



ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA
No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

Que se formula con fundamento a lo establecido en el artículo 37 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y el artículo 62 de su Reglamento.

En la Ciudad de Metepec, Estado de México, siendo las 11:00 horas, del día 21 de agosto de 2025, en las oficinas de la Dirección de Infraestructura y Adquisiciones, sita en la calle 16 de septiembre número 147 norte, Colonia Lázaro Cárdenas, C.P. 52148, se realiza este acto público a través de videoconferencia, encontrándose reunidos:

Las personas representantes de la Dirección de Infraestructura y Adquisiciones, Dirección de Administración Financiera, Dirección de Planeación y Programación, Unidad de Operación Desconcentrada para la Ciudad de México, Representación del CONALEP en el Estado de Oaxaca, Dirección Corporativa de Asuntos Jurídicos y Órgano Interno de Control, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente Acta, con objeto de llevar a cabo el **ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES** correspondiente a la **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025, SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO** de conformidad con lo dispuesto por la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, en sus artículos 36 y 37, así como los artículos 59 y 60 de su Reglamento.

Preside el presente acto, la persona titular de la Dirección de Infraestructura y Adquisiciones, actuando en nombre y representación del Colegio Nacional de Educación Profesional Técnica, quien dio inicio al Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones.

Posteriormente, personal de la Coordinación de Infraestructura y Equipamiento procedió a verificar el envío de proposiciones a través de la Plataforma Digital de Contrataciones Públicas, reportando la existencia de los siguientes licitantes:

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA
No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO



2025
Año de
La Mujer
Indígena

Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Col. Lázaro Cárdenas, CP. 52148, Metepec, Estado de México.
Tel. 722 271 0800 www.conalep.edu.mx

Página 1 de 5



No.	Licitantes que presentaron proposición
1	GRUPO GROS MAR SA DE CV
2	INGENIERIA SOLUCION APORTA S DE RL DE CV
3	ALEJANDRA VAZQUEZ CABALLERO

A continuación, se muestra la imagen de la pantalla que muestra la evidencia obtenida de la Plataforma citada:
ALEJANDRA VAZQUEZ CABALLERO

Compras MX | TICS (UTC-G) Hora en la Ciudad de México | EMMA ISAIS ZAMORA HUERTA

Procedimientos de contratación

P-2025-00062792 | SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS

Licitantes que han presentado proposición: 3

Apertur de proposiciones

Lista de licitantes participantes:

Núm.	Licitante	Fecha y hora de registro de participación	Fecha y hora de envío de proposición	Fecha y hora de apertura de proposición	En participación conjunta con	Forma de participación	Estatus de participación	Estatus de revisión	Acci
1	ALEJANDRA VAZQUEZ CABALLERO	12/08/2025 12:12	15/08/2025 10:46			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Ab
2	GRUPO GROS MAR SA DE CV	13/08/2025 16:32	21/08/2025 10:44			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Ab
3	INGENIERIA SOLUCION APORTA S DE RL DE CV	09/08/2025 16:56	21/08/2025 09:54			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Ab

Para los efectos de lo señalado en el Artículo 74 Bis de la Ley, la convocante procedió a verificar en la Plataforma Digital de Contrataciones Públicas, el Directorio de Proveedores y Contratistas Sancionados, a efecto de verificar que los licitantes participantes no se encuentran inhabilitados por resolución de la Secretaría de Anticorrupción y Buen Gobierno o del Tribunal Federal de Justicia Administrativa con el impedimento para presentar propuestas o celebrar contrato alguno con las Dependencias y Entidades de la Administración Pública Federal y los Gobiernos de los Estados, verificándose en la página <https://directoriosancionados.buengobierno.gob.mx/>, dando como resultado que el licitante participante en el presente procedimiento no se encuentran en dicho supuesto, como se muestra en la siguiente imagen:

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA
No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO



2025
Año de
La Mujer
Indígena

Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Col. Lázaro Cárdenas, CP. 52148, Metepec, Estado de México.
Tel. 722 271 0800 | www.conalep.edu.mx



GRUPO GROSMAR SA DE CV

Buen Gobierno | Directorio de Proveedores y Contratistas Sancionados

Directorio de Licitantes, Proveedores y Contratistas sancionados con el impedimento para presentar propuestas o celebrar contratos con las dependencias, unidades de la Administración de los Estados.

El Directorio es un instrumento de consulta, cuyo objeto es facilitar el acceso a los datos de las personas morales o físicas que se encuentran sancionadas por los Organos Internos de Control en las dependencias y unidades, y la información que en el mismo se incluye, tiene una periodicidad sujeta al plazo de inhabilitación o estado procesal que guarde en caso de impugnación, aunque debido a la elaboración de las fichas electrónicas que corresponde emitir a las Áreas de Responsabilidades, estará sujeta a su revisión continua para su actualización, por lo que no genera la emisión de algún documento que respalde su consulta.

Búsqueda por: Tipo de Sanción:

Buscar Excluir

Proveedor y Contratista	Investigación	Procedimiento Administrativo	Ley Infringida	Monto de la Multa	Periodo de Inhabilitación	Ficha Técnica
0 - 0 de 0						

NOTA: En términos de Ley, la inhabilitación impuesta subsiste en tanto la multa no haya sido pagada.

La información aquí contenida, así como la actualización de responsabilidades de los Organos Internos de Control de la Administración Pública Federal, en el ámbito de su respectiva competencia, así como de la Dirección General de Contratación y Suministro en Dependencias Públicas, por lo que cualquier error, deberá dirigirse a la autoridad que en la Ficha Técnica se señala como responsable de la misma.

INGENIERIA SOLUCION APORTA S DE RL DE CV

Buen Gobierno | Directorio de Proveedores y Contratistas Sancionados

Directorio de Licitantes, Proveedores y Contratistas sancionados con el impedimento para presentar propuestas o celebrar contratos con las dependencias, unidades de la Administración de los Estados.

El Directorio es un instrumento de consulta, cuyo objeto es facilitar el acceso a los datos de las personas morales o físicas que se encuentran sancionadas por los Organos Internos de Control en las dependencias y unidades, y la información que en el mismo se incluye, tiene una periodicidad sujeta al plazo de inhabilitación o estado procesal que guarde en caso de impugnación, aunque debido a la elaboración de las fichas electrónicas que corresponde emitir a las Áreas de Responsabilidades, estará sujeta a su revisión continua para su actualización, por lo que no genera la emisión de algún documento que respalde su consulta.

Búsqueda por: Tipo de Sanción:

Buscar Excluir

Proveedor y Contratista	Investigación	Procedimiento Administrativo	Ley Infringida	Monto de la Multa	Periodo de Inhabilitación	Ficha Técnica
0 - 0 de 0						

NOTA: En términos de Ley, la inhabilitación impuesta subsiste en tanto la multa no haya sido pagada.

La información aquí contenida, así como la actualización de responsabilidades de los Organos Internos de Control de la Administración Pública Federal, en el ámbito de su respectiva competencia, así como de la Dirección General de Contratación y Suministro en Dependencias Públicas, por lo que cualquier error, deberá dirigirse a la autoridad que en la Ficha Técnica se señala como responsable de la misma.

ALEJANDRA VAZQUEZ CABALLERO

Buen Gobierno | Directorio de Proveedores y Contratistas Sancionados

Directorio de Licitantes, Proveedores y Contratistas sancionados con el impedimento para presentar propuestas o celebrar contratos con las dependencias, unidades de la Administración de los Estados.

El Directorio es un instrumento de consulta, cuyo objeto es facilitar el acceso a los datos de las personas morales o físicas que se encuentran sancionadas por los Organos Internos de Control en las dependencias y unidades, y la información que en el mismo se incluye, tiene una periodicidad sujeta al plazo de inhabilitación o estado procesal que guarde en caso de impugnación, aunque debido a la elaboración de las fichas electrónicas que corresponde emitir a las Áreas de Responsabilidades, estará sujeta a su revisión continua para su actualización, por lo que no genera la emisión de algún documento que respalde su consulta.

Búsqueda por: Tipo de Sanción:

Buscar Excluir

Proveedor y Contratista	Investigación	Procedimiento Administrativo	Ley Infringida	Monto de la Multa	Periodo de Inhabilitación	Ficha Técnica
0 - 0 de 0						

NOTA: En términos de Ley, la inhabilitación impuesta subsiste en tanto la multa no haya sido pagada.

La información aquí contenida, así como la actualización de responsabilidades de los Organos Internos de Control de la Administración Pública Federal, en el ámbito de su respectiva competencia, así como de la Dirección General de Contratación y Suministro en Dependencias Públicas, por lo que cualquier error, deberá dirigirse a la autoridad que en la Ficha Técnica se señala como responsable de la misma.

Handwritten signatures and initials in blue and green ink.

**ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA
No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025**

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO





Se informa a los presentes que, se hará una pausa para descargar de la Plataforma Digital de Contrataciones Públicas las propuestas recibidas y se les notificará para reanudar la sesión.

Posteriormente de conformidad con el artículo 37 fracción I de la Ley y numeral 4 de la convocatoria, se llevó a cabo la apertura de las propuestas, revisando la documentación de manera cuantitativa sin entrar al análisis detallado de su contenido, con la participación de los servidores públicos que suscriben la presente acta, para su posterior revisión en forma cualitativa.

Se proyecta en pantalla documentación de: GRUPO GROS MAR SA DE CV
Se proyecta en pantalla documentación de: ALEJANDRA VAZQUEZ CABALLERO
Se proyecta en pantalla documentación de: INGENIERIA SOLUCION APORTA S DE RL DE CV

Acto seguido, con fundamento en los artículos 37 fracción II de la Ley y 59 de su Reglamento, se dio lectura a los montos totales de las proposiciones económicas, cuyos montos se consignan a continuación, así mismo se adjunta copia de esta a la presente acta debidamente rubricada por los participantes en este acto.

No.	Licitante	Importe propuesto
1	GRUPO GROS MAR SA DE CV	\$ 29,671,008.88
2	ALEJANDRA VAZQUEZ CABALLERO	\$31,616,317.13
3	INGENIERIA SOLUCION APORTA S DE RL DE CV	\$ 40,946,865.60

De conformidad con el artículo 37 fracción I de la Ley, las proposiciones se recibieron para su evaluación y con base en ellas se emitirá el fallo correspondiente, el cual será dado a conocer en el acto público a través de la Plataforma Digital de Contrataciones Públicas el día 26 de agosto de 2025, a las 12:00 horas.

Para efectos de la notificación y en términos del artículo 39 Bis de la Ley, a partir de esta fecha la presente acta se pone a disposición de los licitantes a través de la Plataforma Digital de Contrataciones Públicas (<https://comprasmx.buengobierno.gob.mx/>).

Después de dar lectura a la presente acta, se dio por terminado este acto, siendo las 17:56 horas, del día de su inicio.

Esta acta consta de 5 fojas útiles, firmando y sus anexos para los efectos legales y de conformidad, los asistentes a este evento.

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA
No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO



2025
Año de
La Mujer
Indígena

Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Col. Lázaro Cárdenas, CP. 52148, Metepec, Estado de México.
Tel. 722 271 0800 www.conalep.edu.mx

Página 4 de 5



Nombre	Área	Firma
Karina Salazar Hernández Directora de Infraestructura y Adquisiciones	Dirección de Infraestructura y Adquisiciones	
José Juan Valenzuela Cordova Subcoordinador de Programación de Equipo	Dirección de Infraestructura y Adquisiciones	
Victor Carlos Partida Fernández Jefe de Departamento de Ingeniería de Costos, Licitaciones y Contratos de Obra	Dirección de Infraestructura y Adquisiciones	
Zeus Israel Baltazar Alonso Jefe de departamento de Proyectos y Supervisión de Obra	Dirección de Infraestructura y Adquisiciones	
Laura Iselt Nápoles Cervantes, Subcoordinadora de Evaluación y Control de Gestión	Invitada de la Dirección de Administración Financiera	
Patricia Vanessa Mendieta Pastrana Subcoordinadora de Licitaciones, Propiedad Intelectual y Certificación	Invitada de la Dirección Corporativa de Asuntos Jurídicos	

----- FIN DEL ACTA -----

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA
No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO





Licitación Pública No. LD-11-LEX-011LX002-N-4-2025

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCBMX Y LA RCEO

Licitante:

Documento	Descripción	Agrupación Mensa (2024)		Agrupación Mensa (2025)		Agrupación Mensa (2026)	
		Si	No	Si	No	Si	No
AL 1	Escrito en el que manifieste el domicilio para oír y recibir todo tipo de notificaciones y documentos que deriven de los actos del procedimiento de contratación	X		X		X	
AL 2	Escrito mediante el cual declare bajo protesta de decir verdad de no encontrarse en alguno de los supuestos que establecen los artículos 51 y 78 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas	X		X		X	
AL 3	Escrito en el que manifieste el licitante bajo protesta de decir verdad, que es de nacionalidad mexicana	X		X		X	
AL 4	Copia simple por ambos lados de la identificación oficial vigente con fotografía, tratándose de personas físicas y en el caso de personas morales, del representante legal que firma la proposición	X		X		X	
AL 5	Escrito en el que se exprese su interés en participar en la Licitación	X		X		X	
AL 6	Declaración de integridad, mediante la cual los licitantes manifiestan que por sí mismos, o a través de interpósita persona, se abstendrán de adoptar conductas	X		X		X	
AL 7	Convenio de proposición conjunta (en su caso)		X		X		X
AL 8	Copia del acuse de haber presentado el manifiesto de vínculos o relaciones en el Sistema de Manifiesto de Particulares de la Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno	X		X		X	
AL 9	Escrito de no ejecutar con otros participantes acciones para obtener beneficio o ventaja indebida en el procedimiento u consignar dato a la Hacienda Pública	X		X		X	
AL 10	Escrito mediante el cual se exprese el interés en participar en la licitación y en el cual el representante manifieste que cuenta con facultades suficientes para comprometer a su representante	X		X		X	
AL 11	Escrito en formato libre donde especifique su correo electrónico.	X		X		X	
AP 1	Manifestación escrita de conocer el sitio de realización de los trabajos y sus condiciones ambientales	X		X		X	
AP 2	Descripción de la planeación integral para realizar los trabajos	X		X		X	
AP 3	Curriculo de cada uno de los profesionales técnicos responsables de la Dirección, Administración y Ejecución de las obras	X		X		X	
AP 4	Acreditación de la experiencia y capacidad técnica en trabajos similares	X		X		X	
AP 5	Manifestación escrita de que no subcontratará la obra ni la hará ejecutar por otro	X		X		X	
AP 6	Relación de maquinaria y equipo de construcción, indicando si son de su propiedad, arrendados con o sin opción a compra	X		X		X	
AP 7	Análisis, cálculo e integración del factor de salario real conforme a lo previsto en los artículos 190, 191 y 192 del Reglamento	X		X		X	
AP 8	Listado de Insumos que intervengan en la integración de la proposición	X		X		X	
AP 9	Análisis, cálculo e integración de costos honorarios de la maquinaria y equipo de construcción	X		X		X	
AP 10	Análisis, cálculo e integración de los costos indirectos	X		X		X	
AP 11	Análisis, cálculo e integración del costo por financiamiento	X		X		X	
AP 12	Utilidad propuesta por el licitante	X		X		X	
AP 13	Relación y análisis de los costos unitarios básicos de los materiales que se requieran para la ejecución de los trabajos	X		X		X	
AP 14	Análisis del total de los precios unitarios de los conceptos de trabajo	X		X		X	
AP 15	Programa de ejecución general de los trabajos conforme al catálogo de conceptos con sus erogaciones	X		X		X	
AP 16	Programas de erogaciones de utilización de la mano de obra a costo directo ordenados y cuantificados quincenalmente	X		X		X	
AP 17	Programas de erogaciones de la maquinaria y equipo de construcción por cada plantel	X		X		X	
AP 18	Programas de erogaciones de utilización de los materiales, maquinaria y equipos de instalación permanente	X		X		X	
AP 19	Programa de erogaciones de utilización del personal profesional técnico, administrativo y de servicio	X		X		X	
AP 20	Copia simple de la declaración fiscal 2023 y 2024 o balance general	X		X		X	
AP 21	Catálogo de conceptos, conteniendo descripción, unidades de medición, cantidades de trabajo, precios unitarios e importes por plantel, partidas	X		X		X	
AP 22	Plataforma Digital Activa de Seguimiento de Obra	X		X		X	
01	CURRICULUM VITAE DE LA EMPRESA EN PAPEL MEMBRETADO DEBIDAMENTE FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL DONDE ADREDITE UN AÑO MÍNIMO DE EXPERIENCIA EN ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL OBJETO DE ESTE PROCEDIMIENTO, INDICANDO EL GIRO DE LA EMPRESA, ACORDE CON SU OBJETO SOCIAL, PRINCIPALES CLIENTES, INDICANDO NOMBRES, DOMICILIOS Y TELÉFONOS, ORGANIGRAMA, Y DATOS DE CONTACTO DE LA MISMA (TELÉFONOS, CORREO ELECTRÓNICO Y DIRECCIÓN), DEBERÁ INDICAR LA FECHA DE INICIO Y CONCLUSIÓN DE LOS CONTRATOS SIMILARES EN VOLUMENES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.	X		X		X	
02	CURRICULUM VITAE POR CADA UNO DEL PERSONAL TÉCNICO Y PROFESIONAL DE LA EMPRESA, INDICANDO CURSOS, DIPLOMADOS Y CAPACITACIONES REALIZADAS EN ALGUNA CÁMARA O COLEGIO DE LA CONSTRUCCIÓN.		X	X		X	
03	HERRAMIENTAS DE CONOCIMIENTO PARA EL DESARROLLO DEL SERVICIO		X	X		X	
04	EL LICITANTE DEBERÁ EMITIR CARTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD EN LA QUE HAGA CONSTAR QUE CUENTA CON LA CAPACIDAD ECONÓMICA PARA EJECUTAR EL SERVICIO OBJETO DE LA INVITACIÓN HASTA POR EL 20% DEL MONTO DE SU PROPUESTA ECONÓMICA O INDICAR SI CUENTA CON MAYOR PORCENTAJE DEL MONTO DE SU PROPUESTA ECONÓMICA.		X	X		X	
05	EL LICITANTE DEBERÁ EMITIR CARTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD EN LA QUE HAGA CONSTAR QUE CUENTA CON PERSONAS O TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD, CUYA ANTIGÜEDAD NO SEA INFERIOR A UN AÑO, MISMA QUE SE COMPROBARÁ CON EL AVISO DE ALTA AL RÉGIMEN OBLIGATORIO DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL.		X	X		X	
06	EL LICITANTE DEBERÁ EMITIR CARTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD EN LA QUE MANIFIESTEN QUE EN SU CADENA DE VALOR SE INCLUYEN MIPYMES, COOPERATIVAS, ORGANISMOS DEL SECTOR SOCIAL DE LA ECONOMÍA CERTIFICADOS POR EL INSTITUTO NACIONAL DE LA ECONOMÍA SOCIAL, INCLUYENDO AQUELLOS CUYO OBJETO SEA LA INCLUSIÓN LABORAL DE MUJERES Y PERSONAS VULNERABLES, ASÍ COMO LAS CONSTITUIDAS O CONFORMADAS POR GRUPOS DE ATENCIÓN PRIORITARIA QUE CUENTEN CON DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN Y REGISTRO EMITIDO CONFORME A LAS DISPOSICIONES JURÍDICAS APLICABLES.		X	X		X	
07	EL LICITANTE DEBERÁ EMITIR CARTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD EN LA QUE MANIFIESTEN QUE EN SU EMPRESA O RAZÓN SOCIAL APLICAN POLÍTICAS Y PRÁCTICAS DE IGUALDAD DE GÉNERO, CONFORME A LA CERTIFICACIÓN CORRESPONDIENTE EMITIDA POR LAS AUTORIDADES Y ORGANISMOS FACULTADOS PARA TAL EFECTO.		X	X		X	

Documento	Descripción	Grupo Sressem SA de CV		Alejandra Vazquez Caballero		Instituto Superior de Estudios de la UNAM	
		Si	No	Si	No	Si	No
08	EL LICITANTE DEBERÁ EMITIR CARTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD EN LA QUE ACREDITEN CONTAR CON UNA POLÍTICA DE INTEGRIDAD EMPRESARIAL, LA CUAL DEBERÁ AJUSTARSE A LOS LINEAMIENTOS QUE EMITA LA SECRETARÍA PARA TAL EFECTO. TRATÁNDOSE DE EMPRESAS LICITANTES QUE SE ENCUENTREN CONSTITUIDAS POR SOCIOS O ASOCIADOS DE PERSONAS MORALES INHABILITADAS, SE HARÁN ACREEDORAS A UNA DISMINUCIÓN EN SUS PUNTOS Y PORCENTAJES.		X		X	X	
09	EL LICITANTE DEBERÁ EMITIR CARTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD EN LA QUE ACREDITEN CONTAR CON ALGUNO DE LOS CERTIFICADOS A QUE HACE REFERENCIA EL REGLAMENTO DE LA LEY GENERAL DEL EQUILIBRIO ECOLÓGICO Y LA PROTECCIÓN AL AMBIENTE EN MATERIA DE AUTORREGULACIÓN Y AUDITORÍAS AMBIENTALES.	X			X	X	
10	EL LICITANTE DEBERÁ PRESENTAR MÍNIMO 3 CONTRATOS COMPLETOS DEBIDAMENTE FIRMADOS CON UN MÁXIMO DE 3 AÑOS DE ANTIGÜEDAD, PUDIENDO SER DEL ÁMBITO FEDERAL, ESTATAL, MUNICIPAL O INICIATIVA PRIVADA.	X			X	X	
11	EL LICITANTE DEBERÁ PRESENTAR MÍNIMO 3 CONTRATOS CON UN MÁXIMO DE 3 AÑOS DE ANTIGÜEDAD EN MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA.		X		X	X	
12	EL LICITANTE DEBERÁ PRESENTAR UN CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS POR PARTIDA, CONSIDERANDO EL TIEMPO Y LUGAR DE EJECUCIÓN DEL SERVICIO, FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL DEL LICITANTE.	X			X	X	
13	PLAN DE TRABAJO EN EL QUE SE ESPECIFIQUE LA FORMA EN QUE CUMPLIRÁN CON EL CRONOGRAMA DE TRABAJO.	X			X	X	
14	EL LICITANTE DEBERÁ PRESENTAR EL ESQUEMA ESTRUCTURAL DE LA ORGANIZACIÓN DE LOS RECURSOS HUMANOS QUE UTILIZARÁ EN LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO PARA EL CASO DE SER ADJUDICADO, PARA LO CUAL EL LICITANTE DEBERÁ PRESENTAR UN ORGANIGRAMA EN EL CUAL SE IDENTIFIQUE EL PUESTO Y FUNCIÓN DEL PERSONAL ADMINISTRATIVO, TÉCNICO Y OPERATIVO DESTINADO A LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO QUE SE LICITA. LO ANTERIOR CON LA FINALIDAD DE QUE LA CONVOCANTE PUEDA CONOCER A DETALLE LA PROPUESTA Y TENGA LOS ELEMENTOS SUFICIENTES DE VALORACIÓN.	X			X	X	
15	SE DEBERÁ PRESENTAR LA CARTA U OFICIO DE LIBERACIÓN DE LA FIANZA/GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE AL MENOS TRES CONTRATOS CON UN MÁXIMO DE TRES AÑOS DE ANTIGÜEDAD.		X		X	X	



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Ira. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
☎ (55) 5766-34-19 ☎ (55) 2603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com 🌐 http://grupogrosmar.com.mx

Ciudad de México, a 21 de Agosto de 2025.

COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN
PROFESIONAL TÉCNICA
METEPEC, EDO. MÉXICO

AT'N: M. EN H. P. BELÉN DÍAZ ÁLVAREZ
DIRECTORA DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025, REFERENTE A:
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE
PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

**PROPUESTA DOCUMENTO AP 21
CATÁLOGO DE CONCEPTOS, CONTENIENDO DESCRIPCIÓN, UNIDADES DE MEDICIÓN,
CANTIDADES DE TRABAJO, PRECIOS UNITARIOS CON NÚMERO Y LETRA E IMPORTES POR
PARTIDA, CONCEPTO Y DEL TOTAL DE LA PROPUESTA**

(SE ANEXA FORMATO)

FORMATO OTORGADO POR EL COLEGIO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL

ATENTAMENTE

ING. RAUL GROSTIETA MARTINEZ
REPRESENTANTE LEGAL



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón 1ra. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR01031SL2
 ☎ (55) 5766-34-19 ☎ (55) 2603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☑ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales

Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025

DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
A01	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO Plantel: 132 Aeropuerto					
01	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO	M2	960.0000	\$731.24 (* SETECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 24/100 M.N. *)		\$701,990.40

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior:	\$701,990.40
	Monto esta hoja:	\$701,990.40
	Acumulado:	\$701,990.40



Grupo Grosmar S.A. DE CV
 Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 ☎ (55) 5766-1419 ☎ (55) 2603-0296 ✉ ventas@ggrupogrosmar.com.mx
 http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025
Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ASCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
01	ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD. DE 4.0 MM DE ESPESOR. ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO. REFUERZO CENTRAL DE POLIESTER NO TEJIDO. CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICO A FUEGO. COLOR ROJO TERRACOTA. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EL BANCO DE ACOPPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. EQUIPO DE SEGURIDAD PARA TRABAJO EN ALTURAS. TOTAL IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO	M2	37.6400	\$425.93 (* CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS 93/100 M.N. *)	\$16,032.01	\$701,990.40
02	IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN EN IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE	M2	37.6400	\$425.93 (* CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS 93/100 M.N. *)	\$16,032.01	\$701,990.40

Acumulado anterior:	\$701,990.40
Monto esta hoja:	\$16,032.01
Acumulado:	\$718,022.41



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR01031SL2
 ☎ (55) 5766-34-19 ☎ (55) 3603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☑ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025

DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y EL CALAFATEO DE ESTAS CON FESTER ACRITÓN RESANADOR O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO CON EL MISMO MATERIAL DILUIDO AL 10% CON AGUA, APLICACIÓN DE LA PRIMERA Y SEGUNDA CAPA SIN DILUIR, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS, DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE O SIMILAR. PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITÓN HÍBRIDO O SIMILAR EN

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ

Acumulado anterior: \$718,022.41
Monto esta hoja:
Acumulado: \$718,022.41



Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Tru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 (55) 2603-02-96 ventas@grupogrosmar.com http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
02	CALIDAD, APLICADO MEDIANTE BROCHA O RODILLO A DOS CAPAS. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EN BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, PARA REFORZAR SISTEMA DE IMPERMEABILIZANTE DE APLICACIÓN EN FRÍO EN ÁREAS ESPECÍFICAS, ASÍ COMO EN PUNTOS CRÍTICOS CONSTITUIDOS POR LAS UNIONES CON ELEMENTOS VERTICALES (CHAFLANES, UNIONES, ESQUINAS) A BASE DE APLICACIÓN DE 2 CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE. TOTAL IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS REPARACIONES					\$16,032.01
03	REPARACIONES					

Acumulado anterior:	\$718,022.41
Monto esta hoja:	\$718,022.41
Acumulado:	\$718,022.41



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 ☎ (55) 5766-34-19 (55) 2603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025

DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES: DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	6.0000	\$16,201.98 (* DIECISEIS MIL DOSCIENTOS UN PESOS 98/100 M.N. *)		\$97,211.88

03	TOTAL REPARACIONES					\$97,211.88
01	TOTAL Plantele: 132 Aeropuerto					\$815,234.29
02	Plantele: 220 Álvaro Obregón I					

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ						Acumulado anterior:	\$718,022.41
						Monto esta hoja:	\$97,211.88
						Acumulado:	\$815,234.29



Grupo Grosmar S.A. DE CV
 Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Tln. Sección Atlixtilia Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 (55) 5766-14-19 (55) 5601-02-96 ventas@grupogrosmar.com.mx http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-0115X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
01	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJO DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMION Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GREJETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA	M2	990.0000	\$731.24 (* SETECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 24/100 M.N. *)		\$723.927.60

Acumulado anterior:	\$815,234.29
Monto esta hoja:	\$723,927.60
Acumulado:	\$1,539,161.89

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón 1ra. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 ☎ (55) 5766-34-19 ☎ (55) 2603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☎ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025

DOCUMENTO

AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO					
	ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICO A FUEGO, COLOR ROJO TERRACOTA. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EL BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. EQUIPO DE SEGURIDAD PARA TRABAJO EN ALTURAS.					
01	TOTAL IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					\$723,927.60
02	IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN EN IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTARLAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO	M2	37.6400	\$425.93 (* CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS 93/100 M.N. *)		\$16,032.01

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior: \$1,539,161.89
	Monto esta hoja: \$16,032.01
	Acumulado: \$1,555,193.90



Grupo Grosmar S.A. DE CV
 Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315L2
 (55) 5766-34-19 (55) 5603-02-96 ventas@ggrupogrosmar.com.mx http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-0115X002-N-4-2025
Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025

DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y EL CALAFATEO DE ESTAS CON FESTER ACRITÓN RESANADOR O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO CON EL MISMO MATERIAL DILUIDO AL 10% CON AGUA, APLICACIÓN DE LA PRIMERA Y SEGUNDA CAPA SIN DILUIR, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS. DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE O SIMILAR. PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRILICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITÓN HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, APLICADO MEDIANTE BROCHA O RODILLO A DOS CAPAS. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES					

Acumulado anterior: \$1,555,193.90
 Monto esta hoja: \$1,555,193.90
 Acumulado: \$1,555,193.90

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón 1ra. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR01031SL12
 ☎ (55) 5766-34-19 ☎ (55) 2603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☎ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Ciente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales

Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025

DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
02	PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EN BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTÁNDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, PARA REFORZAR SISTEMA DE IMPERMEABILIZANTE DE APLICACIÓN EN FRÍO EN ÁREAS ESPECÍFICAS, ASÍ COMO EN PUNTOS CRÍTICOS CONSTITUIDOS POR LAS UNIONES CON ELEMENTOS VERTICALES (CHAFLANES, UNIONES, ESQUINAS) A BASE DE APLICACIÓN DE 2 CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE.					\$16,032.01
03	TOTAL IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
03-0001	REPARACIONES					
	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE	M	6.0000	\$16,201.98 (* DIECISEIS MIL DOSCIENTOS UN PESOS 98/100 M.N. *)		\$97,211.88

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior: \$1,555,193.90
	Monto esta hoja: \$97,211.88
	Acumulado: \$1,652,405.78



Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Int. Sección Alondra Gustavo A. Madero
 C.P. 07269 Ciudad de México R.F.C. GGRO1031SL2
 ☎ (55) 5766-1419 (55) 2603-0296 ✉ ventas@grupogrosmar.com.mx 🌐 http://grupogrosmar.com.mx

Grupo Grosmar S.A. DE CV

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-LSX-011LSX002-N-4-2025
 Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UDDCDMX Y LA RCEO

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
03	TOTAL REPARACIONES					\$97,211.88
02	TOTAL Planteles: 220 Alvaro Obregón I					\$837,171.49
03	Planteles: 221 Alvaro Obregón II					
01	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACION A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL	M2	879.0000	\$731.24 (* SETECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 24/100 M.N. *)		\$642,759.96

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ

Acumulado anterior: \$1,652,405.78
 Monto esta hoja: \$642,759.96
 Acumulado: \$2,295,165.74



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 ☎ (55) 5766-34-19 ☎ (55) 2603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☎ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCOE

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE,
 RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR
 PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO
 DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A
 TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE
 PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA
 DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO
 PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE
 PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO
 Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN
 (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° O LO
 RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE
 PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA
 ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA
 COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL
 IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA
 MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA
 FESTERIMP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE
 ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO
 ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO
 CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior:	\$2,295,165.74
	Monto esta hoja:	
	Acumulado:	\$2,295,165.74



Grupo Grosmar S.A DE CV
 Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Tru. Sección Hacienda Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 (55) 5766-14-19 (55) 2603-02-96 ventas@grupogrosmar.com <http://grupogrosmar.com.mx>

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-LSX-011.5X002-N-4-2025
 Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UDDCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21
 Lugar: Calle 18 de septiembre No. 147 Norte. Metepec. Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
01	GRANULADO ESMALTADO CERAMICO A FUEGO. COLOR ROJO TERRACOTA. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICION DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EL BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. EQUIPO DE SEGURIDAD PARA TRABAJO EN ALTURAS.	M2	37.6400	\$425.93 (* CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS 99/100 M.N. *)		\$16,032.01
02	TOTAL IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN EN IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y EL GALAPATEO DE ESTAS CON					\$642,759.96
02-0001						\$16,032.01

Acumulado anterior: \$2,295,165.74
 Monto esta hoja: \$16,032.01
 Acumulado: \$2,311,197.75

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR01031LL2
 ☎ (55) 5766-14-19 ☎ (55) 2603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☎ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

FESTER ACRITÓN RESANADOR O SIMILAR.
 APLICACIÓN DE PRIMARIO CON EL MISMO MATERIAL
 DILUIDO AL 10% CON AGUA, APLICACIÓN DE LA
 PRIMERA Y SEGUNDA CAPA SIN DILUIR, RESPETANDO
 EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS
 CAPAS, DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DEL
 FABRICANTE O SIMILAR. PARA ESTE PROCESO SE
 REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA
 GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS
 MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE
 SISTEMA IMPERMEABILIZANTE
 ACRILICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA
 MARCA FESTER ACRITÓN HÍBRIDO O SIMILAR EN
 CALIDAD, APLICADO MEDIANTE BROCHA O RODILLO A
 DOS CAPAS. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES,
 MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS
 MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES
 PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE
 IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EN BANCO
 DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO
 HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. SUMINISTRO

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ

Acumulado anterior: \$2,311,197.75
Monto esta hoja:
Acumulado: \$2,311,197.75



Jm. 519 No. 185 Cal. San Juan de Aragón Ins. Sección Alkalá Cuernavaca, A. México
 C.F. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGRO1031SL2
 C.F. 2601-02-96 Venustiano Carranza CDMX C.F. GGRO1031SL2
<http://www.grupogrosmar.com.mx>

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Ciente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025
 Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
02	Y COLOCACION DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTÁNDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, PARA REFORZAR SISTEMA DE IMPERMEABILIZANTE DE APLICACIÓN EN FRÍO EN ÁREAS ESPECÍFICAS, ASÍ COMO EN PUNTOS CRÍTICOS CONSTITUIDOS POR LAS UNIONES CON ELEMENTOS VERTICALES (CHAFLANES, UNIONES, ESQUINAS) A BASE DE APLICACIÓN DE 2 CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE. TOTAL IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS	M	6.0000	\$16,201.98 (* DIECISEIS MIL DOSCIENTOS UN PESOS 98/100 M.N. *)		\$97,211.88
03	REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS, INCLUYE: LA FLUACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON	M	6.0000	\$16,201.98 (* DIECISEIS MIL DOSCIENTOS UN PESOS 98/100 M.N. *)		\$97,211.88

Acumulado anterior:	\$2,311,197.75
Monto esta hoja:	\$97,211.88
Acumulado:	\$2,408,409.63

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 ☎ (55) 5766-34-19 ☎ (55) 2603-02-96 🌐 ventas@grupogrosmar.com 🌐 http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025

DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRIANTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.					
03	TOTAL REPARACIONES					\$97,211.88
03	TOTAL Plantele: 221 Álvaro Obregón II					\$756,003.85
04	Plantele: 220 Aragón					
01	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A	M2	896.0000	\$731.24 (* SETECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 24/100 M.N. *)		\$655,191.04

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior:	\$2,408,409.63
	Monto esta hoja:	\$655,191.04
	Acumulado:	\$3,063,600.67



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.
 Av. 519 No. 185 Ctd. San Juan de Aragón Tm. Sección Hacienda Gustavo A. Madero
 C.F. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGRO1031SL2
 (55) 5766-1419 (55) 2603-0256 ventas@grogrosmar.com <http://grogrosmar.com.mx>

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-15X-0115X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21
 Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° °O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO. REFUERZO CENTRAL DE POLÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICO A FUEGO. COLOR ROJO TERRACOTA. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES					

Acumulado anterior: \$3,063,600.67
 Monto esta hoja: \$3,063,600.67
 Acumulado: \$3,063,600.67

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón 1ra. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07069 Ciudad de México R.F.C. GGR01031SL12
 ☎ (55) 5766-344-19 ☎ (55) 2603-02-96 ✉ ventas@grogrosmar.com ☎ http://grogrosmar.com.mx

GRUPO GROS MAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE. HASTA EL BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. EQUIPO DE SEGURIDAD PARA TRABAJO EN ALTURAS.					
01	TOTAL IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					\$655,191.04
02	IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN EN IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y EL CALAFATEO DE ESTAS CON FESTER ACRITÓN RESANADOR O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO CON EL MISMO MATERIAL DILUIDO AL 10% CON AGUA, APLICACIÓN DE LA PRIMERA Y SEGUNDA CAPA SIN DILUIR, RESPETANDO	M2	37,6400	\$425.93 (* CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS 93/100 M.N. *)		\$16,032.01

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ

Acumulado anterior: \$3,063,600.67
 Monto esta hoja: \$16,032.01
 Acumulado: \$3,079,632.68



Av. 519 No. 185 Cal. San Juan de Aragón Int. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315112
 (55) 5766-3419 (55) 2603-0296 ventas@grupogrosmar.com.mx http://grupogrosmar.com.mx

Grupo Grosmar S.A. DE CV

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACION PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025

DOCUMENTO

AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS, DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE O SIMILAR. PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, APLICADO MEDIANTE BROCHA O RODILLO A DOS CAPAS. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EN BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTÁNDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, PARA REFORZAR SISTEMA DE					

Acumulado anterior:	\$3,079,632.68
Monto esta hoja:	
Acumulado:	\$3,079,632.68

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 ☎ (55) 5766-34-19 ☎ (55) 3603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☐ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Ciente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA ROEO

Fecha: 21/08/2025

Duración: 91 días naturales

Inicio Obra: 01/09/2025

Fin Obra: 30/11/2025

DOCUMENTO

AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
02	IMPERMEABILIZANTE DE APLICACIÓN EN FRÍO EN ÁREAS ESPECÍFICAS, ASÍ COMO EN PUNTOS CRÍTICOS CONSTITUIDOS POR LAS UNIONES CON ELEMENTOS VERTICALES (CHAFLANES, UNIONES, ESQUINAS) A BASE DE APLICACIÓN DE 2 CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE. TOTAL IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					\$16,032.01
03	REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y	M	6.0000	\$16,201.98 (* DIECISEIS MIL DOSCIENTOS UN PESOS 98/100 M.N. *)		\$97,211.88

Acumulado anterior:	\$3,079,632.68
Monto esta hoja:	\$97,211.88
Acumulado:	\$3,176,844.56

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ



Grupo Grosmar S.A. DE CV
 Av. 519 No. 185 Cal. San Juan de Aragón 1ra. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGRO103151L2
 (55) 5766-34-19 (55) 2603-02-96 ventas@grupogrosmar.com <http://grupogrosmar.com.mx>

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACION PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-0115X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 18 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
03	TOTAL REPARACIONES					\$97,211.88
04	TOTAL Planteles: 220 Aragón					\$768,434.93
05	Planteles: 106 Azcapotzalco					
01	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE	M2	1,042.0000	\$731.24 (* SETECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 24/100 M.N. *)		\$761,952.08

Acumulado anterior:	\$3,176,844.56
Monto esta hoja:	\$761,952.08
Acumulado:	\$3,938,796.64

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Ira. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315112
 ☎ (55) 5766-344-19 ☎ (55) 2603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com.mx <http://grupogrosmar.com.mx>

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICO A FUEGO, COLOR ROJO TERRACOTA. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EL BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. EQUIPO DE

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior: \$3,938,796.64
	Monto esta hoja:
	Acumulado: \$3,938,796.64



Jm. 519 No. 185 Cal. San Juan de Aragón Iva. Sección Alcatraz Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGRO10315EL2
 (55) 5766-1419 (55) 5603-0298 ventas@grupogrosmar.com <http://grupogrosmar.com.mx>

Grupo Grosmar S.A. DE CV.

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-LSX-011LSX002-N-4-2025
 Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
01	SEGURIDAD PARA TRABAJO EN ALTURAS.					
	TOTAL IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					\$761,952.08
02	IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACION EN IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y EL CALAFATEO DE ESTAS CON FESTER ACRITÓN RESANADOR O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO CON EL MISMO MATERIAL DILUIDO AL 10% CON AGUA. APLICACIÓN DE LA PRIMERA Y SEGUNDA CAPA SIN DILUIR, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS. DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE O SIMILAR. PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA	M2	37,6400	\$428.93 (* CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS 93/100 M.N. *)		\$16,032.01

Acumulado anterior:	\$3,938,796.64
Monto esta hoja:	\$16,032.01
Acumulado:	\$3,954,828.65

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madro
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 ☎ (55) 5766-34-19 ☎ (55) 2603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☑ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS
 MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE
 SISTEMA IMPERMEABILIZANTE
 ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA
 MARCA FESTER ACRITÓN HÍBRIDO O SIMILAR EN
 CALIDAD, APLICADO MEDIANTE BROCHA O RODILLO A
 DOS CAPAS. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES,
 MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS
 MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES
 PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE
 IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EN BANCO
 DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO
 HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. SUMINISTRO
 Y COLOCACIÓN DE MEMBRANA DE REFUERZO DE
 FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE
 ESTÁNDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN
 CALIDAD, PARA REFORZAR SISTEMA DE
 IMPERMEABILIZANTE DE APLICACIÓN EN FRÍO EN
 ÁREAS ESPECÍFICAS, ASÍ COMO EN PUNTOS CRÍTICOS
 CONSTITUIDOS POR LAS UNIONES CON ELEMENTOS
 VERTICALES (CHAFLANES, UNIONES, ESQUINAS) A

Acumulado anterior:	\$3,954,828.65
Monto esta hoja:	
Acumulado:	\$3,954,828.65

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ



Grupo Grosmar S.A. DE CV
 Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón 1ra. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGRO103151LL2
 (55) 2603-02-96 (55) 5766-14-19
 ventas@ggrupogrosmar.com http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES
 Concurso No. LO-11-L5X-01115X002-N-4-2025
 Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UDOCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21
 Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
02	BASE DE APLICACION DE 2 CAPAS APEGANDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE. TOTAL IMPERMEABILIZACION DE CANALONES Y JUNTAS	M	6.0000	\$16,201.98 (DIECISEIS MIL DOSCIENTOS UN PESOS 98/100 M.N. *)		\$97,211.88
03	REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACION DE BAJADA PLUVIAL. DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO. CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS. INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES: DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO					

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ

Acumulado anterior: \$3,954,828.65
 Monto esta hoja: \$97,211.88
 Acumulado: \$4,052,040.53



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR01031LL2
 ☎ (55) 5766-14-19 ✉ ventas@grupogrosmar.com 🌐 http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025

DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.					
03	TOTAL REPARACIONES					\$97,211.88
05	TOTAL Plantel: 106 Azcapotzalco					\$875,195.97
06	Plantel: 11 Aztlahuacán					
01	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENGOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100"O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE	M2	700.0000	\$731.24 (* SETECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 24/100 M.N. *)		\$511,868.00

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior: \$4,052,040.53
	Monto esta hoja: \$511,868.00
	Acumulado: \$4,563,908.53



Grupo Grosmar S.A. DE CV.
 Av. 519 No. 185 Ctd. San Juan de Aragón Tm. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.F. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGRO1031512
 C.F. 5766-1419 C.F. 5001-02596 ventas@grogrosmar.com.mx http://grogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Ciente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025
 Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21
 Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
01	PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICO A FUEGO, COLOR ROJO TERRACOTA. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EL BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. EQUIPO DE SEGURIDAD PARA TRABAJO EN ALTURAS.	M2	37,6400	\$425.93	(* CUATROCIENTOS VEINTICINCO	\$16,032.01
02	TOTAL IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO IMPERMEABILIZANTE DE CANALONES Y JUNTAS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACION EN					\$511,868.00
02-0001						\$16,032.01

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ

Acumulado anterior: \$4,563,908.53
 Monto esta hoja: \$16,032.01
 Acumulado: \$4,579,940.54



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru, Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 ☎ (55) 5766-34-19 ☎ (55) 2603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☎ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA ROEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

PESOS 93/100 M.N. *)

IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y EL CALAFATEO DE ESTAS CON FESTER ACRITÓN RESANADOR O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO CON EL MISMO MATERIAL DILUIDO AL 10% CON AGUA, APLICACIÓN DE LA PRIMERA Y SEGUNDA CAPA SIN DILUIR, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS. DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE O SIMILAR. PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior:	\$4,579,940.54
	Monto esta hoja:	
	Acumulado:	\$4,579,940.54



Grupo Grosmar S.A. DE CV
 Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Trn. Sección Hacienda Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 (55) 5766-54-19 (55) 2603-02-96 ventas@grupogrosmar.com <http://grupogrosmar.com.mx>

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025
 Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UDDCDMX Y LA RCEO

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
02	MARCA FESTER ACRITÓN HIBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, APLICADO MEDIANTE BROCHA O RODILLO A DOS CAPAS. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EN BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTÁNDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, PARA REFORZAR SISTEMA DE IMPERMEABILIZANTE DE APLICACIÓN EN FRÍO EN ÁREAS ESPECÍFICAS, ASÍ COMO EN PUNTOS CRÍTICOS CONSTITUIDOS POR LAS UNIONES CON ELEMENTOS VERTICALES (CHAFLANES, UNIONES, ESQUINAS) A BASE DE APLICACIÓN DE 2 CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE. TOTAL IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					\$16,032.01

Acumulado anterior:	\$4,579,940.54
Monto esta Hoja:	\$4,579,940.54
Acumulado:	\$4,579,940.54

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 ☎ (55) 5766-34-19 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☑ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCOE

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

03	REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBREPANTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	6.0000	\$16,201.98 (* DIECISEIS MIL DOSCIENTOS UN PESOS 98/100 M.N. *)		\$97,211.88

03	TOTAL REPARACIONES					\$97,211.88
06	TOTAL Plantele: 11 Aztahuacán					\$625,111.89

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ						Acumulado anterior:	\$4,579,940.54
						Monto esta hoja:	\$97,211.88
						Acumulado:	\$4,677,152.42



Grupo Grosmar S.A DE CV
 Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Tru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 (55) 5766-14-19 (55) 2603-02-96 ventas@ggrupogrosmar.com <http://grupogrosmar.com.mx>

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UDDCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte. Metepec. Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
07	Plantele: 161 Centro México-Canadá					
01	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE. RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTARLAS PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACION DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA	M2	863.0000	\$731.24 (* SETECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 24/100 M.N. *)	\$631,060.12	

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior:	\$4,677,152.42
	Monto esta hoja:	\$631,060.12
	Acumulado:	\$5,308,212.54



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón 1ra. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 ☎ (55) 5760-34-19 ✉ ventas@grupogrosmar.com 🌐 http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No.: LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025

DOCUMENTO

AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICO A FUEGO, COLOR ROJO TERRACOTA. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EL BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. EQUIPO DE SEGURIDAD PARA TRABAJO EN ALTURAS.					\$631,060.12
01	TOTAL IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
02	IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN EN IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR	M2	37,6400	\$425.93 (* CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS 93/100 M.N. *)		\$16,032.01

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior:	\$5,308,212.54
	Monto esta hoja:	\$16,032.01
	Acumulado:	\$5,324,244.55



Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 (55) 5766-34-19 (55) 2603-02-96 ventas@grupogrosmar.com.mx http://grupogrosmar.com.mx

Grupo Grosmar S.A. DE CV

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. IO-11-15X-0115X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UDDCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 18 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y EL CALAFATEO DE ESTAS CON FESTER ACRITÓN RESANADOR O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO CON EL MISMO MATERIAL DILUIDO AL 10% CON AGUA. APLICACIÓN DE LA PRIMERA Y SEGUNDA CAPA SIN DILUIR. RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS, DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE O SIMILAR. PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITÓN HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD APLICADO MEDIANTE BROCHA O RODILLO A DOS CAPAS. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS					

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ

Acumulado anterior: \$5,324,244.55
 Monto esta hoja:
 Acumulado: \$5,324,244.55



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón 1ra. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 ☎ (55) 5766-34-19 ☎ (55) 2603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☎ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025

DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES					
	PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EN BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTÁNDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, PARA REFORZAR SISTEMA DE IMPERMEABILIZANTE DE APLICACIÓN EN FRÍO EN ÁREAS ESPECÍFICAS, ASÍ COMO EN PUNTOS CRÍTICOS CONSTITUIDOS POR LAS UNIONES CON ELEMENTOS VERTICALES (CHAFLANES, UNIONES, ESQUINAS) A BASE DE APLICACIÓN DE 2 CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE.					
02	TOTAL IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					\$16,032.01
03	REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC	M	6.0000	\$16,201.98 (* DIECISEIS MIL DOSCIENTOS PESOS 98/100 M.N. *)		\$97,211.88

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior:	\$5,324,244.55
	Monto esta hoja:	\$97,211.88
	Acumulado:	\$5,421,456.43



Grupo Grosmar S.A. DE CV
 Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Trn. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 (55) 5766-34-19 (55) 2603-02-96 ventas@grupogrosmar.com.mx http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-0115X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UDDCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
03	DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERIMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS. INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES: DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M2	813.0000	\$731.24 (* SETECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 24/100 M.N. *)		\$594,498.12
07	TOTAL REPARACIONES					\$97,211.88
08	TOTAL Plantele: 161 Centro México-Canadá Plantele: 166 Comercio y Fomento Industrial					\$744,304.01
01	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE					

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ

Acumulado anterior: \$5,421,456.43
 Monto esta hoja: \$594,498.12
 Acumulado: \$6,015,954.55



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315112
 ☎ (55) 5766-34-19 ☎ (55) 2603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☑ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA ROEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100"O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO					
REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ						
Acumulado anterior:						\$6,015,954.55
Monto esta hoja:						\$6,015,954.55
Acumulado:						\$6,015,954.55



Grupo Grosmar S.A DE CV
 Av. 519 No. 185 Cal. San Juan de Aragón Iru. Sección. Hacienda Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315EL2
 (55) 5766-14-19 (55) 2601-02-96 ventas@ggrupogrosmar.com <http://grupogrosmar.com.mx>

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025
 Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21
 Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
01	CENTRAL DE POLIESTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICO A FUEGO, COLOR ROJO TERRACOTA, EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EL BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO, EQUIPO DE SEGURIDAD PARA TRABAJO EN ALTURAS.	M2	37.6400	\$425.93 (* CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS 93/100 M.N. *)		\$16,032.01
02	TOTAL IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					\$594,498.12
02-0001	TRABAJO DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN EN IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO, LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTARLAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO, UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA					\$16,032.01

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ
 Acumulado anterior: \$6,015,954.55
 Monto esta hoja: \$16,032.01
 Acumulado: \$6,031,986.56



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru, Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR01031SL12
 ☎ (55) 5766-3419 📠 ventas@grupogrosmar.com 🌐 http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCOE

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

DETECTAR GRIETAS Y EL CALAFATEO DE ESTAS CON FESTER ACRITÓN RESANADOR O SIMILAR.
 APLICACIÓN DE PRIMARIO CON EL MISMO MATERIAL DILUIDO AL 10% CON AGUA, APLICACIÓN DE LA PRIMERA Y SEGUNDA CAPA SIN DILUIR, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS, DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE O SIMILAR. PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRILICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITÓN HIBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, APLICADO MEDIANTE BROCHA O RODILLO A DOS CAPAS. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EN BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior:	\$6,031,986.56
	Monto esta hoja:	
	Acumulado:	\$6,031,986.56



Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Ins. Sección Hacienda Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR0103151L2
 (55) 5766-14-19 (55) 2603-02-96 ventas@ggrupogrosmar.com.mx http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025
 Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UDDCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
02	HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO: SUMINISTRO Y COLOCACION DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTÁNDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, PARA REFORZAR SISTEMA DE IMPERMEABILIZANTE DE APLICACIÓN EN FRÍO EN ÁREAS ESPECÍFICAS, ASÍ COMO EN PUNTOS CRÍTICOS CONSTITUIDOS POR LAS UNIONES CON ELEMENTOS VERTICALES (CHAFLANES, UNIONES, ESQUINAS) A BASE DE APLICACIÓN DE 2 CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE.					
	TOTAL IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					\$16,032.01
03	REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS. INCLUYE: LA FIJACIÓN	M	6.0000	\$16,201.98 (* DIECISEIS MIL DOSCIENTOS UN PESOS 98/100 M.N. *)		\$97,211.88

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ Acumulado anterior: \$6,031,986.56 Monto esta hoja: \$97,211.88 Acumulado: \$6,129,198.44



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

No. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 ☎ (55) 5766-34-19 ☎ (55) 2603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☑ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025

Duración: 91 días naturales

Inicio Obra: 01/09/2025

Fin Obra: 30/11/2025

DOCUMENTO

AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON

ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS.

MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO

DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y

COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y

REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y

MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS

INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS,

HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO

NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA

EJECUCIÓN.

03 TOTAL REPARACIONES

08 TOTAL Plantel: 166 Comercio y Fomento Industrial

09 Plantel: 189 Coyoacán

01 IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO

TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A

IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE

9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL

RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE,

RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENGOSTALAR

PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO

\$97,211.88

\$707,742.01

\$606,929.20

\$731.24 (* SETECIENTOS TREINTA Y UN

PESOS 24/100 M.N. *)

Acumulado anterior: \$6,129,198.44

Monto esta hoja: \$606,929.20

Acumulado: \$6,736,127.64

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ



Grupo Grosmar S.A. DE CV
 Av. 519 No. 185 Cal. San Juan de Aragón 1ra. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315EL2
 (55) 5766-14-19 (55) 2601-02-96 ventas@grupogrosmar.com <http://grupogrosmar.com.mx>

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-0115X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMION Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICO A FUEGO, COLOR ROJO TERRACOTA. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9					

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ

Acumulado anterior: \$6,736,127.64
 Monto esta hoja:
 Acumulado: \$6,736,127.64



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iva. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 ☎ (55) 5766-34-19 ☎ (55) 2603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☑ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA ROEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE. HASTA EL BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. EQUIPO DE SEGURIDAD PARA TRABAJO EN ALTURAS.					
01	TOTAL IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					\$606,929.20
02	IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN EN IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y EL CALAFATEO DE ESTAS CON FESTER ACRITÓN RESANADOR O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO CON EL MISMO MATERIAL DILUIDO AL 10% CON AGUA, APLICACIÓN DE LA	M2	37.6400	\$425.93 (* CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS 93/100 M.N. *)	\$16,032.01	

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior: \$6,736,127.64
	Monto esta hoja: \$16,032.01
	Acumulado: \$6,752,159.65



Grupo Grosmar S.A. DE CV
 Av. 519 No. 185 Cal. San Juan de Aragón Tn. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 (55) 5766-14-19 (55) 2603-02-96 ventas@grupogrosmar.com <http://grupogrosmar.com.mx>

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACION PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-01-115X002-N-4-2025
 Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UDDCDMX Y LA RCEO

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	PRIMERA Y SEGUNDA CAPA SIN DILUIR, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS. DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE O SIMILAR. PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACION DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRILICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITÓN HIBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, APLICADO MEDIANTE BROCHA O RODILLO A DOS CAPAS. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EN BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. SUMINISTRO Y COLOCACION DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTÁNDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN					

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ

Acumulado anterior: \$6,752,159.65
 Monto esta hoja:
 Acumulado: \$6,752,159.65



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGRO1031SL12
 ☎ (55) 5766-34-19 ☎ (55) 2603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☎ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Ciente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCOE

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales

Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
02	CALIDAD, PARA REFORZAR SISTEMA DE IMPERMEABILIZANTE DE APLICACIÓN EN FRÍO EN ÁREAS ESPECÍFICAS, ASÍ COMO EN PUNTOS CRÍTICOS CONSTITUIDOS POR LAS UNIONES CON ELEMENTOS VERTICALES (CHAFLANES, UNIONES, ESQUINAS) A BASE DE APLICACIÓN DE 2 CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE. TOTAL IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					\$16,032.01
03	REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y	M	6.0000	\$16,201.98 (* DIECISEIS MIL DOSCIENTOS UN PESOS 98/100 M.N. *)		\$97,211.88

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior: \$6,752,159.65 Monto esta hoja: \$97,211.88 Acumulado: \$6,849,371.53
--	---



Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Trn. Sección Alcatilla Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 (55) 5766-14-19 (55) 2603-02-96 ventas@grupogrosmar.com.mx http://grupogrosmar.com.mx

Grupo Grosmar S.A. DE CV

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACION PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011.5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
03	COLOCACION: CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.					\$97,211.88
09	TOTAL REPARACIONES					\$720,173.09
10	TOTAL Plantel: 189 Coyacán Plantel: 195 Gustavo A. Madero I					
01	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACION A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 5M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTARLAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO	M2	803.0000	\$731.24 (* SETECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 24/100 M.N. *)		\$587,185.72

Acumulado anterior:	\$6,849,371.53
Monto esta hoja:	\$587,185.72
Acumulado:	\$7,436,557.25



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón 1ra. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 ☎ (55) 5766-34-19 ☎ (55) 2603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☑ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025

Duración: 91 días naturales

Inicio Obra: 01/09/2025

Fin Obra: 30/11/2025

DOCUMENTO

AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERA A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICO A FUEGO, COLOR ROJO TERRACOTA. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EL BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior:	\$7,436,557.25
	Monto esta hoja:	
	Acumulado:	\$7,436,557.25

(Handwritten mark)

(Handwritten signature)



Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Izn. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 (55) 5766-34-19 (55) 2603-02-96 ventas@grupogrosmar.com.mx http://grupogrosmar.com.mx

Grupo Grosmar S.A. DE CV

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-0115X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
01	EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. EQUIPO DE SEGURIDAD PARA TRABAJO EN ALTURAS.					
02	TOTAL IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					\$587,185.72
02-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN EN IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y EL CALAFATEO DE ESTAS CON FESTER ACRITÓN RESANADOR O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO CON EL MISMO MATERIAL DILUIDO AL 10% CON AGUA. APLICACIÓN DE LA PRIMERA Y SEGUNDA CAPA SIN DILUIR, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS. DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE O SIMILAR. PARA ESTE PROCESO SE	M2	37.6400	\$425.93 (* CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS 93/100 M.N. *)		\$16,032.01

Acumulado anterior:	\$7,436,557.25
Monto esta hoja:	\$16,032.01
Acumulado:	\$7,452,589.26

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 ☎ (55) 5766-34-19 ☎ (55) 2603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☎ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTÉAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025

DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRILICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITÓN HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, APLICADO MEDIANTE BROCHA O RODILLO A DOS CAPAS. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE. HASTA EN BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTÁNDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, PARA REFORZAR SISTEMA DE IMPERMEABILIZANTE DE APLICACIÓN EN FRÍO EN ÁREAS ESPECÍFICAS. ASÍ COMO EN PUNTOS CRÍTICOS CONSTITUIDOS POR LAS UNIONES CON ELEMENTOS

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ

Acumulado anterior: \$7,452,589.26
Monto esta hoja:
Acumulado: \$7,452,589.26



Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Hacienda Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGRO10315LL2
 (55) 5766-1419 (55) 2681-0296 ventas@grupogrosmar.com.mx http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025
 Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
02	VERTICALES (CHAFLANES, UNIONES, ESQUINAS) A BASE DE APLICACIÓN DE 2 CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE. TOTAL IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS	M	6.0000	\$16,201.98 (* DIECISEIS MIL DOSCIENTOS UN PESOS 98/100 M.N. *)		\$97,211.88
03	REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACION DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS. INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES: DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO, PRUEBAS, RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBREPANTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS,					

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ

Acumulado anterior: \$7,452,589.26
 Monto esta hoja: \$97,211.88
 Acumulado: \$7,549,801.14



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR01031LL2
 ☎ (55) 5766-34-19 ☎ (55) 2603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com 🌐 http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.					
03	TOTAL REPARACIONES					\$97,211.88
10	TOTAL Plantele: 195 Gustavo A. Madero I					\$700,429.61
11	Plantele: 224 Gustavo A. Madero II					
01	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO	M2	1,020,0000	\$731.24 (* SETECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 24/100 M.N. *)		\$745,864.80

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior: \$7,549,801.14
	Monto esta hoja: \$745,864.80
	Acumulado: \$8,295,665.94



Jm. 519 No. 185 Cal. San Juan de Aragón Jm. Sección Alcañal Guadalupe A. Madero
 C.P. 07069 Ciudad de México R.F.C. GGRO10315112
 ☎ (55) 5766-1419 ☎ (55) 5601-0296 ✉ ventas@grogrosmar.com.mx <http://grogrosmar.com.mx>

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Ciente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-LSX-0115X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales

Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

DOCUMENTO
 AP21

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
01	RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIESTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICO A FUEGO, COLOR ROJO TERRACOTA. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EL BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. EQUIPO DE SEGURIDAD PARA TRABAJO EN ALTURAS					\$745,864.80
02	TOTAL IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior: \$8,295,665.94
	Monto esta hoja: \$8,295,665.94
	Acumulado: \$8,295,665.94



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón 1ra. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 ☎ (55) 3766-34-19 ☎ (55) 2603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☑ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025

DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
02-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN EN IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y EL CALAFATEO DE ESTAS CON FESTER ACRITÓN RESANADOR O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO CON EL MISMO MATERIAL DILUIDO AL 10% CON AGUA, APLICACIÓN DE LA PRIMERA Y SEGUNDA CAPA SIN DILUIR, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS, DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE O SIMILAR. PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE	M2	37.6400	\$425.93 (* CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS 93/100 M.N. *)		\$16,032.01

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior:	\$8,295,665.94
	Monto esta hoja:	\$16,032.01
	Acumulado:	\$8,311,697.95



Grupo Grosmar S.A. DE CV
 Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 (55) 5766-34-19 (55) 2603-02-96 ventas@grupogrosmar.com.mx http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-0115X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
02	ACRILICO-POLURETANO ELASTOMERICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITÓN HIBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, APLICADO MEDIANTE BROCHA O RODILLO A DOS CAPAS, EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACION HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICION DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EN BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTÁNDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, PARA REFORZAR SISTEMA DE IMPERMEABILIZANTE DE APLICACION EN FRIO EN ÁREAS ESPECIFICAS, ASÍ COMO EN PUNTOS CRÍTICOS CONSTITUIDOS POR LAS UNIONES CON ELEMENTOS VERTICALES (CHAFLANES, UNIONES, ESQUINAS) A BASE DE APLICACION DE 2 CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE. TOTAL IMPERMEABILIZACION DE CANALONES Y					\$16,032.01

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ
 Acumulado anterior: \$8,311,697.95
 Monto esta hoja: \$8,311,697.95
 Acumulado: \$8,311,697.95



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR01031SL2
 ☎ (55) 5766-34-19 ☎ (55) 3603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☑ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEA DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025

DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

03	REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES: DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	6.0000	\$16,201.98 (* DIECISEIS MIL DOSCIENTOS UN PESOS 98/100 M.N. *)		\$97,211.88
03	TOTAL REPARACIONES					\$97,211.88

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior: \$8,311,697.95
	Monto esta hoja: \$97,211.88
	Acumulado: \$8,408,909.83



Av. 519 No. 185 Ctd. San Juan de Aragón Juc. Sección Alondra Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR01031SL12
 (55) 5766-14-19 (55) 2603-02-96 ventas@grupogrosmar.com <http://grupogrosmar.com.mx>

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-LSX-0115X002-N-4-2025
 Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UDDCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21
 Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
11	TOTAL Plantele: 224 Gustavo A. Madero II					\$859,108.69
12	Plantele: 2 Ing. José Antonio Padilla Segura III (Ticomán)					
01	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACION A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE. RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES. ENCOSTAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMION Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL	M2	881.0000	\$731.24 (* SETECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 24/100 M.N. *)		\$644,222.44

Acumulado anterior: \$8,408,909.83
 Monto esta hoja: \$644,222.44
 Acumulado: \$9,053,132.27

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón 1ra. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315112
 ☎ (55) 5766-34-19 ☎ (55) 2603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☎ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-0111L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UOCCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	IMPERMEABILIZANTE SERA A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICO A FUEGO, COLOR ROJO TERRACOTA. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EL BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. EQUIPO DE SEGURIDAD PARA TRABAJO EN ALTURAS.					\$644,222.44
01	TOTAL IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
02	IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN EN IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE.	M2	37.6400	\$425.93 (= CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS 93/100 M.N. *)		\$16,032.01

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior: \$9,053,132.27
	Monto esta hoja: \$16,032.01
	Acumulado: \$9,069,164.28



Grupo Grosmar S.A DE CV
 Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcantarillas Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR0103151L2
 (55) 5766-1419 (55) 1601-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com.mx <http://grupogrosmar.com.mx>

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-LSX-011.5X002-N-4-2025
Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UDDCDMX Y LA RCEO

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte. Metepec. Estado de México

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 APP21

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y EL CALAFATEO DE ESTAS CON FESTER ACRITÓN RESANADOR O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO CON EL MISMO MATERIAL DILUIDO AL 10% CON AGUA, APLICACIÓN DE LA PRIMERA Y SEGUNDA CAPA SIN DILUIR, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS. DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE O SIMILAR. PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITÓN HIBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD. APLICADO MEDIANTE BROCHA O RODILLO A DOS CAPAS. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES.					

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ

Acumulado anterior: \$9,069,164.28
 Monto esta hoja: \$9,069,164.28
 Acumulado: \$9,069,164.28



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón 1ra. Sección, Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR01031SL12
 ☎ (55) 5766-34-19 ☎ (55) 3603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☑ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Ciente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCOE

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
02	MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EN BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTÁNDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, PARA REFORZAR SISTEMA DE IMPERMEABILIZANTE DE APLICACIÓN EN FRÍO EN ÁREAS ESPECÍFICAS, ASÍ COMO EN PUNTOS CRÍTICOS CONSTITUIDOS POR LAS UNIONES CON ELEMENTOS VERTICALES (CHAFLANES, UNIONES, ESQUINAS) A BASE DE APLICACIÓN DE 2 CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE. TOTAL IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS	M	6.0000	\$16,201.98 (* DIECISEIS MIL DOSCIENTOS UN PESOS 98/100 M.N. *)		\$97,211.88
03	REPARACIONES REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN					\$16,032.01

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ		Acumulado anterior:	\$9,069,164.28
		Monto esta hoja:	\$97,211.88
		Acumulado:	\$9,166,376.16



Grupo Grosmar S.A. DE CV
 Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Ins. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315112
 (55) 5766-14-19 (55) 2603-02-96 ventas@grupogrosmar.com.mx http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025
 Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UDDCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21
 Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
03	SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERIMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BALADAS PLUVIALES EN LAS AREAS INTERVENIDAS: INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES: DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRIANTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.					\$97,211.88
12	TOTAL REPARACIONES					\$757,466.33
13	TOTAL Planteles: 2 Ing. José Antonio Padilla Segura III (Ticomán)					
01	Planteles: 210 Itzacalco I IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					

Acumulado anterior: \$9,166,376.16
 Monto esta hoja: \$9,166,376.16
 Acumulado: \$9,166,376.16



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Ira. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07069 Ciudad de México R.F.C. GGR01031SL2
 ☎ (55) 5766-3449 ☎ (55) 2603-02-96 📧 ventas@grupogrosmar.com 🌐 http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Ciente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales

Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025

DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE	M2	944,0000	\$731.24 (* SETECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 24/100 M.N. *)		\$690,290.56

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ

Acumulado anterior: \$9,166,376.16
Monto esta hoja: \$690,290.56
Acumulado: \$9,856,666.72



Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alondra Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR01031512
 (55) 5766-1419 (55) 2603-0296 ventas@grupogrosmar.com.mx http://grupogrosmar.com.mx

Grupo Grosmar S.A. DE CV

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-LSX-011LSX002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UDDCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 18 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
01	ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO					\$690,290.56
02	ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO					
02-0001	CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICO A FUEGO, COLOR ROJO TERRACOTA. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE. HASTA EL BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. EQUIPO DE SEGURIDAD PARA TRABAJO EN ALTURAS.	M2	37.6400	\$425.93 (* CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS 93/100 M.N. *)		\$16,032.01
	TOTAL IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN EN IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A					

Acumulado anterior: \$9,856,666.72
 Monto esta hoja: \$16,032.01
 Acumulado: \$9,872,698.73

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón 1ra. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 ☎ (55) 5766-34-19 ☎ (55) 2603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☑ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025

DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE
 PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA
 DETECTAR GRIETAS Y EL CALAFATEO DE ESTAS CON
 FESTER ACRITÓN RESANADOR O SIMILAR.
 APLICACIÓN DE PRIMARIO CON EL MISMO MATERIAL
 DILUIDO AL 10% CON AGUA, APLICACIÓN DE LA
 PRIMERA Y SEGUNDA CAPA SIN DILUIR, RESPETANDO
 EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS
 CAPAS. DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DEL
 FABRICANTE O SIMILAR. PARA ESTE PROCESO SE
 REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA
 GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS
 MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE
 SISTEMA IMPERMEABILIZANTE
 ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA
 MARCA FESTER ACRITÓN HÍBRIDO O SIMILAR EN
 CALIDAD, APLICADO MEDIANTE BROCHA O RODILLO A
 DOS CAPAS. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES,
 MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS
 MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES
 PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior: \$9,872,698.73
	Monto esta hoja:
	Acumulado: \$9,872,698.73



Grupo Grosmar S.A. DE CV
 Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón 1ra. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315112
 (55) 5766-34-19 (55) 5603-02-96 ventas@grupogrosmar.com http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-0115X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
02	IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EN BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. SUMINISTRO Y COLOCACION DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTÁNDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, PARA REFORZAR SISTEMA DE IMPERMEABILIZANTE DE APLICACION EN FRÍO EN ÁREAS ESPECÍFICAS, ASÍ COMO EN PUNTOS CRÍTICOS CONSTITUIDOS POR LAS UNIONES CON ELEMENTOS VERTICALES (CHAFLANES, UNIONES, ESQUINAS) A BASE DE APLICACIÓN DE 2 CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE. TOTAL IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					\$16,032.01
03	REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO	M	6.0000	\$16,201.98 (* DIECISEIS MIL DOSCIENTOS UN PESOS 98/100 M.N. *)		\$97,211.88

Acumulado anterior: **\$9,872,698.73**
 Monto esta hoja: **\$97,211.88**
 Acumulado: **\$9,969,910.61**



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 ☎ (55) 5766-34-19 (55) 5603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com <http://grupogrosmar.com.mx>

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025

DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS.					
	MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.					
03	TOTAL REPARACIONES					\$97,211.88
13	TOTAL Plantel: 210 Iztacalco I					\$803,534.45
14	Plantel: 3 Iztapalapa I					
01	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE,	M2	936.0000	\$731.24 (* SETECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 24/100 M.N. *)		\$684,440.64

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior:	\$9,969,910.61
	Monto esta hoja:	\$684,440.64
	Acumulado:	\$10,654,351.25



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.
 Av. 519 No. 185 Ctd. San Juan de Aragón Trm. Sección Alcañales Gustavo A. Madero
 C.F. 07968 Ciudad de México R.F.C. GGRO1031SL2
 (55) 5766-14-19 (55) 5603-02-96 ventas@grupogrosmar.com.mx http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-LSX-011LSX002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTÉAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMION Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO, UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR, APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR, EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES, EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERIMP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICO A FUEGO.					

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ

Acumulado anterior: \$10,654,351.25
 Monto esta hoja: \$10,654,351.25
 Acumulado: \$10,654,351.25



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 (55) 5766-34-19 (55) 2603-02-96 ventas@grupogrosmar.com http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025

DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	COLOR-ROJO TERRACOTA. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EL BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. EQUIPO DE SEGURIDAD PARA TRABAJO EN ALTURAS.					
01	TOTAL IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					\$684,440.64
02	IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN EN IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y EL CALAFATEO DE ESTAS CON FESTER ACRITÓN RESANADOR O SIMILAR.	M2	37.6400	\$425.93 (* CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS 93/100 M.N. *)		\$16,032.01

Acumulado anterior:	\$10,654,351.25
Monto esta hoja:	\$16,032.01
Acumulado:	\$10,670,383.26

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.
 Av. 519 No. 185 Cal. San Juan de Aragón Ins. Sección Hacienda Gustavo A. Madero
 C.F. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGRO103 SEL2
 (55) 5766-1419 (55) 5603-0296 ventas@grogrosmar.com <http://grogrosmar.com.mx>

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-15X-01115X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	APLICACIÓN DE PRIMARIO CON EL MISMO MATERIAL DILUIDO AL 10% CON AGUA, APLICACIÓN DE LA PRIMERA Y SEGUNDA CAPA SIN DILUIR, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS, DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE O SIMILAR. PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRILICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITÓN HIBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, APLICADO MEDIANTE BROCHA O RODILLO A DOS CAPAS. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE. HASTA EN BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MEMBRANA DE REFUERZO DE					

Acumulado anterior: \$10,670,383.26
 Monto esta hoja: \$10,670,383.26
 Acumulado: \$10,670,383.26



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón 1ra. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR01031SL2
 ☎ (55) 3766-34-19 ☎ (55) 2603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com.mx <http://grupogrosmar.com.mx>

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTÁNDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, PARA REFORZAR SISTEMA DE IMPERMEABILIZANTE DE APLICACIÓN EN FRÍO EN ÁREAS ESPECÍFICAS, ASÍ COMO EN PUNTOS CRÍTICOS CONSTITUIDOS POR LAS UNIONES CON ELEMENTOS VERTICALES (CHAFLANES, UNIONES, ESQUINAS) A BASE DE APLICACIÓN DE 2 CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE.					
02	TOTAL IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					\$16,032.01
03	REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS.	M	6.0000	\$16,201.98 (* DIECISEIS MIL DOSCIENTOS UN PESOS 98/100 M.N. *)		\$97,211.88
REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ						Acumulado anterior: \$10,670,383.26
						Monto esta hoja: \$97,211.88
						Acumulado: \$10,767,595.14



Grupo Grosmar S.A. DE CV
 Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Tru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315112
 (55) 5766-5419 (55) 2603-0296 ventas@ggrupogrosmar.com.mx http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-LSX-01115X002-N4-2025
 Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UDOCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21
 Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
03	MATERIALES: DEMOLICION Y RESTAURACION EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACION; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO. PRUEBAS: RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES; LIMPIEZA; ANDAMIOS; HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCION.					\$97,211.88
14	TOTAL REPARACIONES					\$797,684.53
15	TOTAL Planteles: 3 Iztapalapa I					
01	Planteles: 196 Iztapalapa II					
01-0001	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACION A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE; RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES; ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMION Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE	M2	866.0000	\$731.24 (* SETECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 24/100 M.N. *)		\$633,253.84

Acumulado anterior:	\$10,767,595.14
Monto esta hoja:	\$633,253.84
Acumulado:	\$11,400,848.98

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR01031SL2
 ☎ (55) 5766-34-19 ☎ (55) 3603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☑ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales

Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025

DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICO A FUEGO, COLOR ROJO TERRACOTA. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE					

REPRESENTANTE LEGAL : RAUL GROSTIETA MARTINEZ

Acumulado anterior: \$11,400,848.98
Monto esta hoja:
Acumulado: \$11,400,848.98



GRUPO GROSMAR SA DE CV

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Trn. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315L2
 (55) 5766-14-19 (55) 2603-02-96 ventas@grupogrosmar.com.mx http://grupogrosmar.com.mx

Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UDDCDMX Y LA RCEO

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
01	IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EL BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. EQUIPO DE SEGURIDAD PARA TRABAJO EN ALTURAS.					
02	TOTAL IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN EN IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 5M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTARLAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y EL CALAFATEO DE ESTAS CON FESTER ACRITÓN RESANADOR O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO CON EL MISMO MATERIAL DILUIDO AL 10% CON AGUA, APLICACIÓN DE LA PRIMERA Y SEGUNDA CAPA SIN DILUIR, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS	M2	37 6400	\$425.93 (* CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS 93/100 M.N. *)		\$16,032.01
						\$633,253.84

Acumulado anterior:	\$11,400,848.98
Monto esta hoja:	\$16,032.01
Acumulado:	\$11,416,880.99

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR01031SL2
 ☎ (55) 5766-34-19 ☎ (55) 2603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☎ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

CAPAS, DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DEL
 FABRICANTE O SIMILAR. PARA ESTE PROCESO SE
 REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA
 GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS
 MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE
 SISTEMA IMPERMEABILIZANTE
 ACRILICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA
 MARCA FESTER ACRITÓN HÍBRIDO O SIMILAR EN
 CALIDAD, APLICADO MEDIANTE BROCHA O RODILLO A
 DOS CAPAS. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES,
 MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS
 MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES
 PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE
 IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EN BANCO
 DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO
 HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. SUMINISTRO
 Y COLOCACIÓN DE MEMBRANA DE REFUERZO DE
 FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE
 ESTÁNDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN
 CALIDAD, PARA REFORZAR SISTEMA DE
 IMPERMEABILIZANTE DE APLICACIÓN EN FRÍO EN

REPRESENTANTE LEGAL : RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior:	\$11,416,880.99
	Monto esta hoja:	
	Acumulado:	\$11,416,880.99



Av. 519 No. 185 Cal. San Juan de Aragón Int. Sección Alcatraz Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGRO1931SEL2
 (55) 5766-1419 (55) 5603-0296 ventas@grupogrosmar.com <http://grupogrosmar.com.mx>

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-LSX-011LSX002-N-4-2025
 Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
02	AREAS ESPECIFICAS, ASI COMO EN PUNTOS CRITICOS CONSTITUIDOS POR LAS UNIONES CON ELEMENTOS VERTICALES (CHAFLANES, UNIONES, ESQUINAS) A BASE DE APLICACIÓN DE 2 CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE. TOTAL IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS	M	6.0000	\$16,201.98 (* DIECISEIS MIL DOSCIENTOS UN PESOS 98/100 M.N. *)		\$97,211.88
03	REPARACIONES					\$16,032.01
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERIMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS, MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y					\$97,211.88

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior: \$11,416,880.99
	Monto esta hoja: \$97,211.88
	Acumulado: \$11,514,092.87



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 (55) 5766-34-19 (55) 5603-02-96 ventas@grupogrosmar.com <http://grupogrosmar.com.mx>

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales

Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025

DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.					
03	TOTAL REPARACIONES					\$97,211.88
15	TOTAL Plantele: 196 Iztapalapa II					\$746,497.73
16	Plantele: 226 Iztapalapa III					
01	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTARLAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO	M2	1,141.0000	\$731.24 (* SETECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 24/100 M.N. *)		\$834,344.84

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior:	\$11,514,092.87
	Monto esta hoja:	\$834,344.84
	Acumulado:	\$12,348,437.71



Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Int. Sección Alameda Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGRO1031SL2
 (55) 5766-3419 (55) 3603-0296 ventas@grupogrosmar.com.mx <http://grupogrosmar.com.mx>

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-LSX-011LSX002-N-4-2025
 Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSION (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACION DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICO A FUEGO, COLOR ROJO TERRACOTA. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EL BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. EQUIPO DE SEGURIDAD PARA TRABAJO EN ALTURAS.					

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ

Acumulado anterior: \$12,348,437.71
 Monto esta hoja: \$12,348,437.71
 Acumulado: \$12,348,437.71



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón 1ra. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR01031LL2
 ☎ (55) 5766-34-19 ☎ (55) 2603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☎ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Ciente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCOE

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales

Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025

DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
01	TOTAL IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					\$834,344.84
02	IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN EN IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTARLAS PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y EL CALAFATEO DE ESTAS CON FESTER ACRITÓN RESANADOR O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO CON EL MISMO MATERIAL DILUIDO AL 10% CON AGUA, APLICACIÓN DE LA PRIMERA Y SEGUNDA CAPA SIN DILUIR, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS. DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE O SIMILAR. PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS	M2	37.6400	\$425.93 (* CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS 93/100 M.N. *)		\$16,032.01

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior:	\$12,348,437.71
	Monto esta hoja:	\$16,032.01
	Acumulado:	\$12,364,469.72



Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Ins. Sección Alameda Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315EL2
 (55) 5766-14-19 (55) 2603-02-90 <http://www.grupogrosmar.com.mx>

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-LSX-011LSX002-N-4-2025
 Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UDDCDMX Y LA RCEO

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRILICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITÓN HIBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, APLICADO MEDIANTE BROCHA O RODILLO A DOS CAPAS. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EN BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTÁNDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, PARA REFORZAR SISTEMA DE IMPERMEABILIZANTE DE APLICACIÓN EN FRÍO EN ÁREAS ESPECÍFICAS, ASÍ COMO EN PUNTOS CRÍTICOS CONSTITUIDOS POR LAS UNIONES CON ELEMENTOS VERTICALES (CHAFLANES, UNIONES, ESQUINAS) A BASE DE APLICACIÓN DE 2 CAPAS APEGÁNDOSE A					

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ

Acumulado anterior: \$12,364,469.72
 Monto esta hoja: \$12,364,469.72
 Acumulado: \$12,364,469.72



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07069 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 ☎ (55) 5766-34-19 ☎ (55) 2603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☎ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCOE

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
02	LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE. TOTAL IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					\$16,032.01
03	REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES: DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA	M	6.0000	\$16,201.98 (* DIECISEIS MIL DOSCIENTOS UN PESOS 98/100 M.N. *)	\$97,211.88	

Acumulado anterior:	\$12,364,469.72
Monto esta hoja:	\$97,211.88
Acumulado:	\$12,461,681.60

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ



Grupo Grosmar S.A DE CV
 Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Ins. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 (55) 2603-02-96 ventus@grupogrosmar.com.mx http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-LSX-011LSX002-N-4-2025
 Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UDDCDMX Y LA RCEO

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
03	EJECUCIÓN:					
	TOTAL REPARACIONES					\$97,211.88
16	TOTAL Planteles: 226 Izatapalapa III					\$947,588.73
17	Planteles: 225 Izatapalapa IV					
01	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR, APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR, EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100°"O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA	M2	844.0000	\$731.24 (* SETECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 24/100 M.N. *)		\$617,166.56

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ

Acumulado anterior: \$12,461,681.60
 Monto esta hoja: \$617,166.56
 Acumulado: \$13,078,848.16



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón 1ra. Sección, Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 ☎ (55) 5766-34-19 ☎ (55) 2603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☎ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No.: LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025

DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICO A FUEGO, COLOR ROJO TERRACOTA. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EL BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. EQUIPO DE SEGURIDAD PARA TRABAJO EN ALTURAS.					
01	TOTAL IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					\$617,166.56
02	IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN EN IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE	M2	37,6400	\$425.93 (* CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS 93/100 M.N. *)		\$16,032.01

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior:	\$13,076,848.16
	Monto esta hoja:	\$16,032.01
	Acumulado:	\$13,094,880.17



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.
 Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Trn. Sección Hacienda Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR01031SL2
 (55) 5766-1419 (55) 2603-0296 ventas@grupogrosmar.com.mx http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-LSX-011LSX002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UDDCDMX Y LA RCEO

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	SM MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE. RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y EL CALAFATEO DE ESTAS CON FESTER ACRITÓN RESANADOR O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO CON EL MISMO MATERIAL DILUIDO AL 10% CON AGUA. APLICACIÓN DE LA PRIMERA Y SEGUNDA CAPA SIN DILUIR, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS. DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE O SIMILAR. PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRILICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITÓN HIBRIDO O SIMILAR EN					

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ

Acumulado anterior: \$13,094,880.17
 Monto esta hoja:
 Acumulado: \$13,094,880.17



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Ira. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315112
 ☎ (55) 5766-344-19 ☎ (55) 2603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☎ https://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

	CALIDAD, APLICADO MEDIANTE BROCHA O RODILLO A DOS CAPAS. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EN BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTÁNDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, PARA REFORZAR SISTEMA DE IMPERMEABILIZANTE DE APLICACIÓN EN FRÍO EN ÁREAS ESPECÍFICAS, ASÍ COMO EN PUNTOS CRÍTICOS CONSTITUIDOS POR LAS UNIONES CON ELEMENTOS VERTICALES (CHAFLANES, UNIONES, ESQUINAS) A BASE DE APLICACIÓN DE 2 CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE.					
02	TOTAL IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					\$16,032.01
03	REPARACIONES					

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ						Acumulado anterior:	\$13,094,880.17
						Monto esta hoja:	
						Acumulado:	\$13,094,880.17



Av. 519 No. 185 Ctd. San Juan de Aragón Ins. Sección Alameda Gustavo A. Madero
 C.P. 07069 Ciudad de México R.F.C. GGR01031512
 (55) 5766-1419 (55) 2601-0296 ventas@grupogrosmar.com.mx <http://grupogrosmar.com.mx>

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-LSX-0115X002-N-4-2025
 Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
03-0001	REHABILITACION DE BALADA PLUVIAL DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO. CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERIMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BALADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES: DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRIANTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	6.0000	\$16,201.98	(* DIECISEIS MIL DOSCIENTOS UN PESOS 98/100 M.N. *)	\$97,211.88
03	TOTAL REPARACIONES					\$97,211.88
17	TOTAL Plantele: 225 Iztapalapa IV					\$730,410.45
18	Plantele: 211 Iztapalapa V					

Acumulado anterior: \$13,094,880.17
 Monto esta hoja: \$97,211.88
 Acumulado: \$13,192,092.05

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 ☎ (55) 5766-3419 📠 ventas@grupogrosmar.com 🌐 http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCOE

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
01	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA	M2	1,080.0000	\$731.24 (* SETECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 24/100 M.N. *)		\$789,739.20

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior: \$13,192,092.05
	Monto esta hoja: \$789,739.20
	Acumulado: \$13,981,831.25



Grupo Grosmar S.A. DE CV
 Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Hacienda Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR0103151L2
 (55) 5766-14-19 (55) 2603-02-96 ventas@grupogrosmar.com.mx http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025
 Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UDDCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21
 Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte. Metepec. Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
01	FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO					
02	ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICO A FUEGO, COLOR ROJO TERRACOTA. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EL BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. EQUIPO DE SEGURIDAD PARA TRABAJO EN ALTURAS.	M2	37.6400	\$425.93 (* CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS 93/100 M.N. *)		\$16,032.01
01	TOTAL IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					\$789,739.20

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ
 Acumulado anterior: \$13,981,831.25
 Monto esta hoja: \$16,032.01
 Acumulado: \$13,997,863.26



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR01031SL2
 ☎ (55) 5766-34-19 ☎ (55) 3603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☎ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025

DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y EL CALAFATEO DE ESTAS CON FESTER ACRITÓN RESANADOR O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO CON EL MISMO MATERIAL DILUIDO AL 10% CON AGUA, APLICACIÓN DE LA PRIMERA Y SEGUNDA CAPA SIN DILUIR, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS, DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE O SIMILAR. PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITÓN HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, APLICADO MEDIANTE BROCHA O RODILLO A DOS CAPAS. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES					

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ

Acumulado anterior: \$13,997,863.26
 Monto esta hoja: \$13,997,863.26
 Acumulado: \$13,997,863.26



Jm. 519 No. 185 Ctd. San Juan de Arujón Iru. Sección Alcañales Gustavo A. Madero
 C.F. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGRO10315LL2
 (55) 5766-1419 (55) 5601-0256 ventas@grogrosmar.com.mx <http://grogrosmar.com.mx>

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-LSX-011LSX002-N-4-2025
 Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21
 Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
02	PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EN BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTÁNDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, PARA REFORZAR SISTEMA DE IMPERMEABILIZANTE DE APLICACIÓN EN FRÍO EN ÁREAS ESPECÍFICAS, ASÍ COMO EN PUNTOS CRÍTICOS CONSTITUIDOS POR LAS UNIONES CON ELEMENTOS VERTICALES (CHAFLANES, UNIONES, ESQUINAS) A BASE DE APLICACIÓN DE 2 CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE. TOTAL IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS	M	6.0000	\$16,201.98 (* DIECISEIS MIL DOSCIENTOS UN PESOS 98/100 M.N. *)		\$97,211.88
03	REPARACIONES REHABILITACIÓN DE BALADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE	M				\$16,032.01

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ
 Acumulado anterior: \$13,997,863.26
 Monto esta hoja: \$97,211.88
 Acumulado: \$14,095,075.14



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07069 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 ☎ (55) 5766-34-19 ☎ (55) 2603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☎ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCOE

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES: DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.					
03	TOTAL REPARACIONES					\$97,211.88
18	TOTAL Plantele: 211 Iztapalapa V					\$902,983.09
19	Plantele: 209 Magdalena Contreras					
01	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL	M2	900.0000	\$731.24 (* SETECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 24/100 M.N. *)		\$658,116.00

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ

Acumulado anterior: \$14,095,075.14
 Monto esta hoja: \$658,116.00
 Acumulado: \$14,753,191.14



Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alondra Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR0103151L2
 (55) 5766-1419 (55) 2603-0296 ventas@grupogrosmar.com <http://grupogrosmar.com.mx>

Grupo Grosmar S.A. DE CV

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-LSX-011LSX002-N-4-2025
 Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Melepec, Estado de México

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE. RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRETTAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO					
<p>REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ</p>						<p>Acumulado anterior: \$14,753,191.14 Monto esta hoja: Acumulado: \$14,753,191.14</p>



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Ira. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315112
 ☎ (55) 5766-3449 ☎ (55) 3603-0296 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☑ <http://grupogrosmar.com.mx>

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCOE

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	GRANULADO ESMALTADO CERÁMICO A FUEGO, COLOR ROJO TERRACOTA. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EL BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. EQUIPO DE SEGURIDAD PARA TRABAJO EN ALTURAS. TOTAL IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					\$658,116.00
01	IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN EN IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y EL CALAFATEO DE ESTAS CON	M2	37.6400	\$425.93 (* CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS 93/100 M.N. *)	\$16,032.01	

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior: \$14,763,191.14
	Monto esta hoja: \$16,032.01
	Acumulado: \$14,769,223.15



Grupo Grosmar S.A. DE CV
 Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Trn. Sección Alcatilla Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315EL2
 (55) 5766-34-19 (55) 2603-02-96 ventas@grupogrosmar.com <http://grupogrosmar.com.mx>

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACION PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025
Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UDDCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 18 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	FESTER ACRITÓN RESAVADOR O SIMILAR.					
	APLICACIÓN DE PRIMARIO CON EL MISMO MATERIAL DILUIDO AL 10% CON AGUA, APLICACIÓN DE LA PRIMERA Y SEGUNDA CAPA SIN DILUIR, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS. DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE O SIMILAR. PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRILICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITÓN HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD. APLICADO MEDIANTE BROCHA O RODILLO A DOS CAPAS. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACION HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE. HASTA EN BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. SUMINISTRO					

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ

Acumulado anterior: \$14,769,223.15
 Monto esta hoja:
 Acumulado: \$14,769,223.15



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 (55) 5766-34-19 (55) 2603-02-96 ventas@grupogrosmar.com http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCOE

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025

DOCUMENTO

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

AP21

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	Y COLOCACIÓN DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTÁNDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, PARA REFORZAR SISTEMA DE IMPERMEABILIZANTE DE APLICACIÓN EN FRÍO EN ÁREAS ESPECÍFICAS, ASÍ COMO EN PUNTOS CRÍTICOS CONSTITUIDOS POR LAS UNIONES CON ELEMENTOS VERTICALES (CHAFLANES, UNIONES, ESQUINAS) A BASE DE APLICACIÓN DE 2 CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE.					
02	TOTAL IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					\$16,032.01
03	REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON	M	6.0000	\$16,201.98 (* DIECISEIS MIL DOSCIENTOS UN PESOS 98/100 M.N. *)		\$97,211.88

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior:	\$14,769,223.15
	Monto esta hoja:	\$97,211.88
	Acumulado:	\$14,866,435.03



Grupo Grosmar S.A. DE CV
 Av. 519 No. 185 Cal. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR01031SL2
 (55) 5766-34-19 (55) 2603-02-96 ventas@grogrosmar.com.mx http://grogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-01115X002-N-4-2025
 Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UDDCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
03	ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS.					
19	MATERIALES: DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN: CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO. PRUEBAS: RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES. RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.					\$97,211.88
20	TOTAL REPARACIONES					\$771,359.89
01	TOTAL Plantel: 209 Magdalena Contreras Plantel: 227 Milpa Alta					
01-0001	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A	M2	980.0000	\$731.24 (* SETECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 24/100 M.N. *)		\$716,615.20

Acumulado anterior:	\$14,866,435.03
Monto esta hoja:	\$716,615.20
Acumulado:	\$15,583,050.23



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315112
 (55) 5766-34-19 (55) 5603-02-96 ventas@grupogrosmar.com <http://grupogrosmar.com.mx>

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025

DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICO A FUEGO, COLOR ROJO TERRACOTA. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES					

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior:	\$15,583,050.23
	Monto esta hoja:	
	Acumulado:	\$15,583,050.23



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.
 Av. 519 No. 185 Ctd. San Juan de Aragón Trn. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.F. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGRO1031SL2
 (55) 5766-1419 (55) 5603-0296 ventas@grupogrosmar.com.mx http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-LSX-011LSX002-N-4-2025
 Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
01	PRODUCTO DE LA DEMOLICION DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EL BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO, EQUIPO DE SEGURIDAD PARA TRABAJO EN ALTURAS.					
02	TOTAL IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					\$716,615.20
02-0001	IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACION EN IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y EL CALAFATEO DE ESTAS CON FESTER ACRITÓN RESANADOR O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO CON EL MISMO MATERIAL DILUIDO AL 10% CON AGUA, APLICACIÓN DE LA PRIMERA Y SEGUNDA CAPA SIN DILUIR, RESPETANDO	M2	37,6400	\$425.93 (* CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS 93/100 M.N. *)		\$16,032.01

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ

Acumulado anterior: \$15,583,050.23
 Monto esta hoja: \$16,032.01
 Acumulado: \$15,599,082.24



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07369 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 ☎ (55) 5766-34-19 ☎ (55) 5603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☎ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEA DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS, DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE O SIMILAR. PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE
 ACRILICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITÓN HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, APLICADO MEDIANTE BROCHA O RODILLO A DOS CAPAS. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EN BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTÁNDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, PARA REFORZAR SISTEMA DE

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior:	\$15,599,082.24
	Monto esta hoja:	
	Acumulado:	\$15,599,082.24



Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Ins. Sección Hacienda Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR01031SL2
 (55) 5766-34-19 (55) 2603-02-96 ventas@grupogrosmar.com.mx http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-LSX-011LSX002-N-4-2025
Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEA DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UDDCDMX Y LA RCEO

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Melepec, Estado de México

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
AP21

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
02	IMPERMEABILIZANTE DE APLICACION EN FRIO EN AREAS ESPECIFICAS, ASI COMO EN PUNTOS CRITICOS CONSTITUIDOS POR LAS UNIONES CON ELEMENTOS VERTICALES (CHAFLANES, UNIONES, ESQUINAS) A BASE DE APLICACION DE 2 CAPAS APEGANDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE. TOTAL IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS	M	6.0000	\$16,201.98 (* DIECISEIS MIL DOSCIENTOS UN PESOS 99/100 M.N. *)		\$97,211.88
03	REPARACIONES					\$16,032.01
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERIMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES: DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y	M	6.0000	\$16,201.98 (* DIECISEIS MIL DOSCIENTOS UN PESOS 99/100 M.N. *)		\$97,211.88
REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ						Acumulado anterior: \$15,599,082.24
						Monto esta hoja: \$97,211.88
						Acumulado: \$15,696,294.12



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Ima. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07049 Ciudad de México R.F.C. GGR010313LL2
 ☎ (55) 5766-34-19 ☎ (55) 2603-02-596 ✉ ventas@grupogrosmar.com 🌐 http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
03	REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBREPANTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.					
20	TOTAL REPARACIONES					\$97,211.88
21	Plantel: 267 Santa Fe					\$829,859.09
01	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTARLAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO, UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE	M2	866.0000	\$731.24 (* SETECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 24/100 M.N. *)		\$633,253.84

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior: \$15,696,294.12
	Monto esta hoja: \$633,253.84
	Acumulado: \$16,329,547.96



.Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Int. Sección Alameda Gustavo A. Madero
 C.P. 07960 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 (55) 5766-1419 (55) 5601-0236 www.grupogrosmar.com.mx

Grupo Grosmar S.A. DE CV

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-LSX-01-LSX002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCOE

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° °C) LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICO A FUEGO, COLOR ROJO TERRACOTA. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EL BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. EQUIPO DE					

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior: \$16,329,547.96
	Monto esta hoja: \$16,329,547.96
	Acumulado: \$16,329,547.96



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07069 Ciudad de México R.F.C. GGR01031SL12
 ☎ (55) 5766-344-19 ☎ (55) 2603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☎ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA ROEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales

Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025

DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
01	SEGURIDAD PARA TRABAJO EN ALTURAS.					\$633,253.84
02	TOTAL IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
02-0001	IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN EN IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y EL CALAFATEO DE ESTAS CON FESTER ACRITÓN RESANADOR O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO CON EL MISMO MATERIAL DILUIDO AL 10% CON AGUA. APLICACIÓN DE LA PRIMERA Y SEGUNDA CAPA SIN DILUIR, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS. DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE O SIMILAR. PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA	M2	37,6400	\$425.93 (* CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS 93/100 M.N. *)		\$16,032.01

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior: \$16,329,547.96
	Monto esta hoja: \$16,032.01
	Acumulado: \$16,345,579.97



Grupo Grosmar S.A. DE CV
 Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alondra Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315L2
 (55) 5766-1419 (55) 2603-0296 ventas@grupogrosmar.com.mx <http://grupogrosmar.com.mx>

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-LSX-011LSX002-N-4-2025
Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UDDCDMX Y LA RCEO

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 APP21

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRILICO-POLURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITÓN HIBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, APLICADO MEDIANTE BROCHA O RODILLO A DOS CAPAS. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EN BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTÁNDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, PARA REFORZAR SISTEMA DE IMPERMEABILIZANTE DE APLICACIÓN EN FRÍO EN ÁREAS ESPECÍFICAS, ASÍ COMO EN PUNTOS CRÍTICOS CONSTITUIDOS POR LAS UNIONES CON ELEMENTOS VERTICALES (CHAFLANES, UNIONES, ESQUINAS) A					

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ

Acumulado anterior:	\$16,345,579.97
Monto esta hoja:	
Acumulado:	\$16,345,579.97



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madro
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR01031SL2
 ☎ (55) 5766-34-19 ☎ (55) 3603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☎ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCOE

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
02	BASE DE APLICACIÓN DE 2 CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE. TOTAL IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					\$16,032.01
03	REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO	M	6.0000	\$16,201.98 (* DIECISEIS MIL DOSCIENTOS UN PESOS 98/100 M.N. *)		\$97,211.88

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior: \$16,345,579.97
	Monto esta hoja: \$97,211.88
	Acumulado: \$16,442,791.85



Grupo Grosmar S.A. DE CV
 Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315EL2
 (55) 5766-14-19 (55) 2603-02-96 ventas@grupogrosmar.com <http://grupogrosmar.com.mx>

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACION PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-LSX-0115X002-N-4-2025
 Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UDDCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 APP21
 Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
03	NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCION.					
21	TOTAL REPARACIONES					\$97,211.88
22	TOTAL Planteles: 267 Santa Fe					\$746,497.73
01	Planteles: 230 Tlahuac					
01-0001	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACION A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE. RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES. ENCOSTAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMION Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACION DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACION POR MEDIO DE TERMOFUSION (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE	M2	808.0000	\$731.24 (* SETECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 24/100 M.N. *)		\$590,841.92

Acumulado anterior: \$16,442,791.85
 Monto esta hoja: \$590,841.92
 Acumulado: \$17,033,633.77
 REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón 1ra. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315112
 ☎ (55) 5766-34-19 ☎ (55) 2603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☎ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICO A FUEGO, COLOR ROJO TERRACOTA. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EL BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. EQUIPO DE SEGURIDAD PARA TRABAJO EN ALTURAS.					\$590,841.92
01	TOTAL IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
02	IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN EN	M2	37.6400	\$425.93 (* CUATROCIENTOS VEINTICINCO		\$16,032.01

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior: \$17,033,633.77
	Monto esta hoja: \$16,032.01
	Acumulado: \$17,049,665.78



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.
 Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Terc. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.F. 07969 Unidad de México R.F.C. GGRO1031SL2
 (55) 5663-4419 (55) 5663-0296 ventas@grupogrosmar.com.mx http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-01115X002-N-4-2025
 Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTÉAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	IMPERMEABILIZANTE EN AZOTÉAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y EL CALAFATEO DE ESTAS CON FESTER ACRITÓN RESANADOR O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO CON EL MISMO MATERIAL DILUIDO AL 10% CON AGUA, APLICACIÓN DE LA PRIMERA Y SEGUNDA CAPA SIN DILUIR, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS. DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE O SIMILAR. PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRILICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA				PESOS 93/100 M.N. *)	

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ

Acumulado anterior: \$17,049,665.78
 Monto esta hoja: \$17,049,665.78
 Acumulado: \$17,049,665.78



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón 1ra. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR01031SL2
 ☎ (55) 5766-34-19 ☎ (55) 2603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☎ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	MARCA FESTER ACRITÓN HIBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, APLICADO MEDIANTE BROCHA O RODILLO A DOS CAPAS. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EN BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTÁNDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, PARA REFORZAR SISTEMA DE IMPERMEABILIZANTE DE APLICACIÓN EN FRÍO EN ÁREAS ESPECÍFICAS, ASÍ COMO EN PUNTOS CRÍTICOS CONSTITUIDOS POR LAS UNIONES CON ELEMENTOS VERTICALES (CHAFLANES, UNIONES, ESQUINAS) A BASE DE APLICACIÓN DE 2 CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE.					
	TOTAL IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					\$16,032.01

02

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior: \$17,049,665.78
	Monto esta hoja:
	Acumulado: \$17,049,665.78



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.
 Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Trn. Sección Hacienda Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGRO1831SL2
 (55) 2603-02-96 ventas@grupogrosmar.com.mx http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-LSX-011LSX002-N-4-2025
 Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21
 Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
03	REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERIMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS, MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRIANTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	6.0000	\$16,201.98 (* DIECISEIS MIL DOSCIENTOS PESOS 98/100 M.N. *)		\$97,211.88
03	TOTAL REPARACIONES					\$97,211.88
22	TOTAL Plantele: 230 Tlhuac					\$704,085.81

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior:	\$17,049,665.78
	Monto esta hoja:	\$97,211.88
	Acumulado:	\$17,146,877.66



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón 1ra. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 ☎ (55) 5766-34-19 ☎ (55) 2603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☑ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales

Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025

DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
23	Plantel: 186 Tlalpan I					
01	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTARLAS PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA	M2	917.0000	\$731.24 (* SETECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 24/100 M.N. *)	\$670,547.08	

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior: \$17,146,877.66
	Monto esta hoja: \$670,547.08
	Acumulado: \$17,817,424.74



Grupo Grosmar S.A. DE CV
 Av. 519 No. 185 Cal. San Juan de Aragua Iru. Sección Alameda Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315EL2
 Tel (55) 5766-1419 Fax (55) 2603-0296 Correo: ventas@grupogrosmar.com.mx http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-LSX-011LSX002-N-4-2025
 Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UDDCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21
 Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Melepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
01	MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FETERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICO A FUEGO, COLOR ROJO TERRACOTA. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EL BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. EQUIPO DE SEGURIDAD PARA TRABAJO EN ALTURAS.	M2	37.6400	\$425.93 (* CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS 93/100 M.N. *)		\$16,032.01
02	TOTAL IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN EN IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTARLAR					\$670,547.08
02-0001						\$17,817,424.74

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ
 Acumulado anterior: \$17,817,424.74
 Monto esta hoja: \$16,032.01
 Acumulado: \$17,833,456.75



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Ira. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 (55) 5766-3419 (55) 2603-0256 ventas@grupogrosmar.com <http://grupogrosmar.com.mx>

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147, Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y EL CALAFATEO DE ESTAS CON FESTER ACRITÓN RESANADOR O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO CON EL MISMO MATERIAL DILUIDO AL 10% CON AGUA, APLICACIÓN DE LA PRIMERA Y SEGUNDA CAPA SIN DILUIR, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS. DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE O SIMILAR. PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRILICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITÓN HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, APLICADO MEDIANTE BROCHA O RODILLO A DOS CAPAS. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior:	\$17,833,456.75
	Monto esta hoja:	
	Acumulado:	\$17,833,456.75



Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Int. Sección Alcatraz Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGRO10315112
 (55) 5766-1419 (55) 1601-0290 ventas@grupogrosmar.com <http://grupogrosmar.com.mx>

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-LSX-0115X002-N-4-2025
 Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
03-0001	MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EN BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTÁNDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, PARA REFORZAR SISTEMA DE IMPERMEABILIZANTE DE APLICACIÓN EN FRÍO EN ÁREAS ESPECÍFICAS, ASÍ COMO EN PUNTOS CRÍTICOS CONSTITUIDOS POR LAS UNIONES CON ELEMENTOS VERTICALES (CHAFLANES, UNIONES, ESQUINAS) A BASE DE APLICACIÓN DE 2 CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE. TOTAL IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS	M	6.0000	\$16,201.98 (* DIECISEIS MIL DOSCIENTOS UN PESOS 98/100 M.N. *)		\$97,211.88
						\$16,032.01

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior: \$17,833,456.75
	Monto esta hoja: \$97,211.88
	Acumulado: \$17,930,668.63



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón 1ra. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07069 Ciudad de México R.F.C. GGR010315112
 ☎ (55) 5766-34-19 ☎ (55) 2603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☎ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA ROEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS. INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS.					
	MATERIALES: DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.					
03	TOTAL REPARACIONES					\$97,211.88
23	TOTAL Plantel: 186 Tlalpan I					\$783,790.97
24	Plantel: 212 Tlalpan II					
01	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE	M2	930.0000	\$731.24 (* SETECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 24/100 M.N. *)		\$680,053.20

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior: \$17,930,668.63
	Monto esta hoja: \$680,053.20
	Acumulado: \$18,610,721.83



Grupo Grosmar S.A DE CV
 Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcatilla Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315L12
 (55) 5766-1419 (55) 1601-0296 ventas@grupogrosmar.com.mx <http://grupogrosmar.com.mx>

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025
 Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UDDCDMX Y LA RCEO

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte. Metepec. Estado de México

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCASTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD DE 4.0 MM DE ESPESOR. ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO. REFUERZO					

Acumulado anterior: \$18,610,721.83
 Monto esta hoja: \$18,610,721.83
 Acumulado: \$18,610,721.83

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón 1ra. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315112
 ☎ (55) 5766-34-19 ☎ (55) 2603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☎ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICO A FUEGO, COLOR ROJO TERRACOTA. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EL BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. EQUIPO DE SEGURIDAD PARA TRABAJO EN ALTURAS.					\$680,053.20
01	TOTAL IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
02	IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN EN IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA	M2	37.6400	\$425.93 (* CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS 93/100 M.N. *)		\$16,032.01

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior: \$18,610,721.83
	Monto esta hoja: \$16,032.01
	Acumulado: \$18,626,753.84



Av. 519, No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alondra Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR01031512
 (55) 5766-14-19 (55) 2603-02-96 ventas@grupogrosmar.com.mx http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-LSX-011LSX002-N-4-2025
 Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UDDCDMX Y LA RCEO

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	DETECTAR GREIJAS Y EL CALAFATEO DE ESTAS CON FESTER ACRITÓN RESANADOR O SIMILAR.					
	APLICACIÓN DE PRIMARIO CON EL MISMO MATERIAL DILUIDO AL 10% CON AGUA, APLICACIÓN DE LA PRIMERA Y SEGUNDA CAPA SIN DILUIR, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS. DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE O SIMILAR. PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE					
	ACRILICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITÓN HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, APLICADO MEDIANTE BROCHA O RODILLO A DOS CAPAS. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE. HASTA EN BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO					

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ

Acumulado anterior: \$18,626,753.84
 Monto esta hoja:
 Acumulado: \$18,626,753.84



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección: Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR01031SL12
 ☎ (55) 5766-34-19 ☎ (55) 2603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☎ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Ciliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-0111L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe
	HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTÁNDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, PARA REFORZAR SISTEMA DE IMPERMEABILIZANTE DE APLICACIÓN EN FRÍO EN ÁREAS ESPECÍFICAS, ASÍ COMO EN PUNTOS CRÍTICOS CONSTITUIDOS POR LAS UNIONES CON ELEMENTOS VERTICALES (CHAFLANES, UNIONES, ESQUINAS) A BASE DE APLICACIÓN DE 2 CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE.				
02	TOTAL IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS				\$16,032.01
03	REPARACIONES				
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN	M	6.0000	\$16,201.98 (* DIECISEIS MIL DOSCIENTOS UN PESOS 98/100 M.N. *)	\$97,211.88

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior: \$18,626,753.84
	Monto esta hoja: \$97,211.88
	Acumulado: \$18,723,965.72



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.
 Av. 519 No. 185 Ctd. San Juan de Aragón Tm. Sección Hacienda Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGRO1031512
 (55) 5766-1419 (55) 5681-02596 ventas@grogrosmar.com.mx <http://grogrosmar.com.mx>

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-LSX-0115X002-N-4-2025
 Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
03	TOTAL REPARACIONES					\$97,211.88
24	TOTAL Plantele: 212 Tlalpan II					\$793,297.09
25	Plantele: 15 Venustiano Carranza I					
01	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACION A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTARLAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO	M2	890.0000	\$731.24 (* SETECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 24/100 M.N. *)		\$650,803.60

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ

Acumulado anterior: \$18,723,965.72
 Monto esta hoja: \$650,803.60
 Acumulado: \$19,374,769.32



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR01031SL2
 ☎ (55) 5766-34-19 ☎ (55) 2603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☎ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales

Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025

DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE"; PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICO A FUEGO, COLOR ROJO TERRACOTA. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior:	\$19,374,769.32
	Monto esta hoja:	
	Acumulado:	\$19,374,769.32



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.
 Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Ins. Sección Alcatraz Cuatros A. Madero
 C.F. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR018315L2
 C.F. 2603-02-96 Ventosa@grupogrosmar.com http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-LSX-011LSX002-N-4-2025
 Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
01	M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE. HASTA EL BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. EQUIPO DE SEGURIDAD PARA TRABAJO EN ALTURAS. TOTAL IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					\$650,803.60
02	IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN EN IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y EL CALAFATEO DE ESTAS CON FESTER ACRITÓN RESANADOR O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO CON EL MISMO MATERIAL DILUIDO AL 10% CON AGUA. APLICACIÓN DE LA	M2	37.8400	\$425.93 (* CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS 93/100 M.N. *)		\$16,032.01

Acumulado anterior: \$19,374,769.32
 Monto esta hoja: \$16,032.01
 Acumulado: \$19,390,801.33

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 ☎ (55) 5766-34-19 📠 ventas@grupogrosmar.com 🌐 http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147, Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

PRIMERA Y SEGUNDA CAPA SIN DILUIR, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS, DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE O SIMILAR. PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITÓN HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, APLICADO MEDIANTE BROCHA O RODILLO A DOS CAPAS. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EN BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTÁNDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior:	\$19,390,801.33
	Monto esta hoja:	
	Acumulado:	\$19,390,801.33



Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Ins. Sección Alondra Ciudad de México R.F.C. GGR01031SL2
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR01031SL2
 (55) 5766-14-19 (55) 2603-02-90 ventas@grupogrosmar.com <http://grupogrosmar.com.mx>

Grupo Grosmar S.A. DE CV

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Ciente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-LSX-011LSX002-N-4-2025
 Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
02	CALIDAD, PARA REFORZAR SISTEMA DE IMPERMEABILIZANTE DE APLICACION EN FRIO EN ÁREAS ESPECIFICAS, ASI COMO EN PUNTOS CRITICOS CONSTITUIDOS POR LAS UNIONES CON ELEMENTOS VERTICALES (CHAFLANES, UNIONES, ESQUINAS) A BASE DE APLICACION DE 2 CAPAS APEGANDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE: TOTAL IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					\$16,032.01
03	REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACION DE BALADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLURETANO EN TODO EL PERIMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BALADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES: DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y	M	6.0000	\$16,201.98 (* DIECISEIS MIL DOSCIENTOS UN PESOS 98/100 M.N. *)		\$97,211.88

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior:	\$19,390,801.33
	Monto esta hoja:	\$97,211.88
	Acumulado:	\$19,488,013.21



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección: Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07909 Ciudad de México R.F.C. GGR01031LL2
 (55) 5766-34-19 (55) 2601-02-96 ventas@grupogrosmar.com http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.					
03	TOTAL REPARACIONES					\$97,211.88
25	TOTAL Plantel: 15 Venustiano Carranza I					\$764,047.49
26	Plantel: 245 Venustiano Carranza II					
01	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO	M2	943.0000	\$731.24 (* SETECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 24/100 M.N. *)		\$689,559.32

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior: \$19,488,013.21
	Monto esta hoja: \$689,559.32
	Acumulado: \$20,177,572.53



Jm. 519 No. 185 Cal. San Juan de Aragón Jm. Sección Alcatraz Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGRO10315112
 (55) 5766-1419 (55) 1603-0290 ventas@grogrosmar.com <http://grogrosmar.com.mx>

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025
 Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD. DE 4.0 MM DE ESPESOR. ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO. REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO. CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICO A FUEGO. COLOR ROJO TERRACOTA. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE. HASTA EL BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA					

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ

Acumulado anterior: \$20,177,572.53
 Monto esta hoja:
 Acumulado: \$20,177,572.53



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iza. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07909 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 ☎ (55) 5766-34-19 📠 ventas@grupogrosmar.com 🌐 http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
01	EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. EQUIPO DE SEGURIDAD PARA TRABAJO EN ALTURAS.					\$689,559.32
02	TOTAL IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
02-0001	IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN EN IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y EL CALAFATEO DE ESTAS CON FESTER ACRITÓN RESANADOR O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO CON EL MISMO MATERIAL DILUIDO AL 10% CON AGUA. APLICACIÓN DE LA PRIMERA Y SEGUNDA CAPA SIN DILUIR, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS, DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE O SIMILAR. PARA ESTE PROCESO SE	M2	37.6400	\$425.93 (* CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS 93/100 M.N. *)		\$16,032.01

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior:	\$20,177,572.55
	Monto esta hoja:	\$16,032.01
	Acumulado:	\$20,193,604.54



Grupo Grosmar S.A. DE CV
 Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Ins. Sección Hacienda Gustavo A. Madero
 C.P. 07269 Ciudad de México R.F.C. GGR01031SL12
 (55) 5766-14-19 (55) 2601-02-96 ventas@grupogrosmar.com.mx https://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-01115X002-N-4-2025
Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEA DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UDDCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACION DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRILICO-POLURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HIBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, APLICADO MEDIANTE BROCHA O RODILLO A DOS CAPAS. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EN BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACAREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTÁNDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, PARA REFORZAR SISTEMA DE IMPERMEABILIZANTE DE APLICACIÓN EN FRIO EN ÁREAS ESPECÍFICAS, ASÍ COMO EN PUNTOS CRÍTICOS CONSTITUIDOS POR LAS UNIONES CON ELEMENTOS					

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ

Acumulado anterior: \$20,193,604.54
 Monto esta hoja: \$20,193,604.54
 Acumulado: \$20,193,604.54



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315L12
 ☎ (55) 5766-34-19 (55) 3603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCOE

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	VERTICALES (CHAFLANES, UNIONES, ESQUINAS) A					
	BASE DE APLICACIÓN DE 2 CAPAS APEGÁNDOSE A					
	LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE.					
02	TOTAL IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					\$16,032.01
03	REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBREPANTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS.	M	6.0000	\$16,201.98 (* DIECISEIS MIL DOSCIENTOS UN PESOS 98/100 M.N. *)		\$97,211.88

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior:	\$20,193,604.54
	Monto esta hoja:	\$97,211.88
	Acumulado:	\$20,290,816.42

(Handwritten signature and scribbles)



Grupo Grosmar S.A DE CV
 Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Trn. Sección Hacienda Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 (55) 5766-34-19 (55) 2603-02-96 ventas@grupogrosmar.com.mx http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-LSX-011LSX002-N-4-2025
Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UDDCDMX Y LA RCEO

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte. Metepec. Estado de México

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
03	HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.					\$97,211.88
26	TOTAL REPARACIONES					\$802,803.21
27	TOTAL Planel: 245 Venustiano Carranza II					
01	Plante: 12 Xochimilco					
01-0001	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOPFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° O LO	M2	1,108.0000	\$731.24 (* SETECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 24/100 M.N. *)		\$810,213.92

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior:	\$20,290,816.42
	Monto esta Hoja:	\$810,213.92
	Acumulado:	\$21,101,030.34



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón 1ra. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07049 Ciudad de México R.F.C. GGR010315112
 ☎ (55) 5766-344-19 📠 ventas@grupogrosmar.com 🌐 https://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

RECOMENDADO POR EL FABRICANTE"; PARA ESTE
 PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA
 ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA
 COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES: EL
 IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA
 MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA
 FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE
 ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO
 ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO
 CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO
 GRANULADO ESMALTADO CERÁMICO A FUEGO,
 COLOR ROJO TERRACOTA. EL PRECIO INCLUYE: LOS
 MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9
 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES
 PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE
 IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EL BANCO DE
 ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA
 EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. EQUIPO DE
 SEGURIDAD PARA TRABAJO EN ALTURAS.
TOTAL IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS

01 **\$810,213.92**
 02

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ
 Acumulado anterior: \$21,101,030.34
 Monto esta hoja: \$21,101,030.34
 Acumulado: \$21,101,030.34

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Grupo Grosmar S.A DE CV
 Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Ins. Sección Alameda Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGRO1031SL12
 (55) 5766-3419 (55) 2603-02-90 ventas@grupogrosmar.com.mx <http://grupogrosmar.com.mx>

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21
Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
02-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACION EN IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y EL CALAFATEO DE ESTAS CON FESTER ACRITÓN RESANADOR O SIMILAR, APLICACIÓN DE PRIMARIO CON EL MISMO MATERIAL DILUIDO AL 10% CON AGUA, APLICACION DE LA PRIMERA Y SEGUNDA CAPA SIN DILUIR, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS, DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE O SIMILAR. PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACION DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE	M2	37,6400	\$425.93 (← CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS 93/100 M.N. *)	\$16,032.01	

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ

Acumulado anterior: \$21,101,030.34
 Monto esta hoja: \$16,032.01
 Acumulado: \$21,117,062.35



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Ira. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07909 Ciudad de México R.F.C. GGR01031SL2
 ☎ (55) 5766-34-19 ✉ ventas@grupogrosmar.com 🌐 http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA
 MARCA FESTER ACRITÓN HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, APLICADO MEDIANTE BROCHA O RODILLO A DOS CAPAS. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE. HASTA EN BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTÁNDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, PARA REFORZAR SISTEMA DE IMPERMEABILIZANTE DE APLICACIÓN EN FRÍO EN ÁREAS ESPECÍFICAS, ASÍ COMO EN PUNTOS CRÍTICOS CONSTITUIDOS POR LAS UNIONES CON ELEMENTOS VERTICALES (CHAFLANES, UNIONES, ESQUINAS) A BASE DE APLICACIÓN DE 2 CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE.
TOTAL IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y

02

\$16,032.01

REPRESENTANTE LEGAL : RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior:	\$21,117,062.35
	Monto esta hoja:	
	Acumulado:	\$21,117,062.35



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.
 Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.F. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGRO1031SL2
 (55) 5766-1419 (55) 5603-0296 ventas@grupogrosmar.com.mx http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21
 Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
03	JUNTAS					
03-0001	REPARACIONES REHABILITACION DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERIMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS, INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS, MATERIALES: DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN: CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO, PRUEBAS: RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES: RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	6.0000	\$16,201.98 (DIECISEIS MIL DOSCIENTOS UN PESOS 98/100 M.N.)	\$97,211.88	
03	TOTAL REPARACIONES					\$97,211.88
REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ						Acumulado anterior: \$21,117,062.35
						Monto esta hoja: \$97,211.88
						Acumulado: \$21,214,274.23



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Ins. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 ☎ (55) 5766-34-19 (55) 2603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com 🌐 http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPIUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
27	TOTAL Plantele: 12 Xochimilco					\$923,457.81
28	Plantele: 157 Dr. Victor Bravo Ahuja (Tuxtepec)					
01	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL	M2	1,128.0000	\$731.24 (* SETECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 24/100 M.N. *)		\$824,838.72

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior: \$21,214,274.23
	Monto esta hoja: \$824,838.72
	Acumulado: \$22,039,112.95



Grupo Grosmar S.A. DE CV
 Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón 1ra. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 (55) 5766-14-19 (55) 2601-02-96 ventas@grupogrosmar.com.mx <http://grupogrosmar.com.mx>

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-LSX-0115X002-N-4-2025
 Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UDDCDMX Y LA RCEO

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Melepec, Estado de México

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
01	IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FETERMIP O SIMILAR EN CALIDAD. DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICO A FUEGO. COLOR ROJO TERRACOTA. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EL BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. EQUIPO DE SEGURIDAD PARA TRABAJO EN ALTURAS.	M2	37,6400	\$425.93 (* CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS 93/100 M.N. *)		\$16,032.01
02	TOTAL IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					\$824,838.72
02-0001	IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN EN IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE.	M2	37,6400	\$425.93 (* CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS 93/100 M.N. *)		\$16,032.01

Acumulado anterior: \$22,039,112.95
 Monto esta Hoja: \$16,032.01
 Acumulado: \$22,055,144.96

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Cud. San Juan de Aragón Tra. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07090 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 ☎ (55) 5766-34-19 ☎ (55) 2603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☑ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Ciente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025

DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCÓSTALAR
 PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO
 DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A
 TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE
 PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA
 DETECTAR GRIETAS Y EL CALAFATEO DE ESTAS CON
 FESTER ACRITÓN RESANADOR O SIMILAR.
 APLICACIÓN DE PRIMARIO CON EL MISMO MATERIAL
 DILUIDO AL 10% CON AGUA, APLICACIÓN DE LA
 PRIMERA Y SEGUNDA CAPA SIN DILUIR, RESPETANDO
 EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS
 CAPAS. DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DEL
 FABRICANTE O SIMILAR. PARA ESTE PROCESO SE
 REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA
 GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS
 MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE
 SISTEMA IMPERMEABILIZANTE
 ACRILICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA
 MARCA FESTER ACRITÓN HÍBRIDO O SIMILAR EN
 CALIDAD, APLICADO MEDIANTE BROCHA O RODILLO A
 DOS CAPAS. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES,

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior: \$22,055,144.96
	Monto esta hoja:
	Acumulado: \$22,055,144.96



Av. 519 No. 185 Cal. San Juan de Aragón Int. Sección Alcatraz Gustavo A. Madero
 C.P. 07960 Ciudad de México R.F.C. GGR010315EL2
 (55) 5766-1419 (55) 2603-0290 www.grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-LSX-01115X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UDDCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21
 Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
03	MANO DE OBRA. LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE. HASTA EN BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTÁNDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD. PARA REFORZAR SISTEMA DE IMPERMEABILIZANTE DE APLICACIÓN EN FRÍO EN ÁREAS ESPECÍFICAS, ASÍ COMO EN PUNTOS CRÍTICOS CONSTITUIDOS POR LAS UNIONES CON ELEMENTOS VERTICALES (CHAFLANES, UNIONES, ESQUINAS) A BASE DE APLICACIÓN DE 2 CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE.	M	6 0000	\$16,201.98 (* DIECISEIS MIL DOSCIENTOS PESOS 98/100 M.N. *)		\$97,211.88
02	TOTAL IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					\$16,032.01
03	REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN	M				\$22,055,144.96

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ

Acumulado anterior: \$22,055,144.96
 Monto esta hoja: \$97,211.88
 Acumulado: \$22,152,356.84



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 ☎ (55) 5766-34-19 ☎ (55) 2603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☑ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Ciente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA ROEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERIMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBROBANTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.					
03	TOTAL REPARACIONES					\$97,211.88
28	TOTAL Planteles: 157 Dr. Victor Bravo Ahuja (Tuxtepec)					\$938,082.61
29	Planteles: 145 Gral. Antonio de León (Huajuapán de León)					
01	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A	M2	757,0000	\$731.24 (* SETECIENTOS TREINTA Y UN		\$553,548.68

Acumulado anterior:	\$22,152,356.84
Monto esta hoja:	\$553,548.68
Acumulado:	\$22,705,905.52

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ



Grupo Grosmar S.A. DE CV
 Av. 519 No. 185 Cal. San Juan de Aragón Tn. Sección Alcatilla Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315EL2
 (55) 5766-34-19 (55) 2603-02-96 ventas@grupogrosmar.com <http://grupogrosmar.com.mx>

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACION PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-01-L5X002-N-4-2025
 Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE. RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO					

PESOS 24/100 M.N. *)

Acumulado anterior:	\$22,705,905.52
Monto esta hoja:	
Acumulado:	\$22,705,905.52

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGRO1031SL12
 ☎ (55) 5766-34-19 ☎ (55) 2603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☑ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Ciente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA ROEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICO A FUEGO, COLOR ROJO TERRACOTA. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EL BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. EQUIPO DE SEGURIDAD PARA TRABAJO EN ALTURAS.					\$553,548.68
01	TOTAL IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
02	IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN EN IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE	M2	37.6400	\$425.93 (* CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS 93/100 M.N. *)		\$16,032.01

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior:	\$22,705,905.52
	Monto esta hoja:	\$16,032.01
	Acumulado:	\$22,721,937.53



Grupo Grosmar S.A. DE CV
 Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Trn. Sección Hacienda Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 (55) 5766-14-19 (55) 2603-02-96 ventas@grupogrosmar.com <http://grupogrosmar.com.mx>

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACION PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-LSX-011LSX002-N-4-2025
Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UDDCDMX Y LA RCEO

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte. Metepec. Estado de México

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y EL CALAFATEO DE ESTAS CON FESTER ACRITÓN RESANADOR O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO CON EL MISMO MATERIAL DILUIDO AL 10% CON AGUA. APLICACION DE LA PRIMERA Y SEGUNDA CAPA SIN DILUIR, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS. DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE O SIMILAR. PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACION DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE					
	ACRILICO-POUURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITÓN HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD. APLICADO MEDIANTE BROCHA O RODILLO A DOS CAPAS. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE. HASTA EN BANCO					

Acumulado anterior: \$22,721,937.53
 Monto esta hoja: \$22,721,937.53
 Acumulado: \$22,721,937.53

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07069 Ciudad de México R.F.C. GGR01031LL2
 ☎ (55) 5766-34-19 ☎ (55) 2603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☎ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA ROEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
02	DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTÁNDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, PARA REFORZAR SISTEMA DE IMPERMEABILIZANTE DE APLICACIÓN EN FRÍO EN ÁREAS ESPECÍFICAS, ASÍ COMO EN PUNTOS CRÍTICOS CONSTITUIDOS POR LAS UNIONES CON ELEMENTOS VERTICALES (CHAFLANES, UNIONES, ESQUINAS) A BASE DE APLICACIÓN DE 2 CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE. TOTAL IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS	M	6.0000	\$16,201.98 (* DIECISEIS MIL DOSCIENTOS UN PESOS 98/100 M.N. *)		\$16,032.01
03	REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES	M	6.0000	\$16,201.98 (* DIECISEIS MIL DOSCIENTOS UN PESOS 98/100 M.N. *)		\$97,211.88

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior:	\$22,721,937.53
	Monto esta hoja:	\$97,211.88
	Acumulado:	\$22,819,149.41



Grupo Grosmar S.A. DE CV
 Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Hacienda Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 (55) 5766-34-19 (55) 2603-02-96 ventas@grupogrosmar.com <http://grupogrosmar.com.mx>

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACION PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-LSX-011.5X002-N-4-2025
 Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UDDCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21
 Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte. Metepec. Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
03	EN LAS AREAS INTERVENIDAS. INCLUDE: LA FIACION DE LA TUBERIA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES: DEMOLICION Y RESTAURACION EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACION; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO, PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRIANTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCION.					\$97,211.88
29	TOTAL REPARACIONES					\$666,792.57
30	TOTAL Planteles: 145 Gral. Antonio de León (Huaquapan de León)					\$650,803.60
01	Planteles: 243 Juchitán					\$650,803.60
01-0001	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACION A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE.	M2	890.0000	\$731.24 (* SETECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 24/100 M.N. *)		\$650,803.60

Acumulado anterior: \$22,819,149.41
 Monto esta hoja: \$650,803.60
 Acumulado: \$23,469,953.01
 REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 ☎ (55) 5766-34-19 ☎ (55) 2603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☑ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCOE

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR
 PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO
 DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A
 TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE
 PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA
 DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO
 PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE
 PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO
 Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN
 (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100"O LO
 RECOMENDADO POR EL FABRICANTE"; PARA ESTE
 PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA
 ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA
 COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL
 IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA
 MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA
 FESTERMP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE
 ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO
 ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO
 CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO
 GRANULADO ESMALTADO CERÁMICO A FUEGO.

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior:	\$23,469,953.01
	Monto esta hoja:	
	Acumulado:	\$23,469,953.01



Grupo Grosmar S.A. DE CV
 Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón 1ra. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGRO103151LL2
 (55) 5766-34-19 (55) 2603-02-96 ventas@grupogrosmar.com.mx http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-0115X002-N-4-2025
 Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
01	COLOR ROJO TERRACOTA. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EL BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. EQUIPO DE SEGURIDAD PARA TRABAJO EN ALTURAS.					\$650,803.60
02	TOTAL IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN EN IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTARLAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y EL CALAFATEO DE ESTAS CON FESTER ACRITÓN RESANADOR O SIMILAR.	M2	37.6400	\$425.93 (* CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS 93/100 M.N. *)		\$16,032.01

Acumulado anterior: \$23,469,953.01
 Monto esta hoja: \$16,032.01
 Acumulado: \$23,485,985.02

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Ira. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 ☎ (55) 5766-3449 ☎ (55) 2603-0296 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☎ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Ciente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales

Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025

DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

APLICACIÓN DE PRIMARIO CON EL MISMO MATERIAL
 DILUIDO AL 10% CON AGUA, APLICACIÓN DE LA
 PRIMERA Y SEGUNDA CAPA SIN DILUIR, RESPETANDO
 EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS
 CAPAS, DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DEL
 FABRICANTE O SIMILAR. PARA ESTE PROCESO SE
 REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA
 GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS
 MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE
 SISTEMA IMPERMEABILIZANTE
 ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA
 MARCA FESTER ACRITÓN HÍBRIDO O SIMILAR EN
 CALIDAD, APLICADO MEDIANTE BROCHA O RODILLO A
 DOS CAPAS. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES,
 MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS
 MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES
 PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE
 IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EN BANCO
 DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO
 HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. SUMINISTRO
 Y COLOCACIÓN DE MEMBRANA DE REFUERZO DE

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior: \$23,485,985.02
	Monto esta hoja:
	Acumulado: \$23,485,985.02



Grupo Grosmar S.A DE CV
 Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Hacienda Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 (55) 5766-34419 (55) 2603-02-96 ventas@grupogrosmar.com <http://grupogrosmar.com.mx>

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-LSX-011LSX002-N-4-2025
 Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UDDCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21
 Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
02	FIBRAS DE POLIESTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD. PARA REFORZAR SISTEMA DE IMPERMEABILIZANTE DE APLICACIÓN EN FRIO EN AREAS ESPECIFICAS, ASÍ COMO EN PUNTOS CRÍTICOS CONSTITUIDOS POR LAS UNIONES CON ELEMENTOS VERTICALES (CHAFLANES, UNIONES, ESQUINAS) A BASE DE APLICACIÓN DE 2 CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE.					\$16,032.01
03	TOTAL IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
03-0001	REPARACIONES REHABILITACION DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERIMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS. INCLUYE: LA FLAJACIÓN DE LA TUBERIA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS.	M	6.0000	\$16,204.98 (* DIECISEIS MIL DOSCIENTOS UN PESOS 98/100 M.N. *)		\$97,211.88

Acumulado anterior: \$23,485,985.02
 Monto esta hoja: \$97,211.88
 Acumulado: \$23,583,196.90
 REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 ☎ (55) 5766-34-19 ☎ (55) 2603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☑ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCOE

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBROBANTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.					
03	TOTAL REPARACIONES					\$97,211.88
30	TOTAL Plantel: 243 Juchitán					\$764,047.49
31	Plantel: 39 Oaxaca					
01	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE	M2	840.0000	\$731.24 (* SETECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 24/100 M.N. *)		\$614,241.60

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior:	\$23,583,196.90
	Monto esta hoja:	\$614,241.60
	Acumulado:	\$24,197,438.50



Grupo Grosmar S.A. DE CV
 Av. 519 No. 185 Cal. San Juan de Aragón Izn. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 (55) 5766-34-19 (55) 2603-02-96 ventas@grosmar.com.mx http://grosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011.5X002-N4-2025
 Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE). PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICO A FUEGO, COLOR ROJO TERRACOTA. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE					

Acumulado anterior: \$24,197,438.50
 Monto esta hoja: \$24,197,438.50
 Acumulado: \$24,197,438.50



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón 1ra. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 ☎ (55) 5766-34-19 ☎ (55) 2603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☎ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Ciente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales

Inicio Obra: 01/09/2025

Fin Obra: 30/11/2025

DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EL BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. EQUIPO DE SEGURIDAD PARA TRABAJO EN ALTURAS.					
01	TOTAL IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					\$614,241.60
02	IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN EN IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y EL CALAFATEO DE ESTAS CON FESTER ACRITÓN RESANADOR O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO CON EL MISMO MATERIAL DILUIDO AL 10% CON AGUA, APLICACIÓN DE LA PRIMERA Y SEGUNDA CAPA SIN DILUIR, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS	M2	37,6400	\$425.93 (* CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS 93/100 M.N. *)		\$16,032.01

Acumulado anterior:	\$24,197,438.50
Monto esta hoja:	\$16,032.01
Acumulado:	\$24,213,470.51

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ



Grupo Grosmar S.A. DE CV
 Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Tru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 (55) 2603-02-96 ✉ ventas@ggrupogrosmar.com.mx <http://grupogrosmar.com.mx>

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025
 Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UDDCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	CAPAS, DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE O SIMILAR. PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRILICO-POLURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITÓN HIBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, APLICADO MEDIANTE BROCHA O RODILLO A DOS CAPAS. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EN BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTÁNDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, PARA REFORZAR SISTEMA DE IMPERMEABILIZANTE DE APLICACIÓN EN FRÍO EN					

Acumulado anterior: \$24,213,470.51
 Monto esta Hoja: \$24,213,470.51
 Acumulado: \$24,213,470.51



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

.Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Ira. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315112
☎ (55) 5766-34-19 (55) 3603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCOE

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales

Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	ÁREAS ESPECÍFICAS, ASÍ COMO EN PUNTOS CRÍTICOS					
	CONSTITUIDOS POR LAS UNIONES CON ELEMENTOS					
	VERTICALES (CHAFLANES, UNIONES, ESQUINAS) A					
	BASE DE APLICACIÓN DE 2 CAPAS APEGÁNDOSE A					
	LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE.					
02	TOTAL IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					\$16,032.01
03	REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y	M	6.0000	\$16,201.98 (* DIECISEIS MIL DOSCIENTOS UN PESOS 98/100 M.N. *)		\$97,211.88

Acumulado anterior:	\$24,213,470.51
Monto esta hoja:	\$97,211.88
Acumulado:	\$24,310,682.39

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ



Grupo Grosmar S.A. DE CV
 Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Trn. Sección Hacienda Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 (55) 5766-34-19 (55) 2603-02-96 ventas@grupogrosmar.com <http://grupogrosmar.com.mx>

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-LSX-011LSX002-N-4-2025
 Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UDDCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21
 Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
03	MATERIAL SOBRAnte DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES: RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.					
31	TOTAL REPARACIONES					\$97,211.88
32	TOTAL Plante: 39 Oaxaca					\$727,485.49
01	Plantel: 158 Puerto Escondido					
01-0001	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 8M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACION DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO	M2	881,0000	\$731.24 (* SETECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 24/100 M.N. *)		\$644,222.44

Acumulado anterior:	\$24,310,682.39
Monto esta hoja:	\$644,222.44
Acumulado:	\$24,954,904.83

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 ☎ (55) 5766-34-19 ☎ (55) 2603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☎ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Ciente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCOE

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN
 (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICO A FUEGO, COLOR ROJO TERRACOTA. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EL BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. EQUIPO DE SEGURIDAD PARA TRABAJO EN ALTURAS.

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior:	\$24,954,904.83
	Monto esta hoja:	
	Acumulado:	\$24,954,904.83



Grupo Grosmar S.A. DE CV
 Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Tru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315112
 (55) 2603-02-96 ventas@grupogrosmar.com.mx http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025
Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UDDCDMX Y LA RCEO

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte. Metepec. Estado de México

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
01	TOTAL IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					\$644,222.44
02	IMPERMEABILIZACION DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN EN IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE. RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMION Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y EL CALAFATEO DE ESTAS CON FESTER ACRITÓN RESANADOR O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO CON EL MISMO MATERIAL DILUIDO AL 10% CON AGUA. APLICACIÓN DE LA PRIMERA Y SEGUNDA CAPA SIN DILUIR, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS. DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE O SIMILAR. PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS	M2	37.6400	\$425.93 (* CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS 93/100 M.N. *)		\$16,032.01

Acumulado anterior:	\$24,954,904.83
Monto esta hoja:	\$16,032.01
Acumulado:	\$24,970,936.84

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Ira. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR01031SL12
 ☎ (55) 5766-3419 ☎ (55) 3603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☎ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA ROEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRILICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITÓN HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, APLICADO MEDIANTE BROCHA O RODILLO A DOS CAPAS. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EN BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTÁNDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, PARA REFORZAR SISTEMA DE IMPERMEABILIZANTE DE APLICACIÓN EN FRÍO EN ÁREAS ESPECÍFICAS, ASÍ COMO EN PUNTOS CRÍTICOS CONSTITUIDOS POR LAS UNIONES CON ELEMENTOS VERTICALES (CHAFLANES, UNIONES, ESQUINAS) A BASE DE APLICACIÓN DE 2 CAPAS APEGÁNDOSE A

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior: \$24,970,936.84
	Monto esta hoja:
	Acumulado: \$24,970,936.84



Grupo Grosmar S.A. DE CV
 Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Hacienda Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 (55) 5766-14-19 (55) 2603-02-96 ventas@ggrupogrosmar.com <http://grupogrosmar.com.mx>

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025
Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEA DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UDDCDMX Y LA RCEO

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
02	LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE. TOTAL IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					\$16,032.01
03	REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERIMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS, INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES: DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRAANTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA	M	6.0000	\$16,201.98 (* DIECISEIS MIL DOSCIENTOS UN PESOS 98/100 M.N. *)	\$97,211.88	

Acumulado anterior:	\$24,970,936.84
Monto esta hoja:	\$97,211.88
Acumulado:	\$25,068,148.72

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 ☎ (55) 5766-3449 ☎ (55) 2603-0290 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☎ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
EJECUCIÓN.						
03	TOTAL REPARACIONES					\$97,211.88
32	TOTAL Plantel: 158 Puerto Escondido					\$757,466.33
33	Plantel: 155 Salina Cruz					
01	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA	M2	543.0000	\$731.24 (* SETECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 24/100 M.N. *)		\$397,063.32

Acumulado anterior:	\$25,068,148.72
Monto esta hoja:	\$397,063.32
Acumulado:	\$25,465,212.04

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ



Grupo Grosmar S.A. DE CV
 Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Trn. Sección Hacienda Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 (55) 5766-34-19 (55) 2603-02-96 ventas@grupogrosmar.com <http://grupogrosmar.com.mx>

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025
 Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UDDCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21
 Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
01	ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACION DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO. REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICO A FUEGO, COLOR ROJO TERRACOTA. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACION HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EL BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL AGARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. EQUIPO DE SEGURIDAD PARA TRABAJO EN ALTURAS.	M2	37,6400	\$425.93 (* CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS 93/100 M.N. *)	\$16,032.01	\$397,063.32
02	TOTAL IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN EN IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE					

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ
 Acumulado anterior: \$25,465,212.04
 Monto esta hoja: \$16,032.01
 Acumulado: \$25,481,244.05



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 ☎ (55) 5766-3419 ☎ (55) 2603-0296 ✉ ventas@grupogrosmar.com ☑ http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales

Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025

DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

9M MAXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL
 RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE,
 RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTARLAR
 PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO
 DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A
 TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE
 PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA
 DETECTAR GRIETAS Y EL CALAFATEO DE ESTAS CON
 FESTER ACRITÓN RESANADOR O SIMILAR.
 APLICACIÓN DE PRIMARIO CON EL MISMO MATERIAL
 DILUIDO AL 10% CON AGUA, APLICACIÓN DE LA
 PRIMERA Y SEGUNDA CAPA SIN DILUIR, RESPETANDO
 EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS
 CAPAS. DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DEL
 FABRICANTE O SIMILAR. PARA ESTE PROCESO SE
 REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA
 GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS
 MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE
 SISTEMA IMPERMEABILIZANTE
 ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA
 MARCA FESTER ACRITÓN HÍBRIDO O SIMILAR EN

REPRESENTANTE LEGAL : RAUL GROSTIETA MARTINEZ	Acumulado anterior:	\$25,481,244.05
	Monto esta hoja:	
	Acumulado:	\$25,481,244.05



Grupo Grosmar S.A DE CV
 Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Hacienda Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 (55) 5766-14-19 (55) 2603-02-96 ventas@grupogrosmar.com <http://grupogrosmar.com.mx>

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-L5X-0115X002-N-4-2025
 Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21
 Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
02	CALIDAD, APLICADO MEDIANTE BROCHA O RODILLO A DOS CAPAS. EL PRECIO INCLUYE: LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, LA ELEVACIÓN HASTA 9 M DE LOS MATERIALES Y RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, HASTA EN BANCO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y EL ACARREO HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTÁNDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, PARA REFORZAR SISTEMA DE IMPERMEABILIZANTE DE APLICACIÓN EN FRÍO EN ÁREAS ESPECÍFICAS, ASÍ COMO EN PUNTOS CRÍTICOS CONSTITUIDOS POR LAS UNIONES CON ELEMENTOS VERTICALES (CHAFLANES, UNIONES, ESQUINAS) A BASE DE APLICACIÓN DE 2 CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE. TOTAL IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS REPARACIONES					\$16,032.01
03	REPARACIONES					

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ Acumulado anterior: \$25,481,244.05 Monto esta hoja: \$25,481,244.05 Acumulado: \$25,481,244.05



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iva. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315L12
 ☎ (55) 5766-34-19 (55) 2603-02-96 ✉ ventas@grupogrosmar.com http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-LSX-011LSX002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA ROEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBROBRANTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	6.0000	\$16,201.98 (*DIECISEIS MIL DOSCIENTOS UN PESOS 98/100 M.N. *)		\$97,211.88

03	TOTAL REPARACIONES					\$97,211.88
33	TOTAL Plantel: 155 Salina Cruz					\$510,307.21
A01	TOTAL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y					\$25,578,455.93

Acumulado anterior:	\$25,481,244.05
Monto esta hoja:	\$97,211.88
Acumulado:	\$25,578,455.93

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ



Grupo Grosmar S.A. DE CV
 Av. 519 No. 185 Col. San Juan de Aragón Iru. Sección Hacienda Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGRO10315LL2
 (55) 5766-34-19 (55) 2603-02-96 ventas@grupogrosmar.com <http://grupogrosmar.com.mx>

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACION PROFESIONAL TECNICA
 SECRETARIA DE ADMINISTRACION
 DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-LSX-011LSX002-N-4-2025
 Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UDDCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
 Duración: 91 días naturales
 Inicio Obra: 01/09/2025
 Fin Obra: 30/11/2025
 DOCUMENTO
 AP21
 Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte. Metepec. Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UDDCDMX Y LA RCEO					
	REPRESENTANTE LEGAL: RAUL GROSTIETA MARTINEZ					
				Acumulado anterior:		\$25,578,455.93
				Monto esta hoja:		\$25,578,455.93
				Acumulado:		\$25,578,455.93



Grupo Grosmar S.A. DE C.V.

Av. 519 No. 185 Ctd. San Juan de Aragón Iru. Sección Alcaldía Gustavo A. Madero
 C.P. 07969 Ciudad de México R.F.C. GGR010315LL2
 ☎ (55) 5766-3419 ☎ (55) 2603-0296 🌐 ventas@grupogrosmar.com 🌐 http://grupogrosmar.com.mx

GRUPO GROSMAR SA DE CV

Cliente: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

Concurso No. LO-11-15X-011L5X002-N-4-2025

Obra: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

Fecha: 21/08/2025
Duración: 91 días naturales
Inicio Obra: 01/09/2025
Fin Obra: 30/11/2025
DOCUMENTO
 AP21

Lugar: Calle 16 de septiembre No. 147 Norte, Metepec, Estado de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO SIN IVA:

IVA 16.00%

TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO:

(* VEINTINUEVE MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y UN MIL OCHO PESOS 88/100 M.N. *)

\$25,578,455.93
 \$4,092,552.95
 \$29,671,008.88

COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES



LICITACIÓN: LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

SERVICIO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES
 ADCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

PLANTEL: _____

CLAVE: _____

EMPRESA: INGENIERIA SOLUCION APORTA S. DE R.L. DE C.V.

CESAR OMAR MACIAS COLLAZO
 REPRESENTANTE LEGAL.

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
Plantel: 132 Aeropuerto					
IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICOGRGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	960	\$ 1,043.67	\$ 1,001,923.20
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$ 578.67	\$ 21,781.14
REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$ 17,206.39	\$ 103,238.34
Plantel: 220 Álvaro Obregón I					
IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					

COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES



LICITACIÓN: LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

SERVICIO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES
 ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

PLANTEL: _____

CLAVE: _____

EMPRESA: INGENIERIA SOLUCION APORTA S. DE R.L. DE C.V.

CESAR OMAR MACIAS COLLAZO
 REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	990	\$ 1,043.67	\$ 1,033,233.30
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$ 578.67	\$ 21,781.14
REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$ 17,206.39	\$ 103,238.34
Plantel: 221 Álvaro Obregón II					
IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					

COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

LICITACIÓN: LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

SERVICIO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES
ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

PLANTEL: _____

CLAVE: _____

EMPRESA: INGENIERIA SOLUCION APORTA S. DE R.L. DE C.V.



CESAR OMAR MACIAS COLLAZO
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	879	\$ 1,043.67	\$ 917,385.93
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$ 578.67	\$ 21,781.14
REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERIA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$ 17,206.39	\$ 103,238.34
Plantel: 220 Aragón					
IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					

COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

LICITACIÓN: LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

SERVICIO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES
 ADCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

PLANTEL: _____

CLAVE: _____

EMPRESA: INGENIERIA SOLUCION APORTA S. DE R.L. DE C.V.



CESAR OMAR MACIAS COLLAZO
 REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	896	\$ 1,043.67	\$ 935,128.32
	IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS				
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$ 578.67	\$ 21,781.14
	REPARACIONES				
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRANTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$ 17,206.39	\$ 103,238.34
	Plantel: 106 Azcapotzalco				
	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO				

COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

LICITACIÓN: LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

SERVICIO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES
ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

PLANTEL: _____

CLAVE: _____

EMPRESA: INGENIERIA SOLUCION APORTA S. DE R.L. DE C.V.



CESAR OMAR MACIAS COLLAZO
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO TÉCNICO

N°	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	1042	\$ 1,043.67	\$ 1,087,504.14
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$ 578.67	\$ 21,781.14
REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERIA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$ 17,206.39	\$ 103,238.34
Plantel: 11 Aztahuacán					

COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

LICITACIÓN: LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

SERVICIO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES
ADSCRITOS A LA UOCDMX Y LA RCEO

PLANTEL: _____

CLAVE: _____

EMPRESA: INGENIERIA SOLUCION APORTA S. DE R.L. DE C.V.



CESAR OMAR MACIAS COLLAZO
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	700	\$ 1,043.67	\$ 730,569.00
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$ 578.67	\$ 21,781.14
REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$ 17,206.39	\$ 103,238.34
Plantel: 161 Centro México-Canadá					

COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

LICITACIÓN: LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

SERVICIO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES
ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

PLANTEL: _____

CLAVE: _____

EMPRESA: INGENIERIA SOLUCION APORTA S. DE R.L. DE C.V.



CESAR OMAR MACIAS COLLAZO
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	863	\$ 1,043.67	\$ 900,687.21
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$ 578.67	\$ 21,781.14
REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$ 17,206.39	\$ 103,238.34
Plantel: 166 Comercio y Fomento Industrial					

COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

LICITACIÓN: LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

SERVICIO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEA DE PLANTELES
ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

PLANTEL: _____

CLAVE: _____

EMPRESA: INGENIERIA SOLUCION APORTA S. DE R.L. DE C.V.



CESAR OMAR MACIAS COLLAZO
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEA A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ.	M2	813	\$ 1,043.67	\$ 848,503.71
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$ 578.67	\$ 21,781.14
REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$ 17,206.39	\$ 103,238.34
Plantel: 189 Coyoacán					

COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

LICITACIÓN: LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

SERVICIO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES
ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

PLANTEL: _____

CLAVE: _____

EMPRESA: INGENIERIA SOLUCION APORTA S. DE R.L. DE C.V.



CESAR OMAR MACIAS COLLAZO
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	830	\$ 1,043.67	\$ 866,246.10
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$ 578.67	\$ 21,781.14
REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$ 17,206.39	\$ 103,238.34
Plantel: 195 Gustavo A. Madero I					

COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

LICITACIÓN: LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

SERVICIO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES
 ADCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

PLANTEL: _____

CLAVE: _____

EMPRESA: INGENIERIA SOLUCION APORTA S. DE R.L. DE C.V.



CESAR OMAR MACIAS COLLADO
 REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	803	\$ 1,043.67	\$ 838,067.01
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$ 578.67	\$ 21,781.14
REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$ 17,206.39	\$ 103,238.34
Plantel: 224 Gustavo A. Madero II					

COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

LICITACIÓN: **LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025**

SERVICIO: **SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES**
ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

PLANTEL: _____

CLAVE: _____

EMPRESA: **INGENIERIA SOLUCION APORTA S. DE R.L. DE C.V.**



CESAR OMAR MACIAS COLLAZO
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	1020	\$ 1,043.67	\$ 1,064,543.40
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$ 578.67	\$ 21,781.14
REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$ 17,206.39	\$ 103,238.34
Plantel: 2 Ing. José Antonio Padilla Segura III (Ticomán)					

COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

LICITACIÓN: LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

SERVICIO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES
ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

PLANTEL: _____

CLAVE: _____

EMPRESA: INGENIERIA SOLUCION APORTA S. DE R.L. DE C.V.



CESAR OMAR MACIAS COLLAZO
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO TÉCNICO

N°	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	881	\$ 1,043.67	\$ 919,473.27
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$ 578.67	\$ 21,781.14
REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$ 17,206.39	\$ 103,238.34
Plantel: 210 Iztacalco I					

COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

LICITACIÓN: LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

SERVICIO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES
ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

PLANTEL: _____

CLAVE: _____

EMPRESA: INGENIERIA SOLUCION APORTA S. DE R.L. DE C.V.



CESAR OMAR MACIAS COLLAZO
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	944	\$ 1,043.67	\$ 985,224.48
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$ 578.67	\$ 21,781.14
REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$ 17,206.39	\$ 103,238.34
Plantel: 3 Iztapalapa I					

COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES



LICITACIÓN: LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

SERVICIO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES
 ADCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

PLANTEL: _____

CLAVE: _____

EMPRESA: INGENIERIA SOLUCION APORTA S. DE R.L. DE C.V.

CESAR OMAR MACIAS COLLAZO
 REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO TÉCNICO

N°	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	936	\$ 1,043.67	\$ 976,875.12
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES. REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$ 578.67	\$ 21,781.14
REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$ 17,206.39	\$ 103,238.34
Plantel: 196 Iztapalapa II					

COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES



LICITACIÓN: LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

SERVICIO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES
 ADCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

PLANTEL: _____

CLAVE: _____

EMPRESA: INGENIERIA SOLUCION APORTA S. DE R.L. DE C.V.

CESAR OMAR MACIAS COLLAZO
 REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	866	\$ 1,043.67	\$ 903,818.22
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$ 578.67	\$ 21,781.14
REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRANTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$ 17,206.39	\$ 103,238.34
Plantel: 226 Iztapalapa III					

COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES



LICITACIÓN: LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

SERVICIO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES
 ADCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

PLANTEL: _____

CLAVE: _____

EMPRESA: INGENIERIA SOLUCION APORTA S. DE R.L. DE C.V.

CESAR OMAR MACIAS COLLAZO
 REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACCOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	1141	\$ 1,043.67	\$ 1,190,827.47
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$ 578.67	\$ 21,781.14
REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$ 17,206.39	\$ 103,238.34

COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

LICITACIÓN: LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

SERVICIO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES
ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

PLANTEL: _____

CLAVE: _____

EMPRESA: INGENIERIA SOLUCION APORTA S. DE R.L. DE C.V.



CESAR OMAR MACIAS COLLAZO
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
Plantele: 225 Iztapalapa IV					
IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	844	\$ 1,043.67	\$ 880,857.48
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$ 578.67	\$ 21,781.14
REPARACIONES					

COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

LICITACIÓN: LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

SERVICIO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES
ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

PLANTEL: _____

CLAVE: _____

EMPRESA: INGENIERIA SOLUCION APORTA S. DE R.L. DE C.V.



CESAR OMAR MACIAS COLLAZO
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS, MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$ 17,206.39	\$ 103,238.34
Plantel: 211 Iztapalapa V					
IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	1080	\$ 1,043.67	\$ 1,127,163.60
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					

COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

LICITACIÓN: LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

SERVICIO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES
ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

PLANTEL: _____

CLAVE: _____

EMPRESA: INGENIERIA SOLUCION APORTA S. DE R.L. DE C.V.



CESAR OMAR MACIAS COLLAZO
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$ 578.67	\$ 21,781.14
	REPARACIONES				
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS, MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$ 17,206.39	\$ 103,238.34
	Plantel: 209 Magdalena Contreras				
	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO				

COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES



LICITACIÓN: LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

SERVICIO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES
 ADSCRITOS A LA UOCCDMX Y LA RCEO

PLANTEL: _____

CLAVE: _____

EMPRESA: INGENIERIA SOLUCION APORTA S. DE R.L. DE C.V.

CESAR OMAR MACIAS COLLAZO
 REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	900	\$ 1,043.67	\$ 939,303.00
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$ 578.67	\$ 21,781.14
REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$ 17,206.39	\$ 103,238.34
Plantel: 227 Milpa Alta					
IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					

COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

LICITACIÓN: **LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025**

SERVICIO: **SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES**
ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

PLANTEL: _____

CLAVE: _____

EMPRESA: **INGENIERIA SOLUCION APORTA S. DE R.L. DE C.V.**



CESAR OMAR MACIAS COLLAZO
 REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	980	\$ 1,043.67	\$ 1,022,796.60
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$ 578.67	\$ 21,781.14
REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRIANTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$ 17,206.39	\$ 103,238.34
Plantel: 267 Santa Fe					
IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					

COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

LICITACIÓN: LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

SERVICIO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES
 ADCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

PLANTEL: _____

CLAVE: _____

EMPRESA: INGENIERIA SOLUCION APORTA S. DE R.L. DE C.V.



CESAR OMAR MACIAS COLLAZO
 REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	866	\$ 1,043.67	\$ 903,818.22
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$ 578.67	\$ 21,781.14
REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$ 17,206.39	\$ 103,238.34
Plantel: 230 Tláhuac					

COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

LICITACIÓN: **LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025**

SERVICIO: **SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES**
ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

PLANTEL: _____

CLAVE: _____

EMPRESA: **INGENIERIA SOLUCION APORTA S. DE R.L. DE C.V.**



CESAR OMAR MACIAS COLLAZO
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO				
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIPO O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	808	\$ 1,043.67	\$ 843,285.36
	IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS				
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$ 578.67	\$ 21,781.14
	REPARACIONES				
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$ 17,206.39	\$ 103,238.34

COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES



LICITACIÓN: LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

SERVICIO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES
 ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

PLANTEL: _____

CLAVE: _____

EMPRESA: INGENIERIA SOLUCION APORTA S. DE R.L. DE C.V.

CESAR OMAR MACIAS COLLAZO
 REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
Plantel: 186 Tlalpan I					
IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	917	\$ 1,043.67	\$ 957,045.39
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$ 578.67	\$ 21,781.14
REPARACIONES					

COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES



LICITACIÓN: LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

SERVICIO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

PLANTEL: _____

CLAVE: _____

EMPRESA: INGENIERIA SOLUCION APORTA S. DE R.L. DE C.V.

CESAR OMAR MACIAS COLLAZO
 REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS, MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$ 17,206.39	\$ 103,238.34
Plantel: 212 Tlalpan II					
IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO, LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	930	\$ 1,043.67	\$ 970,613.10
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$ 578.67	\$ 21,781.14

COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

LICITACIÓN: **LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025**

SERVICIO: **SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES**
ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

PLANTEL: _____

CLAVE: _____

EMPRESA: **INGENIERIA SOLUCION APORTA S. DE R.L. DE C.V.**



CESAR OMAR MACIAS COLLAZO
 REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$ 17,206.39	\$ 103,238.34
Plantel: 15 Venustiano Carranza I					
IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	890	\$ 1,043.67	\$ 928,866.30
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					

COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES



LICITACIÓN: LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

SERVICIO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES
 ADCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

PLANTEL: _____

CLAVE: _____

EMPRESA: INGENIERIA SOLUCION APORTA S. DE R.L. DE C.V.

CESAR OMAR MACIAS COLLAZO
 REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$ 578.67	\$ 21,781.14
REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$ 17,206.39	\$ 103,238.34
Plantel: 245 Venustiano Carranza II					
IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100" "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA.	M2	943	\$ 1,043.67	\$ 984,180.81

COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES



LICITACIÓN: LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

SERVICIO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES
ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

PLANTEL: _____

CLAVE: _____

EMPRESA: INGENIERIA SOLUCION APORTA S. DE R.L. DE C.V.

CESAR OMAR MACIAS COLLAZO
 REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$ 578.67	\$ 21,781.14
REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$ 17,206.39	\$ 103,238.34
Plantel: 12 Xochimilco					
IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO, LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORRENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA	M2	1108	\$ 1,043.67	\$ 1,156,386.36

COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

LICITACIÓN: LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

SERVICIO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES
 ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

PLANTEL: _____

CLAVE: _____

EMPRESA: INGENIERIA SOLUCION APORTA S. DE R.L. DE C.V.



CESAR OMAR MACIAS COLLAZO
 REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$ 578.67	\$ 21,781.14
REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$ 17,206.39	\$ 103,238.34
Plantel: 157 Dr. Víctor Bravo Ahúja (Tuxtepec)					
IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					

COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES



LICITACIÓN: LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

SERVICIO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES
 ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

PLANTEL: _____

CLAVE: _____

EMPRESA: **INGENIERIA SOLUCION APORTA S. DE R.L. DE C.V.**

CESAR OMAR MACIAS COLLAZO
 REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	1128	\$ 1,043.67	\$ 1,177,259.76
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$ 578.67	\$ 21,781.14
REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$ 17,206.39	\$ 103,238.34
Plantel: 145 Gral. Antonio de León (Huajuapán de León)					

COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

LICITACIÓN: **LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025**

SERVICIO: **SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES**
ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

PLANTEL: _____

CLAVE: _____

EMPRESA: **INGENIERIA SOLUCION APORTA S. DE R.L. DE C.V.**



CESAR OMAR MACIAS COLLAZO
 REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	757	\$ 1,043.67	\$ 790,058.19
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$ 578.67	\$ 21,781.14
REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$ 17,206.39	\$ 103,238.34

COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

LICITACIÓN: LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

SERVICIO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES
 ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

PLANTEL: _____

CLAVE: _____

EMPRESA: INGENIERIA SOLUCION APORTA S. DE R.L. DE C.V.



CESAR OMAR MACIAS COLLAZO
 REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
Plantel: 243 Juchitán					
IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA	M2	890	\$ 1,043.67	\$ 928,866.30
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$ 578.67	\$ 21,781.14
REPARACIONES					

COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES



LICITACIÓN: **LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025**

SERVICIO: **SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO**

PLANTEL: _____

CLAVE: _____

EMPRESA: **INGENIERIA SOLUCION APORTA S. DE R.L. DE C.V.**

CESAR OMAR MACIAS COLLADO
 REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO TÉCNICO

N°	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS, MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$ 17,206.39	\$ 103,238.34
	Plantel: 39 Oaxaca				
	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO				
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	840	\$ 1,043.67	\$ 876,682.80
	IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS				
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$ 578.67	\$ 21,781.14

COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

LICITACIÓN: LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

SERVICIO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES
ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

PLANTEL: _____

CLAVE: _____

EMPRESA: INGENIERIA SOLUCION APORTA S. DE R.L. DE C.V.



CESAR OMAR MACIAS COLLAZO
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$ 17,206.39	\$ 103,238.34
Plantel: 158 Puerto Escondido					
IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA	M2	881	\$ 1,043.67	\$ 919,473.27
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					

COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES



LICITACIÓN: LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

SERVICIO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES
 ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

PLANTEL: _____

CLAVE: _____

EMPRESA: INGENIERIA SOLUCION APORTA S. DE R.L. DE C.V.

CESAR OMAR MACIAS COLLAZO
 REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO TÉCNICO

N°	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$ 578.67	\$ 21,781.14
REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$ 17,206.39	\$ 103,238.34
Plantel: 155 Salina Cruz					
IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	543	\$ 1,043.67	\$ 566,712.81

COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

LICITACIÓN: LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

SERVICIO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES
ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

PLANTEL: _____

CLAVE: _____

EMPRESA: INGENIERIA SOLUCION APORTA S. DE R.L. DE C.V.



CESAR OMAR MACIAS COLLAZO
 REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO TÉCNICO

N°	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
	IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS				
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$ 578.67	\$ 21,781.14
	REPARACIONES				
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$ 17,206.39	\$ 103,238.34

COLEGIO NACIONAL DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y ADQUISICIONES

LICITACIÓN: LO-11-L5X-011L5X002-N-4-2025

SERVICIO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS DE PLANTELES
ADSCRITOS A LA UODCDMX Y LA RCEO

PLANTEL: _____

CLAVE: _____

EMPRESA: INGENIERIA SOLUCION APORTA S. DE R.L. DE C.V.



CESAR OMAR MACIAS COLLAZO
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
RESUMEN DE SUBPARTIDAS					
1	Plantel: 132 Aeropuerto				\$ 1,126,942.68
2	Plantel: 220 Álvaro Obregón I				\$ 1,158,252.78
3	Plantel: 221 Álvaro Obregón II				\$ 1,042,405.41
4	Plantel: 220 Aragón				\$ 1,060,147.80
5	Plantel: 106 Azcapotzalco				\$ 1,212,523.62
6	Plantel: 11 Aztlahuacán				\$ 855,588.48
7	Plantel: 161 Centro México-Canadá				\$ 1,025,706.69
8	Plantel: 166 Comercio y Fomento Industrial				\$ 973,523.19
9	Plantel: 189 Coyoacán				\$ 991,265.58
10	Plantel: 195 Gustavo A. Madero I				\$ 963,086.49
11	Plantel: 224 Gustavo A. Madero II				\$ 1,189,562.88
12	Plantel: 2 Ing. José Antonio Padilla Segura III (Ticomán)				\$ 1,044,492.75
13	Plantel: 210 Iztacalco I				\$ 1,110,243.96
14	Plantel: 3 Iztapalapa I				\$ 1,101,894.60
15	Plantel: 196 Iztapalapa II				\$ 1,028,837.70
16	Plantel: 226 Iztapalapa III				\$ 1,315,846.95
17	Plantel: 225 Iztapalapa IV				\$ 1,005,876.96
18	Plantel: 211 Iztapalapa V				\$ 1,252,183.08
19	Plantel: 209 Magdalena Contreras				\$ 1,064,322.48
20	Plantel: 227 Milpa Alta				\$ 1,147,816.08
21	Plantel: 267 Santa Fe				\$ 1,028,837.70
22	Plantel: 230 Tláhuac				\$ 968,304.84
23	Plantel: 186 Tlalpan I				\$ 1,082,064.87
24	Plantel: 212 Tlalpan II				\$ 1,095,632.58
25	Plantel: 15 Venustiano Carranza I				\$ 1,053,885.78
26	Plantel: 245 Venustiano Carranza II				\$ 1,109,200.29
27	Plantel: 12 Xochimilco				\$ 1,281,405.84
28	Plantel: 157 Dr. Víctor Bravo Ahúja (Tuxtepec)				\$ 1,302,279.24
29	Plantel: 145 Gral. Antonio de León (Huaquapan de León)				\$ 915,077.67
30	Plantel: 243 Juchitán				\$ 1,053,885.78
31	Plantel: 39 Oaxaca				\$ 1,001,702.28
32	Plantel: 158 Puerto Escondido				\$ 1,044,492.75
33	Plantel: 155 Salina Cruz				\$ 691,732.29
	SUMA:			\$	35,299,022.07
	I.V.A.:			\$	5,647,843.53
	TOTAL:			\$	40,946,865.60

ALEJANDRA VASQUEZ CABALLERO

DESIERTO DE SIRIA MZ 4 LT 8 COL TETLALPAN C.P.01507
 CDMX DELEGACIÓN ALVARO OBREGON
 VACA760710RR1



ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
Plantel: 132 Aeropuerto					
IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	960	\$865.00	\$830,400.00
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$425.00	\$15,997.00
REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERIA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRANTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$3,865.00	\$23,190.00
Plantel: 220 Álvaro Obregón I					
IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
					\$869,587.00

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	990	\$865.00	\$856,350.00
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$425.00	\$15,997.00
REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$3,865.00	\$23,190.00
Plantel: 221 Álvaro Obregón II					\$895,537.00
IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	879	\$865.00	\$760,335.00
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$425.00	\$15,997.00
	REPARACIONES				
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$3,865.00	\$23,190.00
	Plantel: 220 Aragón				\$799,522.00
	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO				
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZÓTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA	M2	896	\$865.00	\$775,040.00
	IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS				
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$425.00	\$15,997.00
	REPARACIONES				

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$3,865.00	\$23,190.00
Plante: 106 Azcapotzalco					
IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					\$814,227.00
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA	M2	1042	\$865.00	\$901,330.00
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHÉ DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$425.00	\$15,997.00
REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$3,865.00	\$23,190.00
Plante: 11 Aztahuacán					
IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					\$940,517.00

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZÓTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	700	\$865.00	\$605,500.00
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$425.00	\$15,997.00
REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRANTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$3,865.00	\$23,190.00
Plante: 161 Centro México-Canadá					\$644,687.00
IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZÓTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	863	\$865.00	\$746,495.00
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$425.00	\$15,997.00
	REPARACIONES				
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$3,865.00	\$23,190.00
	Plantel: 166 Comercio y Fomento Industrial				\$785,682.00
	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO				
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEA A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA	M2	813	\$865.00	\$703,245.00
	IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS				
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$425.00	\$15,997.00
	REPARACIONES				

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$3,865.00	\$23,190.00
	Plantel: 189 Coyoacán				\$742,432.00
	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO				
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA	M2	830	\$865.00	\$717,950.00
	IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS				
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$425.00	\$15,997.00
	REPARACIONES				
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$3,865.00	\$23,190.00
	Plantel: 195 Gustavo A. Madero I				\$757,137.00
	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO				

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	803	\$865.00	\$694,595.00
	IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS				
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$425.00	\$15,997.00
	REPARACIONES				
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$3,865.00	\$23,190.00
	Plantel: 224 Gustavo A. Madero II				\$733,782.00
	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO				
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	1020	\$865.00	\$882,300.00
	IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS				

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$425.00	\$15,997.00
	REPARACIONES				
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERIA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$3,865.00	\$23,190.00
	Plantel: 2 Ing. José Antonio Padilla Segura III (Ticomán)				\$921,487.00
	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO				
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZÓTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA	M2	881	\$865.00	\$762,065.00
	IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS				
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$425.00	\$15,997.00
	REPARACIONES				

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$3,865.00	\$23,190.00
	Plantel: 210 Iztacalco I				\$801,252.00
	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO				
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA	M2	944	\$865.00	\$816,560.00
	IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS				
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$425.00	\$15,997.00
	REPARACIONES				
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$3,865.00	\$23,190.00
	Plantel: 3 Iztapalapa I				\$855,747.00
	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO				

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	936	\$865.00	\$809,640.00
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$425.00	\$15,997.00
REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$3,865.00	\$23,190.00
Plantel: 196 Iztapalapa II					\$848,827.00
IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	866	\$865.00	\$749,090.00
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$425.00	\$15,997.00
	REPARACIONES				
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$3,865.00	\$23,190.00
	Plante: 226 Iztapalapa III				\$788,277.00
	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO				
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA	M2	1141	\$865.00	\$986,965.00
	IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS				
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$425.00	\$15,997.00
	REPARACIONES				

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$3,865.00	\$23,190.00
	Plantel: 225 Iztapalapa IV				\$1,026,152.00
	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO				
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA	M2	844	\$865.00	\$730,060.00
	IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS				
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$425.00	\$15,997.00
	REPARACIONES				
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$3,865.00	\$23,190.00
	Plantel: 211 Iztapalapa V				\$769,247.00
	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO				

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	1080	\$865.00	\$934,200.00
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$425.00	\$15,997.00
REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERIA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$3,865.00	\$23,190.00
Plantel: 209 Magdalena Contreras					\$973,387.00
IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	900	\$865.00	\$778,500.00
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$425.00	\$15,997.00
REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FUJACIÓN DE LA TUBERIA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRRO Y MATERIAL SOBRANTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$3,865.00	\$23,190.00
Plantel: 227 Milpa Alta					\$817,687.00
IMPERMEABILIZACIÓN PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA	M2	980	\$865.00	\$847,700.00
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$425.00	\$15,997.00
REPARACIONES					

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$3,865.00	\$23,190.00
Plantel: 267 Santa Fe					\$886,887.00
IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA	M2	866	\$865.00	\$749,090.00
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$425.00	\$15,997.00
REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$3,865.00	\$23,190.00
Plantel: 230 Tláhuac					\$788,277.00
IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	808	\$865.00	\$698,920.00
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$425.00	\$15,997.00
REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$3,865.00	\$23,190.00
Plantel: 186 Tlalpan I					\$738,107.00
IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	917	\$865.00	\$793,205.00

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$425.00	\$15,997.00
REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$3,865.00	\$23,190.00
Plantel: 212 Tlalpan II					\$832,392.00
IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA	M2	930	\$865.00	\$804,450.00
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$425.00	\$15,997.00
REPARACIONES					

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$3,865.00	\$23,190.00
	Plantel: 15 Venustiano Carranza I				\$843,637.00
	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO				
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	890	\$865.00	\$769,850.00
	IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS				
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$425.00	\$15,997.00
	REPARACIONES				
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$3,865.00	\$23,190.00
	Plantel: 245 Venustiano Carranza II				\$809,037.00
	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO				

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	943	\$865.00	\$815,695.00
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$425.00	\$15,997.00
REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$3,865.00	\$23,190.00
Plantel: 12 Xochimilco					\$854,882.00
IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	1108	\$880.00	\$975,040.00

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
	IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS				
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$435.00	\$16,373.40
	REPARACIONES				
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRANTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$5,000.00	\$30,000.00
	Plantel: 157 Dr. Víctor Bravo Ahúja (Tuxtepec)				\$1,021,413.40
	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO				
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	1128	\$865.00	\$975,720.00
	IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS				
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$435.00	\$16,373.40
	REPARACIONES				

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS, MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBROBRANTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$5,000.00	\$30,000.00
Plantel: 145 Gral. Antonio de León (Huajuapán de León)					\$1,022,093.40
IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORRENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA	M2	757	\$880.00	\$666,160.00
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$435.00	\$16,373.40
REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS, MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBROBRANTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$5,000.00	\$30,000.00
Plantel: 243 Juchitán					\$712,533.40
IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	890	\$880.00	\$783,200.00
IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS					
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$435.00	\$16,373.40
REPARACIONES					
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$5,000.00	\$30,000.00
Plantel: 39 Oaxaca					\$829,573.40
IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO					
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	840	\$880.00	\$739,200.00

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
	IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS				
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$435.00	\$16,373.40
	REPARACIONES				
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERIA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$5,000.00	\$30,000.00
	Plantel: 158 Puerto Escondido				\$785,573.40
	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO				
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEA A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA	M2	881	\$880.00	\$775,280.00
	IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS				
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$435.00	\$16,373.40
	REPARACIONES				

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$5,000.00	\$30,000.00
	Plantel: 155 Salina Cruz				\$821,653.40
	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO				
01-0001	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A UNA ALTURA DE 9M MÁXIMO. LOS CUALES CONSISTEN EN REALIZAR EL RETIRO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, RETIRAR LAS CAPAS EXISTENTES, ENCOSTALAR PARAS SU TRASLADO AL LUGAR DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA Y SU CARGA EN CAMIÓN Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO. UNA VEZ EJECUTADO SE PROCEDE A LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA DETECTAR GRIETAS Y SU CALAFATEO CON CEMENTO PLÁSTICO MARCA FESTER O SIMILAR. APLICACIÓN DE PRIMARIO MARCA FESTER O SIMILAR. EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN (VULCANIZADO A LA SUPERFICIE A MÁS DE 100° "O LO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE". PARA ESTE PROCESO SE REQUIERE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES. EL IMPERMEABILIZANTE SERÁ A BASE DE UNA MEMBRANA PREFABRICADA SBS SP MARCA FESTERMIP O SIMILAR EN CALIDAD, DE 4.0 MM DE ESPESOR, ASFALTO MODIFICADO ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO, REFUERZO CENTRAL DE POLIÉSTER NO TEJIDO, CON ACABADO GRANULADO ESMALTADO CERÁMICORGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZ	M2	543	\$880.00	\$477,840.00
	IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALONES Y JUNTAS				
02-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO-POLIURETANO ELASTOMÉRICO BASE AGUA MARCA FESTER ACRITON HÍBRIDO O SIMILAR EN CALIDAD, CON 2 CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRAS DE POLIÉSTER TEJIDO DE GRAMAJE ESTANDAR MARCA FESTER ACRIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO SIN DILUIR SIMULTÁNEAMENTE CON LA MEMBRANA DE REFUERZO; REPETIR PROCEDIMIENTO PARA LA SEGUNDA CAPA, RESPETANDO EL TIEMPO DE SECADO ENTRE CADA UNA DE LAS CAPAS APEGÁNDOSE A LAS INDICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: LEVANTAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE ESPESOR VARIABLE EN CANALÓN DE LÁMINA O CONCRETO, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 6.00 MTS; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL CANALÓN RETIRANDO POLVO, GRASA Y ÓXIDO, Y SELLANDO EN TODAS LAS UNIONES Y TRASLAPES, REMACHES O TORNILLOS CON SELLADOR ACRÍLICO A A BASE DE RESINAS Y ADITIVOS ESPECIALES, MARCA FESTER ACRITON SELLADOR O SIMILAR EN CALIDAD; REMACHE DE TRASLAPES SUELTOS EN ZONAS LOCALIZADAS; LAVADO A PRESIÓN CON AGUA Y DETERGENTE; NEUTRALIZACIÓN DE ÁREAS OXIDADAS CON CONVERTIDOR DE ÓXIDO BASE AGUA, APEGÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DETALLES, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MATERIALES Y RETIRO DE RESIDUOS, DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS COMPETENTES, LIMPIEZA FINAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	M	37.64	\$435.00	\$16,373.40
	REPARACIONES				
03-0001	REHABILITACIÓN DE BAJADA PLUVIAL, DE 8.00M MÁXIMO DE DESARROLLO, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE TUBO EXISTENTE POR TUBO DE PVC DE 4" A 6" Y APLICACIÓN DE SELLADOR A BASE DE RESINAS DE POLIURETANO EN TODO EL PERÍMETRO DE LAS UNIONES DE TUBOS EN BAJADAS PLUVIALES EN LAS ÁREAS INTERVENIDAS; INCLUYE: LA FIJACIÓN DE LA TUBERÍA NUEVA A MURO EXISTENTE CON ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS. MATERIALES; DEMOLICIÓN Y RESTAURACIÓN EN PISO DE MURO, LOSA Y ACABADOS PARA SU RETIRO Y COLOCACIÓN; CORRECTO ACOPLAMIENTO A LOSA Y REGISTRO; PRUEBAS; RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRENTE DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES; RESANES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y SEGURA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$5,000.00	\$30,000.00

\$524,213.40

RESUMEN DE SUBPARTIDAS					
1	Plantel: 132 Aeropuerto	\$830,400.00	15997.00	\$23,190.00	\$869,587.00
2	Plantel: 220 Álvaro Obregón I	\$856,350.00	15997.00	\$23,190.00	\$895,537.00
3	Plantel: 221 Álvaro Obregón II	\$760,335.00	15997.00	\$23,190.00	\$799,522.00
4	Plantel: 220 Aragón	\$775,040.00	15997.00	\$23,190.00	\$814,227.00
5	Plantel: 106 Azcapotzalco	\$901,330.00	15997.00	\$23,190.00	\$940,517.00
6	Plantel: 11 Aztlahuacán	\$605,500.00	15997.00	\$23,190.00	\$644,687.00
7	Plantel: 161 Centro México-Canadá	\$746,495.00	15997.00	\$23,190.00	\$785,682.00
8	Plantel: 166 Comercio y Fomento Industrial	\$703,245.00	15997.00	\$23,190.00	\$742,432.00

ANEXO TÉCNICO

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
9	Plantel: 189 Coyoacán	\$717,950.00	15997.00	\$23,190.00	\$757,137.00
10	Plantel: 195 Gustavo A. Madero I	\$694,595.00	15997.00	\$23,190.00	\$733,782.00
11	Plantel: 224 Gustavo A. Madero II	\$882,300.00	15997.00	\$23,190.00	\$921,487.00
12	Plantel: 2 Ing. José Antonio Padilla Segura III (Ticomán)	\$762,065.00	15997.00	\$23,190.00	\$801,252.00
13	Plantel: 210 Iztacalco I	\$816,560.00	15997.00	\$23,190.00	\$855,747.00
14	Plantel: 3 Iztapalapa I	\$809,640.00	15997.00	\$23,190.00	\$848,827.00
15	Plantel: 196 Iztapalapa II	\$749,090.00	15997.00	\$23,190.00	\$788,277.00
16	Plantel: 226 Iztapalapa III	\$986,965.00	15997.00	\$23,190.00	\$1,026,152.00
17	Plantel: 225 Iztapalapa IV	\$730,060.00	15997.00	\$23,190.00	\$769,247.00
18	Plantel: 211 Iztapalapa V	\$934,200.00	15997.00	\$23,190.00	\$973,387.00
19	Plantel: 209 Magdalena Contreras	\$778,500.00	15997.00	\$23,190.00	\$817,687.00
20	Plantel: 227 Milpa Alta	\$847,700.00	15997.00	\$23,190.00	\$886,887.00
21	Plantel: 267 Santa Fe	\$749,090.00	15997.00	\$23,190.00	\$788,277.00
22	Plantel: 230 Tláhuac	\$698,920.00	15997.00	\$23,190.00	\$738,107.00
23	Plantel: 186 Tlalpan I	\$793,205.00	15997.00	\$23,190.00	\$832,392.00
24	Plantel: 212 Tlalpan II	\$804,450.00	15997.00	\$23,190.00	\$843,637.00
25	Plantel: 15 Venustiano Carranza I	\$769,850.00	15997.00	\$23,190.00	\$809,037.00
26	Plantel: 245 Venustiano Carranza II	\$815,695.00	15997.00	\$23,190.00	\$854,882.00
27	Plantel: 12 Xochimilco	\$975,040.00	16373.40	\$30,000.00	\$1,021,413.40
28	Plantel: 157 Dr. Víctor Bravo Ahúja (Tuxtepec)	\$975,720.00	16373.40	\$30,000.00	\$1,022,093.40
29	Plantel: 145 Gral. Antonio de León (Huajuapán de León)	\$666,160.00	16373.40	\$30,000.00	\$712,533.40
30	Plantel: 243 Juchitán	\$783,200.00	16373.40	\$30,000.00	\$829,573.40
31	Plantel: 39 Oaxaca	\$739,200.00	16373.40	\$30,000.00	\$785,573.40
32	Plantel: 158 Puerto Escondido	\$775,280.00	16373.40	\$30,000.00	\$821,653.40
33	Plantel: 155 Salina Cruz	\$477,840.00	16373.40	\$30,000.00	\$524,213.40

\$27,255,445.80

\$4,360,871.33

\$31,616,317.13

(TREINTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS DIECISEIS MIL TRESCIENTOS DIECISITE PESOS 13/100 M.N.)