

**COORDINACION DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO
SUBCOORDINACION DE OBRAS**

RESUMEN DE FINIQUITO

CONSTANCIA DEL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, CONSISTENTES EN: "MANTENIMIENTO EN PLANTELES CONALEP DE LA CIUDAD DE MÉXICO: TLALPAN, TLAHUAC, IZTAPALAPA III Y SECOFI" Y QUE CORRESPONDE A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 141 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

I. EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES, SIENDO LAS 16:00 HORAS DEL DÍA 17 DE DICIEMBRE DE 2021, SE REUNIERON EL C. **ING. LUIS ENRIQUE MONTAÑO SAUT** EN SU CARÁCTER DE SUPERINTENDENTE DE OBRA, DE LA EMPRESA EAPRO CONSTRUCCIONES S.A DE C.V. Y EL C. **ARQ. IGNACIO MELENDEZ MELENDEZ** EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRA, POR PARTE DEL COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA, CON LA FINALIDAD DE CELEBRAR EL PRESENTE DOCUMENTO QUE HACE CONSTAR EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS SEGUN CONTRATO No. DIA-012-21 CON FECHA DE FIRMA EN EL COLEGIO NACIONAL DE EDUCACION PROFESIONAL TECNICA EN LA DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES EL DÍA 17 DE DICIEMBRE DE 2021.

II. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS.

Nº	CONCEPTO	UNL	CANT.	P.U	CATALOGO A	EJECUTADA B	CANCELADA a	IMPORTE OBRA CANCELADO	IMPORTE OBRA ADICIONAL b	DIFERENCIA (A - B) ADICIONAL
A SECOFI										
001	MANTENIMIENTO DE IMPERMEABILIZACION EDIFICIO "D"									
01-0001	Levantamiento de impermeabilizante existente de espesor variable en losa de azotea, a una altura promedio de 9.00mts incluye: acaneros horizontales en azotea y patio de servicio, acaneros verticales de azotea a piso, dentro y fuera de la obra hasta tiradero autorizado por la delegación, herramienta y mano de obra. P.U.O.T.	M2.	467	\$33.91	15,835.97	15,909.77	0.00	\$ -	2.18	\$ 73.80
01-0002	Aplicación de primer base solvente a una sola mano sin diluir, por medio de cepillo de pelo o equipo neumático en proporción según especificación del fabricante, dejando secar, sobre entestado de mortero en losa de azotea, libre de polvo, grasas o partículas sueltas, incluye: catalítico en grietas o fisuras, utilizando cemento plástico "protecho cement" aplicados con espátula o pistola de catalítico; imprimación de la superficie, elevación de material a 9.00 mts. De altura máxima; acaneros horizontales en azotea y patio de servicio, material, herramienta y mano de obra. P.U.O.T.	M2.	467	\$51.94	24,256.98	24,369.02	0.00	\$ -	2.18	\$ 113.04
01-0003	Aplicación de impermeabilizante en losa de azotea libre de polvo y grasa, a base de membrana impermeable prefabricada, modificados, poliéster de 4.5 mm de espesor, elaborado con asfalto modificado estireno-butadieno estireno, mediante un proceso de homogeneización refinado, integrando un refuerzo central de poliéster no tejido, con acabado a base de granulado esmaltado cerámico a fuego, color rojo terracota, colocado a termifusión por medio de soplete de gas butano o propano, con traslapes longitudinales y transversales de 10 cms, a favor de la pendiente, incluye: sellado perfectamente en traslapes, recubrimiento de 15cms. En bases de linacos, perfiles, challanes, soportaria, bases, perímetro de azotea, etc., elevación de material hasta 9.00 mts máximo, acaneros horizontales en azotea, patio de servicio y al lugar de almacenaje, estibar sobre tarimas en una sola estiba vertical, limpieza final, acaneros fuera de la obra a tiradero autorizado por autoridades municipales, herramienta y mano de obra. P.U.O.T.	M2.	467	\$282.13	131,754.71	132,368.74	0.00	\$ -	2.18	\$ 614.03

TUARAC

Cancelería en Aula "D" 11

01-0001	Desmontaje con recuperación de cancelería de aluminio existente en sección de 1.52 de alto X 2.94 de ancho, (tipo capite), incluye vidrios de 6 mm. de espesor, accesorios de fijación, repizan de aluminio, acaros del material producido del desmontaje dentro de las instalaciones del plantel al lugar de almacenamiento indicado por la supervisión, limpieza, esbala, material, herramienta y mano de obra p.u.o.t.	pza	2.00	\$358.01	716.02	716.02	0.00	\$	-	0.00	\$	-
01-0002	Suministro y colocación de cancelería de aluminio de 2" en sección de 1.52 de alto X 2.94 de ancho, dos corredores inferior y superior por separado y un fijo al centro, a base de perfiles de aluminio natural, tipo comercial línea bolsa, con vidrio claro de 6 mm. con accesorios de fijación, jaladeras de embudo de 3", repizan de aluminio, vitros, folgas, silicon down coming, todo lo necesario para su correcto funcionamiento, material, herramienta y mano de obra p.u.o.t.	pza	2.00	\$8,926.29	17,852.58	17,852.58	0.00	\$	-	0.00	\$	-
01-0003	Desmontaje con recuperación de cancelería de aluminio existente en sección de 1.52 de alto X 1.95 de ancho, (tipo capite), incluye vidrios de 6 mm. de espesor, accesorios de fijación, repizan de aluminio, acaros del material producido del desmontaje dentro de las instalaciones del plantel al lugar de almacenamiento indicado por la supervisión, limpieza, esbala, material, herramienta y mano de obra p.u.o.t.	pza	1.00	\$230.19	230.19	230.19	0.00	\$	-	0.00	\$	-
01-0004	Suministro y colocación de cancelería de aluminio de 2" en sección de 1.52 de alto X 1.95 de ancho, dos corredores inferior y superior por separado y un fijo al centro, a base de perfiles de aluminio natural, tipo comercial línea bolsa, con vidrio claro de 6 mm. espesor, accesorios de fijación, jaladeras de embudo de 2", repizan de aluminio, vitros, folgas, silicon down coming, todo lo necesario para su correcto funcionamiento, material, herramienta y mano de obra p.u.o.t.	pza	1.00	\$5,918.59	5,918.59	5,918.59	0.00	\$	-	0.00	\$	-
02-0001	Desmontaje con recuperación de cancelería de aluminio existente en sección de 1.52 de alto X 2.94 de ancho, (tipo capite), incluye vidrios de 6 MM de espesor, accesorios de fijación, repizan de aluminio, acaros del material producido del desmontaje dentro de las instalaciones del plantel al lugar de almacenamiento indicado por la supervisión, limpieza, esbala, material, herramienta y mano de obra p.u.o.t.	pza	2.00	\$358.01	716.02	716.02	0.00	\$	-	0.00	\$	-
02-0002	Suministro y colocación de cancelería de aluminio de 2" en sección de 1.52 de alto X 2.94 de ancho, dos corredores inferior y superior por separado y un fijo al centro, a base de perfiles de aluminio natural, tipo comercial línea bolsa, con vidrio claro de 6 mm. con accesorios de fijación, jaladeras de embudo de 3", repizan de aluminio, vitros, folgas, silicon Down Coming, todo lo necesario para su correcto funcionamiento, material, herramienta y mano de obra p.u.o.t.	pza	2.00	\$8,926.29	17,852.58	17,852.58	0.00	\$	-	0.00	\$	-
02-0003	Desmontaje con recuperación de cancelería de aluminio existente en sección de 1.52 de alto X 1.95 de ancho, (tipo capite), incluye vidrios de 6 mm. de espesor, accesorios de fijación, repizan de aluminio, acaros del material producido del desmontaje dentro de las instalaciones del plantel al lugar de almacenamiento indicado por la supervisión, limpieza, esbala, material, herramienta y mano de obra p.u.o.t.	pza	1.00	\$230.19	230.19	230.19	0.00	\$	-	0.00	\$	-
02-0004	Suministro y colocación de cancelería de aluminio de 2" en sección de 1.52 de alto X 1.95 de ancho, dos corredores inferior y superior por separado y un fijo al centro, a base de perfiles de aluminio natural, tipo comercial línea bolsa, con vidrio claro de 6 mm. espesor, accesorios de fijación, jaladeras de embudo de 2", repizan de aluminio, vitros, folgas, silicon Down Coming, todo lo necesario para su correcto funcionamiento, material, herramienta y mano de obra p.u.o.t.	pza	1.00	\$5,918.59	5,918.59	5,918.59	0.00	\$	-	0.00	\$	-

003 Cancelería en Aula "D" 13										
03-0001	Desmontaje con recuperación de cancelería de aluminio existente en sección de 1.52 de alto X 2.94 de ancho, (tipo capote), incluye: vidrios de 6 MM de espesor, accesorios de fijación, repizan de aluminio, aceros del material producido del desmontaje dentro de las instalaciones del plantel al lugar de almacenaje indicado por la supervisión, limpieza, estiba, material, herramienta y mano de obra p.u.o.t.	pza	3.00	\$358.01	1,074.03	1,074.03	0.00	\$	0.00	\$
03-0002	Suministro y colocación de cancelería de aluminio de 2" en sección de 1.52 de alto X 2.94 de ancho, dos corredores inferior y superior por separado y un fijo al centro, a base de perfiles de aluminio natural, tipo comercial línea bolsa, con vidrio claro de 6 mm, con accesorios de fijación, jaladeras de embudo de 3", repizan de aluminio, vitrolas, felpas, silicon Down Corning, todo lo necesario para su correcto funcionamiento, material, herramienta y mano de obra p.u.o.t.	pza	3.00	\$8,926.29	26,778.87	26,778.87	0.00	\$	0.00	\$
03-0003	Desmontaje con recuperación de cancelería de aluminio existente en sección de 1.52 de alto X 1.95 de ancho, (tipo capote), incluye: vidrios de 6 MM de espesor, accesorios de fijación, repizan de aluminio, aceros del material producido del desmontaje dentro de las instalaciones del plantel al lugar de almacenaje indicado por la supervisión, limpieza, estiba, material, herramienta y mano de obra p.u.o.t.	pza	1.00	\$230.19	230.19	230.19	0.00	\$	0.00	\$
03-0004	Suministro y colocación de cancelería de aluminio de 2" en sección de 1.52 de alto X 1.95 de ancho, dos corredores inferior y superior por separado y un fijo al centro, a base de perfiles de aluminio natural, tipo comercial línea bolsa, con vidrio claro de 6 mm, con accesorios de fijación, jaladeras de embudo de 3", repizan de aluminio, vitrolas, felpas, silicon Down Corning, todo lo necesario para su correcto funcionamiento, material, herramienta y mano de obra p.u.o.t.	pza	1.00	\$5,918.59	5,918.59	5,918.59	0.00	\$	0.00	\$
004 Cancelería en Aula tipo										
04-0001	Desmontaje con recuperación de cancelería de aluminio existente en sección de 1.52 de alto X 2.94 de ancho, (tipo capote), incluye: vidrios de 6 mm de espesor, accesorios de fijación, repizan de aluminio, aceros del material producido del desmontaje dentro de las instalaciones del plantel al lugar de almacenaje indicado por la supervisión, limpieza, estiba, material, herramienta y mano de obra p.u.o.t.	pza	2.00	\$358.01	716.02	716.02	0.00	\$	0.00	\$
04-0002	Suministro y colocación de cancelería de aluminio de 2" en sección de 1.52 de alto X 2.94 de ancho, dos corredores inferior y superior por separado y un fijo al centro, a base de perfiles de aluminio natural, tipo comercial línea bolsa, con vidrio claro de 6 mm, con espesor con accesorios de fijación, jaladeras de embudo de 3", repizan de aluminio, vitrolas, felpas, silicon Down Corning, todo lo necesario para su correcto funcionamiento, material, herramienta y mano de obra p.u.o.t.	pza	2.00	\$8,926.29	17,852.58	17,852.58	0.00	\$	0.00	\$
04-0003	Desmontaje con recuperación de cancelería de aluminio existente en sección de 1.52 de alto X 1.95 de ancho, (tipo capote), incluye: vidrios de 6 MM de espesor, accesorios de fijación, repizan de aluminio, aceros del material producido del desmontaje dentro de las instalaciones del plantel al lugar de almacenaje indicado por la supervisión, limpieza, estiba, material, herramienta y mano de obra p.u.o.t.	pza	1.00	\$230.19	230.19	230.19	0.00	\$	0.00	\$
04-0004	Suministro y colocación de cancelería de aluminio de 2" en sección de 1.52 de alto X 1.95 de ancho, dos corredores inferior y superior por separado y un fijo al centro, a base de perfiles de aluminio natural, tipo comercial línea bolsa, con vidrio claro de 6 mm, con espesor, accesorios de fijación, jaladeras de embudo de 3", repizan de aluminio, vitrolas, felpas, silicon Down Corning, todo lo necesario para su correcto funcionamiento, material, herramienta y mano de obra p.u.o.t.	pza	1.00	\$5,918.59	5,918.59	5,918.59	0.00	\$	0.00	\$
Tlalpam II										
001 Cancelería en Edificio "F"										
01-0001	Desmontaje con recuperación de cancelería de aluminio existente en sección de 1.52 de alto X 2.94 de ancho, (tipo capote), incluye: vidrios de 6 MM de espesor, accesorios de fijación, repizan de aluminio, aceros del material producido del desmontaje dentro de las instalaciones del plantel al lugar de almacenaje indicado por la supervisión, limpieza, estiba, material, herramienta y mano de obra p.u.o.t.	pza	30.00	\$358.01	10,740.30	12,172.34	0.00	\$	4.00	\$ 1,432.04
01-0002	Suministro y colocación de cancelería de aluminio de 2" en sección de 1.52 de alto X 2.94 de ancho, dos corredores inferior y superior por separado y un fijo al centro, a base de perfiles de aluminio natural, tipo comercial línea bolsa, con vidrio claro de 6 mm, con accesorios de fijación, jaladeras de embudo de 3", repizan de aluminio, vitrolas, felpas, silicon Down Corning, todo lo necesario para su correcto funcionamiento, material, herramienta y mano de obra p.u.o.t.	pza	30.00	\$8,926.29	267,788.70	303,493.86	0.00	\$	4.00	\$ 35,705.16
01-0003	Desmontaje con recuperación de cancelería de aluminio existente en sección de 1.52 de alto X 1.95 de ancho, (tipo capote), incluye: vidrios de 6 MM de espesor, accesorios de fijación, repizan de aluminio, aceros del material producido del desmontaje dentro de las instalaciones del plantel al lugar de almacenaje indicado por la supervisión, limpieza, estiba, material, herramienta y mano de obra p.u.o.t.	pza	13.00	\$230.19	2,992.47	2,301.90	3.00	\$ 690.57	0.00	\$
01-0004	Suministro y colocación de cancelería de aluminio de 2" en sección de 1.52 de alto X 1.95 de ancho, dos corredores inferior y superior por separado y un fijo al centro, a base de perfiles de aluminio natural, tipo comercial línea bolsa, con vidrio claro de 6 mm, con espesor, accesorios de fijación, jaladeras de embudo de 3", repizan de aluminio, vitrolas, felpas, silicon Down Corning, todo lo necesario para su correcto funcionamiento, material, herramienta y mano de obra p.u.o.t.	pza	13.00	\$5,918.59	76,941.67	59,185.90	3.00	\$ 17,755.77	0.00	\$

IZTAPALAPA III										
001	Sustitución de cancelería y puertas en edificio B									
01-0001	Desmontaje con recuperación de cancelería de aluminio existente en sección de 1.51 de alto x 2.94 de ancho, fijos y corredizos, (secciones tipo capote), incluye: retiro de cristales, accesorios de fijación, repón de aluminio, aceros del material producto del desmontaje dentro de las instalaciones del plantel al lugar de almacenaje indicado por la supervisión, limpieza, esbica, material, herramienta y mano de obra, p.u.o.l.	PZA	21.00	\$358.01	7,518.21	7,518.21	0.00	\$	0.00	\$
01-0002	Suministro y colocación de cancelerías de aluminio natural línea bolsa tipo comercial de 2" en dimensión total de 1.51 de alto x 2.94 de ancho, modulado en 6 secciones, verificar medidas en sitio, dos corredizos y un fijo central, en secciones superiores y 3 fijos en secciones inferiores con vidrio claro, (habilitada en tres piezas independientes unidas entre sí para mayor rigidez), incluye: vidrios de 6 mm de espesor, jaladeras embutidas con gatillo y contra, molduras de unión entre módulos, accesorios de fijación, repón de aluminio de 11 cm clave 9247, vinilos, felpas, silicon down corning, todo lo necesario para su correcta fijación y funcionamiento, material, herramienta y mano de obra, p.u.o.l.	PZA	21.00	\$8,926.29	187,452.09	187,452.09	0.00	\$	0.00	\$
01-0003	Desmontaje con recuperación de cancelería de aluminio existente en sección de 0.78 de alto x 2.94 de ancho, fijos y corredizos, (secciones tipo capote), incluye: retiro de cristales, accesorios de fijación, repón de aluminio, aceros del material producto del desmontaje dentro de las instalaciones del plantel al lugar de almacenaje indicado por la supervisión, limpieza, esbica, material, herramienta y mano de obra, p.u.o.l.	PZA	5.00	\$229.92	1,149.60	1,149.60	0.00	\$	0.00	\$
01-0004	Suministro y colocación de cancelerías de aluminio natural línea bolsa tipo comercial de 2" en dimensión total de 0.78 de alto x 2.94 de ancho, modulado en 3 secciones, verificar medidas en sitio, dos corredizos en laterales y un fijo central, con vidrio claro (habilitada en tres piezas independientes unidas entre sí para mayor rigidez), incluye: vidrios de 6 mm de espesor, jaladeras embutidas con gatillo y contra, molduras de unión entre módulos, accesorios de fijación, repón de aluminio de 11 cm clave 9247, vinilos, felpas, silicon down corning, todo lo necesario para su correcta fijación y funcionamiento, material, herramienta y mano de obra, p.u.o.l.	PZA	10.00	\$4,583.71	45,837.10	22,918.55	5.00	\$	22,918.55	\$
01-0005	Desmontaje con recuperación de cancelería de aluminio existente en sección de 0.78 de alto x 1.96 de ancho, fijos y corredizos, (secciones tipo capote), incluye: retiro de cristales, accesorios de fijación, repón de aluminio, aceros del material producto del desmontaje dentro de las instalaciones del plantel al lugar de almacenaje indicado por la supervisión, limpieza, esbica, material, herramienta y mano de obra, p.u.o.l.	PZA	4.00	\$229.92	919.68	919.68	0.00	\$	0.00	\$
01-0006	Suministro y colocación de cancelerías de aluminio natural línea bolsa tipo comercial de 2" en dimensión total de 0.78 de alto x 1.96 de ancho, modulado en 2 secciones verificar medidas en sitio, un fijo y un corredizo, con vidrio claro, (habilitada en dos piezas independientes unidas entre sí para mayor rigidez), incluye: vidrios de 6 mm de espesor, jaladeras embutidas con gatillo y contra, molduras de unión entre módulos, accesorios de fijación, repón de aluminio de 11 cm clave 9247, vinilos, felpas, silicon down corning, todo lo necesario para su correcta fijación y funcionamiento, material, herramienta y mano de obra, p.u.o.l.	PZA	6.00	\$3,055.24	18,331.44	12,220.96	2.00	\$	6,110.48	\$
01-0007	Suministro y colocación de puerta de tipo institucional esmaltada, de 0.98 de ancho x 2.43 mts de altura, verificar medidas en sitio, puerta de 2.415 x 0.91 mts. X 38 mm. de espesor, conformada a base de bastidor de madera, núcleo de poliuretano expandido y dos hojas de lámina galvanizada calibre 26, acabado esmaltado color arena, incluye: retiro de puerta casquillo perimetral "c" de aluminio natural 1/8" x 1" 3/4 x 3/4" fijado con tornillos de cabeza plana de 1" 1/2 a cada 40 cm, chapa marca philips S25 tipo capote, contramuro reforzado de aluminio natural de 1 1/2" con 4 bisagras, ajustes para su correcta colocación y fijación, sellador, limpieza, material, herramienta y mano de obra, p.u.o.l.	PZA	2.00	\$9,537.30	19,074.60	28,611.90	0.00	\$	1.00	\$ 9,537.30

002 Substitución de cancelería y puerta en auditorio										
02-0001	Desmontaje con recuperación de cancelería de aluminio existente en sección de 2.43 de alto x 1.47 de ancho, fijas y tablas tipo peraltado, (secciones tipo capitel), incluye: retiro de cristales, accesorios de fijación, repón de aluminio, aceros del material producido del desmontaje dentro de las instalaciones del plantel al lugar de almacenaje indicado por la supervisión, limpieza, esbala, material, herramienta y mano de obra, p.u.o.l.	PZA	6.00	\$353.08	2,118.48	2,118.48	0.00	\$ -	0.00	\$ -
02-0002	Suministro y colocación de cancelerías de aluminio natural línea bolsa tipo comercial de 2" en dimensión total de 2.43 de alto x 1.47 de ancho modulado en 6 secciones, verificar medidas en sitio, dos fijas en secciones superiores, dos corredizas en sección central y dos fijas en secciones inferiores, con vidrio claro, (habilitado en tres piezas independientes unidas entre sí para mayor rigidez, unión vertical), incluye: vidrios de 6 mm de espesor, jaleadoras embutidas con gallo y contra, molduras de unión entre módulos, accesorios de fijación, repón de aluminio de 11 cm clave 0247, virillos, fijetas, silicon down corning, todo lo necesario para su correcta fijación y funcionamiento, material, herramienta y mano de obra, p.u.o.l.	PZA	6.00	\$7,140.99	42,845.94	42,845.94	0.00	\$ -	0.00	\$ -
02-0003	Suministro y colocación de puerta de tipo institucional esmalada, de 1.48 de ancho x 2.49 mts de altura, en dos secciones puerta con abatimiento al muro de 1.00 x 2.49 y fijo estable de 0.49 x 2.49 mts. X 38 mm. De espesor, conformada a base de bastidor de madera, núcleo de poliuretano expandido y dos hojas de lámina galvanizada calibre 26, acabado esmalado color arena, incluye: retiro de puerta existente, casquillo perimetral "C" de aluminio natural 1/8" x 1" x 3/4 x 3/4" fijo con tornillos de cabeza plana de 1" 1/2 a cada 40 cm, chapa marca philips 525 tipo capitel, contramarco reforzado de aluminio natural de 1 1/2" con 4 bisagras cada puerta, pasadores de embutir en piso y techo para fijo estable, ajustes para su correcta colocación y fijación, sellador, limpieza, material, herramienta y mano de obra, p.u.o.l. verificar medidas en sitio.	PZA	1.00	\$13,770.11	13,770.11	13,770.11	0.00	\$ -	0.00	\$ -

ESTIMACION	PERIODO DE EJECUCION	MONTO EJERCIDO SIN IVA	IVA	TOTAL MAS IVA	MENOS RETENCION SVIC 0.5%	SANCION POR ATRASO	OBSERVACIONES
EST. 1	1-26 NOVIEMBRE	\$967,142.70	\$154,742.83	\$1,121,885.53	\$4,835.71		TRAMITE
EST. 2 FINIQUITO	26-03 DICIEMBRE	\$10,338.17	\$1,654.11	\$11,992.28	\$51.69	\$6,476.41	TRAMITE

TOTAL EJECUTADO	\$977,480.87
-----------------	--------------

MONTO CONTRATADO	\$977,480.87
------------------	--------------

TOTAL CONTRATADO	\$977,480.87
------------------	--------------

MONTO CANCELADO	\$0.00
-----------------	--------

TOTAL DE SANCIONES POR INCUMPLIMIENTO AL PROGRAMA DE EJECUCION	\$6,476.41
--	------------

IMPORTE DEL CONTRATO SIN IVA \$ 977,480.87 (NOVECIENTOS SETENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA 87/100 M.N.).

IMPORTE EJECUTADO

IMPORTE CONTRACTUAL DEL CONTRATO N° DIA-012-2021, \$ 977,480.87 (NOVECIENTOS SETENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA 87/100 M.N.), SIN IVA, SE PROCEDE A FINIQUITAR SOBRE LOS IMPORTES Y ALCANCES REALES EJECUTADOS, PARA DETERMINAR LOS SALDOS QUE PUEDAN RESULTAR A FAVOR O EN CONTRA Y EFECTUAR LA LIQUIDACIÓN RESPECTIVA.

IV. EN EL CONTRATO SE ESTABLECIÓ UN PERIODO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL, DEL 01 DE NOVIEMBRE DE 2021 AL 26 DE NOVIEMBRE DE 2021, SE ESTABLECIO EL CONVENIO POR CONCEPTOS DE, ADICIONALES LO CUAL FUE NECESARIO ADICIONAR TRABAJOS COMPLEMENTARIOS NO PREVISTOS EN CATALOGO PARA LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO, SIN MODIFICAR LA FECHA PACTADA EN EL CONTRATO.

V. RELACIÓN DE ESTIMACIONES DEL CONTRATO: DIA-012-2021 SIN IVA

ESTIMACION	PERIODO DE EJECUCION	MONTO EJERCIDO SIN IVA	IVA	TOTAL, MAS IVA	MENOS RETENCION SVIC 0.5%	SANCION POR RETENCION	OBSERVACIONES
EST. 1	1-26 NOVIEMBRE	\$967,142.70	\$154,742.83	\$1,121,885.53	\$4,835.71		TRAMITE
EST. 2 FINIQUITO	26-03 DICIEMBRE	\$10,338.17	\$1,654.11	\$11,992.28	\$51.69	\$6,476.41	TRAMITE

TOTAL, EJECUTADO DEL CONTRATO CON IVA \$ 977,480.87

VI.- GARANTÍAS: LA EMPRESA SE OBLIGA A PRESENTAR SU FIANZA POR LA CANTIDAD DE \$ 97,748.08 (NOVENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS 87/100 M.N.), QUE ES EL 10 % DEL IMPORTE TOTAL EJERCIDO POR LOS DEFECTOS O VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD, QUE CORRESPONDE A LAS GARANTÍAS ESTABLECIDAS EN EL ARTICULO 66 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS. Y LA CLAUSULA DECIMA PRIMERA DEL CONTRATO.

POR LA EMPRESA

ING. LUIS ENRIQUE MONTAÑO SAUT

SUPERINTENDETE DE OBRA

POR EL CONALEP

ARQ IGNACIO MELENDEZ MELENDEZ

RESIDENTE DE OBRA