



EDUCACIÓN

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN  
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES  
COORDINACIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO

## ACTO DE APERTURA Y PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES

### INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER MIXTO No. IO-011L5X002-E8-2021

"MANTENIMIENTO A PLANTELES DE LA UODCDMX-4: CENTRO MÉXICO  
CANADÁ, VENUSTIANO CARRANZA I Y II, Y GUSTAVO A. MADERO I"

AUDITORIO ÁNGEL MARÍA GARIBAY

18 DE OCTUBRE DE 2021

13:00 HORAS

ACTA DE APERTURA Y PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES DE LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER MIXTO  
No. IO-011L5X002-E8-2021



En el Auditorio Ángel María Garibay, ubicado en Calle 16 de Septiembre No. 147 norte, Colonia Lázaro Cárdenas, Metepec, Estado de México, en el edificio "D" primer piso de las Oficinas Nacionales del CONALEP, siendo las 13:00 horas del día 18 de octubre de 2021, se lleva a cabo el Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones de la Invitación a Cuando Menos Tres Personas de Carácter Mixto No. IO-011L5X002-E8-2021, relativa a "MANTENIMIENTO A PLANTELES DE LA UODCDMX-4: CENTRO MÉXICO CANADÁ, VENUSTIANO CARRANZA I Y II, Y GUSTAVO A. MADERO I", a fin de tratar los asuntos del siguiente:

## ORDEN DEL DÍA

1. Presentación de servidores públicos.
2. Lista de asistencia de los licitantes.
3. Recepción de propuestas y apertura de sobres que contienen las proposiciones.
4. Rúbrica del anexo AP 21 del apartado 4.1.2, señalado en la convocatoria de la licitación.
5. Lectura, firma y entrega de copia del acta de Presentación y Apertura de Proposiciones.

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER MIXTO  
 No. IO-011L5X002-E8-2021

ACTO DE APERTURA Y PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES

Que se formula con fundamento a lo establecido en el artículo 37 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y el artículo 62 de su Reglamento.

Siendo el día 18 de octubre de 2021, en el Auditorio Ángel María Garibay, sita en el edificio "D" primer piso de las Oficinas Nacionales del CONALEP, Calle 16 de Septiembre No. 147 norte, Colonia Lázaro Cárdenas, en Metepec, Estado de México se dio inició el registro de licitantes participantes a las 12:30 horas, cerrándose a las 13:00 horas, del mismo día, hora en que se dio inicio al acto de presentación y apertura de proposiciones de conformidad con lo dispuesto por la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, en sus artículos 36 y 37, así como los artículos 59 y 60 de su Reglamento, asistiendo las personas físicas y/o morales y los servidores públicos cuyos nombres, cargos y firmas aparecen al final de la presente acta.

Preside el acto, Reyna Patricia Salazar Salazar, actuando en nombre y representación del Colegio Nacional de Educación Profesional Técnica, de acuerdo al oficio de designación con número de referencia SA/214/2021, emitido por la Secretaría de Administración.

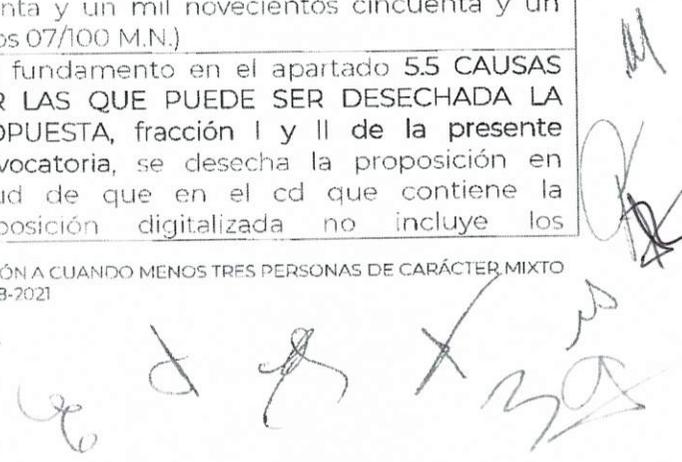
Acto seguido, se procedió a pasar lista de asistencia a los licitantes asistentes, encontrándose presentes: Especialistas en Acabados Profesionales, S.A. de C.V., Impermeabilizantes y Mantenimiento a Inmuebles, S.A. de C.V., Inmobiliaria y Constructora Peralta y Espino, S.A. de C.V. y Comercializadora y Arrendadora de Maquinaria Comienza, S.A. de C.V.

A continuación, se procedió a consultar la bóveda del sistema compraNet, no encontrándose proposiciones enviadas de manera electrónica.

Se procedió a la apertura de las proposiciones recibidas de manera presencial.

A continuación, se enlistan las proposiciones recibidas, así como el importe de dichos trabajos sin el impuesto al valor agregado (I.V.A.), siendo éstas:

LICITANTE	OBSERVACIONES
Especialistas en Acabados Profesionales, S.A. de C.V.	Se acepta para su análisis detallado, con un importe propuesto de \$904,318.95 (Novecientos cuatro mil trescientos diez y ocho pesos 95/100 M.N.)
Impermeabilizantes y Mantenimiento a Inmuebles, S.A. de C.V.	Se acepta para su análisis detallado, con un importe propuesto de \$971,951.07 (Novecientos setenta y un mil novecientos cincuenta y un pesos 07/100 M.N.)
Inmobiliaria y Constructora Peralta y Espino, S.A. de C.V.	Con fundamento en el apartado 5.5 CAUSAS POR LAS QUE PUEDE SER DESECHADA LA PROPUESTA, fracción I y II de la presente convocatoria, se desecha la proposición en virtud de que en el cd que contiene la proposición digitalizada no incluye los



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN  
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES  
COORDINACIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO

	documentos AP5 y AP6, solicitados en el apartado 4.1.2 incisos AP5 y AP6, y en el penúltimo párrafo de este mismo apartado.
Comercializadora y Arrendadora de Marquinaria Comienza, S.A. de C.V.	Con fundamento en el apartado 5.5 CAUSAS POR LAS QUE PUEDE SER DESECHADA LA PROPUESTA, fracción I y II de la presente convocatoria, se desecha la proposición en virtud de que en el cd que contiene la proposición digitalizada no incluye los documentos AP1, AP2, AP3, AP4 y AP5, solicitados en el apartado 4.1.2 incisos AP1, AP2, AP3, AP4 y AP5, y en el penúltimo párrafo de este mismo apartado. Así mismo, tampoco incluye la identificación oficial del Representante Legal, solicitada en el apartado 4.1.1 inciso AL4.

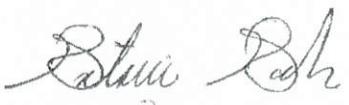
Acto seguido, el servidor público que preside el acto, junto con el servidor público designado, rubricaron el catálogo de las propuestas de los licitantes (Anexo AP 21), para constancia.

Se notifica a los participantes que el Acto de Fallo se llevará a cabo el día 21 de octubre a las 13:30 horas en la Sala de Juntas de la Dirección de Infraestructura y Adquisiciones, ubicada en el edificio "A" planta baja de las Oficinas Nacionales del CONALEP.

Por último, los servidores públicos presentes a este acto firman de conformidad la presente acta al margen y al calce.

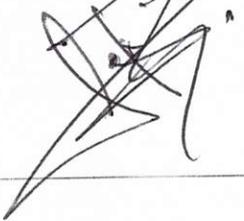
Para constancia y a fin de que surta sus efectos legales correspondientes, a continuación rubrican y firman el presente documento los que intervinieron en este acto, siendo las 14:40 horas, entregándoles copia de la misma y a disposición en las oficinas de la convocante y por vía electrónica a través del sistema CompraNet.

**SERVIDORES PÚBLICOS**

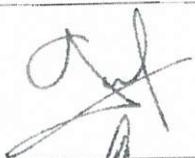
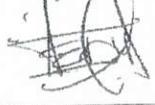
CARGO	NOMBRE	FIRMA
REPRESENTANTES DE LA DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES	REYNA PATRICIA SALAZAR SALAZAR	
	JOSÍAS IGNACIO GONZÁLEZ GONZÁLEZ	

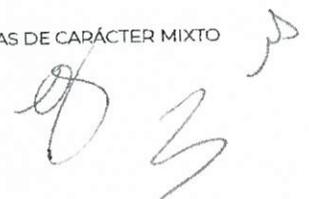


SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN  
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES  
COORDINACIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO

REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN FINANCIERA	ELVIRA ROSENDA SALAS LANDEROS	
REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN EL CONALEP	MARÍA ANTONIETA URIBE LÓPEZ	
REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN CORPORATIVA DE ASUNTOS JURÍDICOS	PATRICIA VANESA MENDIENTA PASTRANA	
REPRESENTANTE DE LA UNIDAD DE OPERACIÓN DESCONCENTRADA PARA LA CIUDAD DE MÉXICO	JORGE LUIS ESQUIVEL ROMERO	

LICITANTES

Especialistas en Acabados Profesionales, S.A. de C.V.	C. Lourdes García	
Impermeabilizantes y Mantenimiento a Inmuebles, S.A. de C.V.	C. Abigail Cervantes	
Inmobiliaria y Constructora Peralta y Espino, S.A. de C.V.	C. Susana Tedy	
Comercializadora y Arrendadora de Maquinaria Comienza, S.A. de C.V.	C. Abraham Narváez	



INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER MIXTO  
No. IO-011L5X002-E8-2021

“MANTENIMIENTO A PLANTELES DE LA UODCDMX-4: CENTRO MÉXICO CANADÁ, VENUSTIANO CARRANZA I Y II, Y GUSTAVO A. MADERO I”

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

REGISTRO DE PARTICIPANTES  
18 DE OCTUBRE DE 2021 - 13:00 HORAS

NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL	NOMBRE DEL REPRESENTANTE EN LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES	R.F.C. O CÓDIGO FISCAL	MUNICIPIO O DELEGACIÓN	CORREO ELECTRÓNICO	HORA DE LLEGADA	FIRMA
Especialistas en Acabados Profesionales SA de CV	Lourdes García	EAPO01060407	Tlalpa	coordinacion@epo.com.mx	12:40	
Impermeabilizantes y Mantenimiento a Inmuebles S.A de CV.	Abigail Cervantes	IMI 980831 UM3	Tlahuac	abigail.cervantes_28@hotmail.com	12:43	
Inmobiliaria y Constructora Peralta	Susana Tealy	ICPO90520521	Puebla	peraltayespinoconstructora@gmail.com	12:50	



# EDUCACIÓN



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN  
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES  
COORDINACIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO

## INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER MIXTO No. IO-0111L5X002-E8-2021

“MANTENIMIENTO A PLANTELES DE LA UODCDMX-4: CENTRO MÉXICO CANADÁ, VENUSTIANO CARRANZA I Y II, Y GUSTAVO A. MADERO I”

### ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

REGISTRO DE PARTICIPANTES  
18 DE OCTUBRE DE 2021 - 13:00 HORAS

NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL	NOMBRE DEL REPRESENTANTE EN LA REPRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES	R.F.C. O CÓDIGO FISCAL	MUNICIPIO O DELEGACIÓN	CORREO ELECTRÓNICO	HORA DE LLEGADA	FIRMA
Comercializadora y Arrendadora de Maquinaria Comienza S.A. de C.V.	Abraham Navarez	CAM060404MH	Puebla	Constructora Comienza@gmail.com	12:50	

**Procedimiento: 1073264 - MANTENIMIENTO A PLANTELES DE LA UODCDMX-4: CENTRO MÉXICO CANADÁ, VENUSTIANO CARRANZA I Y II, Y GUSTAVO A. MADERO I**

**Expediente: 2340670 - MANTENIMIENTO A PLANTELES DE LA UODCDMX-4**  
**Fecha y hora de apertura de proposiciones: 18/10/2021 01:00:00 p. m.**

**Administración del Procedimiento** | **Monitoreo de Licitantes** | **Grupo de Evaluación** | **Fallo** | **Discusiones** | **Mensajes Unidad Compradora / Licitantes**

**Monitor de Participación del Licitante** | **Monitor de Participación del Licitante** | **Notificaciones** | **Bitácora del Procedimiento**

**Licitantes invitados** 10

SSS	Licitantes	Fecha en que el Licitante consultó el Procedimiento	Estado de la Proposición	PDF Enviado	Proposición
1	COMERCIALIZADORA Y ARRENDADORA DE MAQUINARIA COMIENZA SA DE CV		No hay Proposición		
2	CONSTRUCCIONES ICI SA DE CV		No hay Proposición		
3	EAPRO CONSTRUCCIONES SA DE CV		No hay Proposición		
4	ESPECIALISTAS EN ACABADOS PROFESIONALES SA DE CV	09/10/2021 11:03 a m	No hay Proposición		
5	HOMELAND & POLYTHAN CORPORATIVO SA DE CV		No hay Proposición		

**IMPERMEABILIZANTES Y MANTENIMIENTO DE MUEBLES SA DE CV**

+ **Añadir Nuevo Licitante** | **Descargar Listado de Anexos**

+ **Escribe aquí para buscar**

*Handwritten signatures and marks at the bottom of the page.*

Procedimiento: 1073264 - MANTENIMIENTO A PLANTELES DE LA UODCDMX-4: CENTRO MÉXICO CANADÁ, VENUSTIA...

Volver a la Lista SSS ~ Licitantes

	Publicación DOF	Duplicar Procedimiento	Modificar fecha de apertura	Fecha en que el Licitante consultó el Procedimiento	Estado de la Proposición	PDF Enviado	Proposición
1					No hay Proposición	..	
					No hay Proposición	..	
2					No hay Proposición	..	
3					No hay Proposición	..	
4				09/10/2021 11:03 a. m.	No hay Proposición	..	
5					No hay Proposición	..	
6					No hay Proposición	..	
7					No hay Proposición	..	
8					No hay Proposición	..	
9					No hay Proposición	..	
10					No hay Proposición	..	

Nº Proposiciones recibidas: 0

0100 p. m. 18/10/2021

17°C

ES

EScribe aquí para buscar

*[Handwritten signatures and marks]*