOLUMENES EJECUTADOS | OBRA ADICIONAL B | IMPORTE ADICIONAL L |
|------------------------------------|--|----------------------------|--------|----------|--|------------------------------------|------------------|---------------------|
| Nº                                 | CONCEPTO   | UNI                        | CANT   | P.U.     | CONTRATO DIA-004-2018 Y CM-01-004-2018 |                                    |                  |                     |
| <b>ALMACEN CENTRAL DEL CONALEP</b> |  |                            |        |          | <b>OBRA ADICIONAL ANEXO 2</b>          |                                    |                  |                     |
| <b>001</b>                         | <b>SUSTITUCION DE LAMINA GALVANIZADA, DE CUBIERTA DE NAVES</b>   |                            |        |          |  |                                    |                  |                     |
| 1                                  | DESMONTAJE DE TECHUMBRE DE LAMINA PINTRO R-100 A UNA ALTURA DE 6.00 A 8.00 MTS.; INCLUYE: CABALLETE, TAPAJUNTAS, TAPAGOTEROS, ACARREO VERTICAL A PISO Y ACARREO HORIZONTAL A PIE DE CAMION, ACARREO FUERA DE LA OBRA HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS AUTORIDADES MUNICIPALES; INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA P.U.O.T.   | M2                         | 775.00 | \$15.64  | 879.75                                 | -104.75                            | 104.75           | 1,638.29            |
| 2                                  | SUSTITUCION DE LAMINAS DAÑADAS O ROTAS DE ACRILICO TRASLUCIDO O SIMILAR AL EXISTENTE DE 2.05 X 1.00 MTS, A UNA ALTURA DE 10.00 A 15.00 MTS, INCLUYE: RETIRO DE LAS DAÑADAS, ACARREOS FUERA DE LA OBRA HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO, SUMINISTRO, COLOCACION, SELLADO, MATERIAL EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA P.U.O.T.  | M2                         | 77.00  | \$208.86 | 119.46                                 | -42.46                             | 42.46            | 8,868.20            |
| 3                                  | MANTENIMIENTO A ESTRUCTURA METÁLICA A BASE DE LIMPIEZA DE SUCIEDAD ACUMULADA Y POLVO, CEPILLADO CON CEPILLO DE ALAMBRE PARA ELIMINAR OXIDO Y PINTURA DESPRENDIDA, EN MONTENES Y VIGAS, A UNA ALTURA DE 4. 50 MTS. PROMEDIO, APLICACIÓN DE PRIMER "WASH PRIMER PT-253 DE COMEX", ACABADO EN PINTURA ESMALTE COMEX 100 O CALIDAD SIMILAR (COLOR GRIS CLARO), HASTA CUBRIR PERFECTAMENTE LA SUPERFICIE; <b>ÁREA DE CONTACTO</b> ; INCLUYE: ANDAMIOS, EQUIPOS, ELEVACIÓN, LIMPIEZA, MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA P.U.O.T.  | M2                         | 306.00 | \$102.75 | 387.21                                 | -81.21                             | 81.21            | 8,344.33            |
| 5                                  | SUMINISTRO Y COLOCACION DE TECHUMBRE DE LAMINA PINTRO RN-100/35, FUJADO CON PIJAS AUTORROSCANTES DIAMETRO 1/4"x3/4" CON ARANDELA PLASTICA (2 POR VALLE), Y PLACA DE FIJACION (DE 50.7x37.71mm CAL. 14 GALVANZADA) CON 2 PIJAS DIAMETRO 1/4"x2" DE LONGITUD (EN TRASLAPES Y No. DE ACUERDO A ESPECIFICACION DEL FABRICANTE), SELLADOR SIKAFLEX IA BLANCO, PIJAS AUTORROSCANTES DIAMETRO 1/4"x3/4" CON ARANDELA PLASTICA 2 EN AMBOS LADOS AL FRENTE Y 1 A/C 1.50 Mts ALTERNADAS), MATERIAL, EQUIPO, HERRAMIENTA, ACARREOS, ANDAMIOS, PUNTALES, NIVELACION, PLOMEO, MANO DE OBRA P.U.O.T. (VER PLANO) | M2                         | 775.00 | 198.75   | 879.75                                 | -104.75                            | 104.75           | 20,819.06           |
| <b>002</b>                         | <b>REPARACION DE BAJADAS DE AGUA PLUVIAL</b>   |                            |        |          |  |                                    |                  |                     |
| 7                                  | BAJADA PLUVIAL CON TUBO P.V.C. PESADO HIDRAULICO DE 4"; INCLUYE: DESMANTELAMIENTO Y RETIRO DE BAJADA A SUSTITUIR, ACARREOS, NIVELACION, TUBERIA P.V.C. DE 6", CODOS, NIPLES, MATERIAL NECESARIO, ACCESORIOS DE FIJACION, ABRAZADERAS OMEGA A/C 1.00 MTS., CORTES, CONEXIONES, CEMENTADO, PRUEBAS, LIMPIEZA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA P.U.O.T.  | ML                         | 16.00  | \$78.64  | 29.04                                  | -13.04                             | 13.04            | 1,025.47            |
| <b>003</b>                         | <b>SUSTITUCION DE CANALONES</b>  |                            |        |          |  |                                    |                  |                     |
| 9                                  | DESMONTAJE DE CANALÓN DE LAMINA EXISTENTE A UNA ALTURA MÁXIMA DE 6.00 MTS; INCLUYE: DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y LAMINAS SOBREPUESTAS, ACARREOS DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO O DELEGACIÓN, EQUIPO, LIMPIEZA, CORTES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA P.U.O.T.   | ML                         | 41.00  | \$15.64  | 67.29                                  | -26.29                             | 26.29            | 411.18              |
| 10                                 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANALÓN DE LAMINA GALVANIZADA CAL. 14, SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA, DE 1.20 M DE DESARROLLO A UNA ALTURA MAX. DE 6.00 M.; INCLUYE: NIVELACION, TRAZO, SOLDADURA DE ESTAÑO EN TODAS LAS UNIONES, TRASLAPES TROQUELADOS, CALAFATEADO DE JUNTAS CON SELLADOR SIKAFLEX IA BLANCO, ACARREOS NECESARIOS, PRUEBAS, PENDIENTES HACIA B.A.P. DEL 2%, LIMPIEZA, MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA P.U.O.T.   | ML                         | 41.00  | \$258.27 | 67.29                                  | -26.29                             | 26.29            | 6,789.92            |

|   |  |    |       |          |       |        |       |           |
|---|--|----|-------|----------|-------|--------|-------|-----------|
| 11  | IMPERMEABILIZACION DE CANALONES, TAPAJUNTAS, CUMBRERAS Y TRASLAPES ENTRE LAMINAS PINTRO Y TRASLAPES ENTRE LAMINAS ACRILICAS, A BASE DE PRIMARIO, DOS CAPAS DE EMULSION ASFALTICA VAPORTITE 550 O SIMILAR, DOS MEMBRANAS DE REFUERZO DE POLIESTER Y ACABADO CON FESTER TERRACOTA , INCLUYE: ANDAMIOS, MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA P.U.O.T. | ML | 41.00 | \$423.54 | 67.29 | -26.29 | 26.29 | 11,134.87 |
| <b>CAMBIO DE PORTON DE ACCESO DE SERVICIO</b> |  |    |       |          |       |        |       |           |
| <b>005</b>                                    | <b>PRELIMINARES</b>  |    |       |          |       |        |       |           |
| 01-0003                                       | DEMOLICION DE CONCRETO ARMADO EN MUROS, TRABES Y CASTILLOS SIN DAÑAR EL ACERO DE REFUERZO PARA ANCLAJES POSTERIORES, INCLUYE: ACARREOS FUERA DE LA OBRA DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICION HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS AUTORIDADES DELEGACIONALES, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. P.U.O.T.  | M3 | 0.11  | \$519.96 | 0.42  | -0.31  | 0.31  | 161.19    |
|   |  |    |       |          |       |        |       | 59,192.49 |

RELACION DE CANTIDADES ADICIONALES A LAS PREVISTAS ORIGINALMENTE, CUYO PAGO FUE AUTORIZADO PREVIAMENTE A LA CELEBRACION DEL CONVENIO CM-01-004-2018 RESPECTIVO

| NUMERO DE PARTIDA                  | CONCEPTO  | UNIDAD | PRECIO UNITARIO | CANTIDAD | IMPORTE    | ESTIMACION EN LA QUE SE PAGO |
|------------------------------------|---|--------|-----------------|----------|------------|------------------------------|
| <b>ALMACEN CENTRAL DEL CONALEP</b> |   |        |                 |          |            |                              |
| <b>001</b>                         | <b>SUSTITUCION DE LAMINA GALVANIZADA, DE CUBIERTA DE NAVES</b>  |        |                 |          |            |                              |
| 1                                  | DESMONTAJE DE TECHUMBRE DE LAMINA PINTRO R-100 A UNA ALTURA DE 6.00 A 8.00 MTS. ; INCLUYE: CABALLETE, TAPAJUNTAS, TAPAGOTEROS, ACARREO VERTICAL A PISO Y ACARREO HORIZONTAL A PIE DE CAMION, ACARREO FUERA DE LA OBRA HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS AUTORIDADES MUNICIPALES; INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA P.U.O.T.   | M2     | \$15.64         | 104.75   | \$1,638.29 | 1 Y 2                        |
| 2                                  | SUSTITUCION DE LAMINAS DAÑADAS O ROTAS DE ACRILICO TRASLUCIDO O SIMILAR AL EXISTENTE DE 2.05 X 1.00 MTS, A UNA ALTURA DE 10.00 A 15.00 MTS, INCLUYE: RETIRO DE LAS DAÑADAS, ACARREOS FUERA DE LA OBRA HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO, SUMINISTRO, COLOCACION, SELLADO, MATERIAL EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA P.U.O.T.   | M2     | \$208.86        | 42.46    | \$8,868.20 | 2                            |
| 3                                  | MANTENIMIENTO A ESTRUCTURA METÁLICA A BASE DE LIMPIEZA DE SUCIEDAD ACUMULADA Y POLVO, CEPILLADO CON CEPILLO DE ALAMBRE PARA ELIMINAR OXIDO Y PINTURA DESPRENDIDA, EN MONTENES Y VIGAS, A UNA ALTURA DE 4.50 MTS. PROMEDIO, APLICACIÓN DE PRIMER "WASH PRIMER PT-253 DE COMEX", ACABADO EN PINTURA ESMALTE COMEX 100 O CALIDAD SIMILAR (COLOR GRIS CLARO), HASTA CUBRIR PERFECTAMENTE LA SUPERFICIE; <b>ÁREA DE CONTACTO</b> ; INCLUYE: ANDAMIOS, EQUIPOS, ELEVACIÓN, LIMPIEZA, MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. P.U.O.T. | M2     | \$102.75        | 81.21    | \$8,344.33 | 2 Y 3                        |

|  |  |    |          |        |             |       |
|--|--|----|----------|--------|-------------|-------|
| 5  | SUMINISTRO Y COLOCACION DE TECHUMBRE DE LAMINA PINTRO RN-100/35, FIJADO CON PIJAS AUTORROSCANTES DIAMETRO 1/4"x3/4" CON ARANDELA PLASTICA (2 POR VALLE), Y PLACA DE FIJACION (DE 50,7x37,71mm CAL. 14 GALVANIZADA) CON 2 PIJAS DIAMETRO 1/4"x2" DE LONGITUD (EN TRASLAPES Y No. DE ACUERDO A ESPECIFICACION DEL FABRICANTE), SELLADOR SIKAFLEX I-A BLANCO, PIJAS AUTORROSCANTES DIAMETRO 1/4"x3/4" CON ARANDELA PLASTICA 2 EN AMBOS LADOS AL FRENTE Y 1 A/C 1.50 Mts ALTERNADAS), MATERIAL, EQUIPO, HERRAMIENTA, ACARREOS, ANDAMIOS, PUNTALES, NIVELACION, PLOMEO, MANO DE OBRA P.U.O.T. (VER PLANO) | M2 | 198.75   | 104.75 | \$20,819.06 | 1 Y 2 |
| <b>002 REPARACION DE BAJADAS DE AGUA PLUVIAL</b>               |  |    |          |        |             |       |
| 7  | BAJADA PLUVIAL CON TUBO P.V.C PESADO HIDRÁULICO DE 4"; INCLUYE: DESMANTELAMIENTO Y RETIRO DE BAJADA A SUSTITUIR, ACARREOS, NIVELACIÓN, TUBERÍA P.V.C. DE 6", CODOS, NIPLES, MATERIAL NECESARIO, ACCESORIOS DE FIJACIÓN, ABRAZADERAS OMEGA A/C 1.00 MTS., CORTES, CONEXIONES, CEMENTADO, PRUEBAS, LIMPIEZA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. P.U.O.T.  | ML | \$78.64  | 13.04  | \$1,025.47  | 2     |
| <b>003 SUSTITUCION DE CANALONES</b>                            |  |    |          |        |             |       |
| 9  | DESMONTAJE DE CANALÓN DE LAMINA EXISTENTE A UNA ALTURA MÁXIMA DE 6.00 MTS; INCLUYE: DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y LAMINAS SOBREPUESTAS, ACARREOS DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO O DELEGACIÓN, EQUIPO, LIMPIEZA, CORTES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. P.U.O.T.  | ML | \$15.64  | 26.29  | \$411.18    | 2     |
| 10   | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CANALÓN DE LAMINA GALVANIZADA CAL. 14, SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA, DE 1.20 M DE DESARROLLO A UNA ALTURA MAX DE 6.00 M., INCLUYE: NIVELACIÓN, TRAZO, SOLDADURA DE ESTAÑO EN TODAS LAS UNIONES, TRASLAPES TROQUELADOS, CALAFATEADO DE JUNTAS CON SELLADOR SIKAFLEX I-A BLANCO, ACARREOS NECESARIOS, PRUEBAS, PENDIENTES HACIA B.A.P. DEL 2%, LIMPIEZA, MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. P.U.O.T.  | ML | \$258.27 | -26.29 | \$6,789.92  | 1     |
| 11   | IMPERMEABILIZACION DE CANALONES, TAPAJUNTAS, CUMBRERAS Y TRASLAPES ENTRE LAMINAS PINTRO Y TRASLAPES ENTRE LAMINAS ACRILICAS, A BASE DE PRIMARIO, DOS CAPAS DE EMULSION ASFALTICA VAPORTITE 550 O SIMILAR, DOS MEMBRANAS DE REFUERZO DE POLIESTER Y ACABADO CON FESTER TERRACOTA, INCLUYE: ANDAMIOS, MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. P.U.O.T.   | ML | \$423.54 | -26.29 | \$11,134.87 | 2     |
| <b>005 CAMBIO DE PORTON DE ACCESO DE SERVICIO PRELIMINARES</b> |  |    |          |        |             |       |
| 01-0003  | DEMOLICION DE CONCRETO ARMADO EN MUROS, TRABES Y CASTILLOS SIN DAÑAR EL ACERO DE REFUERZO PARA ANCLAJES POSTERIORES, INCLUYE: ACARREOS FUERA DE LA OBRA DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICION HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS AUTORIDADES DELEGACIONALES, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. P.U.O.T.  | M3 | \$519.96 | -0.31  | \$161.19    | 2     |

\$59,192.49

Nota No. 3 (En caso de que como resultado del finiquito fuera necesario elaborar una última estimación, los datos de la misma se anotaran en el cuadro siguiente.)

Como resultado del finiquito El Conalep y el Contratista determinaron que existen:

1.- saldos a favor del Contratista y para liquidarlos elaboraron la siguiente estimación, misma que será liquidada en los términos de la cláusula respectiva del contrato; 2.- saldos en contra del Contratista y para liquidarlos elaboraron la siguiente estimación, cuyo importe se deducirá de las cantidades pendientes de cubrir, procediéndose, de acuerdo con lo establecido en el artículo 170 del Reglamento y, en su caso, del artículo 55 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

| RELACIÓN DE LAS ESTIMACION NUMERO TRES DE FINIQUITO TRES EN EABORACION CONTRATO DIA-004-2018 CM 01-004-2018 |   |                      |            |                      |                           |
|---|---|----------------------|------------|----------------------|---------------------------|
| ESTIMACIÓN  | PERIODO DE EJECUCIÓN                        | MONTO EJERCIDO S/IVA | IVA        | MONTO EJERCIDO C/IVA | OBSERVACIONES             |
| EST-3 FINIQUITO   | 1 de septiembre al 15 de septiembre de 2018 | \$18,598.85          | \$2,975.82 | \$365,935.91         | EN PROCESO DE ELABORACION |

| RESUMEN DE CONTRATO DIA-004-2018 Y CM-01-004-2018 |                      |                      |               |                      |               |
|---|----------------------|----------------------|---------------|----------------------|---------------|
| ESTIMACIÓN  | PERIODO DE EJECUCIÓN | MONTO EJERCIDO S/IVA | IVA           | MONTO EJERCIDO C/IVA | OBSERVACIONES |
| TOTAL EJECUTADO                                   |                      | \$379,307.17         | \$60,689.15   | \$784,357.56         |               |
| MONTO TOTAL CONTRATADO                            |                      | \$379,309.77         | \$60,689.56   | \$439,999.33         |               |
| <b>TOTAL</b>                                      | <b>CANCELADO</b>     | <b>\$2.60</b>        | <b>\$0.42</b> | <b>\$3.02</b>        |               |

En caso de que se hubieran autorizado y pagado estimaciones por ajuste de costos, se deberá agregar la siguiente nota:

Las estimaciones por ajuste de costos aprobadas y pagadas por no aplica son la que se relacionan a continuación:

7

| Estimación No. | De fecha | Periodo que comprende |  |    | Monto estimado | Monto acumulado |
|----------------|----------|-----------------------|--|----|----------------|-----------------|
|                |          | del                   |  | al |                |                 |
|                |          |                       |  |    |                |                 |
| TOTAL          |          |                       |  |    |                |                 |

Los documentos con los cuales se resolvieron los factores de ajuste son los que se relacionan a continuación: (no aplica)

| Oficio de Resolución No. | De fecha | Para los factores | Vigentes a partir de |
|--------------------------|----------|-------------------|----------------------|
|                          |          |                   |                      |
|                          |          |                   |                      |

**IV.- Garantía de defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad.**

De conformidad con el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el **Acta de Entrega-Recepción Física de este contrato**, presentando **la fianza número 194705**, de la afianzadora **Ace Fianzas Monterrey** por la cantidad de \$37,930.72 (treinta y siete mil novecientos treinta pesos 72/100 m.n.), que es el 10 % del importe total de contrato para responder de los defectos, vicios ocultos, la calidad y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, siempre y cuando El Colegio Nacional de Educación Profesional Técnica no hubiera presentado ante la institución afianzadora reclamación de pago.

Por su parte el Superintendente de Construcción, **Arq. Victor Manuel Vieyra Jaimes** a nombre y representación de **PERSONA FISICA CON ACTIVIDAD EMPRESARIAL**, manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer al Colegio Nacional de Educación Profesional Técnica, otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato número **DIA-004-2018 Y CM-01-004-2018**, así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que no se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de cualquier otra contra el Colegio Nacional de Educación Profesional Técnica.

De acuerdo con el último párrafo del artículo 170 de Reglamento, cuando la liquidación de los saldos se realice dentro de los quince días naturales siguientes a la firma del finiquito, este podrá utilizarse como el acta administrativa que da por extinguidos los derechos y obligaciones de las partes en el contrato, debiendo agregar únicamente una:

## MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES

El Colegio Nacional de Educación Profesional Técnica y el Contratista Arq. Victor Manuel Vieyra Jaimes, manifiestan que no existen otros adeudos y por lo tanto convienen en que se dan por terminados los derechos y obligaciones que genera el contrato, sin derecho a ulterior reclamación.

Al no ser factible el pago indicado, se procederá a elaborar el acta administrativa prevista en el último párrafo del artículo 64 de la Ley.

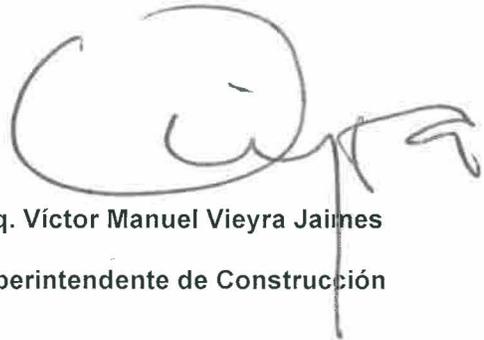
Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las 14:00 horas del día trece de septiembre de dos mil dieciocho, en la Cd. de Metepéc, Edo. de México, levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

Colegio Nacional de Educación Profesional  
Técnica



Ing. Joel Rodríguez Pérez  
Residente de Obra

Arq. Víctor Manuel Vieyra Jaimes  
Representante legal



Arq. Víctor Manuel Vieyra Jaimes  
Superintendente de Construcción

### Notas:

- 1.- Se deberán ante firmar todas las hojas.
- 2.- Se podrán incluir otros nombres y firmas, especificando el carácter con que intervinieron en el acto.
- 3.- En caso de que la última hoja del acta sólo contenga firmas, se deberá incluir la leyenda siguiente: Esta hoja forma parte integrante del Acta de Finiquito del Contrato No. DIA-004-2018, de fecha 13 de septiembre de 2018.

