



Expedido en
PERIFERICO SUR 5530

PEDREGAL DE CARRASCO COYOACAN
CIUDAD DE MEXICO MEXICO 04700

FIDEICOMISO F/1596
AV. SANTA FE 481 PISO 7

SANTA FE CUAJIMALPA CUAJIMALPA DE MORELOS
Ciudad de México MEXICO 05348
FFX121005C6A

ONE CD DE MEXICO PERIFERICO SUR
Reservaciones : (01-800) 504 5000 / 53 26 69 00
Contacto hotel : 5547491900
Email Hotel : gg1xsur@posadas.com

Tipo régimen : 601

FACTURA

Certificado 00001000000709443611
Fecha de Emisión 2025-08-22 10:07:16
No. Certificado SAT 00001000000707126185
Folio (UUID) F34EE985-58A0-46FC-BDF6-C5796B89BACE
Fecha de Certificación del CFDI 2025-08-22 10:07:33 Folio (xml):218111
Exportación 01

DATOS DE FACTURACIÓN

COLEGIO NACIONAL DE EDUCACION PROFESIONAL TECNICA
CNE781229BK4
Uso CFDI : G03
Domicilio Fiscal : 52148
Régimen Fiscal : 603

Huesped : VILLALOBOS LOPEZ, RICARDO

Estancia : 20250821 20250822 Folio : 158858 - 3 HAB : 205 Reservación : I 183771 1
Cajero : YUR Formato de Factura : 00 Referencia : F1XSUR232292
Contra Code : DEFRPL Compañía : CONALEP Agencia : PART

PRODUCTOS Y SERVICIOS

Cantidad	Unidad de medida	Clave Producto	Concepto	Precio Unitario	Importe
1.00	E48	90111800	RENTA DE HABITACION Objeto Impuesto: 02 Impuesto Traslado: IVA Tasa/Cuota: 0.160000 Tipo Factor: Tasa Importe \$116.16 Base: 726.03	726.03	726.03
Sub Total					726.03
IVA(0.16)					116.16
ISH					25.41
Total Facturado					867.60

*** OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 60/100 M.N. ***

Método de Pago : PUE

Forma de Pago : 01
MONEDA : MXN
T.C : 1

PaidOut : 0.00
Propina : 0.00
Total a Pagar : 867.60

Sello Digital del CFDI

KFZD5wCZMHwYlKfZlUf2ugZ+TvoJ9nnKHSK4s2GlnNrKnLrgxmpWjooz/WcjOdm/YQ7QG5wFA5oTj1+iF8k3OYeZf/qRTRbJEaQ5Wi7sGQ+SyuhZPwWQPT
O5wbb4UYnUkro4MkOfhH22e1o7ZxE6lvGtI064/kUzKYi/47AiZK1Qj/R+oTxlpcK2auivvs/Utpic8ITfY/5yuF35RX6VnTz9FsTl9x444gW7hOPQkSmVjqkg6amL4
PZIN604m0KmjXWEhGKp18jSPPSLBSnZ1NLlthTi/SeRiGw4+6VSSI5YvM1/HAYtx/nsSnInFdvNnUyyq8qvWFw==

Sello Digital

i47r0pcHhQCrz3YLbESXOActbKaG92OfcRT96mIN6SCHi4JWYX8U57s8gh/aOyoK1zCJTPTJSwCD/vtWzqVAKW38qj6rpByQb6iX7QeEJAQzI7EP3i7QmV18
ey77zmfqinV4E4Wd56ciqt1TosquNqHnJyh/aXf1DsOEqlVh07TibUU83yYn7qGdKHdHXQRf9fvXtdZsIXjklqkaLLFXvWJnEAA1UvV7Z6TWdbzH4etYVcZcIN1jpWV
DIZOq+CDBLT07R7Kd6Q0zEwV6/bZF+W+1+v1yXlBxHKuq2mL0wqDgILFc1klRxFdgbZedIt5GFv9Dqe+rmrYQNA==

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

||1.1|F34EE985-58A0-46FC-BDF6-C5796B89BACE|2025-08-22T10:07:33|EFA100217SU5|KFZD5wCZMHwYlKfZlUf2ugZ+TvoJ9nnKHSK4s2GlnNrKnLrgxmpWjooz/WcjOdm/YQ7QG5wFA5oTj1+iF8k3OYeZf/qRTRbJEaQ
o5Wi7sGQ+SyuhZPwWQPTO5wbb4UYnUkro4MkOfhH22e1o7ZxE6lvGtI064/kUzKYi/47AiZK1Qj/R+oTxlpcK2auivvs/Utpic8ITfY/5yuF35RX6VnTz9FsTl9x444
gW7hOPQkSmVjqkg6amL4PZIN604m0KmjXWEhGKp18jSPPSLBSnZ1NLlthTi/SeRiGw4+6VSSI5YvM1/HAYtx/nsSnInFdvNnUyyq8qvWFw==|00001000000707126185||

Si su factura presenta algún error, podrá solicitar la modificación dentro de las 24 horas siguientes y dentro del mismo mes en que se emitió este documento, contactando a Servicio a Huéspedes del hotel
Tome nota que la nueva factura saldrá con la fecha de reemisión. La fecha de consumo no cambia

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI

Debo y pagaré a FIDEICOMISO F/1596

I agree to pay the balance due to FIDEICOMISO F/1596



FIBRA HOTELERA
AV. SANTA FE PISO 7 481
SANTA FE CUAJIMALPAN CUAJIMALPA DE
MORELOS
Ciudad de México MEXICO C.P 05348
R.F.C.FHO121005EFA Teléfono : 5550969300
Email Hotel : gshfisur@posadas.com

Expedido en :
ANILLO PERIFERICO 5530
PEDREGAL DE CARRASCO COYOACAN
CIUDAD DE MEXICO MEXICO 04700

ISLA

FACTURA

Num. de Certificado : 00001000000702920114
Fecha de Emisión: 2025/08/21 23:46:08
No. Certificado SAT : 0000100000070126185
Folio (UUID) : 9b0bcf06-22cb-4550-b9af-
bde3006d8eb
Fecha de Certificación : 2025/08/21 23:46:25
Exportación : 01
601 Folio (XML)656595

DATOS DEL CLIENTE

CNE781229BK4
COLEGIO NACIONAL DE EDUCACION
PROFESIONAL TECNICA
Uso CFDI : G03
Régimen Fiscal : 603
Domicilio Fiscal : 52148

Fecha Ch.	Cheque	Ref.
2025-08-21	43970	41270

PRODUCTOS Y SERVICIOS

CANT	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	PRE. UNI.	IMPORTE
1.00	E48	ISLA Objeto Imp: 02 Impuesto: IVA Tasa/Cuota: 0.160000 Tipo Factor: Tasa Importe \$28.41 Clave Producto: 90101501	177.59	177.59

*** DOSCIENTOS SEIS PESOS 00/100 M.N. ***

Sub Total 177.59

IVA(0.16) 28.41

Total Facturado 206.00

Método de Pago : PUE

Propina : 20.60

Total a Pagar 226.60

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Forma de Pago: 28
Tipo de Moneda: MXN
T.C : 1

Si su factura presenta algún error, podrá solicitar la modificación dentro de las 24 horas siguientes y dentro del mismo mes en que se emitió este documento, contactando a Servicio a Huéspedes del Hotel. Tome nota que la nueva factura saldrá con la fecha de reemisión. La fecha de consumo no cambia.

Sello Digital del CFDI

L8it7JzbtS3c/WpN7mpOcsAPWYmhvyHGVb4r6HgRTcmtvVHBi
ELLNfQsxRz+H++6qcENi8ZcPbbhcMwOiVBIXpQdLDL0VWa/
dQ44qumyX1XnnQfou5/pmaw4dju4nnGVbjAJLHTyvWmDQ5B
IQYX0K89jIXAX1ZMINI3+gBfIPvT2BgNQCIpfgwnL1VF0qLn38
QxC7+upWDwAhRkKCA9oAMW/hJoTIDh8mua+r0rPPGI8j7e
Ela4MFmNIXY9n7KZf+MS8nwQXuAMV2FAynMrOOAnwV7DkP
CsTKtMf01/3Z1nRx4caGA8aLCXhWnrVWDdRzgt7NMhGR1I2S
FTUSg==

Cadena Original del Complemento de Certificación
Digital del SAT

||1.1|9B0BCF06-22CB-4550-B9AF-BDED3006D8EB|2025-08-
21T23:46:25|EFA100217SU5|L8it7JzbtS3c/WpN7mpOcsAPWY
mhvyHGVb4r6HgRTcmtvVHBiELLNfQsxRz+H++6qcENi8ZcPbb
hcMwOiVBIXpQdLDL0VWa/dQ44qumyX1XnnQfou5/pmaw4dju
u4nnGVbjAJLHTyvWmDQ5BIQYX0K89jIXAX1ZMINI3+gBfIPvT
2BgNQCIpfgwnL1VF0qLn38QxC7+upWDwAhRkKCA9oAMW/
hJoTIDh8mua+r0rPPGI8j7eEla4MFmNIXY9n7KZf+MS8nwQXu
AMV2FAynMrOOAnwV7DkPCsTKtMf01/3Z1nRx4caGA8aLCXh
WnrVWDdRzgt7NMhGR1I2SFTUSg==|0000100000070126185
||

Sello Digital

URNDf4dWrg10wWBtMSn+k1URLDitFna1wRShPye+3WVzyBc
HwKXa/bvoAtT+GvZThVICzAdEQHzsmNoRyYSQcP5doCG+
Vob4e26i3XwhliGANGISWetlNgulIXUkeEh+2xUB/vryebhpw3
xg4EV+2FQWs41FHN++Td6ALpykk30b0xpN64mnipYTPXhYO
6963EW7AU/ebitR4KO+eod7OBU760AFnEjPhYjL/xDK2lWQ5i
ZUIUwGWfictXext0OUHRKPP9dGmG3L2GKvG6k909f6q7S2
fZw7CJRS9b3OdOVZ+rcUJkixv8HblutwK+ci9iCVu1fw+Cwow
==

Se recibió a entera
satisfacción el bien o
servicio, por lo que esta
Unidad Administrativa
considera procedente el
trámite de pago



Se recibe a entera
satisfacción el bien o
servicio, por lo que esta
Unidad Administrativa
considera precedente el
trámite de pago

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large loop and several strokes, written over the text "trámite de pago".