



EMISOR
Razón Social: FIDEICOMISO IRREVOCABLE DB/1616
RFC: DBM121023M10
Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales
Dirección: AVENIDA (AV.) BELISARIO DOMINGUEZ No. Ext.2725 PTE No. Int.PISO PH Col.OBISPADO MONTERREY Nuevo Leon C.P 64060

FACTURA QROHTA - 78811
Tipo Comprobante: I - Ingreso
Certificado: 00001000000714421323
Fecha Emisión: 2025-07-04 09:33:16
No. Certificado SAT: 00001000000509846663
Folio (UUID): 99f207da-f95e-4ff2-8a11-b72c0ff4be67
Fecha de Certificación: 2025-07-04 09:33:32
Exportación: 01

SUCURSAL
Nombre: QROHT Hampton Inn Queretaro - QROHT Hampton Inn Queretaro F/1616
Lugar de Expedición: 76100
Dirección: Blvd. Bernardo Quintana No. Ext.4100-1 Col. Balcon del

RECEPTOR
Nombre: COLEGIO NACIONAL DE EDUCACION PROFESIONAL TECNICA
RFC: CNE781229BK4
Uso CFDI: 603 - Gastos en general
Código Postal: 52148
Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

DATOS HUESPED
Huesped: OSIRIS PASOS HERRERA
Check In: 2025-07-02
Check Out: 2025-07-04
Folio: 91721342
Habitación: 311
Reservación: 91721342

PRODUCTOS Y SERVICIOS										
Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90111800 - Cuartos de hotel	GUEST ROOM	2.0	E48	Unidad de servicio	HABITACION MULTIPLE	\$1,520.00	\$0.00	02	002 - IVA Base:\$3,040.00 Tasa: 0.16 Importe: \$486.40 Factor: Tasa	\$3,040.00
Subtotal:										\$3,040.00
Descuento:										\$0.00
IVA (0.16):										\$486.40
ISH:										\$106.40
Total Comprobante:										\$3,632.80

Importe con letra: TRES MIL SEISCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS 80/100 M.N.

Método de Pago: PUE - Pago en una sola exhibición
Forma de Pago: 04 - Tarjeta de crédito
Moneda: MXN - Peso Mexicano
RFC Proveedor Certificado: LSO1306189R5

Total a Pagar: \$3,632.80

SELLO DIGITAL DEL CFDI

XOY5Y370jdaLrDSfllorVqJP/1tmqd8g+UO/DU02fgXs/kDMZ6L9xnE8MkBYZ75+pWFfocOj2jzZGIBsIL4uNAYH6lwTeOF2MSZWbF1HeVcs9XJGng+69Dc3BG5NCLEZNnJJB0yPFI54tmB0ukBJwJ+xS/VJaEIJ4jXVsxOcFxFnCEloW9r4GJF9Hy8WHgEtmd6FwAeXxUWxcZQzI9VWqS3OPB2zq1IPomwbpJAAtw7ZTSPV9+PQSFbDpRDLKSiE7XPbMD5vgrUQsGhFCRtkhvP8T6dFrQHx1esKOjIMTPXD0u0p9XxCCQz2stRNh1jhiENZwJrgJvQkshnqzg==

SELLO DIGITAL

WEb9WQyatGT9rpi4nwnNHGYvMKMlrOPEuoYx3TVw4bH8BeP/u2yWse5zvnYQy573/YxuW777+ISSRyxUSIPTn7wIT0VB/I0OxyHsqS4AI5KPRQajog+EIPhmgaIZsaHqU0UM3NGZTxI21y/VywUOzrz9xyc96MwhiczUF85dGazfUR0uDDc9E5z5HR2BfIDYWPFI5WVFL+c94ZqNinTf7BcAylCUI34bKKAeFWmARRzm4njU+vmef9BbiwEkPYExPOd7fJOKNKpdr8AGkrf9F3psGm2y78DO9lwXg3QDLXUukbjdflpXCtoUdKegElpiHvhzaoYViKoHQ==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|99f207da-f95e-4ff2-8a11-b72c0ff4be67|99f207da-f95e-4ff2-8a11-b72c0ff4be67|2025-07-04T09:33:32|LSO1306189R5|[XOY5Y370jdaLrDSfllorVqJP/1tmqd8g+UO/DU02fgXs/kDMZ6L9xnE8MkBYZ75+pWFfocOj2jzZGIBsIL4uNAYH6lwTeOF2MSZWbF1HeVcs9XJGng+69Dc3BG5NCLEZNnJJB0yPFI54tmB0ukBJwJ+xS/VJaEIJ4jXVsxOcFxFnCEloW9r4GJF9Hy8WHgEtmd6FwAeXxUWxcZQzI9VWqS3OPB2zq1IPomwbpJAAtw7ZTSPV9+PQSFbDpRDLKSiE7XPbMD5vgrUQsGhFCRtkhvP8T6dFrQHx1esKOjIMTPXD0u0p9XxCCQz2stRNh1jhiENZwJrgJvQkshnqzg==]|00001000000509846663|]



Se recibe
satisfacción al libro o
servicio, por lo que esta
Unidad Administrativa
considera procedente el
trámite de pago.

BLVD. BERNARDO QUINTANA 4050
SAN PEDRITO PEÑUELAS QUERETARO
QUERETARO MÉXICO C.P. 76148
R.F.C. OTV0110261B2 Teléfono : 4421929999
Email Hotel : gshfaqo@posadas.com

Expedido en :
BLVD BERNARDO QUINTANA 4050
SAN PEDRITO PEÑUELAS QUERETARO
QUERETARO MÉXICO 76148

STELARIS

FACTURA

Num. de Certificado : 00001000000716387373
Fecha de Emisión: 2025/07/08 16:52:24
No. Certificado SAT : 00001000000707126185
Folio (UUID) : 67649ac7-369e-4373-9252-e62d67604e98
Fecha de Certificación : 2025/07/08 16:52:28
Exportación : 01
Tipo Relacion : 04
UUID Relacionado : 437E81C1-FF46-44F3-BA07-FE2FF82D572E
601 Folio (XML):555768

DATOS DEL CLIENTE

CNE781229BK4
COLEGIO NACIONAL DE EDUCACION
PROFESIONAL TECNICA
Uso CFDI : G03
Régimen Fiscal : 603
Domicilio Fiscal : 52148

Fecha Ch.	Cheque	Ref.
2025-07-02	151020	70725

PRODUCTOS Y SERVICIOS

CANT	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	PRE. UNI.	IMPORTE
1.00	E48	LOBBY BAR Objeto Imp: 02 Impuesto: IVA Tasa/Cuota: 0.160000 Tipo Factor: Tasa Importe \$337.79 Clave Producto: 90101501	2111.21	2111.21

*** DOS MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y
NUEVE PESOS 00/100 M.N. ***

Sub Total	2111.21
IVA(0.16)	337.79
Total Facturado	2449.00
Método de Pago : PUE	

Propina :	244.90
Total a Pagar	2693.90

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Forma de Pago: 28
Tipo de Moneda: MXN
T.C : 1

Si su factura presenta algún error, podrá solicitar la modificación dentro de las 24 horas siguientes y dentro del mismo mes en que se emitió este documento, contactando a Servicio a Huéspedes del Hotel. Tome nota que la nueva factura saldrá con la fecha de reemisión. La fecha de consumo no cambia.

Sello Digital del CFDI

K1n6O8CpPgUmPQpE4cs7ZLZYsM52Nu3fzCq9FYihPWITX3T
KsbxNFJNUOZDzOCW/aamoRW83HQ9sv5kleIL9S3FJFnojnW
5SZbYbWkucvQXws1YG3VixohYr6brRRe/p9ofp1krZKQs77iP
m0SHCzpxxNFPWHVU4epCvd2K+0u3qCvxf5L/KuZEApdP4TW
r6oF+nJpyVvYJKLjGpZveg0dovqy8Bvm9QfraMUyp5LT7WStdVZ
Nur5EzfQIRGJS5solcMxor9RTy6UAKus1fiVBz8mid9zeuQVs5y
cO5Z8WcBKRvuhof8oZebCTIQdV9m4aXzrfJ8T7kdbJV997PF
Q==

Cadena Original del Complemento de Certificación
Digital del SAT

||1.1|67649AC7-369E-4373-9252-E62D67604E98|2025-07-08T16:52:28|EFA100217SU5JK1n6O8CpPgUmPQpE4cs7ZLZYsM52Nu3fzCq9FYihPWITX3TKsbxNFJNUOZDzOCW/aamoRW83HQ9sv5kleIL9S3FJFnojnW5SZbYbWkucvQXws1YG3VixohYr6brRRe/p9ofp1krZKQs77iPm0SHCzpxxNFPWHVU4epCvd2K+0u3qCvxf5L/KuZEApdP4TWr6oF+nJpyVvYJKLjGpZveg0dovqy8Bvm9QfraMUyp5LT7WStdVZNur5EzfQIRGJS5solcMxor9RTy6UAKus1fiVBz8mid9zeuQVs5ycO5Z8WcBKRvuhof8oZebCTIQdV9m4aXzrfJ8T7kdbJV997PFQ==|00001000000707126185||

Sello Digital

FJtF15K3FHsn+qLTPgrgd/oG9LAXMRutSRG+EJ5o3rtjqoETGM
lvsLmkQ7MMtFvY1NLE9YtTbWfNcQMhVLDI1IAMNmsdbn8s3
evmrc/f4k/2oaEck88nzusM9hOF5RwzgdS62z/20PUd1TAYnjz
kcVabEKUJAbqndqVdQ31S6HAQp8s1YYktq2s5NZbM81M1jz
eMSOmoH9ZnFwvMIL230mpeVkd0IjXyhtZpC++pq4QM0R1
HdFJEVWvWvWcnLva8FYGfzX9jncYgxaCj16OrGeX+csDQvPiK
UHSXdNjH0R6/qwzctf+wD8cdSp6j4xN5yFiaAZ6+oPbU1IQ==

