



Expedido en
PERIFERICO SUR 5530

PEDREGAL DE CARRASCO COYOACAN
CIUDAD DE MEXICO MEXICO 04700

FIDEICOMISO F/1596
AV. SANTA FE 481 PISO 7

SANTA FE CUAJIMALPA CUAJIMALPA DE MORELOS
Ciudad de México MEXICO 05348
FFX121005C6A

ONE CD DE MEXICO PERIFERICO SUR
Reservaciones : (01-800) 504 5000 / 53 26 69 00
Contacto hotel : 5547491900
Email Hotel : gg1xsur@posadas.com

Tipo régimen : 601

FACTURA

Certificado 00001000000709443611
Fecha de Emisión 2025-08-22 04:31:27
No. Certificado SAT 00001000000707126185
Folio (UUID) 9DEA5DC6-F2D8-4191-B2FE-82CFE5F62152
Fecha de Certificación del CFDI 2025-08-22 04:31:44 Folio (xml):218089
Exportación 01

DATOS DE FACTURACIÓN

COLEGIO NACIONAL DE EDUCACION PROFESIONAL TECNICA
CNE781229BK4
Uso CFDI : G03
Domicilio Fiscal : 52148
Régimen Fiscal : 603

Huesped : MARTINEZ REYES, BARTOLO EPIFAN

Estancia : 20250821 20250822 Folio : 158859 - 0
Cajero : ACA Formato de Factura : 00
Contra Code : DEFRPL Compañía : CONALEP

HAB : 818
Referencia : F1XSUR232272
Agencia : PART

Reservación : I 183829 1

PRODUCTOS Y SERVICIOS

Cantidad	Unidad de medida	Clave Producto	Concepto	Precio Unitario	Importe
1.00	E48	90111800	RENTA DE HABITACION Objeto Impuesto: 02 Impuesto Traslado: IVA Tasa/Cuota: 0.160000 Tipo Factor: Tasa Importe \$207.78 Base: 1298.62	1298.62	1298.62
Sub Total					1298.62
IVA(0.16)					207.78
ISH					45.45
Total Facturado					1551.85

*** UN MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 85/100 M.N. ***

Método de Pago : PUE

Forma de Pago : 28
MONEDA : MXN
T.C : 1

PaidOut : 0.00
Propina : 0.00
Total a Pagar : 1551.85

Sello Digital del CFDI

tl6q+oYNQ2kqJnKfWlHkLxB1NOHE+8IMJopekDLXNKTsdg7mAC3JvQyQMSikUalSnHF0W7nVZInSKH7VhjGGFO6CkMVX6pnkT6mVwLwCTDX+TS8unfBZ7Qt02An6G9X5Fv/24oSDcsZAP3uMVDpac+AZvZLnVJr15dTjwOWvTMf/oQ+f+CSyKSlpJT2px8yXuJeapWkqix098Bk9ws9+AFvHnFoeCOez2OE7EMa+a/82dh0lrS2pxTTPKdPChErk8n2qUZgQT5Q4+QCnJV5QDGOlcl1X0LqhNuu9FTu+CYIVXR6SH1LmOMRbINV1g1L1oQJbv3hsWnFMSVLg==

Sello Digital

glB9s6xY2O48VkaAKvrijWdfitLAW3UFnise9U7JddqKdCtVklGEgugQjIN+MskKTxgucphH4oJ+KVZJKgA/njallWHRgbNOKIEZ4SFHwUstV+uECAykyEzIQZk+cVTRybgIEjw0BUE0NosShbjLsU/UAxoBYcVUyijq9kMWXh+ABT6/jereSxZwUyVfYRiBl0sMFM+wPsoN9F/oixkl2YaZP/n0MfkF43SGmrPgmNizGDau1bRQEi8fkHkXq5DagWXEuyMhrWml/NPwCWvCs4MdMuQIBPmS1oET64FKhgd3BbhlP/EJFLOYOurNou7QRqDOAGkv6dlK9bfw==

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

||1.1|9DEA5DC6-F2D8-4191-B2FE-82CFE5F62152|2025-08-22T04:31:44|EFA100217SU5|tl6q+oYNQ2kqJnKfWlHkLxB1NOHE+8IMJopekDLXNKTsdg7mAC3JvQyQMSikUalSnHF0W7nVZInSKH7VhjGGFO6CkMVX6pnkT6mVwLwCTDX+TS8unfBZ7Qt02An6G9X5Fv/24oSDcsZAP3uMVDpac+AZvZLnVJr15dTjwOWvTMf/oQ+f+CSyKSlpJT2px8yXuJeapWkqix098Bk9ws9+AFvHnFoeCOez2OE7EMa+a/82dh0lrS2pxTTPKdPChErk8n2qUZgQT5Q4+QCnJV5QDGOlcl1X0LqhNuu9FTu+CYIVXR6SH1LmOMRbINV1g1L1oQJbv3hsWnFMSVLg==|00001000000707126185||

Si su factura presenta algún error, podrá solicitar la modificación dentro de las 24 horas siguientes y dentro del mismo mes en que se emitió este documento, contactando a Servicio a Huéspedes del hotel. Tome nota que la nueva factura saldrá con la fecha de reemisión. La fecha de consumo no cambia

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI

Debo y pagaré a FIDEICOMISO F/1596

I agree to pay the balance due to FIDEICOMISO F/1596





FACTURA

BKGMEXAANG 3330

OPERADORA DE FRANQUICIAS ALSEA

OFA9210138U1

601 - General de Ley Personas Morales

USO CFDI G03 - Gastos en general

LUGAR EXPEDICIÓN 15390

SUCURSAL: 31638

TICKET: 914962157

FECHA DE EMISIÓN: 23/08/2025 10:17:17 p. m.

LUGAR DE EMISIÓN: 15390

TIPO DE DOCUMENTO: Ingreso

MONEDA: MXN

COLEGIO NACIONAL DE EDUCACION PROFESIONAL TECNICA

CNE781229BK4

RÉGIMEN FISCAL 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

DOMICILIO FISCAL 52148

CANT	PRODUCTO			IMPORTE		IMPUESTO			
	CLAVE	CONCEPTO	U DE M	VALOR UNITARIO	IMPORTE	OBJETO IMP	IMPUESTO	TIPO FACTOR	TIPO TASA
1	90101503	ESTABLECIMIENTOS DE COMIDA RÁPIDA AL 16%	E48 - Unidad de servicio	109.48	109.48	02	002 - IVA	Tasa	16%

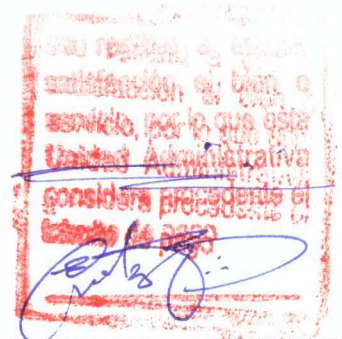
FORMA DE PAGO 04 - Tarjeta de crédito

CIENTO VEINTISIETE PESOS 00/100 MXN

CONSUMO DEL DÍA 22/08/2025

SUBTOTAL	\$109.48
IVA	\$17.52
TOTAL	\$127.00

Folio Fiscal	Fecha y Hora de Certificación	No. Certificado Digital	Método de Pago
51468D6D-3659-4CF7-91FC-C57A6FA65E91	23/08/2025 10:17:18 p. m.	00001000000704258818	PUE - Pago en una sola exhibición



ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI v4.0

No. serie CSD SAT
00001000000708361008

Sello digital del emisor

WdV86bCOwbuSyk+ya4vGleBYwo3dX6b3el3oqm5Vvmf5LisanyzDgfoKfo4Ekqz0r/UJSqTyAEWbxdp0kzG0qRS4vZyld+Ym2WxvwmwTpciJMSYWgdOrkHmHuT4/Dn+pf19VXfy2nJecRnXFpNmK24421Le4CVKqQWmvpAB2GMu58KhXkL35y4h1TsszmYtmKkQ9owXZBV0v0UBL6ib4G+a0nG8SYzicwmp+v2OMp4RG1dZ43PgmHQLXndNjyrlvAVOyPfnLGGFdV4PBOICf0K0R0Xs6wG8IAOqNTC01DFkK8pwUJXo1HIEbYP+JEOSDnqp8KQ==

Sello digital del SAT

m7xkk3dad68aT4c6wmZvF5eq+ucBFehW+V+bYhOCrpYaZxR7bQHs6f661Kv0R9U1NCRhVPXfNzC2hsLR3uxmg/VnaKH6AnSN+knUaijgPp0wGNV7++yqdyHINJRtHgamE5e5fRkk8xX3Pp1W+hRPId1B+iuw+ZLLURNKluYKb38Q0yPNfTAJY0NXlGpKo7s012sXEhI4M1+DPxswJbGAUWVA89gN4huOJErVpggB3Yz7G6ivINSsJP3pWMn/dYH6JZOm6D7o5Nog0A1qK3bk+K6GE/z+zVyeO7G5oXqPC8qA/DxwdrdM5olizda+LLSaCmnV26IRSWQ==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

J11J151468D6D-3659-4CF7-91FC-C57A6FA65E91|2025-08-23T22:17:18J1NT020124V82JWdV86bCOwbuSyk+ya4vGleBYwo3dX6b3el3oqm5Vvmf5LisanyzDgfoKfo4Ekqz0r/UJSqTyAEWbxdp0kzG0qRS4vZyld+Ym2WxvwmwTpciJMSYWgdOrkHmHuT4/Dn+pf19VXfy2nJecRnXFpNmK24421Le4CVKqQWmvpAB2GMu58KhXkL35y4h1TsszmYtmKkQ9owXZBV0v0UBL6ib4G+a0nG8SYzicwmp+v2OMp4RG1dZ43PgmHQLXndNjyrlvAVOyPfnLGGFdV4PBOICf0K0R0Xs6wG8IAOqNTC01DFkK8pwUJXo1HIEbYP+JEOSDnqp8KQ==|00001000000708361008J1

