

ACTO DE FALLO

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER MIXTO No. IO-011L5X002-E8-2021

“MANTENIMIENTO A PLANTELES DE LA UODCDMX-4: CENTRO
MÉXICO-CANADÁ, VENUSTIANO CARRANZA I Y II, Y GUSTAVO
A. MADERO I”

SALA DE JUNTA DE LA DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y
ADQUISICIONES

21 DE OCTUBRE DE 2021

13:00 HORAS

ACTO DE FALLO DE LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER MIXTO
No. IO-011L5X002-E8-2021



En la Sala de Juntas de la Dirección de Infraestructura y Adquisiciones, ubicada en Calle 16 de Septiembre No. 147 norte, Colonia Lázaro Cárdenas, Metepec, Estado de México, en el edificio "A" planta baja de las Oficinas Nacionales del CONALEP, siendo las 13:30 horas del día 21 de octubre de 2021, se lleva a cabo el Acto de Fallo de la Invitación a Cuando Menos Tres Personas de Carácter Mixto No. IO-011L5X002-E8-2021, relativa a "MANTENIMIENTO A PLANTELES DE LA UODCDMX-4: CENTRO MÉXICO-CANADÁ, VENUSTIANO CARRANZA I Y II, Y GUSTAVO A. MADERO I", a fin de tratar los asuntos del siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Presentación de servidores públicos.
2. Lista de asistencia de los licitantes.
3. Lectura del dictamen Técnico-Económico emitido por parte de la convocante.
4. Lectura, firma y entrega de copia del acta correspondiente al Acto de Fallo.



**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES
COORDINACIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO**

**INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER MIXTO
No. IO-011L5X002-E8-2021**

ACTA DE FALLO

Que se formula con fundamento a lo establecido en el artículo 39 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

En la Ciudad de Metepec, Estado de México, siendo las 13:30 horas, del día 21 de octubre de 2021, de conformidad con lo dispuesto por la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, en su artículo 39, se reunieron en la Sala de Juntas de la Dirección de Infraestructura y Adquisiciones, sita en el edificio "A" planta baja de las Oficinas Nacionales del CONALEP, Calle 16 de Septiembre No. 147 norte, Colonia Lázaro Cárdenas, en Metepec, Estado de México, los servidores públicos cuyos nombres, cargos y firmas aparecen al final de la presente acta, así como de los licitantes participantes, se agrega lista de registro.-----

Preside el acto, Reyna Patricia Salazar Salazar, actuando en nombre y representación del Colegio Nacional de Educación Profesional Técnica, de acuerdo al oficio de designación con número de referencia SA/214/2021, emitido por la Secretaría de Administración.-----

Con el propósito de dar a conocer el fallo del procedimiento de contratación, que se formuló de conformidad con lo dispuesto en el artículo 39 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, se llevó a cabo la lectura del mismo.-----

De conformidad con dicho fallo de adjudicación se manifiesta que, en virtud de haber cumplido con los requisitos de la convocatoria de la invitación, la proposición aceptada fue la siguiente:

LICITANTE	OBSERVACIONES
IMPERMEABILIZANTES Y MANTENIMIENTO A INMUEBLES, S. A. DE C.V.	Se acepta con un importe de \$971,951.07 (Novecientos setenta y un mil novecientos cincuenta y un pesos 07/100 M.N.)

Acto seguido, Reyna Patricia Salazar Salazar, dio a conocer la proposición que fue desechada y las causas que lo motivaron, de acuerdo a lo siguiente:

EMPRESA	CAUSA DEL DESECHAMIENTO DE LA PROPOSICIÓN
ESPECIALISTAS EN ACABADOS PROFESIONALES, S.A. de C.V.	<p>Con fundamento en el artículo 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 69 fracción II de su Reglamento, se desecha la propuesta por las siguientes razones:</p> <p>1.- La proposición incumple con lo solicitado en el apartado 4.1.2 inciso AP 20 "Anexo a sus declaraciones anuales y/o estados financieros dictaminados, el licitante deberá presentar el análisis de la razón financiera "razón de endeudamiento (RE)" en el cual deberá ser superior al capital que el licitante manifieste como necesario durante la ejecución de los trabajos, de acuerdo a las cantidades y plazos considerados en su análisis financiero presentado en el documento AP 11", en virtud de que el licitante no integra dicho anexo con el</p>






SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES
COORDINACIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO

análisis de las razones financieras indicadas, por lo que incurre en las causales por las que puede ser desechada la propuesta establecidas en el apartado 5.5, incisos I y II de la Convocatoria a la presente invitación.

De conformidad con el fallo antes referido, la proposición que resultó solvente porque reúne, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la convocante y conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la invitación, por lo tanto garantiza el cumplimiento de las obligaciones respectivas, y es la proposición económicamente más conveniente para el Estado, siendo ésta la presentada por el licitante **IMPERMEABILIZANTES Y MANTENIMIENTO A INMUEBLES, S.A. de C.V.** y en consecuencia, se le adjudica el contrato correspondiente a la Invitación A Cuando Menos Tres Personas Mixta de Carácter Nacional **No. IO-011L5X002-E8-2021 "MANTENIMIENTO A PLANTELES DE LA UODCDMX-4: CENTRO MÉXICO-CANADÁ, VENUSTIANO CARRANZA I Y II, Y GUSTAVO A. MADERO I"**, con un importe de **\$971,951.07 (Novecientos setenta y un mil novecientos cincuenta y un pesos 07/100 M.N.) más el impuesto al valor agregado.**

El licitante ganador se compromete y obliga a entregar las garantías de cumplimiento del contrato a más tardar el día de la firma del mismo, conforme a lo indicado en el artículo 48 fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 90 de su Reglamento; en las oficinas de la Coordinación de Infraestructura y Equipamiento, ubicadas en la planta baja del edificio "A" de la Calle 16 de Septiembre No. 147 norte, Colonia Lázaro Cárdenas, en Metepec, Estado de México, C.P. 52148.

La presente acta surte efecto para la empresa **IMPERMEABILIZANTES Y MANTENIMIENTO A INMUEBLES, S.A. de C.V.**, de notificación en forma y por ello se compromete y obliga a firmar el contrato respectivo y sus anexos a las 12:00 horas, del día 01 de noviembre del año 2021, en las oficinas de la Coordinación de Infraestructura y Equipamiento, ubicadas en la planta baja del edificio "A" de la Calle 16 de Septiembre No. 147 norte, Colonia Lázaro Cárdenas, en Metepec, Estado de México, C.P. 52148.

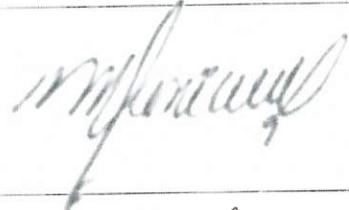
El contratista deberá iniciar los trabajos el día 01 del mes de noviembre del año en curso, los cuales tendrán una duración de 26 días naturales.

En apego a lo establecido en el artículo 74 último párrafo de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, se comunica a los participantes que las proposiciones desechadas durante el presente procedimiento de invitación, podrán ser devueltas a los licitantes que lo soliciten, una vez transcurridos sesenta días naturales contados a partir de la fecha de este fallo.

Para constancia y a fin de que surta sus efectos legales correspondientes, a continuación, firman el presente documento, al margen y al calce, los servidores públicos y las personas que intervinieron en el presente Acto de Fallo, dándose por terminado el evento a las 13:50 horas del mismo día de su inicio.

SERVIDORES PÚBLICOS

CARGO	NOMBRE	FIRMA
REPRESENTANTES DE LA DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES	REYNA PATRICIA SALAZAR SALAZAR	
	JOSÍAS IGNACIO GONZÁLEZ GONZÁLEZ	

REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN FINANCIERA	ELVIRA ROSENDA SALAS LANDEROS	
REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN EL CONALEP	MARÍA ANTONIETA URIBE LÓPEZ	
REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN CORPORATIVA DE ASUNTOS JURÍDICOS	PATRICIA VANESA MENDIENTA PASTRANA	
REPRESENTANTE DE LA UNIDAD DE OPERACIÓN DESCONCENTRADA PARA LA CIUDAD DE MÉXICO	JORGE LUIS ESQUIVEL ROMERO	



LICITANTES

IMPERMEABILIZANTES Y MANTENIMIENTO A INMUEBLES, S. A. DE C.V.	C. ABIGAIL CERVANTES LEYVA	
ESPECIALISTAS EN ACABADOS PROFESIONALES, S.A. de C.V.	C. MA. LOURDES GARCÍA BRAVO CHÁVEZ	



EDUCACIÓN



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES
COORDINACIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER MIXTO

No. IO-011L5X002-E8-2021

"MANTENIMIENTO A PLANTELES DE LA UODCDMX-4: CENTRO MÉXICO-CANADÁ, VENUSTIANO CARRANZA I Y II, Y GUSTAVO A. MADERO I"

ACTA DE FALLO

REGISTRO DE PARTICIPANTES
21 DE OCTUBRE DE 2021 - 13:30 HORAS

NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL	NOMBRE DEL REPRESENTANTE EN EL ACTO DE FALLO	FIRMA
Supermobilizantes y Mantenimientos de Inmuebles S. A. de C.V.	Abigail Cervantes Leyva	
Especialistas en Obras de Profesionales, S.A. de CV	Mr. Leobardo García Bano Chover	
		