



CONTRATO ABIERTO PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REMOZAMIENTO DE FACHADAS EN EDIFICIOS DE LOS PLANTELES DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y OAXACA , QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, EL COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA , REPRESENTADO POR EL C. RICARDO MORALES SUÁREZ , EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES , EN ADELANTE "EL CONALEP" Y, POR LA OTRA, LECORT INNOVACION EN CONSTRUCCION SA DE CV EN LO SUCESIVO "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" REPRESENTADO POR EL C. MARCOS PABLO LOAIZA JUÁREZ, EN SU CARÁCTER DE **APODERADO LEGAL**, A QUIENES DE MANERA CONJUNTA SE LES DENOMINARÁ "**LAS PARTES**", AL TENOR DE LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

### DECLARACIONES

1. "**EL CONALEP**" declara que:

1.1. Es un organismo público descentralizado del Estado, con personalidad jurídica y patrimonio propio, creado por Decreto presidencial del 27 de diciembre de 1978, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 29 del mismo mes y año, cuyo objeto es la impartición de educación profesional técnica, con la finalidad de satisfacer la demanda de personal técnico calificado para el sistema productivo del país, así como educación de bachillerato dentro del tipo medio superior, de conformidad con los diversos que reforman dicho decreto que creo a "EL CONALEP" de fecha 22 de noviembre de 1993, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 08 de diciembre de 1993, y de fecha 29 de julio de 2011, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 04 de agosto de 2011.

1.2. Comparece en este acto representado por el C. RICARDO MORALES SUÁREZ , en su cargo de DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES , con R.F.C MOSR811130ST1 , designado a través de la Junta Directiva del Colegio Nacional de Educación Profesional Técnica en la Primera Sesión Extraordinaria de fecha 05 de abril del 2022; nombramiento protocolizado de misma fecha que la Sesión, signado por el Dr. Enrique Ku Herrera, entonces Director General de "EL CONALEP", y de conformidad con lo establecido en el Numeral 1.8.1., función 13, del Acuerdo DG-DCAJ-05/2021, por el que se actualiza el Manual General de Organización del Colegio Nacional de Educación Profesional Técnica, es un servidor público adscrito a la misma que cuenta con facultades legales para celebrar el presente contrato, quien podrá ser sustituido en cualquier momento en su cargo o funciones, sin que por ello, sea necesario celebrar un convenio modificatorio.

1.3. De conformidad con el numeral 1.8.1.1, función 4, del Manual General de Organización del Colegio Nacional de Educación Profesional Técnica, suscribe el presente instrumento el C. JORGE ARTURO PICOS SILVA , en su carácter de COORDINADOR DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO , con R.F.C PISJ820403FV2 , facultado para administrar el cumplimiento de las obligaciones que deriven del objeto del presente contrato, quien podrá ser sustituido en cualquier momento, bastando para tales efectos un comunicado por escrito y firmado por el servidor público facultado para ello, informando a "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" para los efectos del presente contrato.

1.4. De conformidad con el numeral 23 de las Políticas, Bases y Lineamientos en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del colegio Nacional de Educación Profesional Técnica del Manual General de Organización suscribe el presente instrumento el C. ALEJANDRO MAÑÓN , en su cargo de COORDINADOR DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS , R.F.C MAAL550507SY8 , facultado para firmar el presente instrumento Jurídico en calidad de Testigo.

1.5. La adjudicación del presente contrato se realizó mediante el procedimiento de LICITACIÓN PÚBLICA y medio ELECTRÓNICO de carácter NACIONAL , al amparo de lo establecido en los artículos 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; ARTÍCULO 26 FRACCIÓN I , 26 BIS fracción II, 28 fracción I, 29 y 47 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, "**LAASSP**", y los artículos 39 y 52 de su Reglamento.



1.6. "EL CONALEP" cuenta con suficiencia presupuestaria otorgada mediante IP-2023-07 con folio de autorización 00000065 , de fecha 30 de marzo de 2023, emitida por la Coordinación de Presupuestos y Finanzas del CONALEP.

1.7. Para efectos fiscales las Autoridades Hacendarias le han asignado el Registro Federal de Contribuyentes N° CNE781229BK4

1.8. Tiene establecido su domicilio en Calle 16 de septiembre No. 147 norte, Col. Lázaro Cárdenas, Metepec, Estado de México, Código Postal 52148, mismo que señala para los fines y efectos legales del presente contrato.

2. **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"** declara que:

2.1. Es una persona moral legalmente constituida mediante Escritura Pública número 16,878 de fecha 5 de marzo de 2018, otorgada ante la fe del Notario Público Número 3, Lic. Felipe de Jesús Cano Gamero de la Ciudad de Mixquiahuala de Juárez, Hidalgo, e inscrita en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio, con folio mercantil electrónico no. N-2018075501 de fecha 14 de septiembre de 2018, denominada LECORT INNOVACION EN CONSTRUCCION SA DE CV **cuyo objeto social es, entre otros**, gestión de trámites para licitación de obra pública, administración y ejecución de obra.

2.2. El C. **Marcos Pablo Loaiza Juárez**, en su carácter de Apoderado Legal, cuenta con facultades suficientes para suscribir el presente contrato y obligar a su representada, como lo acredita con Escritura Pública número 17,740, de fecha 8 de noviembre de 2019 ante la fe del Lic. Felipe de Jesús Cano Gamero, notario público número 3 del Estado de Hidalgo, instrumento que bajo protesta de decir verdad manifiesta no le ha sido limitado ni revocado en forma alguna.

2.3. Reúne las condiciones técnicas, jurídicas y económicas, y cuenta con la organización y elementos necesarios para su cumplimiento.

2.4. Cuenta con su Registro Federal de Contribuyentes LIC180305C28

2.5. Bajo protesta de decir verdad, está al corriente en los pagos de sus obligaciones fiscales, en específico las previstas en el artículo 32-D del Código Fiscal Federal vigente, así como de sus obligaciones fiscales en materia de seguridad social, ante el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (INFONAVIT) y el Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS); lo que acredita con las Opiniones de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales y en materia de Seguridad Social en sentido positivo, emitidas por el SAT e IMSS, respectivamente, así como con la Constancia de Situación Fiscal en materia de Aportaciones Patronales y Entero de Descuentos, sin adeudo, emitida por el INFONAVIT, las cuales se encuentran vigentes y obran en el expediente respectivo.

2.6. Señala como su domicilio para todos los efectos legales el ubicado en HERMENEGILDO ACOLTZIN 120 FRACC VALLE DE SAN JAVIER, FRACCIONAMIENTO VALLE DE SAN JAVIER PACHUCA DE SOTO, HIDALGO, MÉXICO, C.P. 42086

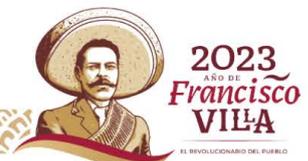
3. De **"LAS PARTES"**:

3.1. Que es su voluntad celebrar el presente contrato y sujetarse a sus términos y condiciones, para lo cual se reconocen las facultades y capacidades, mismas que no les han sido revocadas o limitadas en forma alguna, por lo que de común acuerdo se obligan de conformidad con las siguientes:

**CLÁUSULAS**

**PRIMERA. OBJETO DEL CONTRATO**

MATERIA DE SERVICIOS DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN EN LA COLONIA LÁZARO CÁRDENAS, C.P. 52148, Metepec, Estado de México Tel: (55) 5480 3700  
www.conalep.edu.mx





"EL PRESTADOR DE SERVICIOS" acepta y se obliga a proporcionar a "EL CONALEP" la prestación del SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REMOZAMIENTO DE FACHADAS EN EDIFICIOS DE LOS PLANTELES DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y OAXACA , en los términos y condiciones establecidos en este contrato y sus anexos TÉCNICO Y ECONÓMICO (**ANEXO A Y ANEXO B**) que forman parte integrante del mismo.

## **SEGUNDA. MONTO DEL CONTRATO.**

"EL CONALEP" conforme a la partida por la cual resulto adjudicado (Partida 1), podrá pagar a "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" como contraprestación por los servicios objeto de este contrato, desde la cantidad mínima de \$4,007,437.14 (CUATRO MILLONES SIETE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS 14/100 M.N.) más impuestos por \$641,189.94 (seiscientos cuarenta y un mil ciento ochenta y nueve pesos 34/100 M.N.) hasta un monto máximo de \$5,611,213.62 (CINCO MILLONES SEISCIENTOS ONCE MIL DOSCIENTOS TRECE PESOS 62/100 M.N.) más impuestos, que ascienden a \$897,794.18 (ochocientos noventa y siete mil setecientos noventa y cuatro pesos 18/100 M.N.).

Lo anterior con base en el fallo del cual deriva el presente instrumento jurídico.

Los precios unitarios del presente contrato, expresados en moneda nacional son aquellos estipulados dentro del ANEXO B (ANEXO ECONÓMICO) emitido por "EL PRESTADOR DE SERVICIOS"

Los precios unitarios son considerados fijos y en moneda nacional PESO MEXICANO hasta que concluya la relación contractual que se formaliza, incluyendo todos los conceptos y costos involucrados en la prestación del SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REMOZAMIENTO DE FACHADAS EN EDIFICIOS DE LOS PLANTELES DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y OAXACA , por lo que "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" no podrá agregar ningún costo extra y los precios serán inalterables durante la vigencia del presente contrato.

## **TERCERA. ANTICIPO.**

Para el presente contrato "EL CONALEP" no otorgará anticipo a "EL PRESTADOR DE SERVICIOS"

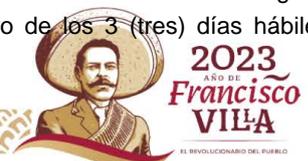
## **CUARTA. FORMA Y LUGAR DE PAGO.**

"EL CONALEP" efectuará el pago en hasta tres exhibiciones, por partida y conforme al cronograma de trabajo a través de transferencia electrónica en pesos de los Estados Unidos Mexicanos, conforme a los servicios efectivamente prestados y a entera satisfacción del administrador del contrato.

El pago se realizará en un plazo máximo de 20 (veinte) días naturales siguientes, contados a partir de la fecha en que sea entregado y aceptado el Comprobante Fiscal Digital por Internet (CFDI) o factura electrónica a "EL CONALEP" , con la aprobación (firma) del Administrador del presente contrato.

El cómputo del plazo para realizar el pago se contabilizará a partir del día hábil siguiente de la aceptación del CFDI o factura electrónica, y ésta reúna los requisitos fiscales que establece la legislación en la materia, el desglose de los servicios prestados, los precios unitarios, se verifique su autenticidad, no existan aclaraciones al importe y vaya acompañada con la documentación soporte de la prestación de los servicios facturados.

De conformidad con el artículo 90 del Reglamento de la "LAASSP", en caso de que el CFDI o factura electrónica entregado presente errores, el Administrador del presente contrato o a quien éste designe por escrito, dentro de los 3 (tres) días hábiles





siguientes de su recepción, indicará a "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" las deficiencias que deberá corregir; por lo que, el procedimiento de pago reiniciará en el momento en que "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" presente el CFDI y/o documentos soporte corregidos y sean aceptados.

El tiempo que "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" utilice para la corrección del CFDI y/o documentación soporte entregada, no se computará para efectos de pago, de acuerdo con lo establecido en el artículo 51 de la "LAASSP".

El CFDI o factura electrónica deberá expedirse a nombre del Colegio Nacional de Educación Profesional Técnica, con R.F.C. CNE-781229-BK4, domicilio fiscal, Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Col. Lázaro Cárdenas, Metepec, Estado de México, Código Postal 52148.

El CFDI o factura electrónica se deberá presentar desglosando el IVA cuando aplique.

"EL PRESTADOR DE SERVICIOS" manifiesta su conformidad que, hasta en tanto no se cumpla con la verificación, supervisión y aceptación de la prestación de los servicios, no se tendrán como recibidos o aceptados por el Administrador del presente contrato.

Para efectos de trámite de pago, "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" deberá ser titular de una cuenta bancaria, en la que se efectuará la transferencia electrónica de pago, respecto de la cual deberá proporcionar toda la información y documentación que le sea requerida por "EL CONALEP", para efectos del pago.

"EL PRESTADOR DE SERVICIOS" deberá presentar la información y documentación que "EL CONALEP" le solicite para el trámite de pago, atendiendo a las disposiciones legales e internas de "EL CONALEP"

El pago de la prestación de los servicios recibidos, quedará condicionado proporcionalmente al pago que "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" deba efectuar por concepto de penas convencionales y, en su caso, deductivas.

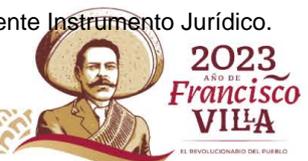
Para el caso que se presenten pagos en exceso, se estará a lo dispuesto por el artículo 51, párrafo tercero, de la "LAASSP".

#### **QUINTA. LUGAR, PLAZOS Y CONDICIONES DE LOS SERVICIOS.**

La prestación de los servicios, se realizará conforme a los plazos, condiciones y entregables establecidos por "EL CONALEP" en la convocatoria de la cual emana el presente Instrumento Jurídico.

Los servicios serán prestados en los domicilios señalados en la convocatoria de la cual emana el presente Instrumento Jurídico.

Calle 16 de septiembre no.147 norte, Col. Lázaro Cárdenas, C.P. 52148, Metepec, Estado de México Tel: (55) 5480 3700  
www.conalep.edu.mx





En los casos que, derivado de la verificación se detecten defectos o discrepancias en la prestación del servicio o incumplimiento en las especificaciones técnicas, "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" se ajustará al término que determine el administrador del contrato para la sustitución o corrección, contados a partir del momento de la notificación por correo electrónico y/o escrito, sin costo adicional para "EL CONALEP"

#### **SEXTA. VIGENCIA.**

"LAS PARTES" convienen en que la vigencia del presente contrato será del 08/06/2023 al 05/10/2023

#### **SÉPTIMA. MODIFICACIONES DEL CONTRATO.**

"LAS PARTES" están de acuerdo que la "EL CONALEP" por razones fundadas y explícitas podrá ampliar el monto o la cantidad de los servicios, de conformidad con el artículo 52 de la "LAASSP", siempre y cuando las modificaciones no rebasen en su conjunto el 20% (veinte por ciento) de los establecidos originalmente, el precio unitario sea igual al originalmente pactado y el contrato esté vigente. La modificación se formalizará mediante la celebración de un Convenio Modificatorio.

"EL CONALEP" , podrá ampliar la vigencia del presente instrumento, siempre y cuando, no implique incremento del monto contratado o de la cantidad del servicio, siendo necesario que se obtenga el previo consentimiento de "EL PRESTADOR DE SERVICIOS"

De presentarse caso fortuito o fuerza mayor, o por causas atribuibles a "EL CONALEP" , se podrá modificar el plazo del presente instrumento jurídico, debiendo acreditar dichos supuestos con las constancias respectivas. La modificación del plazo por caso fortuito o fuerza mayor podrá ser solicitada por cualquiera de "LAS PARTES".

En los supuestos previstos en los dos párrafos anteriores, no procederá la aplicación de penas convencionales por atraso.

Cualquier modificación al presente contrato deberá formalizarse por escrito, y deberá suscribirse por el servidor público de "EL CONALEP" que lo haya hecho, o quien lo sustituya o esté facultado para ello, para lo cual "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" realizará el ajuste respectivo de la garantía de cumplimiento, en términos del artículo 91, último párrafo del Reglamento de la LAASSP, salvo que por disposición legal se encuentre exceptuado de presentar garantía de cumplimiento.

"EL CONALEP" se abstendrá de hacer modificaciones que se refieran a precios, anticipos, pagos progresivos, especificaciones y, en general, cualquier cambio que implique otorgar condiciones más ventajosas a un proveedor comparadas con las establecidas originalmente.

#### **OCTAVA. GARANTÍA DE LOS SERVICIOS.**

"EL PRESTADOR DE SERVICIOS" se obliga con "EL CONALEP" a entregar al inicio de la prestación del servicio, una garantía por la calidad de los servicios prestados, por 12 meses, la cual se constituirá mediante Carta de garantía que ampare la calidad de los servicios así como de cualquier otra responsabilidad en que hubiera incurrido, en términos de los artículos 77 y 78 de la Ley Federal de Protección al Consumidor.

## **NOVENA. GARANTÍA(S)**

### **A) CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.**

Conforme a los artículos 48, fracción II, 49, fracción I (dependencias) o II (entidades), de la "LAASSP"; 85, fracción III, 103 de su Reglamento; y 166 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" se obliga a constituir una garantía la cual podrá ser **divisible**, la cual sólo se hará efectiva en la proporción correspondiente al incumplimiento de la obligación principal, mediante fianza expedida por compañía afianzadora mexicana autorizada por la Comisión Nacional de Seguros y de Fianzas, a favor de la COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA, por un importe equivalente al 10.0% del monto total del contrato, sin incluir impuestos. Dicha fianza deberá ser entregada a "EL CONALEP", a más tardar dentro de los 10 (diez) días naturales posteriores a la firma del presente contrato.

Si las disposiciones jurídicas aplicables lo permiten, la entrega de la garantía de cumplimiento se podrá realizar de manera electrónica.

En caso de que "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" incumpla con la entrega de la garantía en el plazo establecido, "EL CONALEP" podrá rescindir el contrato y dará vista al Órgano Interno de Control para que proceda en el ámbito de sus facultades.

La garantía de cumplimiento no será considerada como una limitante de responsabilidad de "EL PRESTADOR DE SERVICIOS", derivada de sus obligaciones y garantías estipuladas en el presente instrumento jurídico, y no impedirá que "EL CONALEP" reclame la indemnización por cualquier incumplimiento que pueda exceder el valor de la garantía de cumplimiento.

En caso de incremento al monto del presente instrumento jurídico o modificación al plazo, "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" se obliga a entregar a "EL CONALEP" dentro de los 10 (diez) días naturales siguientes a la formalización del mismo, de conformidad con el último párrafo del artículo 91, del Reglamento de la "LAASSP", los documentos modificatorios o endosos correspondientes, debiendo contener en el documento la estipulación de que se otorga de manera conjunta, solidaria e inseparable de la garantía otorgada inicialmente.

Cuando la contratación abarque más de un ejercicio fiscal, la garantía de cumplimiento del contrato podrá ser por el porcentaje que corresponda del monto total por erogar en el ejercicio fiscal de que se trate, y deberá ser renovada por "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" cada ejercicio fiscal por el monto que se ejercerá en el mismo, la cual deberá presentarse a "EL CONALEP" a más tardar dentro de los primeros diez días naturales del ejercicio fiscal que corresponda.

Una vez cumplidas las obligaciones a satisfacción, el servidor público facultado por "EL CONALEP" procederá inmediatamente a extender la constancia de cumplimiento de las obligaciones contractuales y dará inicio a los trámites para la cancelación de la garantía de cumplimiento del contrato, lo que comunicará a "EL PRESTADOR DE SERVICIOS"

### **DÉCIMA. OBLIGACIONES DE "EL PRESTADOR DE SERVICIOS"**



- a) Prestar los servicios en las fechas o plazos y lugares establecidos conforme a lo pactado en el presente contrato y anexos respectivos.
- b) Cumplir con las especificaciones técnicas y de calidad y demás condiciones establecidas en el presente contrato y sus respectivos anexos.
- c) Asumir la responsabilidad de cualquier daño que llegue a ocasionar a "EL CONALEP" o a terceros con motivo de la ejecución y cumplimiento del presente contrato.
- d) Proporcionar la información que le sea requerida por la Secretaría de la Función Pública y el Órgano Interno de Control, de conformidad con el artículo 107 del Reglamento de la "LAASSP".

#### **DÉCIMA PRIMERA. OBLIGACIONES DE "EL CONALEP"**

- a) Otorgar todas las facilidades necesarias, a efecto de que "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" lleve a cabo en los términos convenidos en la prestación de los servicios objeto del contrato.
- b) Realizar el pago correspondiente en tiempo y forma.
- c) Extender a "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" , por conducto del Servidor Público facultado, la constancia de cumplimiento de obligaciones contractuales inmediatamente que se cumplan éstas a satisfacción expresa de dicho servidor público para que se dé trámite a la cancelación de la garantía de cumplimiento del presente contrato.

#### **DÉCIMA SEGUNDA. ADMINISTRACIÓN, VERIFICACIÓN, SUPERVISIÓN Y ACEPTACIÓN DE LOS SERVICIOS.**

"EL CONALEP" designa como Administrador del presente contrato a JORGE ARTURO PICOS SILVA , con RFC PISJ820403FV2 , en su carácter de COORDINADOR DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO mismo que designara mediante oficio a los servidores públicos que serán los responsables de recibir los servicios, dar seguimiento y verificará el cumplimiento de los derechos y obligaciones establecidos en este instrumento, no sin antes el director de cada plantel haya dado el visto bueno del servicio.

Los servicios se tendrán por recibidos previa revisión del administrador del presente contrato, la cual consistirá en la verificación del cumplimiento de las especificaciones establecidas y en su caso en los anexos respectivos, así como las contenidas en la propuesta técnica.

"EL CONALEP" a través del administrador del contrato, rechazará los servicios, que no cumplan las especificaciones establecidas en este contrato y en sus Anexos, obligándose "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" en este supuesto a entregarlo nuevamente bajo su responsabilidad y sin costo adicional para "EL CONALEP" , sin perjuicio de la aplicación de las penas convencionales o deducciones al cobro correspondientes.

"EL CONALEP" a través del administrador del contrato, podrá aceptar los servicios que incumplan de manera parcial o deficiente las especificaciones establecidas en este contrato y en los anexos respectivos, sin perjuicio de la aplicación de las deducciones al pago que procedan, y reposición del servicio, cuando la naturaleza propia de éstos lo permita.

#### **DÉCIMA TERCERA. DEDUCCIONES.**

Calle 16 de septiembre no.147 norte, Col. Lázaro Cárdenas, C.P. 52148, Metepec, Estado de México Tel: (55) 5480 3700  
www.conalep.edu.mx





"EL CONALEP" aplicará deducciones al pago por el incumplimiento parcial o deficiente, en que incurra "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" conforme a lo estipulado en las cláusulas del presente contrato y sus anexos respectivos.

Por entrega deficiente en la prestación de cualquiera de los servicios ofertados en su propuesta técnica y señalados en el contrato, el proveedor se hará acreedor a una deductiva del 5% del monto total del servicio afectado.

Por incumplimiento en la reposición del servicio deficiente dentro de los tres días posteriores de la notificación de la misma, se hará acreedor a una pena deductiva del 3% del monto total del servicio afectado. Las cantidades a deducir se aplicarán en el CFDI o factura electrónica que "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" presente para su cobro, en el pago que se encuentre en trámite o bien en el siguiente pago.

De no existir pagos pendientes, se requerirá a "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" que realice el pago de la deductiva a través de notas de crédito a favor de "EL CONALEP". En caso de negativa se procederá a hacer efectiva la garantía de cumplimiento del contrato.

Las deducciones económicas se aplicarán sobre la cantidad indicada sin incluir impuestos

La notificación y cálculo de las deducciones correspondientes las realizará el administrador del contrato de "EL CONALEP", por escrito o vía correo electrónico, dentro de breve termino posterior al incumplimiento parcial o deficiente.

#### **DÉCIMA CUARTA. PENAS CONVENCIONALES**

En caso que "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" incumpla en la fecha de inicio de la prestación del servicio de conformidad al Cronograma de Trabajo, "EL CONALEP" por conducto del administrador del contrato aplicará la pena convencional equivalente al 1% por cada día de atraso, hasta por un 10% del monto total del contrato.

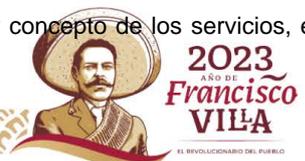
Por incumplimiento en la entrega del servicio, de conformidad con el cronograma de trabajo, el prestador de servicios deberá pagar un 5% del monto total por partida por cada día de atraso.

El Administrador del contrato notificará a "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" por escrito o vía correo electrónico el cálculo de la pena convencional, dentro de un breve término posterior al atraso en el cumplimiento de la obligación de que se trate.

El pago de los servicios quedará condicionado, proporcionalmente, al pago que el prestador de servicios deba efectuar por concepto de penas convencionales por atraso; en el supuesto que el contrato sea rescindido en términos de lo previsto en la "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" deba efectuar por concepto de penas convencionales por atraso; en el supuesto que el contrato sea rescindido en términos de lo previsto en la CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA DE RESCISIÓN, no procederá el cobro de dichas penas ni la contabilización de las mismas al hacer efectiva la garantía de cumplimiento del contrato.

El pago de la pena podrá efectuarse a través de un comprobante de egreso (CFDI de Egreso) conocido comúnmente como Nota de Crédito, en el momento en el que emita el comprobante de Ingreso (Factura o CFDI de Ingreso) por concepto de los servicios, en

Calle 16 de septiembre no.147 norte, Col. Lázaro Cárdenas, C.P. 52148, Metepec, Estado de México Tel: (55) 5480 3700  
www.conalep.edu.mx





términos de las disposiciones jurídicas aplicables.

El importe de la pena convencional, no podrá exceder el equivalente al monto total de la garantía de cumplimiento del contrato, y en el caso de no haberse requerido esta garantía, no deberá exceder del 20% (veinte por ciento) del monto total del contrato.

Cuando "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" quede exceptuado de la presentación de la garantía de cumplimiento, en los supuestos previsto en la "LAASSP", el monto máximo de las penas convencionales por atraso que se puede aplicar, será del 20% (veinte por ciento) del monto de los servicios prestados fuera de la fecha convenida, de conformidad con lo establecido en el tercer párrafo del artículo 96 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

#### **DÉCIMA QUINTA. LICENCIAS, AUTORIZACIONES Y PERMISOS.**

"EL PRESTADOR DE SERVICIOS" se obliga a observar y mantener vigentes las licencias, autorizaciones, permisos o registros requeridos para el cumplimiento de sus obligaciones.

#### **DÉCIMA SEXTA. TRANSPORTE**

"EL PRESTADOR DE SERVICIOS" se obliga bajo su costa y riesgo, a transportar los bienes e insumos necesarios para la prestación del servicio, desde su lugar de origen, hasta las instalaciones señaladas en la convocatoria de la cual emana el presente contrato.

#### **DÉCIMA SÉPTIMA. IMPUESTOS Y DERECHOS**

Los impuestos, derechos y gastos que procedan con motivo de la prestación de los servicios, objeto del presente contrato, serán pagados por "EL PRESTADOR DE SERVICIOS", mismos que no serán repercutidos "EL CONALEP"

"EL CONALEP" sólo cubrirá, cuando aplique, lo correspondiente al Impuesto al Valor Agregado (IVA), en los términos de la normatividad aplicable y de conformidad con las disposiciones fiscales vigentes.

#### **DÉCIMA OCTAVA. PROHIBICIÓN DE CESIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES**

"EL PRESTADOR DE SERVICIOS" no podrá ceder total o parcialmente los derechos y obligaciones derivados del presente contrato, a favor de cualquier otra persona física o moral, con excepción de los derechos de cobro, en cuyo caso se deberá contar con la conformidad previa y por escrito de "EL CONALEP"

#### **DÉCIMA NOVENA. DERECHOS DE AUTOR, PATENTES Y/O MARCAS**

"EL PRESTADOR DE SERVICIOS" será responsable en caso de infringir patentes, marcas o viole otros registros de derechos de propiedad industrial a nivel nacional e internacional, con motivo del cumplimiento de las obligaciones del presente contrato, por lo que se obliga a responder personal e ilimitadamente de los daños y perjuicios que pudiera causar a "EL CONALEP" o a terceros.

De presentarse alguna reclamación en contra de "EL CONALEP", por cualquiera de las causas antes mencionadas, "EL PRESTADOR DE SERVICIOS", se obliga a salvaguardar los derechos e intereses de "EL CONALEP" de cualquier controversia, liberándola de toda responsabilidad de carácter civil, penal, mercantil, fiscal o de cualquier otra índole, sacándola en paz y a salvo.



En caso de que "EL CONALEP" tuviese que erogar recursos por cualquiera de estos conceptos "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" se obliga a reembolsar de manera inmediata los recursos erogados por aquella.

**VIGÉSIMA. CONFIDENCIALIDAD Y PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES.**

"LAS PARTES" acuerdan que la información que se intercambie de conformidad con las disposiciones del presente instrumento, se tratarán de manera confidencial, siendo de uso exclusivo para la consecución del objeto del presente contrato y no podrá difundirse a terceros de conformidad con lo establecido en las Leyes General y Federal, respectivamente, de Transparencia y Acceso a la Información Pública, Ley General de Protección de Datos Personales en posesión de Sujetos Obligados, y demás legislación aplicable.

Para el tratamiento de los datos personales que "LAS PARTES" recaben con motivo de la celebración del presente contrato, deberá de realizarse con base en lo previsto en los Avisos de Privacidad respectivos.

Por tal motivo, "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" asume cualquier responsabilidad que se derive del incumplimiento de su parte, o de sus empleados, a las obligaciones de confidencialidad descritas en el presente contrato.

Asimismo "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" deberá observar lo establecido en el Anexo aplicable a la Confidencialidad de la información del presente Contrato.

**VIGÉSIMA PRIMERA. SUSPENSIÓN TEMPORAL DE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS.**

Con fundamento en el artículo 55 Bis de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y 102, fracción II, de su Reglamento, la "EL CONALEP" en el supuesto de caso fortuito o de fuerza mayor o por causas que le resulten imputables, podrá suspender la prestación de los servicios, de manera temporal, quedando obligado a pagar a "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" , aquellos servicios que hubiesen sido efectivamente prestados, así como, al pago de gastos no recuperables previa solicitud y acreditamiento.

Una vez que hayan desaparecido las causas que motivaron la suspensión, el contrato podrá continuar produciendo todos sus efectos legales, si la "EL CONALEP" así lo determina; y en caso que subsistan los supuestos que dieron origen a la suspensión, se podrá iniciar la terminación anticipada del contrato, conforme lo dispuesto en la cláusula siguiente.

**VIGÉSIMA SEGUNDA. TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO**

"EL CONALEP" cuando concurren razones de interés general, o bien, cuando por causas justificadas se extinga la necesidad de requerir los servicios originalmente contratados y se demuestre que de continuar con el cumplimiento de las obligaciones pactadas, se ocasionaría algún daño o perjuicio a "EL CONALEP" , o se determine la nulidad total o parcial de los actos que dieron origen al presente contrato, con motivo de la resolución de una inconformidad o intervención de oficio, emitida por la Secretaría de la Función Pública, podrá dar por terminado anticipadamente el presente contrato sin responsabilidad alguna para "EL CONALEP" , ello con independencia de lo establecido en la cláusula que antecede.

Quando "EL CONALEP" determine dar por terminado anticipadamente el contrato, lo notificará a "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" hasta con 30 (treinta) días naturales anteriores al hecho, debiendo sustentarlo en un dictamen fundado y motivado, en el que se precisarán las razones o causas que dieron origen a la misma y pagará a "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" la parte proporcional





de los servicios prestados, así como los gastos no recuperables en que haya incurrido, previa solicitud por escrito, siempre que éstos sean razonables, estén debidamente comprobados y se relacionen directamente con el presente contrato, limitándose según corresponda a los conceptos establecidos en la fracción I, del artículo 102 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

### **VIGÉSIMA TERCERA. RESCISIÓN**

"EL CONALEP" podrá en cualquier momento rescindir administrativamente el presente contrato y hacer efectiva la fianza de cumplimiento, cuando "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" incurra en incumplimiento de sus obligaciones contractuales, sin necesidad de acudir a los tribunales competentes en la materia, por lo que, de manera enunciativa, más no limitativa, se entenderá por incumplimiento:

- a) La contravención a los términos pactados para la prestación de los servicios, establecidos en el presente contrato.
- b) Si transfiere en todo o en parte las obligaciones que deriven del presente contrato a un tercero ajeno a la relación contractual;
- c) Si cede los derechos de cobro derivados del contrato, sin contar con la conformidad previa y por escrito de "EL CONALEP"
- d) Si suspende total o parcialmente y sin causa justificada la prestación de los servicios del presente contrato.
- e) Si no se realiza la prestación de los servicios en tiempo y forma conforme a lo establecido en el presente contrato y sus respectivos anexos.
- f) Si no proporciona a los Órganos de Fiscalización, la información que le sea requerida con motivo de las auditorías, visitas e inspecciones que realicen;
- g) Si es declarado en concurso mercantil, o por cualquier otra causa distinta o análoga que afecte su patrimonio;
- h) Si se comprueba la falsedad de alguna manifestación, información o documentación proporcionada para efecto del presente contrato;
- i) En general, incurra en incumplimiento total o parcial de las obligaciones que se estipulen en el presente contrato y sus anexos o de las disposiciones de la "LAASSP" y su Reglamento
- j) Cuando "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" y/o su personal, impidan el desempeño normal de labores de "EL CONALEP"
- k) Si no entrega dentro de los 10 (diez) días naturales siguientes a la fecha de firma del presente contrato, la garantía de cumplimiento del mismo;
- l) Si la suma de las penas convencionales o las deducciones al pago, igualan el monto total de la garantía de cumplimiento del contrato y/o alcanzan el 20% (veinte por ciento) del monto total de este contrato cuando no se haya requerido la garantía de cumplimiento;



m) Si divulga, transfiere o utiliza la información que conozca en el desarrollo del cumplimiento del objeto del presente contrato, sin contar con la autorización de el administrador del presente Contrato.

Para el caso de optar por la rescisión del contrato, "EL CONALEP" comunicará por escrito a "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" el incumplimiento en que haya incurrido, para que en un término de 5 (cinco) días hábiles contados a partir del día siguiente de la notificación, exponga lo que a su derecho convenga y aporte en su caso las pruebas que estime pertinentes.

Transcurrido dicho término "EL CONALEP" , en un plazo de 15 (quince) días hábiles siguientes, tomando en consideración los argumentos y pruebas que hubiere hecho valer "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" , determinará de manera fundada y motivada dar o no por rescindido el contrato, y comunicará a "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" dicha determinación dentro del citado plazo.

Cuando se rescinda el contrato, se formulará el finiquito correspondiente, a efecto de hacer constar los pagos que deba efectuar "EL CONALEP" por concepto del contrato hasta el momento de rescisión, o los que resulten a cargo de "EL PRESTADOR DE SERVICIOS"

Iniciado un procedimiento de conciliación "EL CONALEP" podrá suspender el trámite del procedimiento de rescisión.

Si previamente a la determinación de dar por rescindido el contrato se realiza la prestación de los servicios, el procedimiento iniciado quedará sin efecto, previa aceptación y verificación de "EL CONALEP" de que continúa vigente la necesidad de la prestación de los servicios, aplicando, en su caso, las penas convencionales correspondientes.

"EL CONALEP" podrá determinar no dar por rescindido el contrato, cuando durante el procedimiento advierta que la rescisión del mismo pudiera ocasionar algún daño o afectación a las funciones que tiene encomendadas. En este supuesto, "EL CONALEP" elaborará un dictamen en el cual justifique que los impactos económicos o de operación que se ocasionarían con la rescisión del contrato resultarían más inconvenientes.

De no rescindirse el contrato, "EL CONALEP" establecerá con "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" , otro plazo, que le permita subsanar el incumplimiento que hubiere motivado el inicio del procedimiento, aplicando las sanciones correspondientes. El convenio modificatorio que al efecto se celebre deberá atender a las condiciones previstas por los dos últimos párrafos del artículo 52 de la "LAASSP".

No obstante, de que se hubiere firmado el convenio modificatorio a que se refiere el párrafo anterior, si se presenta de nueva cuenta el incumplimiento, "EL CONALEP" quedará expresamente facultada para optar por exigir el cumplimiento del contrato, o rescindirlo, aplicando las sanciones que procedan.



Si se llevara a cabo la rescisión del contrato, y en el caso de que a "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" se le hubieran entregado pagos progresivos, éste deberá de reintegrarlos más los intereses correspondientes, conforme a lo indicado en el artículo 51, párrafo cuarto, de la "LAASSP".

Los intereses se calcularán sobre el monto de los pagos progresivos efectuados y se computarán por días naturales desde la fecha de su entrega hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de "EL CONALEP"

#### **VIGÉSIMA CUARTA. RELACIÓN Y EXCLUSIÓN LABORAL**

"EL PRESTADOR DE SERVICIOS" reconoce y acepta ser el único patrón de todos y cada uno de los trabajadores que intervienen en la prestación del servicio, deslindando de toda responsabilidad a "EL CONALEP" respecto de cualquier reclamo que en su caso puedan efectuar sus trabajadores, sea de índole laboral, fiscal o de seguridad social y en ningún caso se le podrá considerar patrón sustituto, patrón solidario, beneficiario o intermediario.

"EL PRESTADOR DE SERVICIOS" asume en forma total y exclusiva las obligaciones propias de patrón respecto de cualquier relación laboral, que el mismo contraiga con el personal que labore bajo sus órdenes o intervenga o contrate para la atención de los asuntos encomendados por "EL CONALEP" , así como en la ejecución de los servicios.

Para cualquier caso no previsto, "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" exime expresamente a "EL CONALEP" de cualquier responsabilidad laboral, civil o penal o de cualquier otra especie que en su caso pudiera llegar a generarse, relacionado con el presente contrato.

Para el caso que, con posterioridad a la conclusión del presente contrato, "EL CONALEP" reciba una demanda laboral por parte de trabajadores de "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" , en la que se demande la solidaridad y/o sustitución patronal a "EL CONALEP" , "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" queda obligado a dar cumplimiento a lo establecido en la presente cláusula.

#### **VIGÉSIMA QUINTA. DISCREPANCIAS**

"LAS PARTES" convienen que, en caso de discrepancia entre la convocatoria a la licitación pública, la invitación a cuando menos tres personas, o la solicitud de cotización y el modelo de contrato, prevalecerá lo establecido en la convocatoria, invitación o solicitud respectiva, de conformidad con el artículo 81, fracción IV del Reglamento de la "LAASSP".

#### **VIGÉSIMA SEXTA. CONCILIACIÓN.**

"LAS PARTES" acuerdan que para el caso de que se presenten desavenencias derivadas de la ejecución y cumplimiento del presente contrato podrán someterse al procedimiento de conciliación establecido en los artículos 77, 78 y 79 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, y 126 al 136 de su Reglamento.

#### **VIGÉSIMA SÉPTIMA. DOMICILIOS**

"LAS PARTES" señalan como sus domicilios legales para todos los efectos a que haya lugar y que se relacionan en el presente contrato, los que se indican en el apartado de Declaraciones, por lo que cualquier notificación judicial o extrajudicial, emplazamiento,

Calle 16 de septiembre no. 147 norte, Col. Lázaro Cárdenas, C.P. 52148, Metepec, Estado de México Tel: (55) 5480 3700  
www.conalep.edu.mx





requerimiento o diligencia que en dichos domicilios se practique, será enteramente válida, al tenor de lo dispuesto en el Título Tercero del Código Civil Federal.

**VIGÉSIMA OCTAVA. LEGISLACIÓN APLICABLE**

“LAS PARTES” se obligan a sujetarse estrictamente para la prestación de los servicios objeto del presente contrato a todas y cada una de las cláusulas que lo integran, sus anexos que forman parte integral del mismo, a la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, su Reglamento; Código Civil Federal; Ley Federal de Procedimiento Administrativo, Código Federal de Procedimientos Civiles; Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria y su Reglamento.

**VIGÉSIMA NOVENA. JURISDICCIÓN**

“LAS PARTES” convienen que, para la interpretación y cumplimiento de este contrato, así como para lo no previsto en el mismo, se someterán a la jurisdicción y competencia de los Tribunales Federales en la Ciudad de México , renunciando expresamente al fuero que pudiera corresponderles en razón de su domicilio actual o futuro.

**FIRMANTES O SUSCRIPCIÓN.**

Por lo anterior expuesto, "EL CONALEP" y "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" , manifiestan estar conformes y enterados de las consecuencias, valor y alcance legal de todas y cada una de las estipulaciones que el presente instrumento jurídico contiene, por lo que lo ratifican y firman electrónicamente en las fechas especificadas en cada firma electrónica.

**POR:**  
**"EL CONALEP"**

NOMBRE	CARGO	R.F.C
RICARDO MORALES SUÁREZ	DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES	MOSR811130ST1
JORGE ARTURO PICOS SILVA	COORDINADOR DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO	PISJ820403FV2
ALEJANDRO MAÑÓN	COORDINADOR DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS	MAAL550507SY8

**POR:**  
**"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"**

NOMBRE	R.F.C
LECORT INNOVACION EN CONSTRUCCION SA DE CV	LIC180305C28







# 1) OFERTA TÉCNICA



CALLE HERMENEGILDO ACOLTZIN, FRACC. VALLE DE SAN JAVIER, C.P. 42086, PACHIUCA DE SOTO, HGO.

**ANEXO No. 1**  
**"Especificaciones Técnicas"**

Nº	CONCEPTO	UNL.	CANT. MIN.	CANT. MAX.
<b>001</b>	<b>Planteles UODCDMX - PARTIDA UNO</b>			
<b>Cancelerías y puertas</b>				
01-0001	Mantenimiento de puerta de multypanel tipo Capfce o similar y marco metalico, de medidas aproximadas de 1.00 x 2.50 mts, se debera considerar el ajuste de 3 a 4 bisagra, fijacion del marco, y sellado de holgura del la puerta y muros con las características de los materiales existentes y limpieza del área de trabajo.	pza	162.00	227.00
01-0002	Colocacion de Chapa para puerta tipo Capfce con resbalón para doble apertura y cilindro llave mariposa, incluye juego de llaves y tornillería de acero inoxidable, se debera considerar el retiro de la chapa dañada, y todo lo necesario para la realizacion del trabajo.	pza	108.00	152.00
01-0003	Mantenimiento de cancelería de aluminio natural en secciones de 0.75 mts. de alto x 1.94 mts. de ancho, incluye revision colocacion de carretillas para corredizos, jaladeras de embutir, considerar 3 corredizos por pieza. reposicion de vinilos y felpas, con cristales de 6 mm. claro traslucido se deberá verificar medidas y considerar el retiro de la existente, ventana suministrada por el licitante, instalacion y sellado del cancel. ver croquis	pza	50.00	70.00
01-0004	Mantenimiento de cancelería de aluminio natural en secciones de 0.75 mts. de alto x 2.94 mts. de ancho, incluye revision colocacion de carretillas para corredizos, jaladeras de embutir, considerar 3 corredizos por pieza. reposicion de vinilos y felpas, con cristales de 6 mm. claro traslucido se deberá verificar medidas y considerar el retiro de la existente, ventana suministrada por el licitante, instalacion y sellado del cancel. ver croquis	pza	50.00	70.00
01-0005	Mantenimiento de cancelería de aluminio natural en secciones de 1.50 mts. de alto x 2.94 mts. de ancho, incluye revision colocacion de carretillas para corredizos, jaladeras de embutir, considerar 3 corredizos por pieza. reposicion de vinilos y felpas, con cristales de 6 mm. claro traslucido se deberá verificar medidas y considerar el retiro de la existente, ventana suministrada por el licitante, instalacion y sellado del cancel. ver croquis	pza	50.00	70.00



CALLE HERMENEGILDO ACOLTZIN, FRACC. VALLE DE SAN JAVIER, C.P. 42086, PACHUCA DE SOTO, HGO.

Nº	CONCEPTO	UNI.	CANT. MIN.	CANT. MAX.
<b>001</b>	<b>Planteles UODCDMX - PARTIDA UNO</b>			
01-0006	Suministro y colocación de modulo corredizo para cancelería existente de aluminio anodizado natural, línea de 2", en sección de 0.93m de ancho x 0.73m de alto aproximada, todos los perfiles serán de aluminio anodizado natural, de tipo comercial, con vidrio claro, verificar en sitio; incluye: vidrios de 6 mm de espesor, accesorios de fijación, vinilos, felpas, y todo lo necesario para su correcta ejecución	pza	50.00	70.00
01-0007	Mantenimiento y reparación de modulo corredizo para ventana de guillotina existente de aluminio anodizado natural, considerar sustitución de par de balancines para ventana de guillotina en sección de 0.93m de ancho x 0.73m de alto aproximada, vinilos y felpas, vidrio claro de 6 mm, verificar en sitio; incluye: accesorios de fijación, vinilos, felpas, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	50.00	70.00
<b>Mantenimiento Barandales Metalicos</b>				
01-0008	Mantenimiento de uniones de soldadura de barandales metalicos de de perfiles tubulares de 0.85 m de altura, con 2 barras horizontales de y barrotes de tubular redondo o cuadrado a cada 16 cm., se debera considerar la revision de todas las conexiones, y en su caso, retiro de pintura existente, lijado y esmerilado, aplicacion de soldadura a cordón corrido, altura de trabajo de 3.00 a 7.0 m. aplicacion de primer anticorrosivo y pintura de esmalte color similar al existente. Incluye: andamios, equipo de seguridad, limpieza, acarreo equipo, herramienta y mano de obra.	ML	2,700.00	3,780.00
<b>Mantenimiento Barandales y faldones de concreto</b>				
01-0009	Escarificado de superficie de concreto con medios manuales y/o mecanicos, a una altura de 2.50 a 9.00 m. máximo, en barandales, faldones y trabes existentes, escarificado de 0.02 m a 0.03 m de profundidad (recubrimiento), zonas de abultamiento (abombamiento) del concreto, a lo alto y largo del elemento, considerar equipo de seguridad para trabajo en altura, andamios, acarreo de material fuera de la obra hasta tiradero autorizado por las autoridades respetivas, equipo, herramienta y mano de obra.	m2	800.00	1,120.00
01-0010	Aplicación de sikatop® - armatec 110 epocem como protección anticorrosiva y para reparaciones de elementos de concreto donde existe corrosión en el acero embebido, de acuerdo a las indicaciones de aplicación y proporción del fabricante, altura de trabajo 2.50 a 9.00 m; incluye: equipo de seguridad para trabajo en altura, andamios, materiales, herramienta y mano de obra.	M2	800.00	1,120.00



N°	CONCEPTO	UNI.	CANT. MIN.	CANT. MAX.
<b>001</b>	<b>Planteles UODCDMX - PARTIDA UNO</b>			
01-0011	Resane y reconstitucion del recubrimiento del elemento de concreto (desconchamientos y fisura) a base de emboquillado y relleno con el mortero de cemento arena 1:4 en espesores de 2.00 a 3.00 cms, aplicación adhesivo de concreto tipo resina, acabado pulido, altura de trabajo de 2.50 a 9.00 m; incluye: equipo de seguridad individual, andamios, materiales, herramienta y mano de obra.	m2	800.00	1,120.00
<b>Pintura de edificios</b>				
01-0012	Suministro y aplicación de pintura vinillica, vinimex de Comex o similar de igual calidad, a tres manos, en muros, trabes, columnas y plafones, colores blanco en muros, y color gris claro en columnas, trabes y faldones de concreto, previa preparación de la superficie con sellador vinilico 6 x 1, altura de trabajo 0.00 a 9.00 m. Incluye: sellador vinilico, preparación de la superficie, andamios, equipo de seguridad individual para trabajo en altura, materiales, herramienta y mano obra.	M2	23,000.00	32,200.00
01-0013	Pintura de esmaite, Comex 100 o similar de igual calidad, sobre trabes y columnas metalicas, muros de concreto o aplanados, hasta cubrir perfectamente la superficie, mínimo 2 manos, aplicación manual, altura de trabajo 0.00 a 9.00 m, incluye: limpieza de la superficie libre de humedad, polvo y grasa, material, equipo de seguridad individual, andamios, herramienta, trazo y mano de obra	M2	400.00	560.00

N°	CONCEPTO	UNI.	CANT. MIN.	CANT. MAX.
<b>002</b>	<b>Mantenimiento de fachadas planteles de la RCEO - PARTIDA 2</b>			
<b>Cancelerías y puertas</b>				
02-0001	Mantenimiento de puerta de multypanel tipo Capfce o similar y marco metalico, de medidas aproximadas de 1.00 x 2.50 mts, se debera considerar el ajuste de 3 a 4 bisagra, fijacion del marco, y sellado de holgura del la puerta y muros con las características de los materiales existentes y limpieza del área de trabajo.	pza	60.00	84.00
02-0002	Colocacion de Chapa para puerta tipo Capfce con resbalón para doble apertura y cilindro llave mariposa, incluye juego de llaves y tornillería de acero inoxidable, se debera considerar el retiro de la chapa dañada, y todo lo necesario para la realizacion del trabajo.	pza	108.00	152.00



N°	CONCEPTO	UNI.	CANT. MIN.	CANT. MAX.
<b>002 Mantenimiento de fachadas planteles de la RCEO - PARTIDA 2</b>				
02-0003	Mantenimiento de cancelería de aluminio natural en secciones de 0.75 mts. de alto x 1.94 mts. de ancho, incluye revision colocacion de carretillas para corredizos, jaladeras de embutir, considerar 3 corredizos por pieza. reposicion de vinilos y felpas, con cristales de 6 mm. claro traslucido se deberá verificar medidas y considerar el retiro de la existente, ventana suministrada por el licitante, instalacion y sellado del cancel. ver croquis	pza	50.00	70.00
02-0004	Mantenimiento de cancelería de aluminio natural en secciones de 0.75 mts. de alto x 2.94 mts. de ancho, incluye revision colocacion de carretillas para corredizos, jaladeras de embutir, considerar 3 corredizos por pieza. reposicion de vinilos y felpas, con cristales de 6 mm. claro traslucido se deberá verificar medidas y considerar el retiro de la existente, ventana suministrada por el licitante, instalacion y sellado del cancel. ver croquis	pza	50.00	70.00
02-0005	Mantenimiento de cancelería de aluminio natural en secciones de 1.50 mts. de alto x 2.94 mts. de ancho, incluye revision colocacion de carretillas para corredizos, jaladeras de embutir, considerar 3 corredizos por pieza. reposicion de vinilos y felpas, con cristales de 6 mm. claro traslucido se deberá verificar medidas y considerar el retiro de la existente, ventana suministrada por el licitante, instalacion y sellado del cancel. ver croquis	pza	50.00	70.00
02-0006	Suministro y colocación de modulo corredizo para cancelería existente de aluminio anodizado natural, línea de 2°, en sección de 0.93m de ancho x 0.73m de alto aproximada, todos los perfiles serán de aluminio anodizado natural, de tipo comercial, con vidrio claro, verificar en sitio; incluye: vidrios de 6 mm de espesor, accesorios de fijación, vinilos, felpas, y todo lo necesario para su correcta ejecucion	pza	50.00	70.00
02-0007	Mantenimiento y reparacion de modulo corredizo para ventana de guillotina existente de aluminio anodizado natural, considerar sustitucion de par de balancines para ventana de guillotina en sección de 0.93m de ancho x 0.73m de alto aproximada, vinilos y felpas, vidrio claro de 6 mm, verificar en sitio; incluye: accesorios de fijación, vinilos, felpas, y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	pza	2.00	3.00
<b>Mantenimiento Barandales Metalicos</b>				



N°	CONCEPTO	UNI.	CANT. MIN.	CANT. MAX.
<b>002 Mantenimiento de fachadas planteles de la RCEO - PARTIDA 2</b>				
02-0008	Mantenimiento de uniones de soldadura de barandales metalicos de de perfiles tubulares de 0.85 m de altura, con 2 barras horizontales de y barrotes de tubular redondo o cuadrado a cada 16 cm., se debera considerar la revision de todas las conexiones, y en su caso, retiro de pintura existente, lijado y esmerilado, aplicacion de soldadura a cordón corrido, altura de trabajo de 3.00 a 7.0 m. aplicacion de primer anticorrosivo y pintura de esmalte color similar al existente. Incluye: andamios, equipo de seguridad, limpieza, acarreo equipo, herramienta y mano de obra.	ML	600.00	840.00
<b>Mantenimiento Barandales y faldones de concreto</b>				
02-0009	Escarificado de superficie de concreto con medios manuales y/o mecanicos, a una altura de 2.50 a 9.00 m. máximo, en barandales, faldones y trabes existentes, escarificado de 0.02 m a 0.03 m de profundidad (recubrimiento), zonas de abultamiento (abombamiento) del concreto, a lo alto y largo del elemento, considerar equipo de seguridad para trabajo en altura, andamios, acarreo de material fuera de la obra hasta tiradero autorizado por las autoridades respetivas, equipo, herramienta y mano de obra.	m2	450.00	504.00
02-0010	Aplicación de sikatop® - armatec 110 epocem como protección anticorrosiva y para reparaciones de elementos de concreto donde existe corrosión en el acero embebido, de acuerdo a las indicaciones de aplicación y proporción del fabricante, altura de trabajo 2.50 a 9.00 m; incluye: equipo de seguridad para trabajo en altura, andamios, materiales, herramienta y mano de obra.	M2	450.00	504.00
02-0011	Resane y reconstitucion del recubrimiento del elemento de concreto (desconchamientos y fisura) a base de emboquillado y relleno con el mortero de cemento arena 1:4 en espesores de 2.00 a 3.00 cms, aplicación adhesivo de concreto tipo resina, acabado pulido, altura de trabajo de 2.50 a 9.00 m; incluye: equipo de seguridad individual, andamios, materiales, herramienta y mano de obra.	m2	450.00	504.00
<b>Pintura de edificios</b>				
02-0012	Suministro y aplicación de pintura vinillica, vinimex de Comex o similar de igual calidad, a tres manos, en muros, trabes, columnas y plafones, colores blanco en muros, y color gris claro en columnas, trabes y faldones de concreto, previa preparación de la superficie con sellador vinilico 6 x 1., altura de trabajo 0.00 a 9.00 m. Incluye: sellador vinilico, preparación de la superficie, andamios, equipo de seguridad individual para trabajo en altura, materiales, herramienta y mano obra.	M2	5,100.00	7,140.00

Nº	CONCEPTO	UNI.	CANT. MIN.	CANT. MAX.
<b>002 Mantenimiento de fachadas planteles de la RCEO - PARTIDA 2</b>				
02-0013	Pintura de esmalte, Comex 100 o similar de igual calidad, sobre traveses y columnas metálicas, muros de concreto o aplanados, hasta cubrir perfectamente la superficie, mínimo 2 manos, aplicación manual, altura de trabajo 0.00 a 9.00 m, incluye: limpieza de la superficie libre de humedad, polvo y grasa, material, equipo de seguridad individual, andamios, herramienta, trazo y mano de obra	M2	100.00	140.00

Atentamente

LECORT INNOVACIÓN EN CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V

  
\_\_\_\_\_  
C. MARCOS PABLO LOAIZA JUÁREZ  
Representante Legal

## 2) FORMATO "A"

# FORMATO PARA LA PRESENTACION DE LA PROPUESTA ECONOMICA



**FORMATO A**  
**FORMATO PARA LA PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA**

Estado de México, a 30 de mayo de 2023.

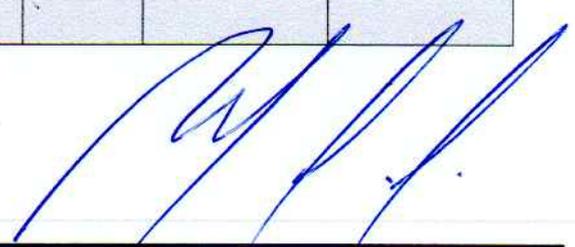
**COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA**

Presente

De conformidad con lo establecido en la Convocatoria de Licitación Pública Nacional Electrónica **No. LA-TI-L5X-011L5X001-N-23-2023**, para la contratación del “**Servicio de mantenimiento y remozamiento de fachadas en edificios de los planteles de la Ciudad de México y Oaxaca**” manifiesto bajo protesta de decir verdad que:

Nº	CONCEPTO	UNI.	CANT. MIN.	CANT. MAX.	P.U.	IMPORTE MIN.	IMPORTE MAX.
001	<b>Planteles UODCDMX</b>						
	<b>Cancelerias y puertas</b>						
01-0001	Mantenimiento de puerta de multypanel tipo Capfce o similar y marco metalico, de medidas aproximadas de 1.00 x 2.50 mts, se debera considerar el ajuste de 3 a 4 bisagra, fijacion del marco, y sellado de holgura del la puerta y muros con las características de los materiales existentes y limpieza del área de trabajo.	pza	162.00	227.00	1,275.64	\$206,653.68	\$289,570.28
01-0002	Colocacion de Chapa para puerta tipo Capfce con resbalón para doble apertura y cilindro llave mariposa, incluye juego de llaves y tomillería de acero inoxidable, se debera considerar el retiro de la chapa dañada, y todo lo necesario para la realizacion del trabajo.	pza	108.00	152.00	683.12	\$73,776.96	\$103,834.24
01-0003	Mantenimiento de cancelería de aluminio natural en secciones de 0.75 mts. de alto x 1.94 mts. de ancho, incluye revision colocacion de carretillas para corredizos, jaladeras de embutir, considerar 3 corredizos por pieza. reposicion de vinilos y felpas, con cristales de 6 mm. claro traslucido se deberá verificar medidas y considerar el retiro de la existente, ventana suministrada por el licitante, instalacion y sellado del cancel. ver croquis	pza	50.00	70.00	1,426.30	\$71,315.00	\$99,841.00
01-0004	Mantenimiento de cancelería de aluminio natural en secciones de 0.75 mts. de alto x 2.94 mts. de ancho, incluye revision colocacion de carretillas para corredizos, jaladeras de embutir, considerar 3 corredizos por pieza. reposicion de vinilos y felpas , con cristales de 6 mm. claro traslucido se deberá verificar medidas y	pza	50.00	70.00	2,267.20	\$113,360.00	\$158,704.00

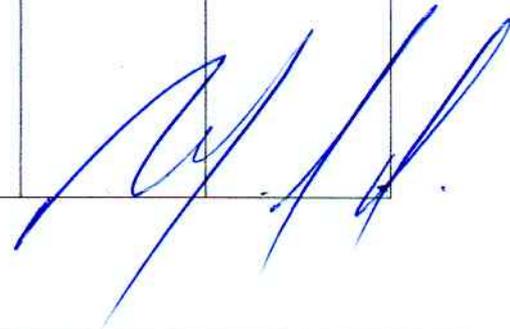
	considerar el retiro de la existente, ventana suministrada por el licitante, instalacion y sellado del cancel. ver croquis						
01-0005	Mantenimiento de cancelería de aluminio natural en secciones de 1.50 mts. de alto x 2.94 mts. de ancho, incluye revision colocacion de carretillas para corredizos, jaladeras de embutir, considerar 3 corredizos por pieza. reposicion de vinilos y felpas , con cristales de 6 mm. claro traslucido se deberá verificar medidas y considerar el retiro de la existente, ventana suministrada por el licitante, instalacion y sellado del cancel. ver croquis	pza	50.00	70.00	2,869.34	\$143,467.00	\$200,853.80
01-0006	Suministro y colocación de modulo corredizo para canceleria existente de aluminio anodizado natural, línea de 2", en sección de 0.93m de ancho x 0.73m de alto aproximada, todos los perfiles serán de aluminio anodizado natural, de tipo comercial, con vidrio claro , verificar en sitio; incluye: vidrios de 6 mm de espesor, accesorios de fijación, vinilos, felpas, y todo lo necesario para su correcta ejecucion	pza	50.00	70.00	1,445.24	\$72,262.00	\$101,166.80
01-0007	Mantenimiento y reparacion de modulo corredizo para ventana de guillotina existente de aluminio anodizado natural, considerar sustitucion de par de balancines para ventana de guillotina en sección de 0.93m de ancho x 0.73m de alto aproximada, vinilos y felpas, vidrio claro de 6 mm, verificar en sitio; incluye: accesorios de fijación, vinilos, felpas, y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	pza	50.00	70.00	1,006.53	\$50,326.50	\$70,457.10
<b>Mantenimiento Barandales Metalicos</b>							
01-0008	Mantenimiento de uniones de soldadura de barandales metalicos de de perfiles tubulares de 0.85 m de altura, con 2 barras horizontales de y barrotes de tubular redondo o cuadrado a cada 16 cm., se debera considerar la revision de todas las conexiones, y en su caso, retiro de pintura existente, lijado y esmerilado, aplicacion de soldadura a cordón corrido, altura de trabajo de 3.00 a 7.0 m. aplicacion de primer anticorrosivo y pintura de esmalte color similar al existente. Incluye: andamios, equipo de seguridad, limpieza, acarrees equipo, herramienta y mano de obra.	ML	2,700.00	3,780.00	95.24	\$257,148.00	\$360,007.20
<b>Mantenimiento Barandales y faldones de concreto</b>							



01-0009	Escarificado de superficie de concreto con medios manuales y/o mecanicos, a una altura de 2.50 a 9.00 m. máximo, en barandales, faldones y traveses existentes, escarificado de 0.02 m a 0.03 m de profundidad (recubrimiento), zonas de abultamiento (abombamiento) del concreto, a lo alto y largo del elemento, considerar equipo de seguridad para trabajo en altura, andamios, acarreo de material fuera de la obra hasta tiradero autorizado por las autoridades respectivas, equipo, herramienta y mano de obra.	m2	800.00	1,120.00	246.34	\$197,072.00	\$275,900.80
01-0010	Aplicación de sikatop® - armatec 110 epocem como protección anticorrosiva y para reparaciones de elementos de concreto donde existe corrosión en el acero embebido, de acuerdo a las indicaciones de aplicación y proporción del fabricante, altura de trabajo 2.50 a 9.00 m; incluye: equipo de seguridad para trabajo en altura, andamios, materiales, herramienta y mano de obra.	M2	800.00	1,120.00	295.64	\$236,512.00	\$331,116.80
01-0011	Resane y reconstitucion del recubrimiento del elemento de concreto (desconchamientos y fisura) a base de emboquillado y relleno con el mortero de cemento arena 1:4 en espesores de 2.00 a 3.00 cms, aplicación adhesivo de concreto tipo resina, acabado pulido, altura de trabajo de 2.50 a 9.00 m; incluye: equipo de seguridad individual, andamios, materiales, herramienta y mano de obra.	m2	800.00	1,120.00	175.68	\$140,544.00	\$196,761.60
<b>Pintura de edificios</b>							
01-0012	Suministro y aplicación de pintura vinilica, vinimex de Comex o similar de igual calidad, a tres manos, en muros, traveses, columnas y plafones, colores blanco en muros, y color gris claro en columnas, traveses y faldones de concreto, previa preparación de la superficie con sellador vinílico 6 x 1., altura de trabajo 0.00 a 9.00 m. Incluye: sellador vinílico, preparación de la superficie, andamios, equipo de seguridad individual para trabajo en altura, materiales, herramienta y mano obra.	M2	23,000.00	32,200.00	105.20	\$2,419,600.00	\$3,387,440.00
01-0013	Pintura de esmalte, Comex 100 o similar de igual calidad, sobre traveses y columnas metalicas, muros de concreto o aplanados, hasta cubrir perfectamente la superficie, mínimo 2 manos, aplicación manual, altura de trabajo 0.00 a 9.00 m, incluye: limpieza de la superficie libre de humedad, polvo y grasa, material, equipo de seguridad individual, andamios, herramienta, trazo y mano de obra	M2	400.00	560.00	63.50	\$25,400.00	\$35,560.00
						<b>\$4,007,437.14</b>	<b>\$5,611,213.62</b>

<b>002</b>	<b>Mantenimiento de fachadas</b>						
	<b>planteles de la RCEO</b>						
	<b>Cancelerias y puertas</b>						

02-0001	Mantenimiento de puerta de multypanel tipo Capfce o similar y marco metalico, de medidas aproximadas de 1.00 x 2.50 mts, se debera considerar el ajuste de 3 a 4 bisagra, fijacion del marco, y sellado de holgura del la puerta y muros con las caracteristicas de los materiales existentes y limpieza del área de trabajo.	pza	60.00	84.00	3,288.24	\$197,294.40	\$276,212.16
02-0002	Colocacion de Chapa para puerta tipo Capfce con resbalón para doble apertura y cilindro llave mariposa, incluye juego de llaves y tomillería de acero inoxidable, se debera considerar el retiro de la chapa dañada, y todo lo necesario para la realizacion del trabajo.	pza	108.00	152.00	2,194.74	\$237,031.92	\$333,600.48
02-0003	Mantenimiento de cancelería de aluminio natural en secciones de 0.75 mts. de alto x 1.94 mts. de ancho, incluye revision colocacion de carretillas para corredizos, jaladeras de embutir, considerar 3 corredizos por pieza. reposicion de vinilos y felpas, con cristales de 6 mm. claro traslucido se deberá verificar medidas y considerar el retiro de la existente, ventana suministrada por el licitante, instalacion y sellado del cancel. ver croquis	pza	50.00	70.00	2,589.84	\$129,492.00	\$181,288.80
02-0004	Mantenimiento de cancelería de aluminio natural en secciones de 0.75 mts. de alto x 2.94 mts. de ancho, incluye revision colocacion de carretillas para corredizos, jaladeras de embutir, considerar 3 corredizos por pieza. reposicion de vinilos y felpas , con cristales de 6 mm. claro traslucido se deberá verificar medidas y considerar el retiro de la existente, ventana suministrada por el licitante, instalacion y sellado del cancel. ver croquis	pza	50.00	70.00	5,179.68	\$258,984.00	\$362,577.60
02-0005	Mantenimiento de cancelería de aluminio natural en secciones de 1.50 mts. de alto x 2.94 mts. de ancho, incluye revision colocacion de carretillas para corredizos, jaladeras de embutir, considerar 3 corredizos por pieza. reposicion de vinilos y felpas , con cristales de 6 mm. claro traslucido se deberá verificar medidas y considerar el retiro de la existente, ventana suministrada por el licitante, instalacion y sellado del cancel. ver croquis	pza	50.00	70.00	7,769.52	\$388,476.00	\$543,866.40
02-0006	Suministro y colocación de modulo corredizo para cancelería existente de aluminio anodizado natural, línea de 2", en sección de 0.93m de ancho x 0.73m de alto aproximada, todos los perfiles serán de aluminio anodizado natural, de tipo comercial, con vidrio claro , verificar en sitio; incluye: vidrios de 6 mm de espesor, accesorios de fijación, vinilos, felpas, y todo lo necesario para su correcta ejecucion	pza	50.00	70.00	3,301.83	\$165,091.50	\$231,128.10



02-0007	Mantenimiento y reparacion de modulo corredizo para ventana de guillotina existente de aluminio anodizado natural, considerar sustitucion de par de balancines para ventana de guillotina en seccion de 0.93m de ancho x 0.73m de alto aproximada, vinilos y felpas, vidrio claro de 6 mm, verificar en sitio; incluye: accesorios de fijación, vinilos, felpas, y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	pza	2.00	3.00	2,299.53	\$4,599.06	\$6,898.59
<b>Mantenimiento Barandales Metalicos</b>							
02-0008	Mantenimiento de uniones de soldadura de barandales metalicos de de perfiles tubulares de 0.85 m de altura, con 2 barras horizontales de y barrotes de tubular redondo o cuadrado a cada 16 cm., se debera considerar la revision de todas las conexiones, y en su caso, retiro de pintura existente, lijado y esmerilado, aplicacion de soldadura a cordón corrido, altura de trabajo de 3.00 a 7.0 m. aplicacion de primer anticorrosivo y pintura de esmalte color similar al existente. Incluye: andamios, equipo de seguridad, limpieza, acarreo equipo, herramienta y mano de obra.	ML	600.00	840.00	595.84	\$357,504.00	\$500,505.60
<b>Mantenimiento Barandales y faldones de concreto</b>							
02-0009	Escarificado de superficie de concreto con medios manuales y/o mecanicos, a una altura de 2.50 a 9.00 m. máximo, en barandales, faldones y trabes existentes, escarificado de 0.02 m a 0.03 m de profundidad (recubrimiento), zonas de abultamiento (abombamiento) del concreto, a lo alto y largo del elemento, considerar equipo de seguridad para trabajo en altura, andamios, acarreo de material fuera de la obra hasta tiradero autorizado por las autoridades respetivas, equipo, herramienta y mano de obra.	m2	450.00	504.00	804.38	\$361,971.00	\$405,407.52
02-0010	Aplicación de sikatop® - armatec 110 epocem como protección anticorrosiva y para reparaciones de elementos de concreto donde existe corrosión en el acero embebido, de acuerdo a las indicaciones de aplicación y proporción del fabricante, altura de trabajo 2.50 a 9.00 m; incluye: equipo de seguridad para trabajo en altura, andamios, materiales, herramienta y mano de obra.	M2	450.00	504.00	1,417.47	\$637,861.50	\$714,404.88
02-0011	Resane y reconstitucion del recubrimiento del elemento de concreto (desconchamientos y fisura) a base de emboquillado y relleno con el mortero de cemento arena 1:4 en espesores de 2.00 a 3.00 cms, aplicación adhesivo de concreto tipo resina, acabado pulido, altura de trabajo de 2.50 a 9.00 m; incluye: equipo de seguridad individual, andamios, materiales, herramienta y mano de obra.	m2	450.00	504.00	618.77	\$278,446.50	\$311,860.08
<b>Pintura de edificios</b>							

02-0012	Suministro y aplicación de pintura vinilica, vinimex de Comex o similar de igual calidad, a tres manos, en muros, trabes, columnas y plafones, colores blanco en muros, y color gris claro en columnas, trabes y faldones de concreto, previa preparación de la superficie con sellador vinílico 6 x 1., altura de trabajo 0.00 a 9.00 m. Incluye: sellador vinílico, preparación de la superficie, andamios, equipo de seguridad individual para trabajo en altura, materiales, herramienta y mano obra.	M2	5,100.00	7,140.00	232.90	\$1,187,790.00	\$1,662,906.00
02-0013	Pintura de esmalte, Comex 100 o similar de igual calidad, sobre trabes y columnas metalicas, muros de concreto o aplanados, hasta cubrir perfectamente la superficie, minimo 2 manos, aplicación manual, altura de trabajo 0.00 a 9.00 m, incluye: limpieza de la superficie libre de humedad, polvo y grasa, material, equipo de seguridad individual, andamios, herramienta, trazo y mano de obra	M2	100.00	140.00	199.45	\$19,945.00	\$27,923.00
						<b>\$4,224,486.88</b>	<b>\$5,558,579.21</b>

RESUMEN DE PARTIDAS			
001	Planteles UODCDMX	\$4,007,437.14	\$5,611,213.62
		Cuatro millones siete mil cuatrocientos treinta y siete pesos 14/100 M.N.	Cinco millones seiscientos once mil doscientos trece pesos 62/100 M.N.
002	Mantenimiento de fachadas planteles de la RCEO	\$4,224,486.88	\$5,558,579.21
		Cuatro millones doscientos veinticuatro mil cuatrocientos ochenta y seis pesos 88/100 M.N.	Cinco millones quinientos cincuenta y ocho mil quinientos setenta y nueve pesos 21/100 M.N.
<b>SUMA:</b>		<b>\$8,231,924.02</b>	<b>\$11,169,792.83</b>

I.V.A.: **\$1,317,107.84**    **\$1,787,166.85**

**TOTAL:**    **\$9,549,031.86**    **\$12,956,959.68**

**Monto Mínimo:**

**Nueve Millones Quinientos Cuarenta y Nueve Mil Treinta y Un pesos 86/100 M.N.**

**Monto Máximo:**

**Doce Millones Novecientos Cincuenta y Nueve Mil Novecientos Cincuenta y Nueve pesos 68/100 M.N.**



00008

Atentamente  
LECORT INNOVACIÓN EN CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "M. P. L. J.", written over a horizontal line.

C. MARCOS PABLO LOAIZA JUÁREZ  
Representante Legal