



Expedido en  
PERIFERICO SUR 5530

PEDREGAL DE CARRASCO COYOACAN  
CIUDAD DE MEXICO MEXICO 04700

FIDEICOMISO F/1596  
AV. SANTA FE 481 PISO 7

SANTA FE CUAJIMALPA CUAJIMALPA DE MORELOS  
Ciudad de México MEXICO 05348  
FFX121005C6A

ONE CD DE MEXICO PERIFERICO SUR  
Reservaciones : (01-800) 504 5000 / 53 26 69 00  
Contacto hotel : 5547491900  
Email Hotel : gg1xsur@posadas.com

Tipo régimen : 601

#### FACTURA

Certificado 00001000000709443611

Fecha de Emisión 2025-08-22 10:08:41

No. Certificado SAT 00001000000707126185

Folio (UUID) 81C3B5BC-D61C-4F7B-A8ED-FA341CB8BB33

Fecha de Certificación del CFDI 2025-08-22 10:08:57

Folio (xml):218112

Exportación 01

#### DATOS DE FACTURACIÓN

COLEGIO NACIONAL DE EDUCACION PROFESIONAL TECNICA  
CNE781229BK4  
Uso CFDI : G03  
Domicilio Fiscal : 52148  
Régimen Fiscal : 603

Huesped : DE LA CRUZ BLAS, JOSE CARLOS

Estancia : 20250821 20250822 Folio : 158858 - 0

HAB : 205

Reservación : I 183771 1

Cajero : YUR

Formato de Factura : 00

Referencia : F1XSUR232293

Contra Code : DEFRPL

Compañía : CONALEP

Agencia : PART

#### PRODUCTOS Y SERVICIOS

| Cantidad        | Unidad de medida | Clave Producto | Concepto                                                                                                                                        | Precio Unitario | Importe |
|-----------------|------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------|
| 1.00            | E48              | 90111800       | RENTA DE HABITACION<br>Objeto Impuesto: 02<br>Impuesto Traslado: IVA Tasa/Cuota:<br>0.160000 Tipo Factor: Tasa Importe \$116.17<br>Base: 726.04 | 726.04          | 726.04  |
| Sub Total       |                  |                |                                                                                                                                                 |                 | 726.04  |
| IVA(0.16)       |                  |                |                                                                                                                                                 |                 | 116.17  |
| ISH             |                  |                |                                                                                                                                                 |                 | 25.40   |
| Total Facturado |                  |                |                                                                                                                                                 |                 | 867.61  |

\*\*\* OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 61/100 M.N. \*\*\*

#### Método de Pago : PUE

Forma de Pago : 01

PaidOut : 0.00

MONEDA : MXN

Propina : 0.00

T.C : 1

Total a Pagar : 867.61

#### Sello Digital del CFDI

rRIZPQlqFwGikGXRPPQ1jcaFFOy6XFzIqBrl4juBbKfHj2pYopV1BDzUeKkyhQUpuXbmd68YaN+vcqQoK6ZqXZ1+Tiyi8BO4rnT9NMvV7irsaxvUt9AgSCjlkXN7Qv8wfn1c7wWuhwSkhQhDNgZlZfrWjKFu8ncoPlhZjg0/NbV53dcZoygiGQKuCeVprasiN4uVshMOMjKaJlxlzreDaMyds2iChFuEVZEuU80bPC67hnoHQ12/ogeXNEstoRRqmEP10KSCJVRhDZnA0iWuag+0d6L70C1gnHvzrQmO5iOJ75H/S9OJKi5daGy3TZRFkOyGh8zufuJYrq0Q==

#### Sello Digital

U7dtV3UcfjdyZDCsdPM7VtsPeb+4BIM+5soe65RLdmMbE1T2B8qE046QCQjy6b0zDPC/+XQiojX9bb4zOMtnZuVew+TNjmdh9ngvOPw6deMA6MCsj/q6Pnl8mfPukGltBGLsBcr7jklpWCp05jAT95lwmVWFuJ4UJ0EXAV7WNfdhijwA7X1X49UJQhoSegRIHgZUrmUOag739Q4tSNPlqps+sZCidn2BT4Cgu05LTFykAuAqUApbD+JOypUxd6r26Qe2z38tgTvJ0fz5/5iilNCyuA1unCUIH6VwYORV+us9MwP3cBKLethpXiFNWbu1Wo+4wVSJcy90PucegA==

#### Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

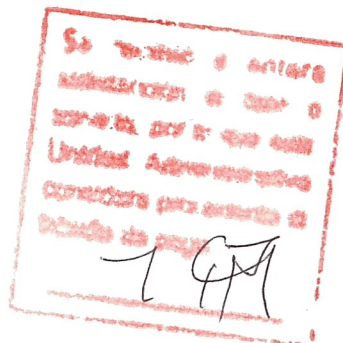
||1.1|81C3B5BC-D61C-4F7B-A8ED-FA341CB8BB33|2025-08-22T10:08:57|EFA100217SU5|rRIZPQlqFwGikGXRPPQ1jcaFFOy6XFzIqBrl4juBbKfHj2pYopV1BDzUeKkyhQUpuXbmd68YaN+vcqQoK6ZqXZ1+Tiyi8BO4rnT9NMvV7irsaxvUt9AgSCjlkXN7Qv8wfn1c7wWuhwSkhQhDNgZlZfrWjKFu8ncoPlhZjg0/NbV53dcZoygiGQKuCeVprasiN4uVshMOMjKaJlxlzreDaMyds2iChFuEVZEuU80bPC67hnoHQ12/ogeXNEstoRRqmEP10KSCJVRhDZnA0iWuag+0d6L70C1gnHvzrQmO5iOJ75H/S9OJKi5daGy3TZRFkOyGh8zufuJYrq0Q==|00001000000707126185||

Si su factura presenta algún error, podrá solicitar la modificación dentro de las 24 horas siguientes y dentro del mismo mes en que se emitió este documento, contactando a Servicio a Huéspedes del hotel  
Tome nota que la nueva factura saldrá con la fecha de reemisión. La fecha de consumo no cambia

#### ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI

Debo y pagaré a FIDEICOMISO F/1596

I agree to pay the balance due to FIDEICOMISO F/1596





Emisor:  
GRUPO GASTRONOMICO TECUAN  
GGT060629938  
BOULEVARD VICENTE GUERRERO KM 268 TATAGILDO,  
CP: 39017, CHILPANCINGO, GUERRERO, México  
Lugar de Expedición: 04200 CIUDAD DE MEXICO  
Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales  
Tel: 7471386557  
Efecto del comprobante: I - Ingreso

Receptor:  
COLEGIO NACIONAL DE EDUCACION  
PROFESIONAL TECNICA  
CNE781229BK4  
16 DE SEPTIEMBRE 147 NORTE COL. LAZARO  
CARDENAS, METEPEC, ESTADO DE MEXICO  
MEXICO  
Código postal: 52148  
Uso del CFDI: G03 - Gastos en general  
Regimen Fiscal: 603 - Personas Morales con  
Fines no Lucrativos

Folio Fiscal:  
35679247-ce3a-4cfb-9425-f43e2fad41df

Fecha / Hora de Emisión:  
25/8/2025 - 19:03:03

No. de Certificado Digital:  
00001000000513752035

Exportacion:  
01 - No aplica

| Producto  | Cantidad | Unidad                         | Concepto(s)                                                                                                                                                          | Precio U | Importe  |
|-----------|----------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|
| 90101501  | 1        | E48 -<br>Unidad de<br>servicio | CONSUMO DE ALIMENTOS 22/08/2025<br>02 - Con objeto de impuesto<br>No Identificación: CAL<br>Traslados:<br>IVA: 002, Base: \$178.45, Tasa: 0.160000, Importe: \$28.55 | \$178.45 | \$178.45 |
| Subtotal: |          |                                |                                                                                                                                                                      |          | \$178.45 |
| IVA 16%:  |          |                                |                                                                                                                                                                      |          | \$28.55  |

Moneda: MXN -  
Peso Mexicano

DOSCIENTOS SIETE PESOS 00/100 MXN Total: \$207.00

Forma de Pago:  
01 - Efectivo

Método de Pago:  
PUE - Pago en una sola  
exhibición



Fecha / Hora de Certificación:  
25/8/2025 - 19:03:04

Cadena Original del complemento de Certificación Digital del SAT

[11.1]35679247-ce3a-4cfb-9425-f43e2fad41df[2025-08-25T19:03:04]LSO1306189P5[QeDH7nGJUXw3NkLdLMxa9D+utixXliQqjKxQAPnR4IICS+RwW83Xo+t6qBWE14L  
BI7Y9OxzumnQ8izbe4zOT3zfgyohjH5K6DANrKT5Q8WpJaxVhQ7Q5H6I98fOPXQ8hnmuu471Uu2/pc764IG2bhB3IOC0/N4UpehnadEtFM/AZC05Z4ToMFWA6qT  
WMpouuHBhK6nHpW86OwgOEYTa3QNRemVnmAbPr7J6XfQ+c0aEZ3/JnYYNhsZt3rVF9RkHk38xy09+ke03jd92HUZSzxN+G5EJFqVWw+pa3IoAJBGK2WH9EI4is  
CDHPgg9Jt0qKCRDT20V0QmmmbXLeSCA==[00001000000509846663]]

Sello Digital del CFDI

QeDH7nGJUXw3NkLdLMxa9D+utixXliQqjKxQAPnR4IICS+RwW83Xo+t6qBWE14LBI7Y9OxzumnQ8izbe4zOT3zfgyohjH5K6DANrKT5Q8WpJaxVhQ7Q5H6I98fOPXQ8hnmuu471Uu2/pc764IG2bhB3IOC0/N4UpehnadEtFM/AZC05Z4ToMFWA6qTWMpouuHBhK6nHpW86OwgOEYTa3QNRemVnmAbPr7J6XfQ+c0aEZ3/JnYYNhsZt3rVF9RkHk38xy09+ke03jd92HUZSzxN+G5EJFqVWw+pa3IoAJBGK2WH9EI4isCDHPgg9Jt0qKCRDT20V0QmmmbXLeSCA==

Sello Digital del SAT

n9CRswQ8XHedN2zE6VriolrtJvmtUJscQIAu2ffQ0laaF/lt0clW2eqauVfxzfPerPXdo782tZTRQixlvX1sV35sHil4Y0bX20hXJ4v/1419Cj0BdpgMZNCu+YlwdZtFlzrEDogF3  
0LjMat7vLhpkbdkSP204yOzk0lcF5zJ0ulDvCm07yL0ZcB9HtZbiamF3gtgnfvizgbR4a/MzIIT0sr53fjuAO1srKhrUe65VyCxxKUjNAVJ3Jy8tJTA2h16ud9PzXUzESS  
hbrPTTKB89y/PZZAyOWDAJ90C5T8/a+bsZ7HeyEefdqOvapZhObGILbXPRM7BpGYVA+zFA==

Número de Serie Certificado del SAT:  
00001000000509846663

RFC del PAC:  
LSO1306189R5

