



20

INMOBILIARIA BARAZAS

CARRETERA TOLUCA-IXTAPAN, 567, LA MAGDALENA OCOTITLAN

METEPEC, ESTADO DE MEXICO, MEXICO C.P. 52161

R.F.C. IBA041119229

Expedición: 52161

7100 02 011

Version: 4.0

Tipo Comprobante: I Ingreso

Regimen Fiscal: 601 General de Ley Personas Morales

R.F.C. CNE781229BK4 COLEGIO NACIONAL DE EDUCACION PROFESIONAL TECNICA CALLE 16 DE SEPTIEMBRE EXT. 147 LAZARO CARDENAS METEPEC, ESTADO DE MEXICO, MEXICO C.P. 52148 Uso CFDI: G03 Gastos en general Regimen Fiscal: 603 Personas Morales con Fines no Lucrativos	Referencia No. A65853 Fecha y Hora de Emisión 2026-01-15T09:10:12 No. de Certificado 00001000000709207234 FOLIO FISCAL 88FDEA0F-D031-4986-98CC-C4C85D49CA32 No. de Certificado del SAT 00001000000705928441 Fecha y Hora de Certificación 2026-01-15T09:10:48 Rfc Proveedor Certificación PPD101129EA3 Leyenda
---	--

	Fecha Entrada : 15/01/2026
	Fecha Salida: 16/01/2026

Cant.	Unidad	Descripción	P. Unitario	Importe
1.000	SERVICIO	HOSPEDAJE - LODGING	598.33	598.33
ClaveUnidad E48		Unidad de servicio	ClaveProdS 90111500 Hoteles y moteles y pensiones	
Impuesto Traslado: 002 IVA		Tipo Factor: Tasa	TasaOCuota: 0.160000	Importe: 95.73
<b>Subtotal</b>				598.33
<b>16% IVA</b>				95.73
<b>4% ISH</b>				23.94
<b>Total</b>				718.00

[SETECIENTOS DIECIOCHO PESOS 00/100 M.N.]	
Método de Pago: PUE Pago en una sola Exhibición	MASTER CARD
Forma de Pago: 04 Tarjeta de credito	
Moneda: MXN	

Sello Digital del CFDI

NzZfiaySxKfh61OqumBfjV5v+d8DKgEAbe5NuSKYgcaSMDGuDqUtZaTbG5Vs+3xmb0NbkR4CqtCQuoINJzbGhDkcmV18JYj8PHQMlnh3zfYuEbsEEq+i9UtQ0UVRuH3yVdiDrvjlNcbWkxYQlVBf8agAecYwr2FY7+Ib551COlBo+ewyrlr+7iAyl2B0BSMPUbm79ykuJLoCQSHnwKFN0Pa2JQcY4FoTc4GL01PfrdtLR5sHG26B3Zy7ReXu65qKNkIOWaqPEegWeKESPoFy53tZk76Jlq7skgONjftlgoe9PbfV1RHsPn3veYUxQBJHzWpFym5P47L61ZFsk9nQ=

Sello del SAT

I79qvEgUBII71D0UHg8Ur3Ava20M+HX9KeZVo1jVt2WrcboCgerL2mnmjY4aSchdYm2Ap6oVpifCX/EGKX9VEYexrk51LYa43kE8KRzlj6LJuvgiVBA8ICRliWB/V27p7wlyfGjXgg4BAirI4D6VCszVe0Hd94Qy0eLDzZip5S2N1Uixan/zDEqDo7uXyLXTXvIUTLUuhnlswsDs5n9mk6i3Jc+vnNjmrO6YN6sakPa7K9CgtQTaQkgesAvAifJWiv4jiYp/lyrPXJGqcm2j578RDCbVncYhIz5LrNPDx2XrN+I3XSKJdPgA3fTEH3CkqY6v2eMkfn4ZCHI1WkI2g=



Cadena Original del Complemento de Certificación digital del SAT

||1.1|88FDEA0F-D031-4986-98CC-C4C85D49CA32|2026-01-15T09:10:48|PPD101129EA3|NzZfiaySxKfh61OqumBfjV5v+d8DKgEAbe5NuSKYgcaSMDGuDqUtZaTbG5Vs+3xmb0NbkR4CqtCQuoINJzbGhDkcmV18JYj8PHQMlnh3zfYuEbsEEq+i9UtQ0UVRuH3yVdiDrvjlNcbWkxYQlVBf8agAecYwr2FY7+Ib551COlBo+ewyrlr+7iAyl2B0BSMPUbm79ykuJLoCQSHnwKFN0Pa2JQcY4FoTc4GL01PfrdtLR5sHG26B3Zy7ReXu65qKNkIOWaqPEegWeKESPoFy53tZk76Jlq7skgONjftlgoe9PbfV1RHsPn3veYUxQBJHzWpFym5P47L61ZFsk9nQ=|00001000000705928441||

"Este documento es una representación impresa de un CFDI"

[Handwritten signature]

Fernanda Montserrat López Hernández



INMOBILIARIA BARAZAS

CARRETERA TOLUCA-IXTAPAN, 567, LA MAGDALENA OCOTITLAN

METEPEC, ESTADO DE MEXICO, MEXICO C.P. 52161

R.F.C. IBA041119229

Expedición: 52161

7100 02 011

Version: 4.0

Tipo Comprobante: I Ingreso

Regimen Fiscal: 601 General de Ley Personas Morales

<b>R.F.C.</b> CNE781229BK4 <b>COLEGIO NACIONAL DE EDUCACION PROFESIONAL TECNICA</b>  <b>CALLE 16 DE SEPTIEMBRE EXT. 147 LAZARO CARDENAS</b> <b>METEPEC, ESTADO DE MEXICO, MEXICO</b> <b>C.P. 52148</b> <b>Uso CFDI:</b> 603 Gastos en general <b>Regimen Fiscal:</b> 603 Personas Morales con Fines no Lucrativos	<b>Referencia No.</b> A65859 <b>Fecha y Hora de Emisión</b> 2026-01-15T09:45:25 <b>No. de Certificado</b> 00001000000709207234 <b>FOLIO FISCAL</b> B116378C-6F86-4732-89D6-77B5CC1450DB <b>No. de Certificado del SAT</b> 00001000000705928441 <b>Fecha y Hora de Certificación</b> 2026-01-15T09:46:00 <b>Rfc Proveedor Certificación</b> PPD101129EA3 <b>Leyenda</b>
--	--

<b>Fecha Entrada :</b> 15/01/2026
<b>Fecha Salida:</b> 15/01/2026

Cant.	Unidad	Descripción	P.Unitario	Importe
1.000	SERVICIO	CONSUMO DE ALIMENTOS	265.52	265.52
ClaveUnidad E48 Unidad de servicio		ClaveProdS 90101501 Restaurantes		
Impuesto Traslado: 002 IVA		Tipo Factor: Tasa	TasaOCuota: 0.160000	Importe: 42.48
<b>Subtotal</b>				265.52
<b>16% IVA</b>				42.48
<b>Total</b>				308.00

TRESCIENTOS OCHO PESOS 00/100 M.N.	
Método de Pago: PUE Pago en una sola Exhibicion	VISA
Forma de Pago: 28 Tarjeta de debito	
Moneda: MXN	

Sello Digital del CFDI

UMZBkxUsjbygkO1KnOdW4uMCO+wqU1fQ3iTaKHxeyzN/qApiBhrOKXxOfTir01hX3OcfK3ZM97TQtugc/SPNaJp+Sx+sJpgFdEYrIpwMmntDaZ43rvZwdyEsJhbwLeKXFN+MJbzxPOrKu1Trty/3yD5MICB0NP7ka+Q97wBfCZl74m4pP+flSbPAbDHtFLvaeNws5pqLyU/YID7VTLg20lb/HB0r2CJa/GS/a0EPCj/UmDER/YBvaHsu8VS14HoJ2kpDrFimhp8EQDPB2FH0G8NrWU3OGivwcN0WWK8x8+wiiWo5/FWtMXrGyYZOVM/sSStWaOjQNX9C/6yF4URQ==

Sello del SAT

kWd1KPyBBMNhpsWHEO3aRVUlh6cu/19Ft97JTEflhF1LQMezkSO1teO9nCV/JGN9OFuoD4aHvagSFSlspNMD6Rhh9xh4QLOIMi1jchPV2mREE+kzQNVc/JXsA6Hk2Q49kHwzhrWfIB1hAgl4V6GO2ZwRjDepPU0WQp71mvJmsN2n9SAxdZ9u20FbybEtz3T3ICrg3k9XCpJIMXw0HO9rro4q2Fi8jCuQ+eOxH4Ug9PGjqcte+OWnhNGgnqWwBHAYJxoc/qZ2DxGM52YP5NzTp2mWXIVP8Y1/129q1qlwo8h40YNEPD+kp2FPDrLvypQNrNaddfKoW4ZiIRVzQ==

Cadena Original del Complemento de Certificación digital del SAT



||1.1|B116378C-6F86-4732-89D6-77B5CC1450DB|2026-01-15T09:46:00|PPD101129EA3|UMZBkxUsjbygkO1KnOdW4uMCO+wqU1fQ3iTaKHxeyzN/qApiBhrOKXxOfTir01hX3OcfK3ZM97TQtugc/SPNaJp+Sx+sJpgFdEYrIpwMmntDaZ43rvZwdyEsJhbwLeKXFN+MJbzxPOrKu1Trty/3yD5MICB0NP7ka+Q97wBfCZl74m4pP+flSbPAbDHtFLvaeNws5pqLyU/YID7VTLg20lb/HB0r2CJa/GS/a0EPCj/UmDER/YBvaHsu8VS14HoJ2kpDrFimhp8EQDPB2FH0G8NrWU3OGivwcN0WWK8x8+wiiWo5/FWtMXrGyYZOVM/sSStWaOjQNX9C/6yF4URQ==|00001000000705928441||

"Este documento es una representación impresa de un CFDI"

Fernanda Montserrat López Hernández



**HELDAN CONVENCIONES**  
SA DE CV

# Factura

Tipo de Comprobante: I - Ingreso  
Folio Fiscal: a0d0df7c-90cb-4dbe-ba08-a60c72cdf296  
Fecha de Expedición: 2026-01-21T18:55:09  
Lugar de Expedición: 52172 Exportación: No aplica  
Cert CSD: 00001000000715837054  
Folio interno: F 5495

7100 02 011

## Datos del Emisor

**HELDAN CONVENCIONES**  
RFC  
HCO2405036L2  
DOMICILIO FISCAL  
C.P. 52172, México  
RÉGIMEN FISCAL  
601 - General de Ley Personas Morales

## Datos del Receptor

**COLEGIO NACIONAL DE EDUCACION PROFESIONAL TECNICA**  
USO CFDI  
G03 - Gastos en general  
RFC  
CNE781229BK4  
DOMICILIO FISCAL  
C.P. 52148, MEX  
RÉGIMEN FISCAL  
603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Unidad	C. Prod/Serv	Cantidad	Descripción	P. Unitario	Importe
E48/Unidad de servicio	90101500	1.000	CONSUMO DE ALIMENTOS	\$ 411.21	\$ 411.21

Si objeto de impuesto.

**SUBTOTAL: \$ 411.21**  
**+ IVA (16%): \$ 65.79**  
**TOTAL: \$ 477.00**

Fecha de Certificación: 2026-01-21T18:57:55

Cuatrocientos setenta y siete pesos 00/100 M.N.

Forma de Pago: 28 - Tarjeta de débito  
Número de Cuenta:

Método de Pago: PUE - Pago en una sola exhibición  
Moneda: MXN

### Observaciones:

consumo al día 01/15/2026

### CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT

||1.1|a0d0df7c-90cb-4dbe-ba08-a60c72cdf296|2026-01-21T18:57:55|LSO1306189R6jtU7CO/eR1jFbJFz5FGm2+eHoeCj2kg/z1C2911HY9GzIKceggIIIAVV+KfIo+XkLJLUJgVikTYpJsm2fw04OibKzoQB1CzFyJUDI0KjIcxzU3Gx2kkM1BTuwe4X1rlqmRXUUDWpiscoCMqx1PIQF5SsekFqrzGXQ6ccYMXgmdzBALv9JWJXUS35FDbzxVNdjDXEfm+OkThQ3gSQj6cHOTx2EpeBmDggEH2PB4radFPanaK7Lz|B/nCnDv0hhXADxxGy3m8JLqWwyOkyUegulLoly60MJ00pu8R2G0/36w2azCdJHAXEQ5lpr9nAXGPLgsohnl+VdCGCGDA==|00001000000719545303||

### SELLO DIGITAL DEL CFDI

ltU7CO/eR1jFbJFz5FGm2+eHoeCj2kg/z1C2911HY9GzIKceggIIIAVV+KfIo+XkLJLUJgVikTYpJsm2fw04OibKzoQB1CzFyJUDI0KjIcxzU3Gx2kkM1BTuwe4X1rlqmRXUUDWpiscoCMqx1PIQF5SsekFqrzGXQ6ccYMXgmdzBALv9JWJXUS35FDbzxVNdjDXEfm+OkThQ3gSQj6cHOTx2EpeBmDggEH2PB4radFPanaK7Lz|B/nCnDv0hhXADxxGy3m8JLqWwyOkyUegulLoly60MJ00pu8R2G0/36w2azCdJHAXEQ5lpr9nAXGPLgsohnl+VdCGCGDA==

### SELLO DIGITAL DEL SAT

gimmR0B1g5yFyPkdDyRdZyV3eRr00YhUuLula6M3rkGYbfJeqgUhuS3VnYMcJbT/0KwW308bYPbgj/M6JUGv5EK+D0/XcacOd7H/dJs35YkIQqb6Jewvxs3DFN6P2H4A4KfGfOnM6JLD7ZTsmPZSLgSDeFPNZHUAYwMAMXGRuKTYK4N+ze1J2IPg8SilerFDxN2/19JEWitY1+Uz7PqIS6EG25+rKiskXgJ76u3YNbMbfzJxBBKJLJ9TXAc+shsJY1EDICyp0RUBjgOOLrEpeyoyR7agaQPPTDs7puTdpU0AMwfxs+KWolqkaXEGA==

No de Serie del Certificado del SAT: 00001000000719545303



Fernanda Montserrat López Hernández